

Pays de la Loire, Vendée
Vix
Bourbia (le)
24 du Bourbia

Maison, inscription ; le Bourbia, 24 rue du Bourbia

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002172
Date de l'enquête initiale : 2019
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : écurie, buanderie, cour

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1836, C, 135 ; 2019, AI, 125

Historique

La maison, profondément remaniée à la fin du XXe siècle, a été construite en 1901 (enregistrée en 1903 au cadastre) pour le compte de Pierre Joyau époux Barbareau. Elle a alors succédé à une maison plus ancienne qui figure sur le plan cadastral de 1836 (elle appartient alors à la veuve d'Aubin Phelippeau) et qui a été transformée en dépendance dès 1880 par Jean Bret.

Cette précédente habitation devait présenter la pierre de linteau qui a été réemployée dans la nouvelle construction de 1901, au-dessus de la porte de ce qui était alors une écurie, au nord. Cette pierre, vestige probable d'un arc segmentaire, est ornée d'un cartouche central, en forme d'écusson renversé, qui porte cette inscription : "Xe de / septem / bre 1612 G. Paiaud" (Le "e" de "Xe" et le "s" de "septembre" sont inversés). Cette inscription semble témoigner de la construction de l'ancienne maison, achevée le 10 septembre 1612, par un certain G. Paiaud. La famille Paiaud, devenue Pajaud ou Pageaud ou Pageau, était déjà présente à Vix dans la première moitié du XVIIe siècle, puis y a développé ses nombreuses branches au cours des siècles suivants. Par mimétisme, lors de la construction de la nouvelle maison, en 1901, on a ajouté de part et d'autre de l'ancienne inscription la date d'achèvement de la nouvelle, soit le 8 mars 1901.

Période(s) principale(s) : 1er quart 17e siècle, limite 19e siècle 20e siècle

Description

La maison, remaniée, englobait sous un même toit l'habitation, au sud, une écurie et une buanderie, en appentis, au nord.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, comble à surcroît
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Maison indépendante ; Maison rurale

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3392 à 3401, 3725 (complétés par les registres conservés en mairie). **1837-1971 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Vix.**

Documents figurés

- Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

Illustrations



La parcelle 135, à droite, sur le plan cadastral de 1834.

Repro. Yannis Suire
IVR52_20198501631NUCA



La maison vue depuis l'ouest.

Phot. Yannis Suire
IVR52_20198501442NUCA



La pierre inscrite au-dessus de la porte de l'ancienne écurie, au nord de la maison.

Phot. Yannis Suire
IVR52_20198501443NUCA



L'inscription de 1612.

Phot. Yannis Suire
IVR52_20198501444NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Vix : présentation de la commune (IA85002141) Pays de la Loire, Vendée, Vix

Maisons, fermes : l'habitat à Vix (IA85002142) Pays de la Loire, Vendée, Vix

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



La parcelle 135, à droite, sur le plan cadastral de 1834.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

IVR52_20198501631NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La maison vue depuis l'ouest.

IVR52_20198501442NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



La pierre inscrite au-dessus de la porte de l'ancienne écurie, au nord de la maison.

IVR52_20198501443NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



L'inscription de 1612.

IVR52_20198501444NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés