

Pays de la Loire, Mayenne
Vaiges
Noëmontsurs

Manoir, Noëmontsûrs

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003911
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : manoir
Parties constituant non étudiées : motte, cellier, fournil, porcherie, étable, puits

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1842, D, 308 ; 1982, YL, 13

Historique

Noëmontsûrs est un ancien fief, attesté en 1463. Il appartenait en 1533 au seigneur de Villiers. Jusqu'à la création de l'étang en 1991, un fossé circulaire se trouvait à l'ouest des bâtiments. Il pouvait s'agir d'un enclos ou d'une motte. Le logis peut, dans sa forme actuelle, remonter au XVIIe siècle, d'après les baies de sa façade sud-ouest et sa charpente. Il a été élevé en trois campagnes. Il a été remanié au XVIIIe siècle (escalier) et dans la deuxième moitié du XIXe siècle et le troisième quart du XXe siècle (baies de la façade nord-est). L'étable a peut-être également été édifiée au XVIIe siècle. Le fournil a été construit en 1862. La porcherie date de la fin du XIXe siècle ou du début du XXe siècle.

Période(s) principale(s) : 17e siècle (?), 3e quart 19e siècle, limite 19e siècle 20e siècle
Période(s) secondaire(s) : 18e siècle, 2e moitié 19e siècle, 3e quart 20e siècle
Dates : 1862 (daté par source)

Description

L'ancien manoir puis ferme de Noëmontsurs comprend un bâtiment principal et deux bâtiments secondaires, réalisés en moellons de grès. Le logis comporte trois parties rassemblés sous une même toiture d'ardoise, de tuile plate et de tôle. La partie centrale et la partie sud sont en rez-de-chaussée et comble à surcroît et la partie nord comporte un étage carré sur un rez-de-chaussée bas. La façade principale était originellement au sud-ouest : elle est percée d'une porte et de trois fenêtres anciennes en granite taillé et chanfreiné, dont l'une éclaire l'étage. La quatrième fenêtre sur la partie sud est en brique. Les ouvertures de la façade sud-est sont en ciment, à l'exception de la porte du centre, qui est en calcaire marbrier taillé. Le rez-de-chaussée est composé d'une petite pièce au sud, d'une grande pièce actuellement recoupée en deux et dotée d'une cheminée refaite au XXe siècle au centre, et d'une pièce basse servant de cave. La pièce haute, à cheminée, a également été cloisonnée au XXe siècle. Elle est accessible par un escalier droit en bois installé à l'angle sud-ouest de l'ancienne grande salle. Le comble présente trois niveaux de plancher correspondant aux trois parties. La charpente des parties sud-est et nord-ouest est du type à ferme et à panne sous chevron porteur. Celle de la partie centrale a été remaniée au XXe siècle : l'une de deux fermes avait cependant des dispositions similaires à celles des autres parties. Elle s'en distingue seulement par le renflement de son poinçon qui permet d'envisager une datation légèrement antérieure. Les dépendances sont dotées de couvertures en ardoises. L'étable, actuellement garage, s'appuie contre le logis au nord. Il possède un comble à surcroît. Sa charpente est à ferme et à panne, sans faux-entrait mais avec sous-faîtière. Le fournil est construit face au logis, au nord-est. Doté d'un simple rez-de-chaussée, il est éclairé par une porte et une fenêtre en calcaire marbrier

taillé. Contre son mur-pignon ouest s'élève un appentis. La porcherie, à comble à surcroît, est placée perpendiculairement au logis-étable. Ses portes sont en brique et, à la base des piédroits, en calcaire marbrier taillé.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille

Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile plate, tôle ondulée

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, en rez-de-chaussée, comble à surcroît

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis

Escaliers : escalier dans-œuvre : escalier droit

Statut, intérêt et protection

Exemple de logis à chambre haute sur cave.

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 449. **Matrices des propriétés foncières bâties et non bâties de Vaiges**, 1842-1911.

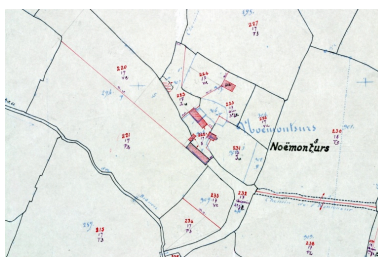
Bibliographie

- MARE, Eric. **Mottes et manoirs de la Mayenne**. Nantes : Service régional de l'archéologie, 1992. [Ouvrage dactylographié].

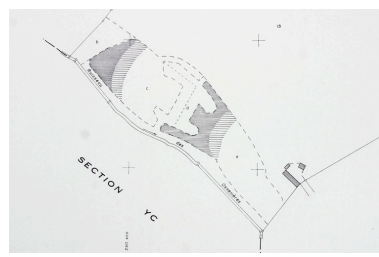
Illustrations



Extrait du plan cadastral
de 1842, section D3.
Repro. François Lasa
IVR52_20045301114NUCA



Extrait du plan cadastral
de 1936, section D3.
Repro. François Lasa
IVR52_20045301279NUCA



Extrait du plan cadastral renouvelé
en 1982 et régulièrement mis à jour
entre 1982 et 2002, section YL.
Repro. François Lasa
IVR52_20045302363NUCA



La façade postérieure du logis et la
porcherie vues depuis le nord-est.
Phot. François Lasa
IVR52_20045302570NUCA



La façade postérieure du logis et la
porcherie vues depuis le sud-est.
Phot. François Lasa
IVR52_20045302572NUCA



La façade principale du logis
et le puits vus depuis le sud.
Phot. François Lasa
IVR52_20045302573NUCA



La façade principale du logis
et le puits vus depuis l'ouest.
Phot. François Lasa
IVR52_20045302575NUCA



Façade principale du
logis : la partie centrale.
Phot. François Lasa
IVR52_20045302574NUCA



Le fournil.
Phot. François Lasa
IVR52_20045302571NUCA



Intérieur du logis : l'escalier.
Phot. François Lasa
IVR52_20045302579NUCA



Vue du comble du logis
depuis la partie sud-est.
Phot. François Lasa
IVR52_20045302578NUCA



La charpente du logis :
partie nord-ouest.
Phot. François Lasa
IVR52_20045302576NUCA



La charpente du logis : ferme
ancienne (remaniée au 20e
siècle) de la partie centrale.
Phot. François Lasa
IVR52_20045302577NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Vaiges, présentation de la commune (IA53004117) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges

Les châteaux, manoirs et mottes de la commune de Vaiges (IA53004120) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



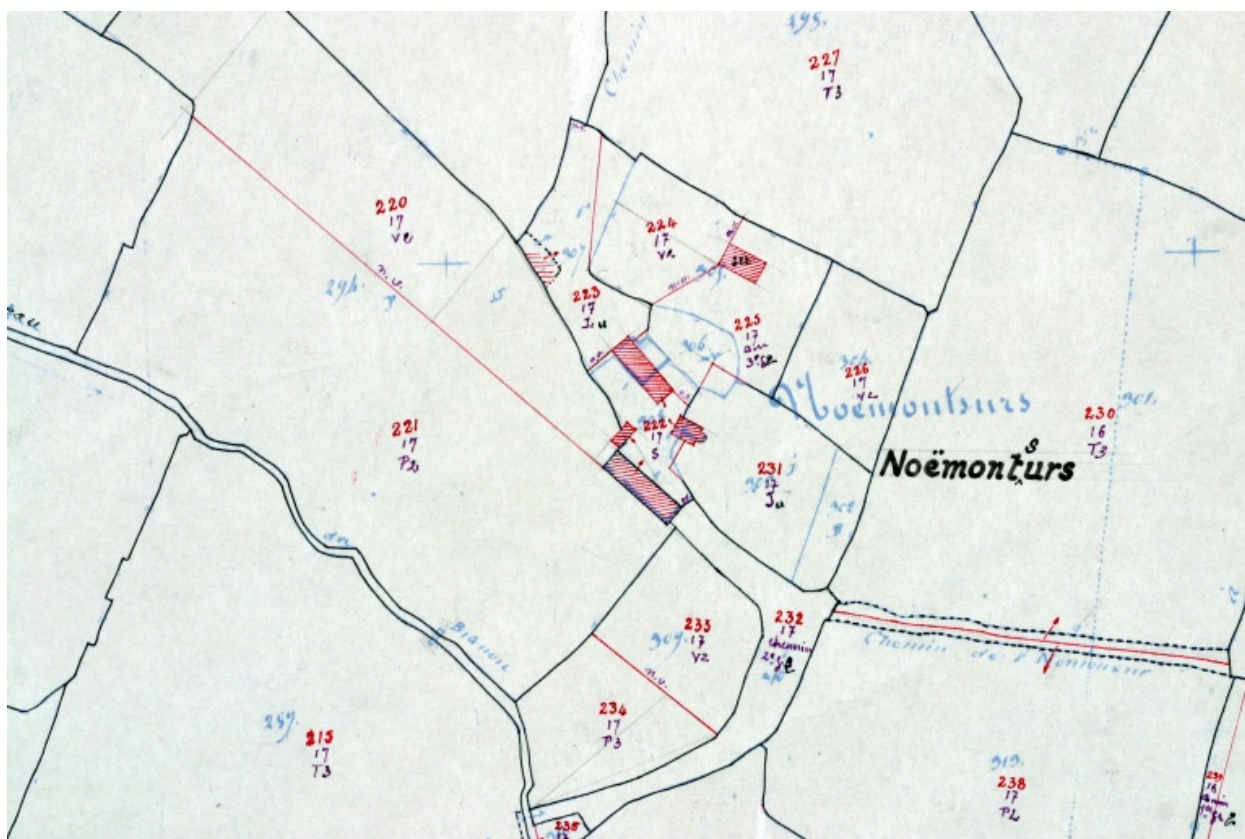
Extrait du plan cadastral de 1842, section D3.

IVR52_20045301114NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

communication libre, reproduction soumise à autorisation



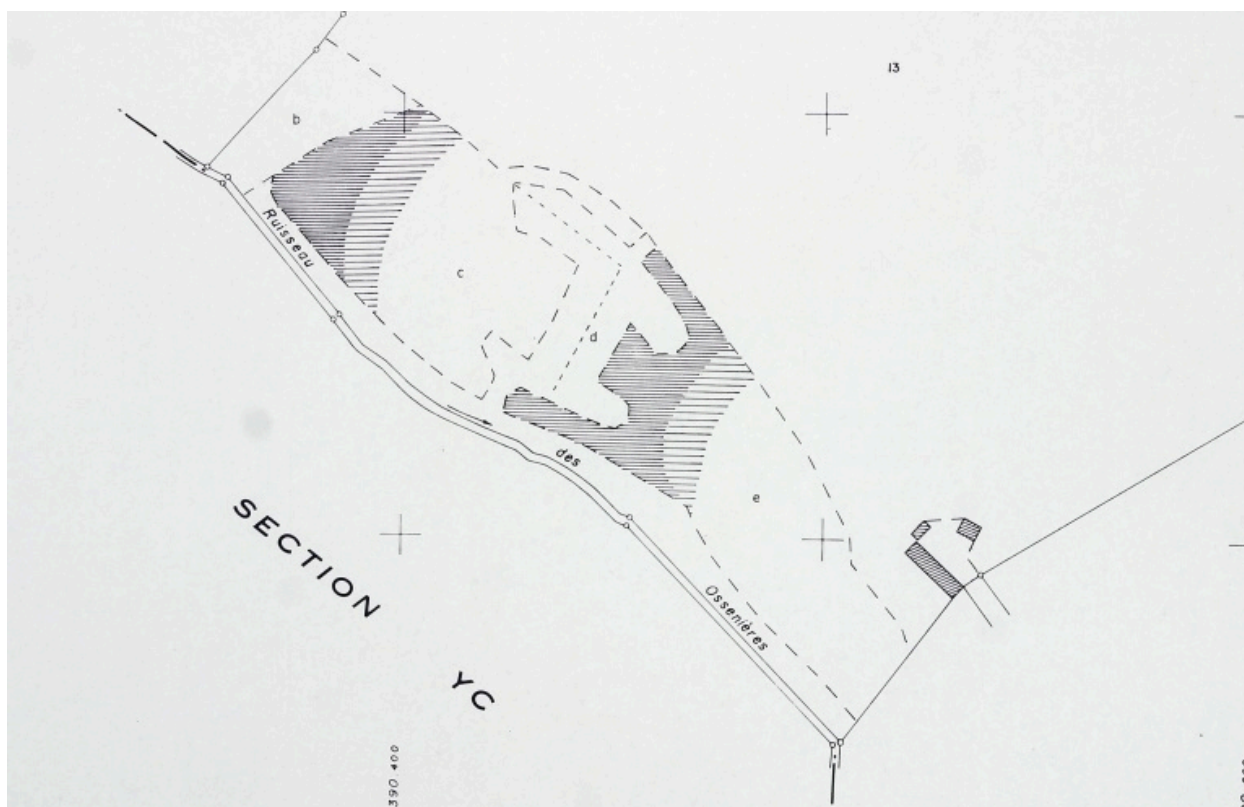
Extrait du plan cadastral de 1936, section D3.

IVR52_20045301279NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Extrait du plan cadastral renouvelé en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section YL.

IVR52_20045302363NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La façade postérieure du logis et la porcherie vues depuis le nord-est.

IVR52_20045302570NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La façade postérieure du logis et la porcherie vues depuis le sud-est.

IVR52_20045302572NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La façade principale du logis et le puits vus depuis le sud.

IVR52_20045302573NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La façade principale du logis et le puits vus depuis l'ouest.

IVR52_20045302575NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade principale du logis : la partie centrale.

IVR52_20045302574NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le fournil.

IVR52_20045302571NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Intérieur du logis : l'escalier.

IVR52_20045302579NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue du comble du logis depuis la partie sud-est.

IVR52_20045302578NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La charpente du logis : partie nord-ouest.

IVR52_20045302576NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La charpente du logis : ferme ancienne (remaniée au 20e siècle) de la partie centrale.

IVR52_20045302577NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation