

Pays de la Loire, Vendée  
Maillé  
Bourg (1e)  
4 place du Port

## Maison ; 4 place du Port

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002488  
Date de l'enquête initiale : 2020  
Date(s) de rédaction : 2021  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : maison  
Parties constituantes non étudiées : remise

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village  
Références cadastrales : 1835, B, 1244 ; 2020, B, 1179

### Historique

Parmi les bâtiments aujourd'hui observés, la partie gauche, à l'ouest (remise), semble la plus ancienne. Malgré des reprises au cours des siècles, elle pourrait remonter au 17<sup>e</sup> ou 18<sup>e</sup> siècle, notamment la petite baie en arc en plein cintre et chanfreiné, percée sur l'élévation ouest. Le plan cadastral de 1835 mentionne la propriété, englobant alors les bâtiments au nord-est (actuellement 3 place du Port). Le tout appartient à cette époque à André Maingot (1794-1849), boulanger, époux de Marguerite Simonneau. Selon le cadastre, elle est reconstruite une première fois en 1843 pour celui-ci, puis est rachetée par son beau-frère, Jean Simonneau époux Simonneau, meunier au moulin de la Pichonnière. Le père de ce dernier, Jean Simonneau (1829-1887), époux Mainard, un temps maire de Maillé comme son père, fait procéder à une nouvelle reconstruction. La maison prend alors sans doute son aspect actuel, avant d'être vendue en 1892 à Ferdinand Deboutet, garde de navigation ou garde rivière, époux d'Agathe Prunier.

Période(s) principale(s) : 17<sup>e</sup> siècle, 18<sup>e</sup> siècle, 4<sup>e</sup> quart 19<sup>e</sup> siècle

### Description

La maison est située en alignement sur la voie. Surélevée sans doute pour se protéger des crues les plus hautes, elle surplombe le port. Elle comprend un rez-de-chaussée et un étage, sous un toit à croupes que souligne une corniche. La façade présente trois travées d'ouvertures, avec appuis saillants. A l'ouest prennent place une remise, en appentis, puis une autre, dans l'angle nord-ouest de l'ensemble. La première présente une fenêtre de décharge, à hauteur de charrette. La seconde possède une porte haute et étroite, avec imposte, et une petite baie en arc en plein cintre et chanfreiné.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit  
Matériau(x) de couverture : tuile creuse  
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré  
Couvrements :  
Élévations extérieures : élévation ordonnancée  
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

## Typologies et état de conservation

Typologies : Maison attenante ; 3

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 1460 à 1465, 3578, 3579 (complétés par les registres conservés en mairie). **1836-1914 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Maillé.**

### Documents figurés

- Plan cadastral de Maillé, 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 132 ; complété par l'exemplaire conservé en mairie).

## Illustrations



La parcelle 1244, à gauche, sur le plan cadastral de 1835.

Repro. Yannis Suire  
IVR52\_20218500051NUCA



La maison, à droite, sur le port, vue depuis le sud-est.

Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20218500330NUCA



La maison vue depuis le sud-est.

Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20218500315NUCA



La maison et ses remises vues depuis le sud-ouest.

Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20218500316NUCA



Baie de décharge sur la remise en appentis à l'ouest de la maison.

Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20218500328NUCA



Les remises vues depuis l'ouest.

Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20218500318NUCA



La baie en arc en plein  
cintre et chanfreiné.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20218500317NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Maillé : présentation de la commune (IA85002444) Pays de la Loire, Vendée, Maillé

Maisons, fermes : l'habitat à Maillé (IA85002445) Pays de la Loire, Vendée, Maillé

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



La parcelle 1244, à gauche, sur le plan cadastral de 1835.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Maillé, 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 132 ; complété par l'exemplaire conservé en mairie).

IVR52\_20218500051NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La maison, à droite, sur le port, vue depuis le sud-est.

IVR52\_20218500330NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La maison vue depuis le sud-est.

IVR52\_20218500315NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La maison et ses remises vues depuis le sud-ouest.

IVR52\_20218500316NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Baie de décharge sur la remise en appentis à l'ouest de la maison.

IVR52\_20218500328NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



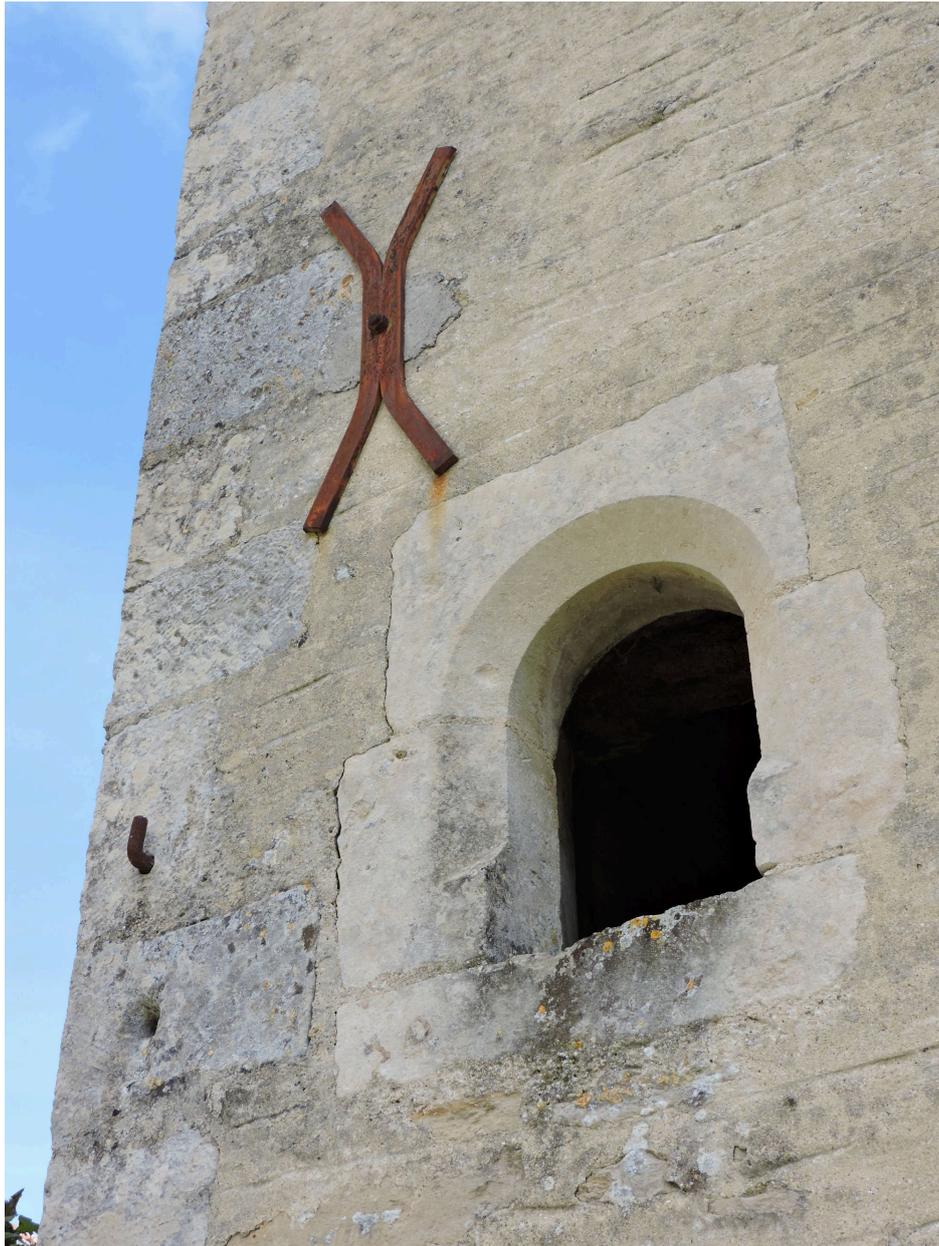
Les remises vues depuis l'ouest.

IVR52\_20218500318NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La baie en arc en plein cintre et chanfreiné.

IVR52\_20218500317NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
communication libre, reproduction soumise à autorisation