Pays de la Loire, Loire-Atlantique
La Baule-Escoublac
lotissement La Baule-les-Pins
15 avenue Louis-Lajarrige

Immeuble à logements L'Oustaou et magasin de commerce, 15 avenue Louis-Lajarrige

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44000713
Date de l'enquête initiale : 1990
Date(s) de rédaction : 1998
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale patrimoine de la villégiature
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : immeuble à logements, magasin de commerce
Précision sur la dénomination : immeuble à logements ; magasin de commerce
Appellation : L'Oustaou
Destinations successives : immeuble à logements, magasin de commerce
Parties constituantes non étudiées : cour

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2004, BR, 300

Historique

Les plans de cet immeuble provençal de l'architecte baulois Paul-Henri Datessen le 4 février 1929 sont consultables aux archives départementales de Loire-Atlantique 169 J 44. En 1999 un projet d'immeuble est en cours.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle
Dates : 1929 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Paul-Henri Datessen (architecte, attribution par source)

Description

Plan masse avec rez-de-chaussée et deux étages sur sous-sol. Cet immeuble "symétrique provençal" (cf. typologie) est implanté en limite de rue. La toiture est en tuile mécanique et les murs sont recouverts d'enduit rose. Au centre de la façade est, un porche en cul-de-four abrite une porte d'entrée avec de part et d'autre un magasin. La façade est rythmée par des oriels et des balcons en quinconce. Au premier étage un balcon en loggia entre deux oriels surplombe le porche avec aux extrémités un balcon similaire. Au deuxième étage, un oriel central est entouré de deux balcons avec aux extrémités deux oriels. Les balustres des garde-corps des balcons sont en bois tourné. Un large auvent de toiture recouvert de tuile canal déborde au-dessus des balcons du deuxième étage. Il est soutenu par des consoles en béton appuyés sur des corbeaux et imitant le bois. L'immeuble rose a été repeint en blanc sur la façade est sur rue mais pas l'ouest sur cour.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse, tuile mécanique
Plan : plan massé
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 2 étages carrés

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : basque
État de conservation : restauré

Statut, intérêt et protection

Éléments remarquables : passage d'entrée, élévation
Statut de la propriété : propriété privée

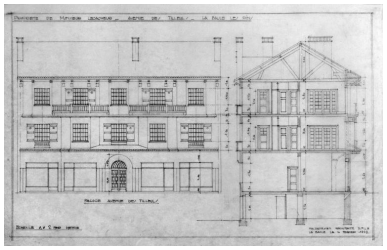
Références documentaires

Documents d'archive

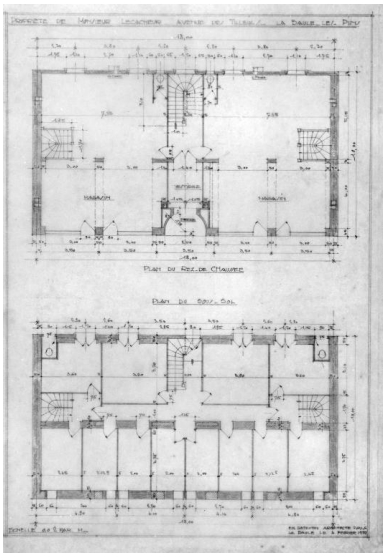
- Archives départementales de Loire-Atlantique ; Fonds Datessen, 169 J 44.

Illustrations

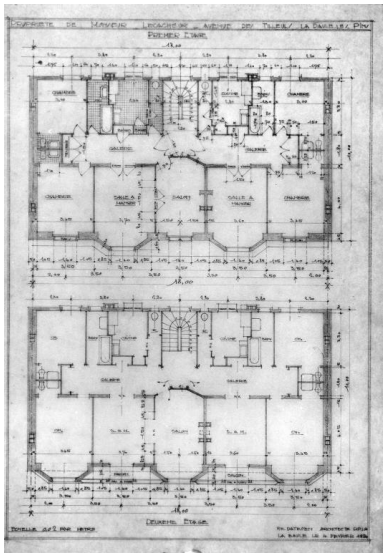
Perspective de l'immeuble L'Oustaou pour M. Lecacheur en 1929.
Autr. Paul-Henri Datessen,
Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20004401218X



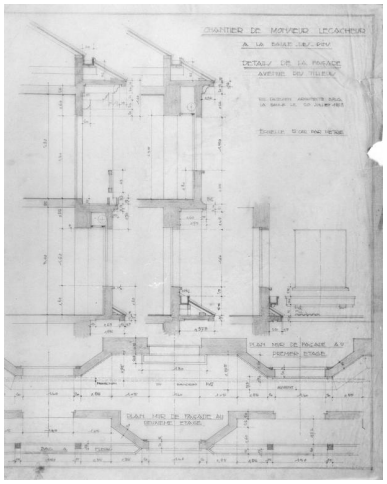
Façade et coupe au 1/50e de l'immeuble L'Oustaou pour M. Lecacheur en 1929.
Autr. Paul-Henri Datessen,
Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20004401219X



Plans du rez-de-chaussée et du sous-sol au 1/50e de l'immeuble L'Oustaou pour M. Lecacheur en 1929.
Autr. Paul-Henri Datessen,
Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20004401220X



Plans du 1er et 2e étages au 1/50e de l'immeuble L'Oustaou pour M. Lecacheur en 1929. Autr. Paul-Henri Datessen, Phot. Denis (reproduction) Pillet IVR52_20004401221X



Détails de façade au 1/50e de l'immeuble L'Oustaou pour M. Lecacheur en 1929. Autr. Paul-Henri Datessen, Phot. Denis (reproduction) Pillet IVR52_20004401222X

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Lotissement concerté La Baule-les-Pins (IA44000837) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac,

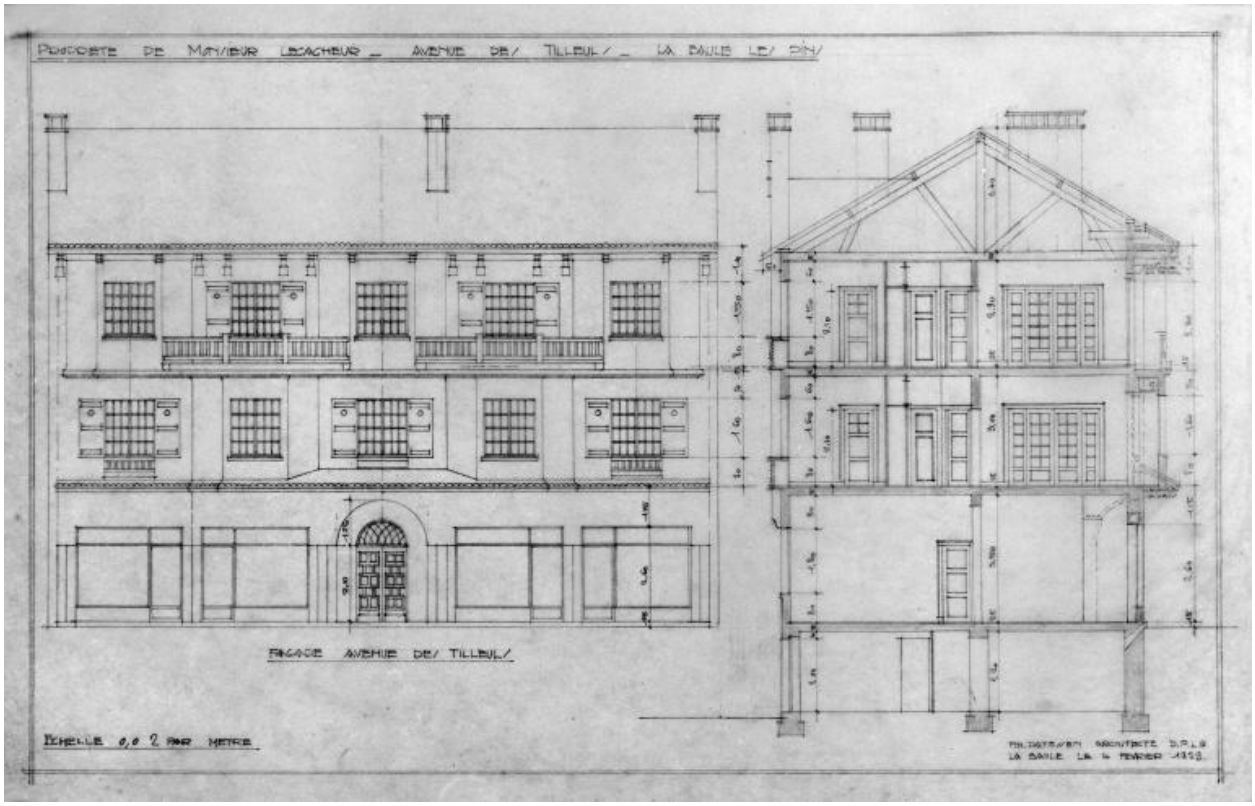
Auteur(s) du dossier : Alain Charles, Ronan Durandière
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

Perspective de l'immeuble L'Oustaou pour M. Lecacheur en 1929.

Référence du document reproduit :

- Dessin, 1929, par l'architecte P.-H. Datessen, immeuble L'Oustaou. (Archives départementales de Loire-Atlantique ; Fonds Datessen 169 J 44/1).

IVR52_20004401218X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : Paul-Henri Datessen
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Loire-Atlantique
communication libre, reproduction soumise à autorisation

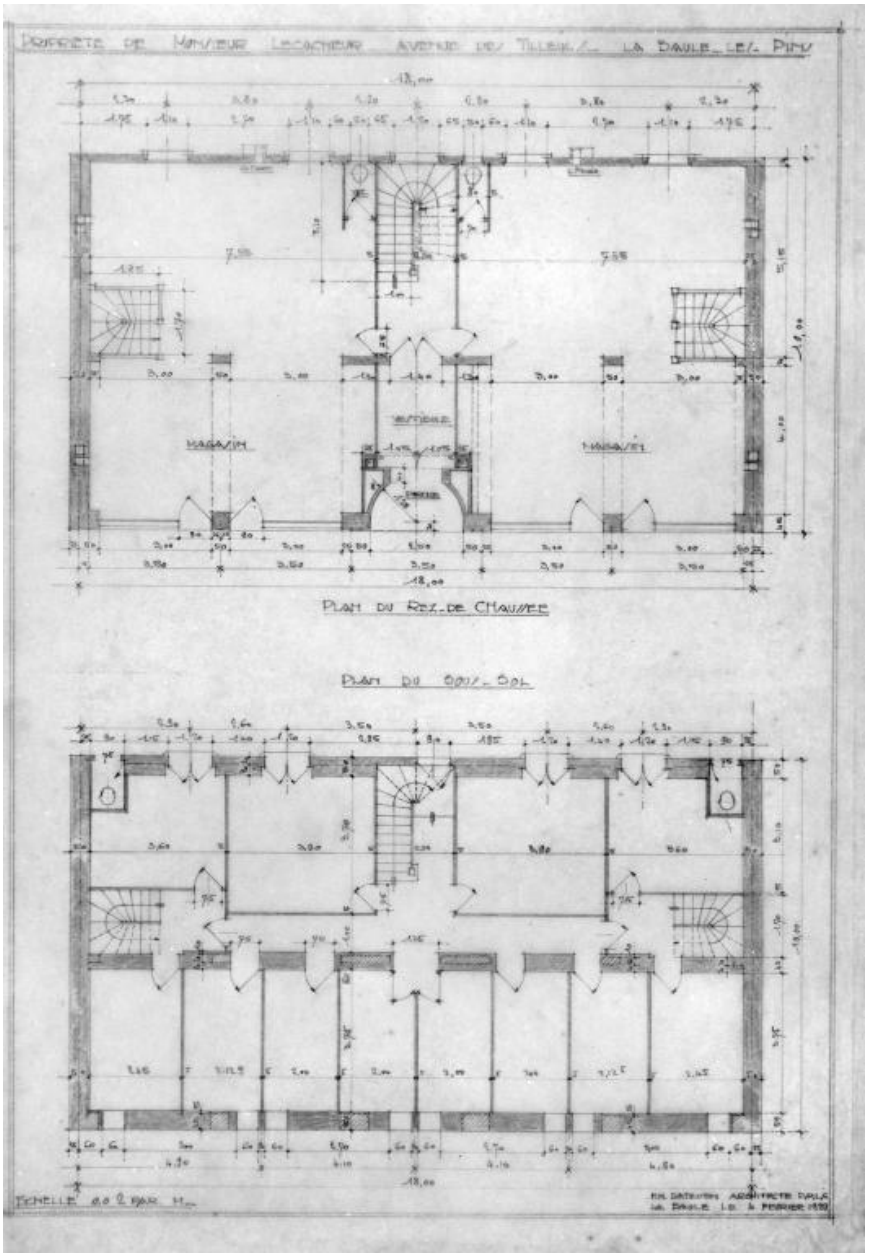


Façade et coupe au 1/50e de l'immeuble L'Oustaou pour M. Lecacheur en 1929.

Référence du document reproduit :

- Dessin, 1929, par l'architecte P.-H. Datessen, immeuble L'Oustaou. (Archives départementales de Loire-Atlantique ; Fonds Datessen 169 J 44/4).

IVR52_20004401219X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : Paul-Henri Datessen
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Loire-Atlantique
communication libre, reproduction soumise à autorisation

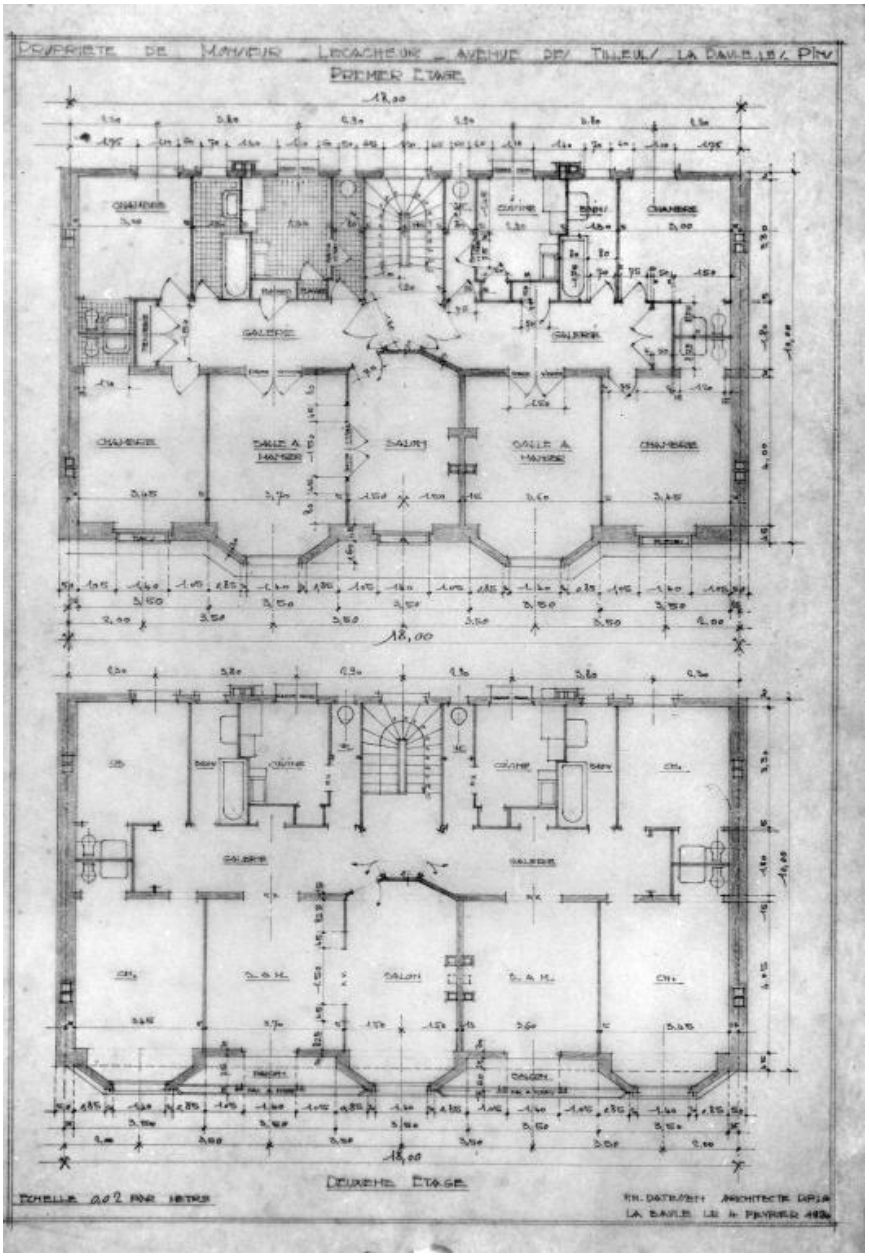


Plans du rez-de-chaussée et du sous-sol au 1/50e de l'immeuble L'Oustaou pour M. Lecacheur en 1929.

Référence du document reproduit :

- Dessin, 1929, par l'architecte P.-H. Datessen, immeuble L'Oustaou. (Archives départementales de Loire-Atlantique ; Fonds Datessen 169 J 44/2).

IVR52_20004401220X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : Paul-Henri Datessen
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Loire-Atlantique
communication libre, reproduction soumise à autorisation

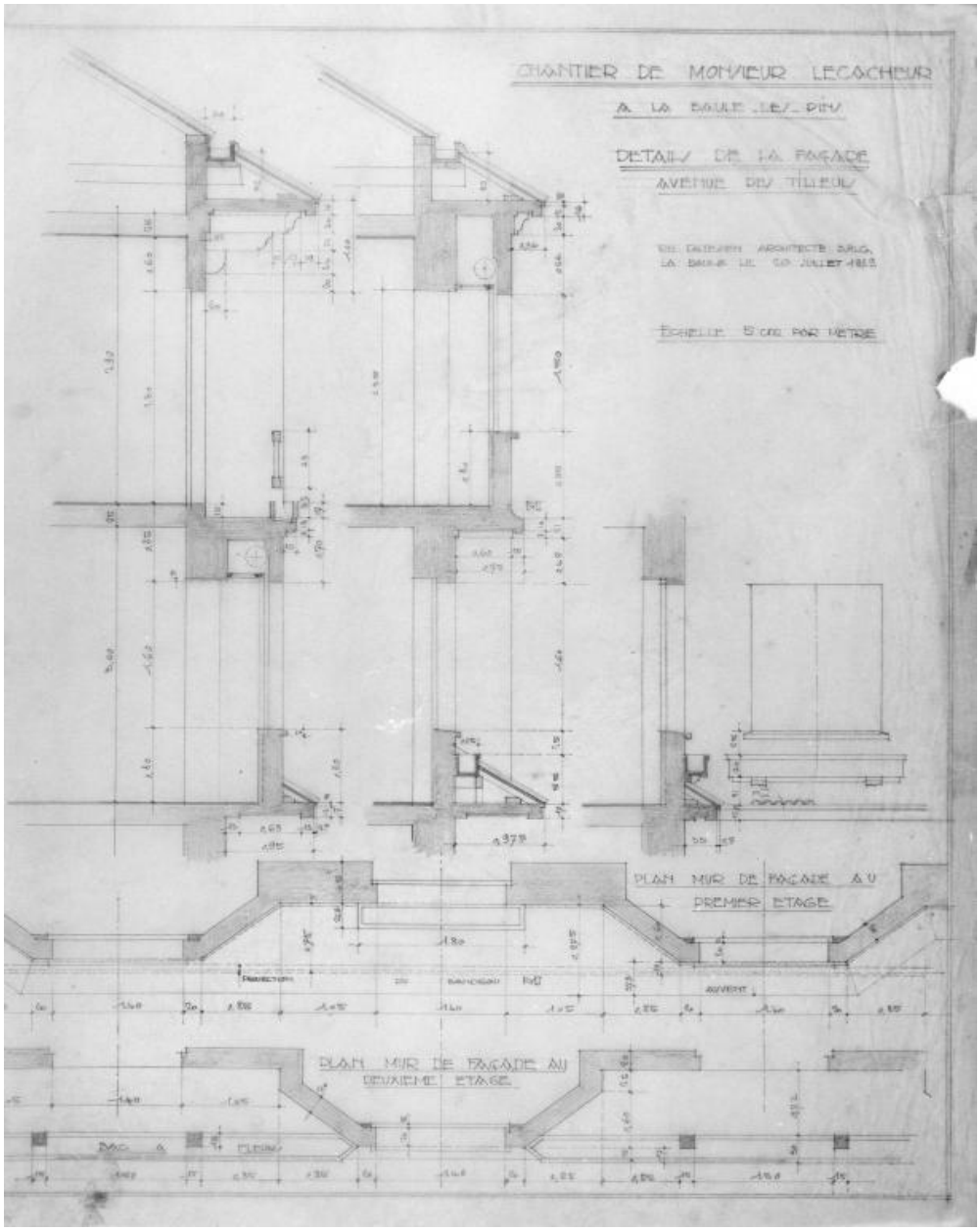


Plans du 1er et 2e étages au 1/50e de l'immeuble L'Oustaou pour M. Lecacheur en 1929.

Référence du document reproduit :

- Dessin, 1924, par l'architecte P.-H. Datessen, immeuble L'Oustaou. (Archives départementales de Loire-Atlantique ; Fonds Datessen 169 J 44/3).

IVR52_20004401221X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : Paul-Henri Datessen
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Loire-Atlantique
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Détails de façade au 1/50e de l'immeuble L'Oustaou pour M. Lecacheur en 1929.

Référence du document reproduit :

- Dessin, 1929, par l'architecte P.-H. Datessen, immeuble L'Oustaou. (Archives départementales de Loire-Atlantique ; Fonds Datessen 169 J 44/5).

IVR52_20004401222X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : Paul-Henri Datessen
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Loire-Atlantique
communication libre, reproduction soumise à autorisation