

Pays de la Loire, Sarthe
Bessé-sur-Braye
9 place de la Tour

Presbytère, 9 place de la Tour

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72059109

Date de l'enquête initiale : 2020

Date(s) de rédaction : 2020

Cadre de l'étude : inventaire topographique Bourgs et petites cités du Perche sarthois

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : presbytère

Parties constituantes non étudiées : cour, portail, mur de clôture, dépendance, puits

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales : 1829, E, 270 ; 2020, AL, 105

Historique

Le presbytère de Bessé-sur-Braye semble n'avoir jamais changé d'emplacement, aussi loin que les rares documents anciens le concernant puissent en témoigner. Il occupe un bâtiment dont la charpente a été datée par dendrochronologie de l'automne-hiver 1486-1487d. Son architecture est effectivement marquée par une toiture pentue et les restes d'un pignon découvert, caractéristiques de cette période. Les ouvertures en arc segmentaire délardé de la façade sur jardin, ainsi que les moulures des portes intérieures, indiquent une importante réfection au XVIIIe siècle. Devenu communal à la Révolution, il est brièvement utilisé comme mairie et maison d'arrêt et loué, pour le surplus, à des particuliers. Le domaine qui lui était attaché en est distrait et la grange est vendue en 1796 à Julien-Jean Pavy, notaire à Parigné. Restitué au curé de Bessé avec le Concordat, le presbytère fait l'objet de diverses réparations tout au long du XIXe siècle comme en attestent les comptes de fabrique. Les ouvertures de la façade sur rue datent vraisemblablement du 4e quart du XIXe siècle (1883 ?), tandis que le mur de clôture et le portail sont reconstruits en 1898. Le bâtiment demeure loué aux curés de Bessé après la loi de Séparation des Églises et de l'État de 1905. Une importante réfection intérieure est signalée en 1910. La façade sur cour est ravalée en 1964 et des dépendances sont construites à la même période.

Période(s) principale(s) : 4e quart 15e siècle, 18e siècle, 4e quart 19e siècle

Période(s) secondaire(s) : 3e quart 20e siècle

Description

Le corps de bâtiment rectangulaire est orienté, côté jardin, au sud. La façade principale compte trois travées de grandes baies à petits carreaux, en arc segmentaire délardé, dont deux portes à imposte. On y voit encore le gnomon d'un cadran solaire, attribué à frère Ephrem, moine camaldule de l'ermitage de la Gavollerie au XVIIIe siècle. La façade postérieure, sur la place de la Tour, présente deux travées d'ouvertures à encadrements harpés. Un couloir au revers de cette façade dessert les pièces du rez-de-chaussée. Les petites cheminées en marbre ont remplacé d'imposantes cheminées en pierre, dont les trémies au plafond conservent l'empreinte. L'étage comprend trois chambres, la toiture pentue dégageant un haut comble présente un vestige de pignon découvert. Une tour carrée à toit en bâtière en tuile, comprenant deux cabinets l'un sur l'autre, est accolée à l'est. Le bâtiment en rez-de-chaussée accolé à l'ouest, remanié, correspondait à la cuisine, au bûcher et à l'écurie. Ensermé par les propriétés voisines, le jardin est accessible par un portail à piliers carrés en briques donnant sur la place. On y trouve une statue du Sacré Cœur. Une pompe est visible près du mur sud de l'église.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré

Couvrements : charpente en bois apparente

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans, pignon découvert

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état, remanié

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété de la commune

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe ; 16 J 188 et 18 J 702. **1862 : chroniques paroissiales de Bessé-sur-Braye par l'abbé Guillaume-Pierre Mancelière (copie Chambois de 1936 et édition Barbin de 1990).**
- Archives départementales de la Sarthe ; 2 O 35/1. **1807 : état des bâtiments communaux de Bessé-sur-Braye.**
- Archives départementales de la Sarthe ; 2 O 35/7. **1898-1927 : presbytère de Bessé-sur-Braye.**
- Archives départementales de la Sarthe ; 1 Q 69. **1801 : biens nationaux non vendus, commune de Bessé-sur-Braye.**
- Archives départementales de la Sarthe ; 1 Q 125. **1796 : vente de la grange du presbytère de Bessé-sur-Braye.**
- Archives départementales de la Sarthe ; 4 V 1. **1846 : renseignements statistiques sur les églises et presbytères de la Sarthe.**
- Archives départementales de la Sarthe ; 5 V 101. **1832-1906 : comptes de fabrique de Bessé-sur-Braye.**
- Archives départementales de la Sarthe ; 110 W 3. **1942-1966 : baux et réfection du presbytère de Bessé-sur-Braye.**
- Archives diocésaines du Mans ; boîte 713. **Papiers concernant la paroisse de Bessé-sur-Braye.**
- Archives municipales de Bessé-sur-Braye. **1910-1920 : baux du presbytère de Bessé-sur-Braye.**
- Archives municipales de Bessé-sur-Braye. **1807 à nos jours : délibérations du conseil municipal de Bessé-sur-Braye.**

Bibliographie

- LALLEMAND, Jeanine, MERY, Jean. **Bessé**. Vendôme : Garillon, 2001.
p. 44

- PESCHE, Julien-Rémy. **Dictionnaire topographique, historique et statistique de la Sarthe**, t. 1, 1829.
Réédition Paris : Lorissee, 1999.
t. 1, p. 162

Annexe 1

Résultats des analyses dendrochronologiques effectuées le 22 février 2023

Les analyses de dendrochronologies ont été effectuées par la société Dendrotech le 22 février 2023.

Les prélèvements ont été réalisés sur la charpente de comble et les résultats (consultables [ICI](#)) ont permis de dégager la datation suivante :

- Automne-hiver 1486-1487

Illustrations



Le presbytère côté place.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20207200418NUCA



Façade principale côté
jardin du presbytère.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20217200985NUCA



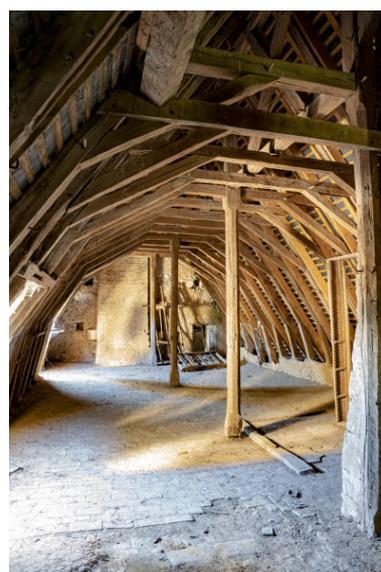
Escalier du presbytère.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20217200987NUCA



Cheminée de l'une des
chambres du presbytère.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20217200988NUCA



Mur en pierre de taille dans
les combles du presbytère.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20217200992NUCA



Charpente à chevrons
formant ferme du presbytère.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20217200989NUCA



Détail de l'assemblage de
la charpente du presbytère.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20217200990NUCA



Pigeonnier dans les
combles du presbytère.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20217200991NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Bessé-sur-Braye : présentation du bourg (IA72059103) Pays de la Loire, Sarthe, Bessé-sur-Braye

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Pierrick Barreau

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays du Perche sarthois



Le presbytère côté place.

IVR52_20207200418NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2020

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade principale côté jardin du presbytère.

IVR52_20217200985NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2021

(c) Perche sarthois ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Escalier du presbytère.

IVR52_20217200987NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2021

(c) Perche sarthois ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Cheminée de l'une des chambres du presbytère.

IVR52_20217200988NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2021

(c) Perche sarthois ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Mur en pierre de taille dans les combles du presbytère.

IVR52_20217200992NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2021

(c) Perche sarthois ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



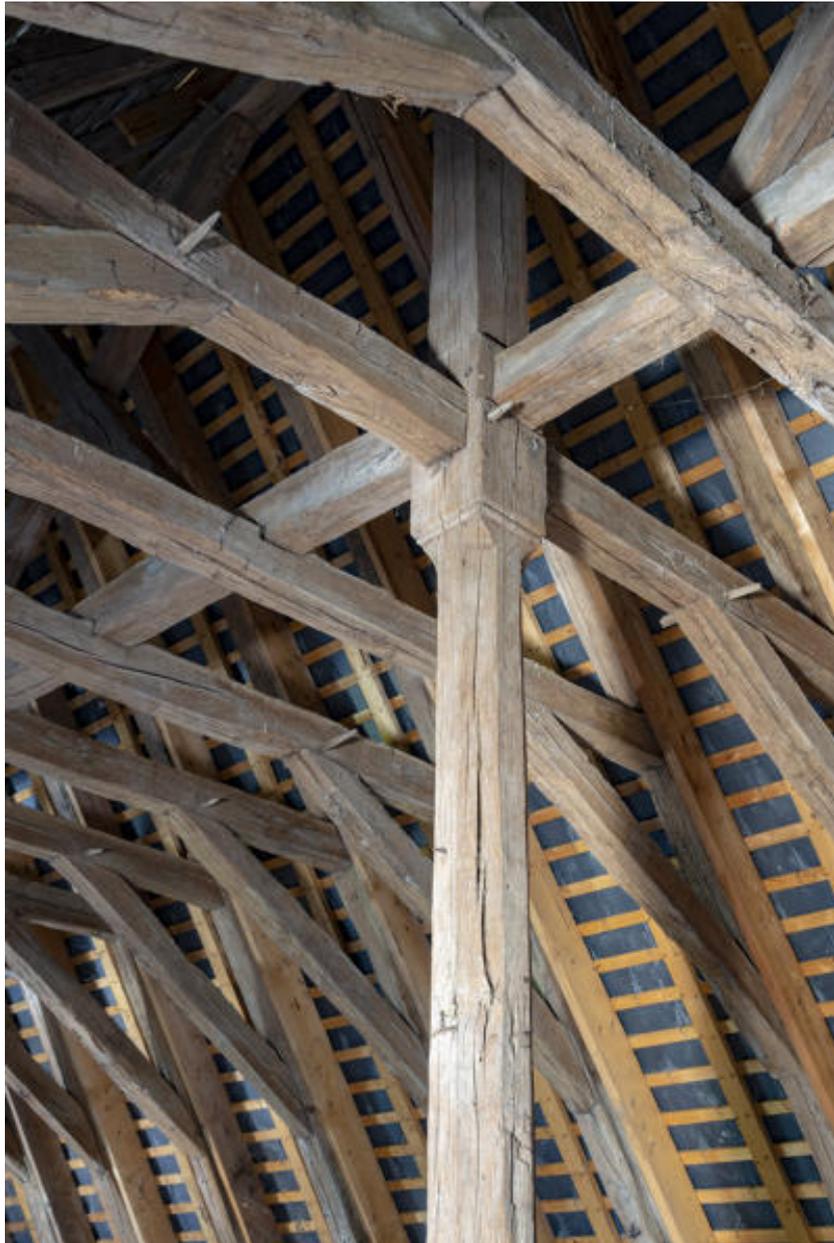
Charpente à chevrons formant ferme du presbytère.

IVR52_20217200989NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2021

(c) Perche sarthois ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Détail de l'assemblage de la charpente du presbytère.

IVR52_20217200990NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2021

(c) Perche sarthois ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Pigeonnier dans les combles du presbytère.

IVR52_20217200991NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2021

(c) Perche sarthois ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation