Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Nantes
rue de Gare-de-Chantenay

Ilot de la gare de Chantenay

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44005209
Date de l'enquête initiale : 2012
Date(s) de rédaction : 2012
Cadre de l'étude : inventaire topographique quartier Bas-Chantenay
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : îlot

Compléments de localisation

anciennement commune de Chantenay
Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : IW 1 ; IW 1 ; IW 1 ; IW 1 ; IW 1 ; IW 1

Historique

Dès 1856, des enquêtes publiques sont menées quant à l'emplacement de la gare de Chantenay, la ligne Nantes-Saint-Nazaire desservant les industries implantées entre la voie ferrée et la Loire. Est choisie une prairie de bord de Loire située au pied du village de Saint-Martin de Chantenay, où le ruisseau du Buzard de l'Abbaye court de la Sauzaie jusqu'au lieu-dit La Vallée de Chantenay avant de se jeter dans la Loire. La construction de la gare, puis son ouverture en 1875, sont accompagnées d'un aménagement urbain d'une cour au nord, dite "cour de la gare des voyageurs". Cette cour est reliée au chemin de petite communication n° 34 de Chantenay à Saint-Herblain (route de Roche-Maurice, aujourd'hui boulevard du Maréchal-Juin). De même, une voie est créée suivant le tracé de l'agent-voyer cantonal après 1896 : le chemin de petite communication n° 51 (chemin de la Gare, aujourd'hui rue de la Gare de Chantenay) délimite au sud un alignement pour un îlot qui, progressivement, voit l'érection de constructions. Ces constructions, principalement d'habitation, accueillent pour certaines des commerces en rez-de-chaussée, au nombre de 2 au début du XXe siècle. Au sud-ouest de l'îlot, la Compagnie d'Orléans, concessionnaire de la ligne Nantes-Saint-Nazaire, y aménage un jardin à la fin du XIXe siècle, qui est ensuite cédé à Paulain, mécanicien. Un bâtiment d'entrepôt est encore en place sur cette parcelle (440109IW18) dans le front bâti à dominante résidentielle. À la fin des années 1950, la destruction de la partie nord de l'îlot pour alignement, en vue de l'élargissement du boulevard du Maréchal Juin, laisse à vif les façades arrière du front sud de construction, bientôt masquées par la plantation d'un alignement d'arbres. La construction, vers 1959, puis le déplacement de la passerelle enjambant la voie ferrée remplaçant le passage à niveau entre la rue Jules Verne et la rue des Usines contribue également à isoler cet îlot.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle, 20e siècle

Description

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : ciment ; brique ; moellon ; parpaing de béton
Matériau(x) de couverture : ardoise, tôle nervurée
Type(s) de couverture : toit à deux pans ; shed ; croupe

Statut, intérêt et protection

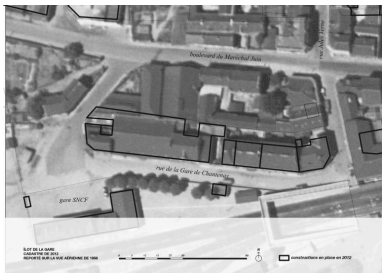
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de Loire-Atlantique. **onds Travaux Publics (959 S art 1)**.
- Archives municipales de Nantes. **Rue des Usines, 28 août 1879-3 juillet 1959**.
- Archives municipales de Nantes. Rue des Usines, 7 septembre 1896-15 novembre 1923.

Illustrations



Cadastre de 2012, reporté sur la vue aérienne de 1956. Le front bâti sud subsiste alors que le passage de la rue Jules Verne à la rue des Usines a été déplacé à l'ouest. Dess. Hélène Charron
IVR52_20124401018NUDA

Plan d'alignement de la Sauzaie, dans la partie comprise entre la Cour de la Gare des Voyageurs et le chemin de petite communication n° 3, projet approuvé le 29 octobre 1896. Phot. Patrick (reproduction) Jean
IVR52_20134401144NUCA

La gare de Chantenay, et, à l'arrière, l'entrepôt de mécanicien à l'emplacement du jardin de la Compagnie d'Orléans, sans date. Phot. Patrick (reproduction) Jean
IVR52_20134400910NUCA

À l'angle des rues Jules Verne et de la Gare de Chantenay, commerce de charcuterie au n ° 1 de la rue de la Gare, sans date. Phot. Hélène (reproduction) charron
IVR52_20124400251NUCA

Rue de la Gare de Chantenay depuis le parvis de la gare. Phot. Denis Pillet
IVR52_20134401715NUCA

Rue de la gare de Chantenay. Phot. Denis Pillet
IVR52_20134401716NUCA

Rue de la gare de Chantenay.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20134401717NUCA

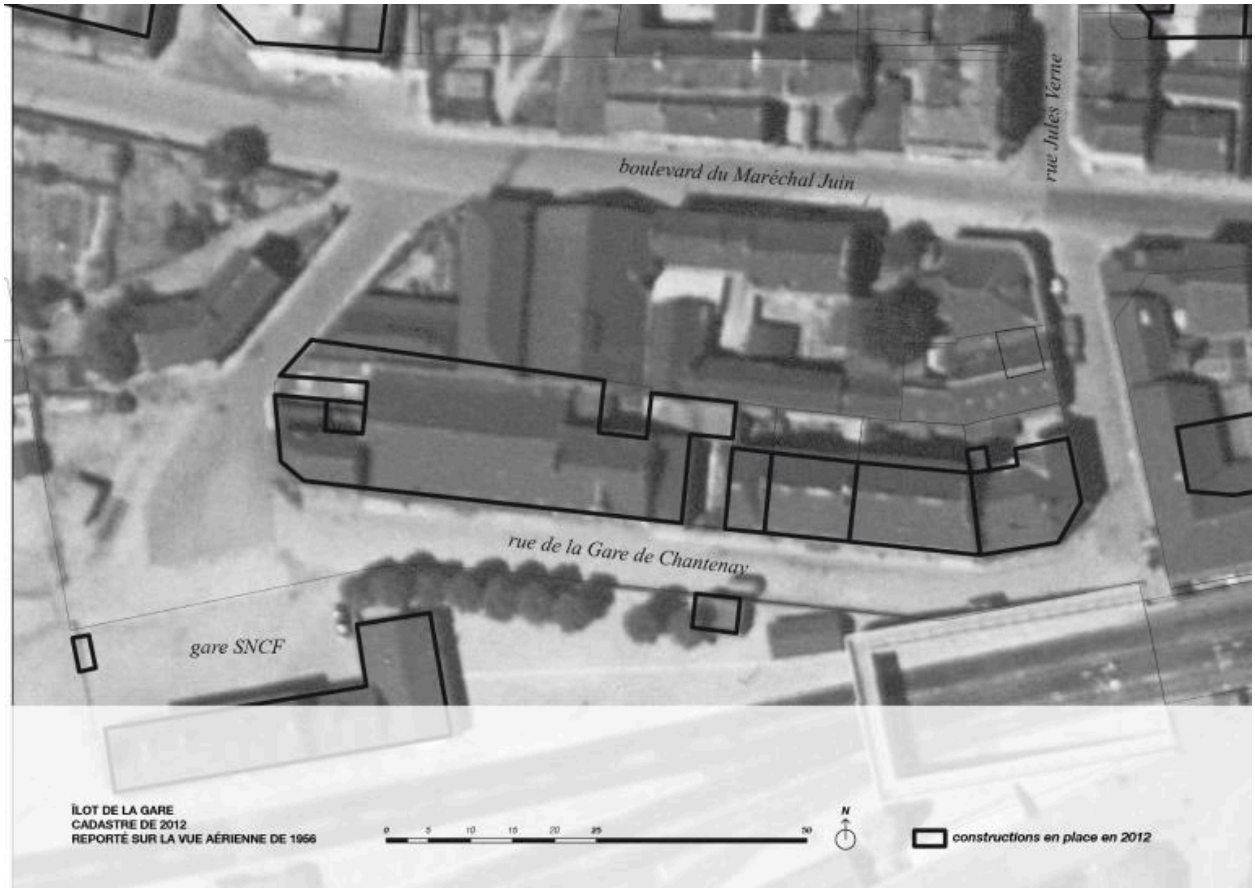
Angle de la rue de la gare de Chantenay et du boulevard du Maréchal-Juin.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20134401718NUCA

Anciennes façades des maisons détruites en 1950.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20134401721NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Quartier du Bas-Chantenay : présentation de l'aire d'étude (IA44005145) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Nantes
L'Habitat du Bas-Chantenay, Nantes (IA44005224) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Nantes
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Prairie industrielle du Bas-Chantenay (IA44005222) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Nantes, rue des Usines , rue Réaumur , rue Jules-Launey , boulevard de Chantenay , boulevard du Maréchal-Juin , rue des Chantiers-Crucy , boulevard de Cardiff , quai Marquis-d'Aiguillon

Auteur(s) du dossier : Hélène Charron, Gaëlle Caudal, Olivier Absalon
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Nantes



Cadastre de 2012, reporté sur la vue aérienne de 1956. Le front bâti sud subsiste alors que le passage de la rue Jules Verne à la rue des Usines a été déplacé à l'ouest.

IVR52_20124401018NUDA
Auteur de l'illustration : Hélène Charron
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Plan d'alignement de la Sauzaie, dans la partie comprise entre la Cour de la Gare des Voyageurs et le chemin de petite communication n° 3, projet approuvé le 29 octobre 1896.

Référence du document reproduit :

- Plan d'alignement. (Archives municipales de Nantes, 1 O 1859).

IVR52_20134401144NUCA
Auteur de l'illustration : Patrick (reproduction) Jean
(c) Archives municipales de Nantes
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La gare de Chantenay, et, à l'arrière, l'entrepôt de mécanicien à l'emplacement du jardin de la Compagnie d'Orléans, sans date.

Référence du document reproduit :

- Carte postale. (Archives municipales de Nantes, collection Jean-Louis Jossic.

IVR52_20134400910NUCA
Auteur de l'illustration : Patrick (reproduction) Jean
(c) Archives municipales de Nantes
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

À l'angle des rues Jules Verne et de la Gare de Chantenay, commerce de charcuterie au n° 1 de la rue de la Gare, sans date.

Référence du document reproduit :

- Carte postale. (Collection particulière, Yvette Bellet).

IVR52_20124400251NUCA
Auteur de l'illustration : Hélène (reproduction) charron
(c) Collection particulière ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Rue de la Gare de Chantenay depuis le parvis de la gare.

IVR52_20134401715NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Rue de la gare de Chantenay.

IVR52_20134401716NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Rue de la gare de Chantenay.

IVR52_20134401717NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Angle de la rue de la gare de Chantenay et du boulevard du Maréchal-Juin.

IVR52_20134401718NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Anciennes façades des maisons détruites en 1950.

IVR52_20134401721NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation