

Pays de la Loire, Mayenne
Lassay-les-Châteaux

Melleray-la-Vallée : présentation de l'ancienne commune

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53004302

Date de l'enquête initiale : 2018

Date(s) de rédaction : 2020

Cadre de l'étude : inventaire topographique Canton de Lassay-les-Châteaux

Désignation

Aires d'études : Ancien canton de Lassay-les-Châteaux

Milieu d'implantation :

Historique

L'ancienne paroisse de Melleray, qui correspond peu ou prou au territoire de l'ancienne commune, comptait parmi les paroisses qui se partageaient avant la Révolution entre le Maine et la Normandie. En 1832, la commune annexe les portions de territoire jouxtant la Mayenne et qui appartenaient auparavant aux communes de Loré et de Brétignolles.

La paroisse compte 358 habitants en 1726 ; 440 en 1803. L'augmentation de la population entre cette dernière date et 1836 (468 habitants) s'explique en partie par l'annexion de nouveaux hameaux. Entre 1836 et 1856, la population continue de croître doucement, jusqu'à atteindre 532 personnes, avant de décroître progressivement (471 en 1876 ; 338 en 1906 ; 269 en 1936).

Selon la carte de Jaillot (1706), une route reliait le village de Melleray à la Normandie, menant jusqu'à Domfront et traversant la Mayenne au gué de Loré, où un pont a été construit au milieu du XIXe siècle.

Le territoire a accueilli plusieurs seigneuries qui sont parfois difficiles à distinguer. Un manoir du XIVe siècle a été identifié à la Fortinière, au milieu de ce qui est désigné comme les landes de Malindre sur la carte de Jaillot. Il a pu accueillir la seigneurie de la Malindrière, documentée dans le rôle des rentes de la seigneurie du Horps, qui est peut-être identique à la terre de Melleray qui regroupait en 1414 la Rajellerie et les landes de Malindre, distinctes de la seigneurie du bourg. Un étang est mentionné dans les landes de Malindre dans un contrat de 1512, cité dans l'inventaire des titres de la cure de Melleray dressé en 1790, et est représenté sur la carte de Jaillot (1706). Angot note également la présence du fief noble de la Vairie, qui relevait en 1539 du Bois-Frou. Montfoucault accueillait par ailleurs le siège d'une seigneurie qui dépendait directement de celle de Lassay.

L'agriculture constitue l'activité principale des habitants de la commune. A la fin du XIXe siècle, les fermes de la Rajellerie, de la Durandière, de Longchamps, du Clos et de la Verdonnière sont modernisées ou construites ex nihilo sous l'impulsion de la famille Salles, qui possédait alors le château de Torcé et avait fait fortune dans des usines de toile de La Ferté-Macé (Orne).

Description

Melleray-la-Vallée est bordée à l'ouest et au nord par la Mayenne et au nord-est en partie par le ruisseau du Lassay. Elle est mitoyenne de l'ancienne commune de Niort et du Housseau-Brétignolles. Sa superficie est de 752 hectares. Le relief est vallonné et le sous-sol granitique.

21 lieux-dits ont été repérés : 11 écarts et 10 fermes.

Références documentaires

Documents d'archive

-

Archives départementales de la Mayenne ; 138 J 128. Chartrier de Lassay, recettes de la seigneurie du Horps, 1567.

Documents figurés

- Carte. L'évesché du Mans : dédié à Monseigneur Louis de Lavergne-Montenard de Tressan, évêque du Mans..., par Hubert Jaillot, cartographe. Paris : chez le sieur Jaillot, 1706. Bibliothèque nationale de France, département Cartes et Plans. 4 feuilles : en noir, vert et rouge ; 51 x 70,5 cm, échelle(s) : [1:127 000 env.], 2 Lieues Moiennes de 2282 toises $\frac{1}{2}$ et de 25 au Degré [= 7 cm]. (Bibliothèque nationale de France).

Bibliographie

- ANGOT, Alphonse, GAUGAIN, Ferdinand. **Dictionnaire historique, topographique et biographique de la Mayenne.**
- LE PAIGE, André-René. **Dictionnaire topographique, historique, généalogique et bibliographique de la province et du diocèse du Maine.** Le Mans : Toutain, 1777.

Illustrations



Vue aérienne du village.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20215300827NUCA



Eglise paroissiale.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20195300493NUCA

Dossiers liés

Dossier(s) de synthèse :

Ancien canton de Lassay-les-Châteaux : présentation de l'aire d'étude (IA53004287)

Oeuvres en rapport :

Ferme de la Rajellerie (IA53004482) Pays de la Loire, Mayenne, Lassay-les-Châteaux, la Rajellerie

Ferme de la Verdonnerie (IA53004600) Pays de la Loire, Mayenne, Lassay-les-Châteaux, la Verdonnière

Ferme des Longchamps (IA53004601) Pays de la Loire, Mayenne, Lassay-les-Châteaux, les Longchamps

Maison de maître du Bois-Pichard (IA53004631) Pays de la Loire, Mayenne, Lassay-les-Châteaux, Bois-Pichard

Maison de maître et ferme de Montfoucault (IA53004630) Pays de la Loire, Mayenne, Lassay-les-Châteaux, Montfoucault

Manoir de la Fortinière (IA53004547) Pays de la Loire, Mayenne, Lassay-les-Châteaux, la Fortinière

Pont du Gué-de-Loré (IA53000615) Pays de la Loire, Mayenne, Lassay-les-Châteaux, le Gué-de-Loré

Village de Melleray (IA53004535) Pays de la Loire, Mayenne, Lassay-les-Châteaux, Melleray-la-Vallée,

Auteur(s) du dossier : Marion Seure

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Vue aérienne du village.

IVR52_20215300827NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Eglise paroissiale.

IVR52_20195300493NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation