Pays de la Loire, Loire-Atlantique
La Baule-Escoublac
lotissement Benoit
26 esplanade Benoit , 58 avenue des Lilas

Maison dite villa balnéaire La Korrigane actuellement immeuble à logements, 26 esplanade Benoit

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44000617
Date de l'enquête initiale : 1990
Date(s) de rédaction : 1998
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale patrimoine de la villégiature
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : villa balnéaire
Appellation : La Korrigane
Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2004, CH, 251

Historique

La villa voisine des "Lutins" a été dessinée vers 1890 par l'architecte nantais Bougoüin et publiée dans le recueil "Villas et cottages des bords de l'océan", elle est attribuée aux fils de François : Joseph et Paul Bougoüin. Elle a été détruite vers 1980 pour l'immeuble "La Korrigane".

Période(s) principale(s) : 4e quart 20e siècle
Auteur(s) de l'oeuvre : Joseph Bougoüin (architecte, attribution par source), Paul Bougoüin (architecte, attribution par source)

Description

Plan massé avec rez-de-chaussée et deux étages sur sous-sol. Cette villa dissymétrique gothique est implantée au milieu d'un jardin bordé au nord par l'avenue des Lilas n° 58. La toiture est recouverte d'ardoise. Les murs sont recouverts d'enduit avec un appareillage mixte brique et pierre de taille pour les chaînages. A l'ouest de la façade sud un avant-corps est coiffé d'un toit en pavillon et de deux épis de faîtage en bois. Et à l'est un petit avant-corps est couvert par une croupe et un épi. Des bandeaux en pierre de taille ceinturent le bâti au niveau des linteaux des baies dont les cadres sont aussi en brique et pierre. Au centre une véranda loggia est recouverte d'ardoise en écaille de poisson et ceinturée par un garde-corps en bois tourné et est soutenue par des poteaux en bois sculpté. Cette véranda surmontée d'un balcon au garde-corps en bois tourné relie les deux avant-corps. Sous le toit en pavillon à l'ouest, le mur d'étage est recouvert d'un pan-de-bois en encorbellement. La baie d'étage ouvre sur un balcon couvert par un petit toit en pavillon avec épi en bois. La structure de soutient de ce petit toit comporte au centre un arc outrepassé en bois sculpté.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise

Plan : plan massé
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 2 étages carrés
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; toit en pavillon ; noue ; pignon couvert

Typologies et état de conservation

Typologies : médiéval
État de conservation : détruit

Décor

Techniques : menuiserie
Représentations : saint Jean l'Evangéliste ; Enfant Jésus

Statut, intérêt et protection

Éléments remarquables : loggia
Statut de la propriété : propriété privée

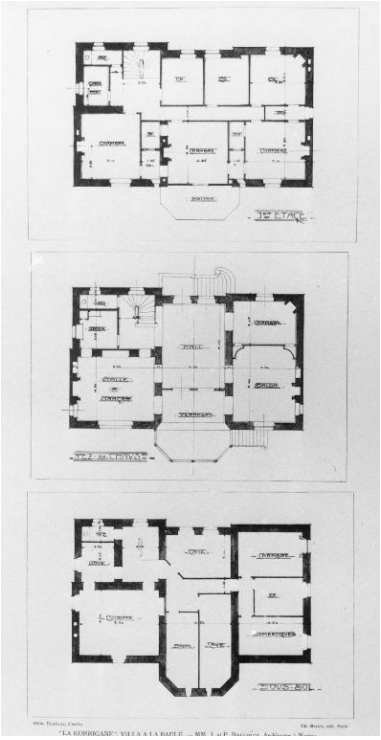
Références documentaires

Documents figurés

- *Villas et cottages des bords de l'océan*, Paris, Massin, 1911, pl. 26.
  pl. 5 et 6

Illustrations

Vue de la façade sud de la villa La Korrigane, vers 1911. Autr. Hélio Faucheux, Phot. Denis (reproduction) Pillet IVR52_19834401005X



Plans du sous-sol, du rez-de-chaussée et de l'étage de la villa la Korrigane, vers 1911. Autr. Hélio Faucheux, Phot. Denis (reproduction) Pillet IVR52_19834401006X

Vue de l'immeuble à logements actuel. Phot. Denis Pillet IVR52_20044400452NUCA

Dossiers liés

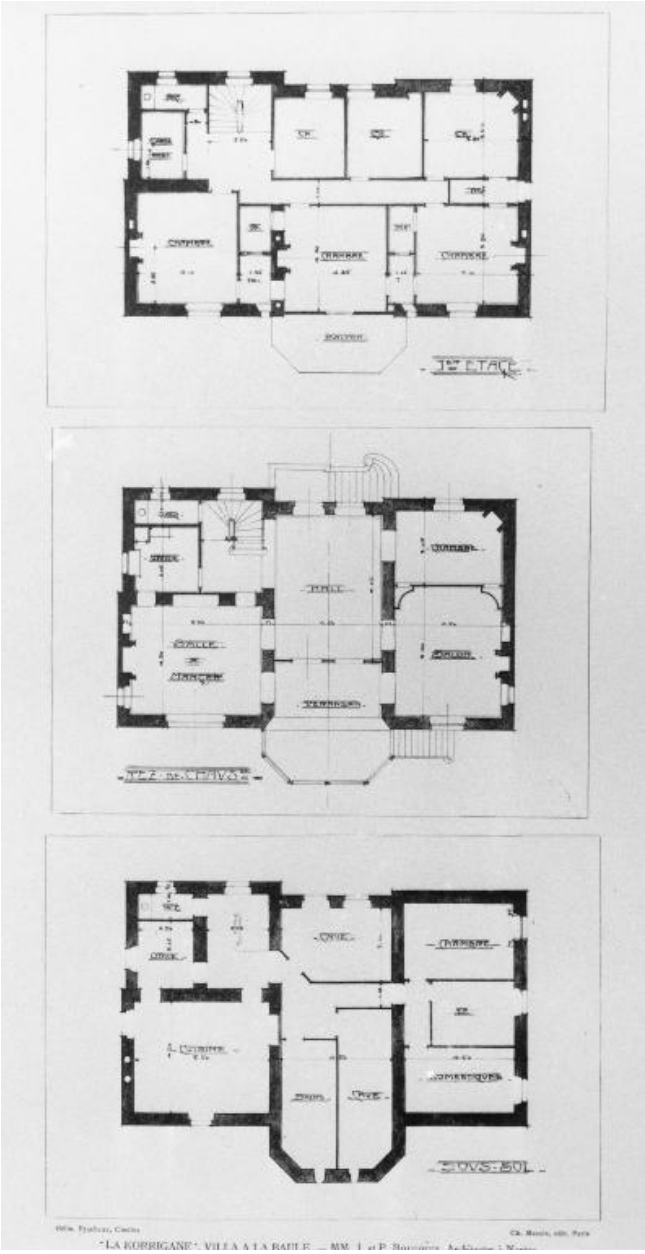
Dossiers de synthèse :

Maisons dites villas balnéaires et immeubles à logements de la commune de La Baule-Escoublac (IA44000832) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Lotissement concerté Benoit (IA44000834) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac,

Auteur(s) du dossier : Alain Charles, Ronan Durandière
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

Vue de la façade sud de la villa La Korrigane, vers 1911.

IVR52_19834401005X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : Hélio Faucheux
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plans du sous-sol, du rez-de-chaussée et de l'étage de la villa la Korrigane, vers 1911.

IVR52_19834401006X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : Hélio Faucheux
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue de l'immeuble à logements actuel.

IVR52_20044400452NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation