

Pays de la Loire, Vendée
Benet
Cellette
84 rue de la Frémondrière

Ferme dite le Vieux Logis, actuellement maison, 84 rue de la Frémondrière

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85003340
Date de l'enquête initiale : 2023
Date(s) de rédaction : 2023
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : cour, mur de clôture, grange, étable

Compléments de localisation

anciennement commune de Sainte-Christine
Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1835, C, 1295 ; 2023, AH, 114

Historique

Le plan cadastral de 1835 indique à cet emplacement des dépendances liées à la propriété voisine dont il reste les vestiges au nord. L'ensemble appartenait alors à Pierre Desmier (1791-1849), cultivateur, maire de Sainte-Christine, époux de Marie Michaud. Leur fils, Pierre a acquis plus tard la ferme voisine, à l'ouest ([la Cour de Cellette](#)). Le logis actuel a dû succéder aux anciennes dépendances à la fin du 19e siècle.

Dans les années 1930, la ferme passe à Alcide Mainson et son épouse, Marie Deborde.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle

Description

Cette ancienne ferme comprend un logis, perpendiculaire à la voie, et des dépendances dans son prolongement au nord (grange, étable...). Le tout ouvre à l'ouest sur une cour que ferme partiellement un mur de clôture. Le logis, haut d'un étage et d'un surcroît, comprend un corps principal et une extension au nord. La façade du corps principal est couronnée par une corniche et marquée par des bandeaux d'appui à chaque niveau. On compte trois travées d'ouvertures réparties symétriquement autour de la porte centrale. Les pleins de travées sont appareillés. Les encadrements des baies sont saillants et les appuis des baies du rez-de-chaussée et du surcroît sont moulurés en forme d'accolade.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile creuse

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, étage en surcroît

Couvrements :

Élévations extérieures : élévation ordonnancée

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à bâtiments jointifs ; Maison de maître ; 3

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 2326 à 2330 et 3644. **1835-1962 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Sainte-Christine.**

Documents figurés

- Plan cadastral de Sainte-Christine, 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 203).

Illustrations



La parcelle 1295, au centre,
sur le plan cadastral de 1835.
Repro. Yannis Suire
IVR52_20238500865NUCA



L'ancienne ferme vue depuis l'ouest.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20238500849NUCA



Les dépendances au nord
vues depuis le nord.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20238500853NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Benet : présentation de la commune (IA85003266) Pays de la Loire, Vendée, Benet

Maisons, fermes : l'habitat à Benet (IA85003267) Pays de la Loire, Vendée, Benet

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



La parcelle 1295, au centre, sur le plan cadastral de 1835.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Sainte-Christine, 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 203).

IVR52_20238500865NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'ancienne ferme vue depuis l'ouest.

IVR52_20238500849NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Les dépendances au nord vues depuis le nord.

IVR52_20238500853NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation