

Pays de la Loire, Mayenne
Saulges
la Fosse

Ecart, puis ferme, actuellement maison - la Fosse, Saulges

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003309
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2006
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : écart, ferme
Destinations successives : maison
Parties constituant non étudiées : étable

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1838, G4, 22, 24, 25, 34, 35, 37 ; 1982, G, 118, 121, 480

Historique

En 1471, la Fosse relève de la seigneurie des Trées par celle de Valtrot. En 1509, Jean Cesneau rend aveu au seigneur des Trées de "la tierce partie du lieu". Michel Maignen en fait l'acquisition en 1638. La Fosse figure sur la carte de Cassini comme écart. En 1838, d'après l'état des sections, elle comprend six logis : l'un, au sud, constitue avec l'étable proche une petite ferme ; un autre est isolé au nord ; les quatre autres, à l'est, sont contigus. En 1846, seuls quatre ménages, rassemblant 16 personnes, sont recensés : trois de journaliers et un de cultivateur. Le logis de ferme et l'étable sont complètement remaniés dans la deuxième moitié du XIX^e siècle, de même que le logis isolé nord, converti en étable en 1865. Les logis contigus sont remaniés plus ou moins fortement au milieu et dans la deuxième moitié du XIX^e siècle : le logis nord est démoli en 1843 et remplacé par un nouveau plus long ; les deux logis centraux, qui datent sans doute du XVI^e siècle ou du XVII^e siècle et de la deuxième moitié du XVII^e siècle, sont réunis et remaniés en façade ; le logis sud est complètement transformé. Ils perdent leur fonction d'habitation au cours du XX^e siècle.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, milieu 19^e siècle, 2^e moitié 19^e siècle

Description

Les cinq bâtiments sont disposés sur les côtés d'un ancien carrefour devenu une cour. Ils sont construits en moellons de calcaire marbrier et sont couverts d'ardoises, de tuiles plates et de tôle. Le logis de ferme est pourvu de baies encadrées de calcaire marbrier taillé et l'étable qui le jouxte d'ouvertures en moellons et à linteau de bois, comme l'ancien logis nord. Les anciens logis contigus sont constitués de trois corps de bâtiment : le corps nord est percé d'ouvertures en calcaire de Bernay taillé ; les corps sud et central de baies (remaniées) majoritairement en grosses briques et à linteaux de bois. Deux baies sont entièrement entourées de bois, sur la partie centrale des anciens logis contigus et sur l'ancien logis isolé nord. La charpente de la partie centrale des anciens logis contigus est du type à ferme et à panne sous chevron porteur au nord et du type à fermes et à pannes, avec faux-entrait, au sud. La Fosse appartient au type II des écarts.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : calcaire, moellon sans chaîne en pierre de taille, enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile plate, tôle nervurée

Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des écarts est établie en fonction du nombre de logements comptabilisés sur le cadastre de 1838. Type I : écart de 2 ou 3 logements. Type II : écart de 4 logements ou plus.

Statut, intérêt et protection

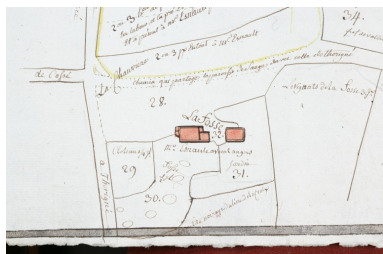
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne : 6 M 435. **Recensement de la population de Saulges**, 1846.
- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 436. **Matrices des propriétés foncières bâties et non bâties de Saulges**. 1841-1911.
- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 729. **Matrices des propriétés foncières bâties de Saulges**. 1883-1911.
- CHAPPEE J. **Archives du Cognier**. Série E. Articles 145-262. Paris, Champion, 1907. Série E. Articles 145-262.
Charrier des Chesnais : fiefs des Trées, de Chantepie, etc..., art. 186, 187, 189, 190, p. 162, 168, 173 et 175

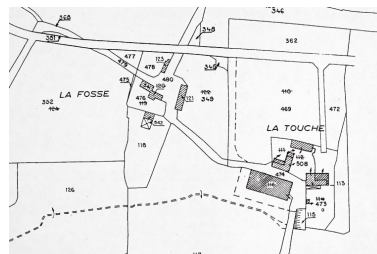
Illustrations



Extrait du plan terrier des
châtelainies de Thévalles et
de Saulges, vers 1772, pl. 4.
Phot. François Lasa
IVR52_20065302558NUCA



Extrait du plan cadastral
de 1838, section G2.
Phot. François Lasa
IVR52_20065302318NUCA



Extrait du plan cadastral révisé
en 1966, réédité en 1982 et
régulièrement mis à jour entre
1982 et 2006, section G2.
Phot. François Lasa
IVR52_20065302445NUCA



Vue d'ensemble depuis la
route au nord-est : à gauche,
les anciens logis contigus ; au
centre, l'étable et l'actuel logis ;
à droite, l'ancien logis isolé nord.



Les anciens logis contigus
vus depuis le nord-ouest.
Phot. François Lasa
IVR52_20075301354NUCA



Les anciens logis contigus
vus depuis l'ouest.
Phot. François Lasa
IVR52_20075301355NUCA

Phot. François Lasa
IVR52_20075301353NUCA



Partie centrale des anciens logis
contigus : ferme de charpente nord.

Phot. François Lasa
IVR52_20075301356NUCA



Partie centrale des anciens logis
contigus : fermes de charpente sud.

Phot. François Lasa
IVR52_20075301357NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les écarts de la commune de Saulges (IA53003272) Pays de la Loire, Mayenne, Saulges

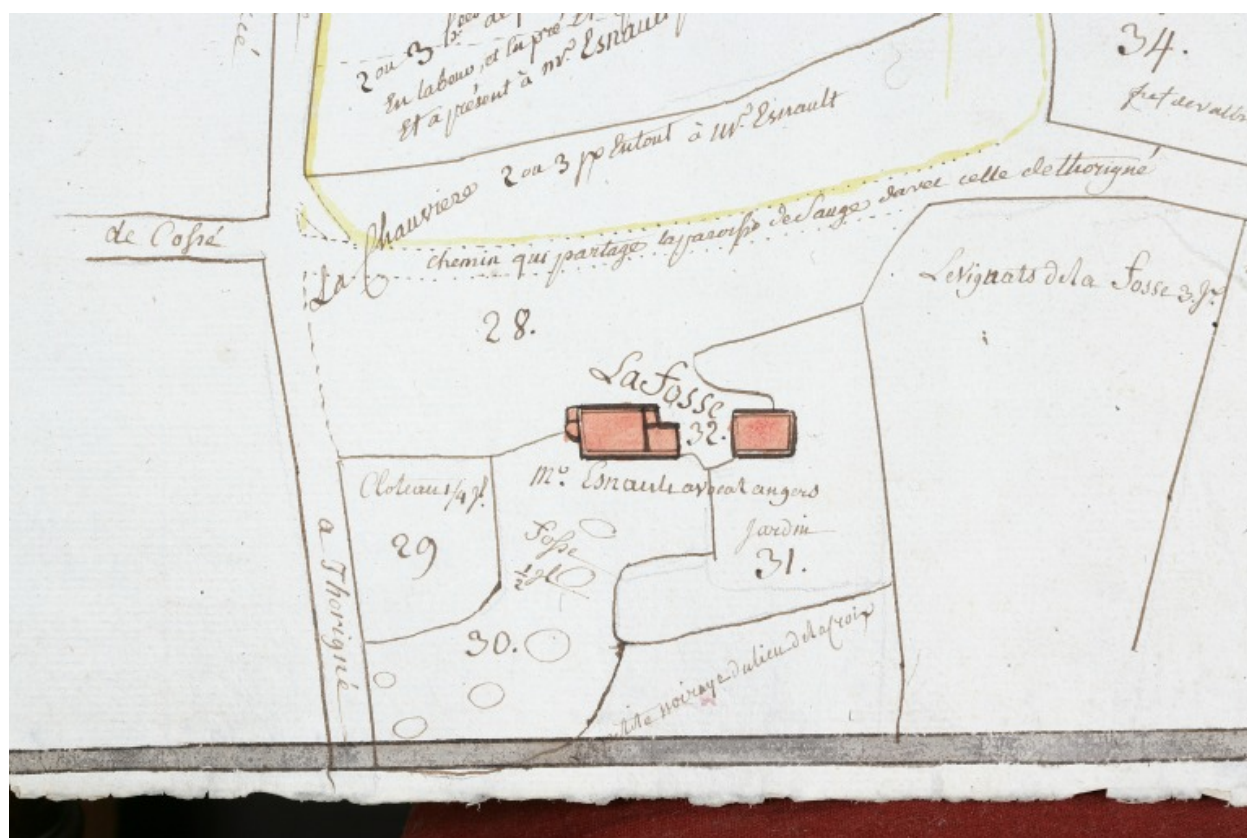
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Saulges : présentation de la commune (IA53003268) Pays de la Loire, Mayenne, Saulges

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Extrait du plan terrier des châellenies de Thévalles et de Saulges, vers 1772, pl. 4.

Référence du document reproduit :

- **Chartrier de Thévalles. Plans de la terre de Thévalles et environs : plans terriers de la châellenie de Thévalles, Saulges et Saint-Pierre.** 1772-1777. 56 plans pos. en 1 album : encre et gouache ; 46 X 60 cm. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 34 166). (Collection particulière).

IVR52_20065302558NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Collection particulière

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



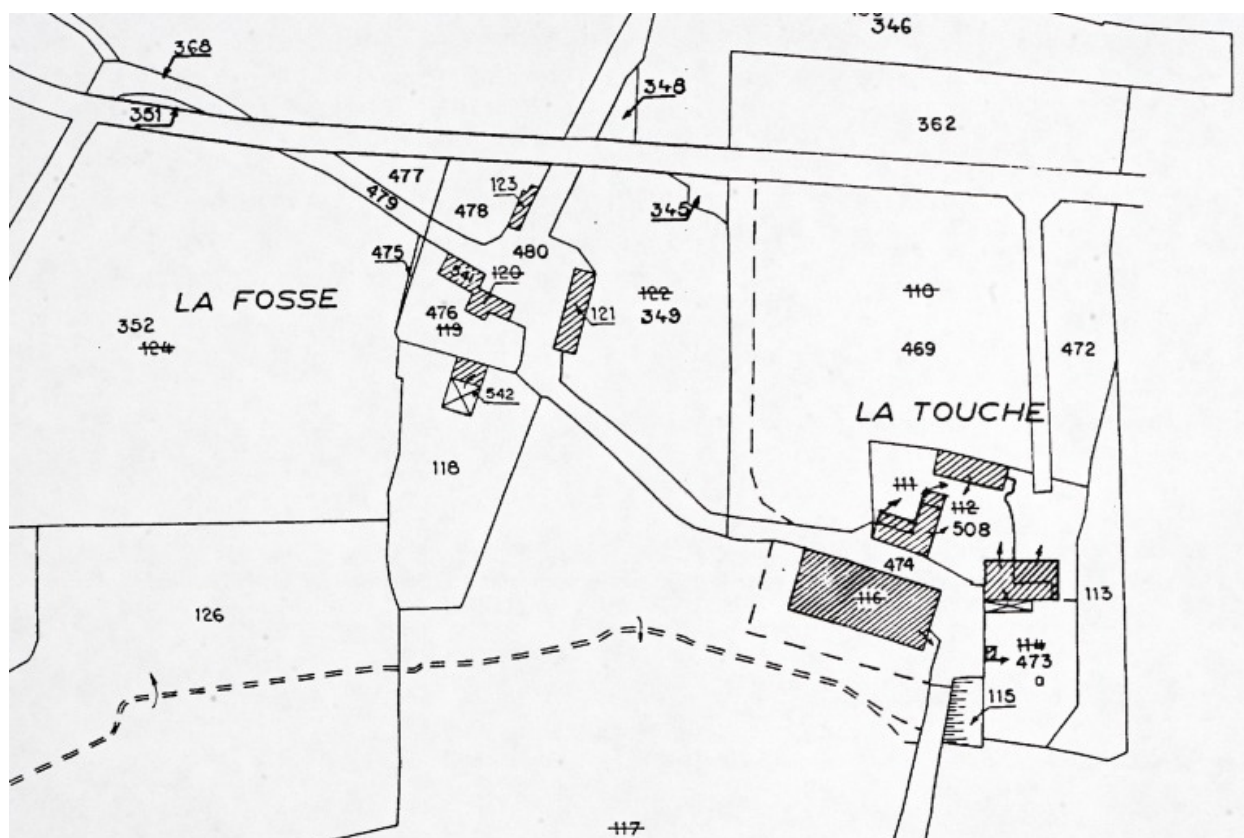
Extrait du plan cadastral de 1838, section G2.

IVR52_20065302318NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral révisé en 1966, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2006, section G2.

IVR52_20065302445NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat
 reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis la route au nord-est : à gauche, les anciens logis contigus ; au centre, l'étable et l'actuel logis ; à droite, l'ancien logis isolé nord.

IVR52_20075301353NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Les anciens logis contigus vus depuis le nord-ouest.

IVR52_20075301354NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Les anciens logis contigus vus depuis l'ouest.

IVR52_20075301355NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Partie centrale des anciens logis contigus : ferme de chapente nord.

IVR52_20075301356NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Partie centrale des anciens logis contigus : fermes de charpente sud.

IVR52_20075301357NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation