Pays de la Loire, Vendée
Le Mazeau
le Village de la Sèvre
238 route des Cabanes

Maison ; Village de la Sèvre, 238 route des Cabanes

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85003205
Date de l'enquête initiale : 2022
Date(s) de rédaction : 2022
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : cour, jardin, clôture, portail

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1835, D, 165 ; 2022, C, 670

Historique

La maison a été construite en 1923 pour Ulysse Bichon. Elle illustre le développement, limité mais réel, de l'architecture de villégiature sur les rives de la Sèvre Niortaise, dans le Marais poitevin, à partir de la première moitié du XXe siècle. La maison a ensuite appartenu à Marcel Caquineau époux Brelay.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle

Description

La maison, perpendiculaire à la voie, se distingue de ses voisines par son architecture qui emprunte plusieurs caractères à l'architecture de villégiature, celle des bords de mer, en particulier au type cottage : plan en T, toit à débordement et à demi-croupe, couvert en ardoise, porte-fenêtre à l'étage avec balcon. On remarque aussi les ouvertures avec leurs appuis moulurés et leurs linteaux à retombées géométriques. La façade présente deux travées d'ouvertures.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, étage en surcroît
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans, demi-croupe

Typologies et état de conservation

Typologies : Maison indépendante ; Villa de type cottage ; Marais mouillés ; 2

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AM Le Mazeau ; 1 T 1 et 2. 1892-1980 : registres de déclarations de constructions.**
  Archives municipales du Mazeau ; 1 T 1 et 2. **1892-1980 : registres de déclarations de constructions.**

Illustrations

La maison vue depuis le sud-ouest.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20228501808NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Le Mazeau : présentation de la commune (IA85003053) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau
Maisons, fermes : l'habitat au Mazeau (IA85003054) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Hameau dit le Village de la Sèvre (IA85003166) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau, le Village de la Sèvre, route de Chambrun, route des Cabanes

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée

La maison vue depuis le sud-ouest.

IVR52_20228501808NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2022
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation