Pays de la Loire, Sarthe
Connerré
29 rue de la Rochelle

Maison, 29 rue de la Rochelle, Connerré

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72058726
Date de l'enquête initiale : 2018
Date(s) de rédaction : 2018
Cadre de l'étude : inventaire topographique Bourgs et petites cités du Perche sarthois
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : cour, toit à porcs

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1836, C2, 111 ; 2018, AC, 84

Historique

Cette maison figure sur le plan terrier de 1787 et sur le cadastre napoléonien de 1836 et date vraisemblablement du XVIIIe siècle. Les ouvertures ont été refaites sans doute dans la 2e moitié du XIXe siècle. Les matrices cadastrales mentionnent une conversion de logement en dépendance agricole en 1878 (enregistrée en 1889).

Période(s) principale(s) : 18e siècle, 2e moitié 19e siècle

Description

Orientée au sud, la façade en pignon de cette petite maison présente des ouvertures disposées sans travée. La porte et la fenêtre ont des encadrements en briques en arc segmentaire. La façade postérieure est aveugle. A l'intérieur, on trouve une pièce à cheminée précédant une seconde pièce froide, à l'arrière. Le grenier était accessible depuis l'extérieur par une échelle. L'ancienne soue à cochons placée sur le côté possède également une façade en pignon et des ouvertures à encadrements de briques au rez-de-chaussée.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile plate
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, étage de comble
Couvrements : charpente en bois apparente
Type(s) de couverture : toit à longs pans, pignon couvert

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Cette maison est caractéristique des petits logements du XVIIIe siècle-début XIXe siècle, mais sa configuration semble unique à Connerré.

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe ; 3 P 91. Matrices cadastrales, registres des augmentations et diminutions de construction de Connerré.

Illustrations

La maison et sa dépendance.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20187201040NUCA

Un détail du rez-de-chaussée de la maison.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20187201041NUCA

Un détail de la dépendance.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20187201042NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Connerré : présentation du bourg (IA72058773) Pays de la Loire, Sarthe, Connerré
Maisons du bourg de Connerré (IA72058770) Pays de la Loire, Sarthe, Connerré
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Bourg de Connerré : faubourgs de La Rochelle et de Groisiller (Groseiller) et rue de Paris (IA72058709) Pays de la Loire, Sarthe, Connerré

Auteur(s) du dossier : Pierrick Barreau
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays du Perche sarthois

La maison et sa dépendance.

IVR52_20187201040NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2018
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Un détail du rez-de-chaussée de la maison.

IVR52_20187201041NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2018
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Un détail de la dépendance.

IVR52_20187201042NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2018
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation