Pays de la Loire, Sarthe
Thoiré-sur-Dinan
l' Hêtre Rousseau

Ferme, l'Hêtre Rousseau

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001492
Date de l'enquête initiale : 2012
Date(s) de rédaction : 2011
Cadre de l'étude : inventaire topographique Forêt de Bercé
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : grange, étable, hangar agricole, dépendance

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1818, A1, 381-382 ; 1988, A1, 304

Historique

L'Hêtre Rousseau (Etre Rousseau sur la carte de Cassini, XVIIIe s.) devait être l'Aître Rousseau. La ferme qui figure sur le cadastre de 1818 est détruite en 1881. Une nouvelle ferme est construite sur la parcelle d'à côté (enregistrement en 1884 sur la p. 380).

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle
Dates : 1884 (daté par source)

Description

L'ensemble se compose d'une ferme bloc à terre à laquelle fait face une étable, d'un hangar agricole, de soues et d'une petite dépendance. La ferme bloc à terre réunit sous le même toit une grange, une maison de deux pièces à feu (porte fenêtre ; fenêtre porte), une laiterie (?) accessible par le mur-pignon et au-dessus de laquelle est une petite pièce sous charpente. Une corniche moulurée court au-dessus d'un bandeau en pierre de taille sur toute la façade antérieure. Deux petites baies rectangulaires assurent l'aération du comble à surcroît. Des soues en appentis sont adossées à la ferme.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; silex ; enduit ; moellon ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis ; croupe

Typologies et état de conservation

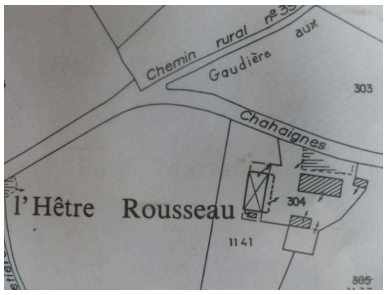
Typologies : Ferme à plusieurs bâtiments. Logis: 2 pièces à cheminée.
État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations

Extrait du plan cadastral de 1818.
Autr. Pichon, Phot. Stéphanie
(reproduction) Aquilon
IVR52_20127200818NUCA



Extrait du plan cadastral de 1988.
Phot. Stéphanie
(reproduction) Aquilon
IVR52_20127200850NUCA

Ferme bloc à terre :
façade antérieure sur cour.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20127200959NUCA

Ferme bloc à terre : vue de
volume prise du sud-est.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20127200960NUCA

Etable faisant face à
la ferme bloc à terre.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20127200961NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Thoiré-sur-Dinan : présentation de la commune (IA72001460) Pays de la Loire, Sarthe, Thoiré-sur-Dinan
Les fermes de la commune de Thoiré-sur-Dinan (IA72001463) Pays de la Loire, Sarthe, Thoiré-sur-Dinan
Oeuvre(s) contenue(s) :

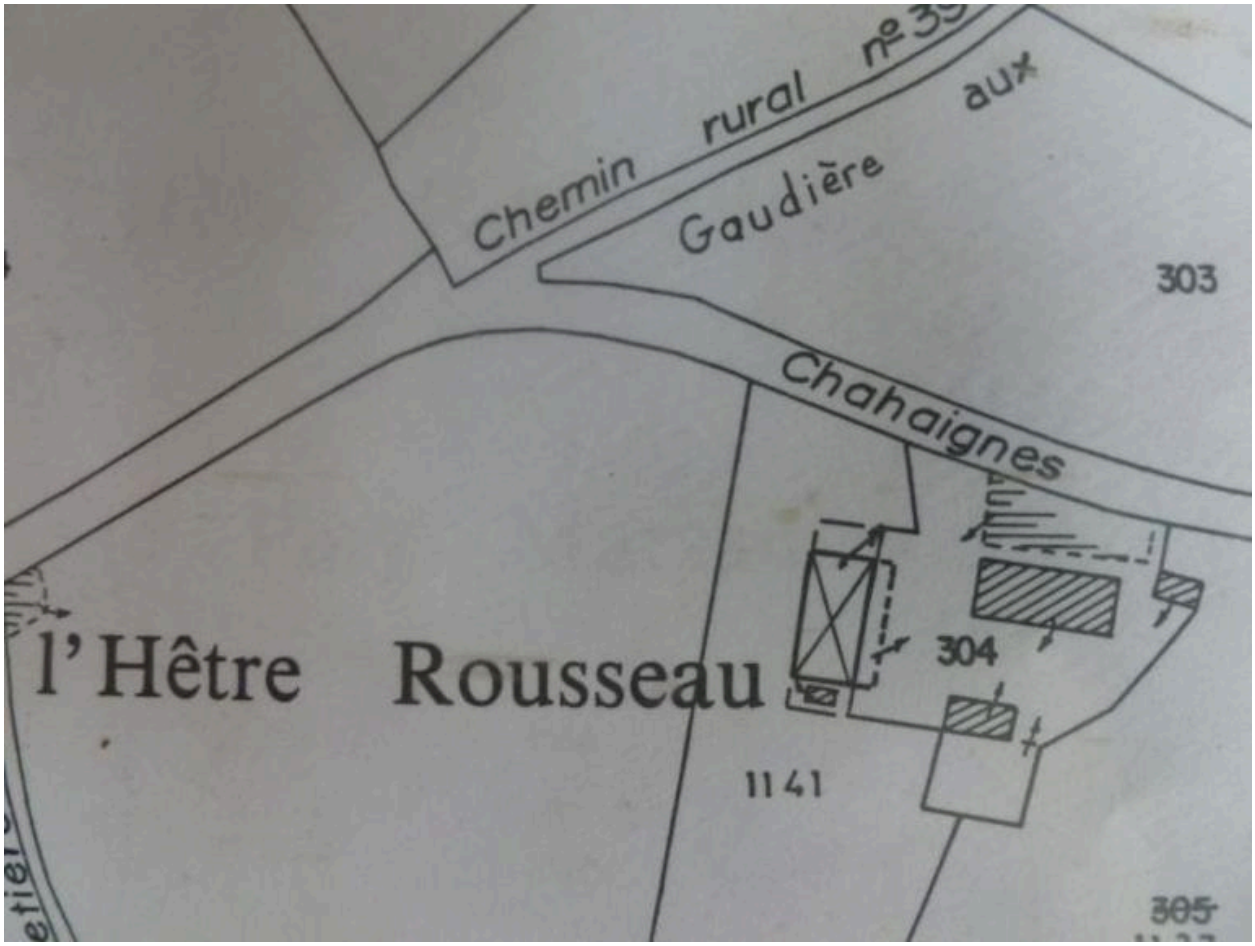
Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir

Extrait du plan cadastral de 1818.

Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral parcellaire de la commune de Thoiré-sur-Dinan, 1818, section A1, éch. 1/2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 363/2).

IVR52_20127200818NUCA
Auteur de l'illustration : Stéphanie (reproduction) Aquilon
Auteur du document reproduit : Pichon
Échelle : 1:2500e
(c) Conseil général de la Sarthe ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral de 1988.

Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral parcellaire de la commune de Thoiré-sur-Dinan, révisé en 1961, édition mise à jour pour 1988, section A1, éch. 1/2500e. (Mairie de Thoiré-sur-Dinan).

IVR52_20127200850NUCA
Auteur de l'illustration : Stéphanie (reproduction) Aquilon
Échelle : 1:2500e
(c) Mairie de Thoiré-sur-Dinan ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Ferme bloc à terre : façade antérieure sur cour.

IVR52_20127200959NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Ferme bloc à terre : vue de volume prise du sud-est.

IVR52_20127200960NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Etable faisant face à la ferme bloc à terre.

IVR52_20127200961NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation