

Pays de la Loire, Maine-et-Loire
Saint-Laurent-du-Mottay
les Viselais, la Binaudière

Maison, dite la Villa Petrus

Références du dossier

Numéro de dossier : IA49011464
Date de l'enquête initiale : 2021
Date(s) de rédaction : 2024
Cadre de l'étude : inventaire topographique Mauges-sur-Loire
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Appellation : Villa Petrus

Compléments de localisation

nouvelle commune Mauges-sur-Loire
Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 2023, A, 281

Historique

La maison est construite dans le quatrième quart du XIXe siècle, elle porte la date de 1893 en façade. C'est probablement un ancien cabaret (ou auberge ? café ?), il appartenait à René Albert, cabaretier, en 1908.

Période(s) principale(s) : limite 19e siècle 20e siècle ()
Dates : 1893 (porte la date)

Description

La maison se situe en limite nord-est du bourg, à l'entrée de l'écart de la Binaudière. De plan globalement carré, elle s'accompagne d'une petite extension au nord ainsi que de toits à porcs et remises. Elle s'élève sur deux niveaux : un rez-de-chaussée et un étage de comble à surcroît. Bâtie en moellons et enduite, avec une couverture en tôle (disparition des tuiles creuses), la façade principale présente deux travées symétriques, marquée par un chaînage d'angles, des ouvertures et un solin en tuffeau. Une ancienne publicité peinte se distingue sur le pignon est, correspondant probablement à l'enseigne de la propriété. Plusieurs anneaux figurent également au bas de ce mur pignon, permettant aux clients d'attacher leurs animaux.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tôle ondulée
Plan : plan carré régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, comble à surcroît
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans, pignon couvert

Typologies et état de conservation

État de conservation : mauvais état, menacé

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de Maine-et-Loire ; 3 P 5 310 2. **Matrices cadastrales. Registre des augmentations-diminutions de Saint-Laurent-du-Mottay.**

Illustrations



Vue d'ensemble de la Villa Petrus depuis le sud, Saint-Laurent-du-Mottay.
Phot. Armelle Maugin
IVR52_20244900291NUCA



Vue de la façade est, Villa Petrus, Saint-Laurent-du-Mottay.
Phot. Armelle Maugin
IVR52_20244900293NUCA



Détail "Villa Petrus 1893", date portée, Saint-Laurent-du-Mottay.
Phot. Armelle Maugin
IVR52_20244900292NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Saint-Laurent-du-Mottay : présentation de la commune (IA49011008) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Saint-Laurent-du-Mottay

Les maisons et les fermes de Saint-Laurent-du-Mottay (IA49011400) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Saint-Laurent-du-Mottay

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Mathilde Vozza, Marie-Charlotte Cavaca

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Commune de Mauges-sur-Loire



Vue d'ensemble de la Villa Petrus depuis le sud, Saint-Laurent-du-Mottay.

IVR52_20244900291NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de la façade est, Villa Petrus, Saint-Laurent-du-Mottay.

IVR52_20244900293NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Détail "Villa Petrus 1893", date portée, Saint-Laurent-du-Mottay.

IVR52_20244900292NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation