Pays de la Loire, Maine-et-Loire
Montjean-sur-Loire
1 rue de la Repiellerie

Maison, 1 rue de la Repiellerie

Références du dossier

Numéro de dossier : IA49011163
Date de l'enquête initiale : 1985
Date(s) de rédaction : 1985, 2022, 2023
Cadre de l'étude : inventaire topographique Mauges-sur-Loire
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : cour, logement, cellier

Compléments de localisation

nouvelle commune Mauges-sur-Loire
Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1827, D1, 13 ; 2025, AK, 43

Historique

La maison est bâtie à la fin du XVIIIe siècle dans l'alignement du premier front de Loire. D'après le registre des augmentations de la commune, MM. Robin et Ropard en sont tous les deux propriétaires en 1851. Il est mentionné deux constructions nouvelles cette année-là (parcelle 13), correspondant probablement à des travaux d'aménagement d'une partie des logis. Le cellier en appentis de la cour est daté de la limite des XVIIIe siècle et XIXe siècles. La façade principale au nord a été très remaniée à la fin du XXe siècle, le décor (piédroits et chapiteaux de la porte d'entrée) ainsi que les encadrements moulurés des ouvertures et les denticules de l'entablement ont disparus. Le second logis situé dans la cour a été détruit à cette même période.

Période(s) principale(s) : 2e moitié 18e siècle, milieu 19e siècle ()
Dates : 1851 (daté par source)

Description

La maison se situe dans le bourg, au niveau du second front de Loire actuel. De plan en L, la propriété se compose d'une maison de plan rectangulaire et d'une aile en retour d'équerre côté cour correspondant à un cellier. Le logis s'élève sur un rez-de-chaussée, un étage carré et un comble à surcroît.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : schiste, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise
Plan : plan régulier en L
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré, comble à surcroît
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à longs pans, pignon couvert ; appentis
Escaliers : escalier dans-œuvre : escalier tournant à retours sans jour ; escalier de distribution extérieur : escalier droit

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état, détruit après inventaire

Statut, intérêt et protection

Dossier ouvert en 1985 par Véronique Orain dans le cadre de l'inventaire topographique de Montjean-sur-Loire, puis complété en 2023 par Marie-Charlotte Cavaca dans le cadre de l'inventaire topographique de Mauges-sur-Loire.

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de Maine-et-Loire ; 3 P 5 220 3. **Matrices cadastrales. Registre des augmentations-diminutions de Montjean-sur-loire.**

Liens web

• https://gertrude.paysdelaloire.fr/DOCS/MAUGES-SUR-LOIRE/Montjean-sur-Loire/IA49011163.PDF : https://gertrude.paysdelaloire.fr/DOCS/MAUGES-SUR-LOIRE/Montjean-sur-Loire/IA49011163.PDF

Illustrations

Maison, 1 rue de la Repiellerie. Extrait du plan cadastral de 1827, section D1, parcelle 13. (AD Maine-et-Loire ; 3 P 4/220/12).
IVR52_20244900848NUCA

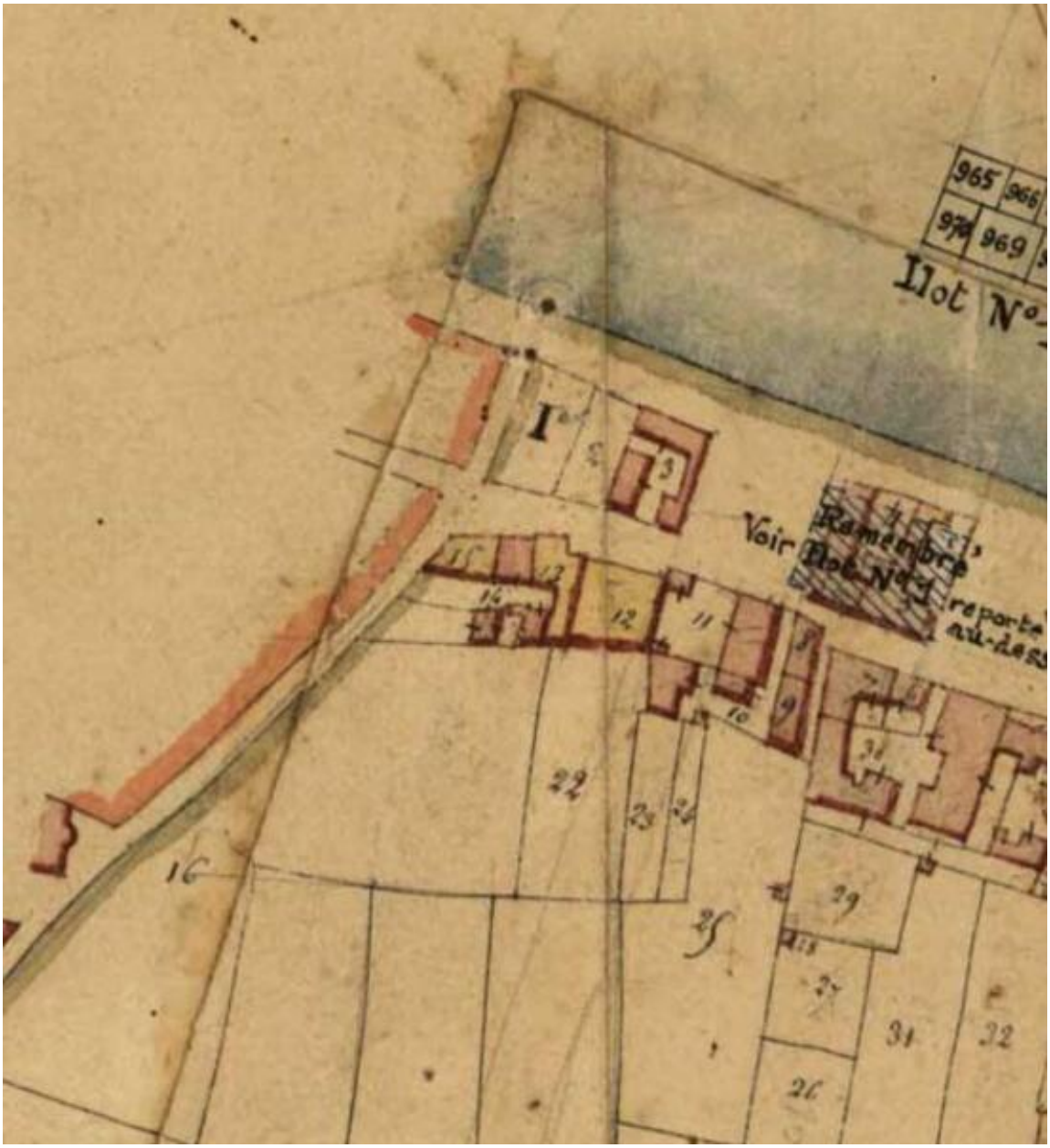
Façade antérieure du logement sur rue.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_19854901621V

Façade antérieure du logement sur cour.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_19854901609X

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Montjean-sur-Loire : présentation de la commune (IA49011005) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Montjean-sur-Loire
Maisons et fermes de la commune de Montjean-sur-Loire (IA49011187) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Montjean-sur-Loire
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Bourg de Montjean-sur-Loire (IA49011438) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Montjean-sur-Loire

Auteur(s) du dossier : Véronique Orain, Clotilde Vivier, Marie-Charlotte Cavaca
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Commune de Mauges-sur-Loire



Maison, 1 rue de la Repiellerie. Extrait du plan cadastral de 1827, section D1, parcelle 13. (AD Maine-et-Loire ; 3 P 4/220/12).

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral de 1827 de Montjean-sur-Loire. (Archives départementales de Maine-et-Loire ; 3 P 4 220).

IVR52_20244900848NUCA
Date de prise de vue : 2024
(c) Archives départementales de Maine-et-Loire ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Façade antérieure du logement sur rue.

IVR52_19854901621V
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 1985
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Façade antérieure du logement sur cour.

IVR52_19854901609X
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 1985
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation