

Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Guérande
la Berthelotais
la Berthelotais

Ferme dite métairie de la Berthelothais

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44004060
Date de l'enquête initiale : 2008
Date(s) de rédaction : 2008
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme
Appellation : métairie de la Berthelotais
Parties constituantes non étudiées : étable, puits

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1819, D2, 346 ; 2000, YN, 25

Historique

Ancienne métairie signalée dès 1720 dans le rôle de la capitation. À cette date, elle est affermée à Jan Viau qui en doit 5 livres. Elle dépendait du manoir de Renelouard encore visible sur le cadastre de 1819. L'ancien logis a été converti en 1855 en bâtiment de ferme. Le logis actuel a été reconstruit en 1857 (registre des augmentations-diminutions), puis remanié au XXe siècle.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 3e quart 19e siècle, 20e siècle
Dates : 1855 (daté par source), 1857 (daté par source)

Description

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite ; schiste ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : ardoise, matériau synthétique en couverture
Plan : plan rectangulaire régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; pignon couvert

Typologies et état de conservation

État de conservation : remanié

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de Loire-Atlantique. B 1455. **Aveux rendus au Roi pour la terre et maison noble de la Berthelotaie, alias Renelouar, possédée par Jean Martin (1618), par les héritiers de Georges Martin (1696), de P. Martin de Beaulieu (1727), d'Anne Martin, veuve de Joseph de la Bouëxière (1776).** 1618-1776.
- Archives départementales de Loire-Atlantique ; B 3502. **Rôles de capitation.** 1720.
- Archives communales de Guérande. 1 G 19. **Matrices cadastrales. Augmentations-diminutions.** 1827-1882.

Documents figurés

- **Cadastre ancien**, 1818-1820. (Archives départementales de Loire-Atlantique ; 7 P 2492).

Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1819,
section D2, parcelle n° 346.
IVR52_20094404017NUCA



Vue d'ensemble depuis le nord-est.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20084402022NUCA



Vue du puits et de sa pompe.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20084402023NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

L'habitat rural de Guérande (IA44003751) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Guérande : présentation de la commune et de l'aire d'étude (IA44004487) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande

Auteur(s) du dossier : Ronan Durandière

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Guérande



Extrait du plan cadastral de 1819, section D2, parcelle n° 346.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral. (Archives départementales de Loire-Atlantique, 7 P 2492).

IVR52_20094404017NUCA

(c) Conseil départemental de la Loire-Atlantique

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis le nord-est.

IVR52_20084402022NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du puits et de sa pompe.

IVR52_20084402023NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation