Pays de la Loire, Sarthe
Thoiré-sur-Dinan
les Roches
23 rue du Dinan

Maison, les Roches, 23 rue du Dinan

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001477
Date de l'enquête initiale : 2012
Date(s) de rédaction : 2011
Cadre de l'étude : inventaire topographique Forêt de Bercé
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1818, C, 883-884 ; 1988, C2, 442

Historique

La maison a été reconstruite en 1860, d'après le registre des augmentations.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle
Dates : 1860 (daté par source)

Description

On peut supposer que l'écart des Roches, situé à la sortie nord du bourg, ait fonctionné comme l'écart de l'Aître Podenier, avec une maison de maître et des bordages. Cette maison représentative de la maison de notable en bourg a été repeinte en jaune. La façade présentait auparavant un enduit gris. La maison est construite perpendiculairement à la route. Elle présente un étage carré. L'élévation est ordonnancée à trois travées de baies, avec une entrée centrale. C'est une rare maison à recevoir une ornementation au-dessus des baies et des sortes de tables sur les murs. Au rez-de-chaussée et à l'étage, un corridor distribue deux pièces à feu. L'escalier tournant en bois monte du rez-de-chaussée à l'étage puis au comble.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Élévations extérieures : élévation à travées, élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; croupe
Escaliers : escalier intérieur : escalier tournant, en charpente

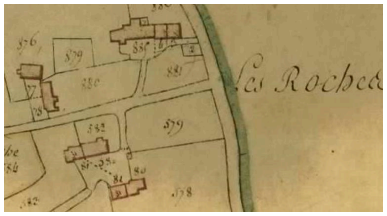
Typologies et état de conservation

Typologies : Etage, 2 pièces par niveau. Corridor central.
État de conservation : bon état

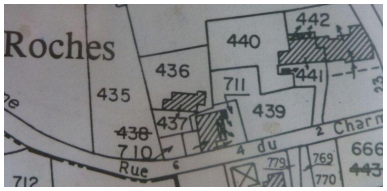
Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations

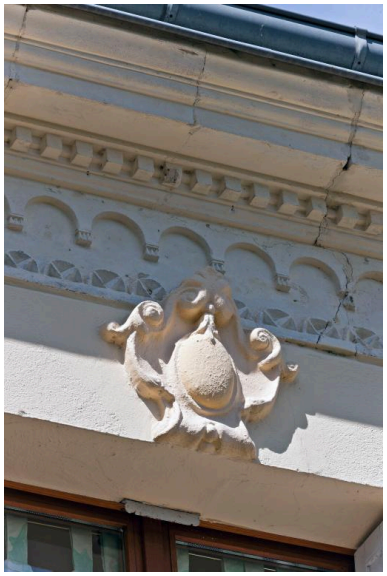


Extrait du plan cadastral de 1818. Autr. Pichon, Phot. Stéphanie (reproduction) Aquilon IVR52_20127200827NUCA



Extrait du plan cadastral de 1988. Phot. Stéphanie (reproduction) Aquilon IVR52_20127200863NUCA

Maison, vue de volume prise depuis la route. Phot. Yves Guillotin IVR52_20127201044NUCA



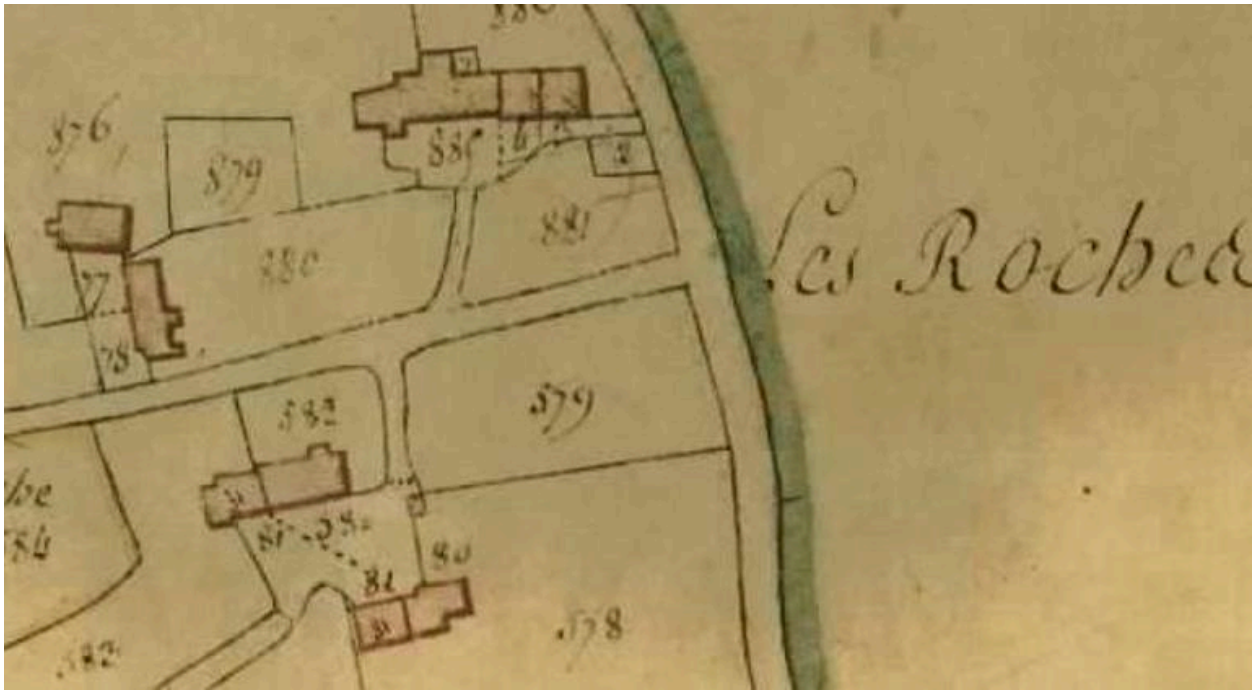
Détail du mascaron au-dessus des fenêtres. Phot. Yves Guillotin IVR52_20127201046NUCA

Détail de la volute au-dessus de la porte d'entrée. Phot. Yves Guillotin IVR52_20127201045NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Présentation du village de Thoiré-sur-Dinan (IA72001461) Pays de la Loire, Sarthe, Thoiré-sur-Dinan
Thoiré-sur-Dinan : présentation de la commune (IA72001460) Pays de la Loire, Sarthe, Thoiré-sur-Dinan
Les maisons de la commune de Thoiré-sur-Dinan (IA72001462) Pays de la Loire, Sarthe, Thoiré-sur-Dinan
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir

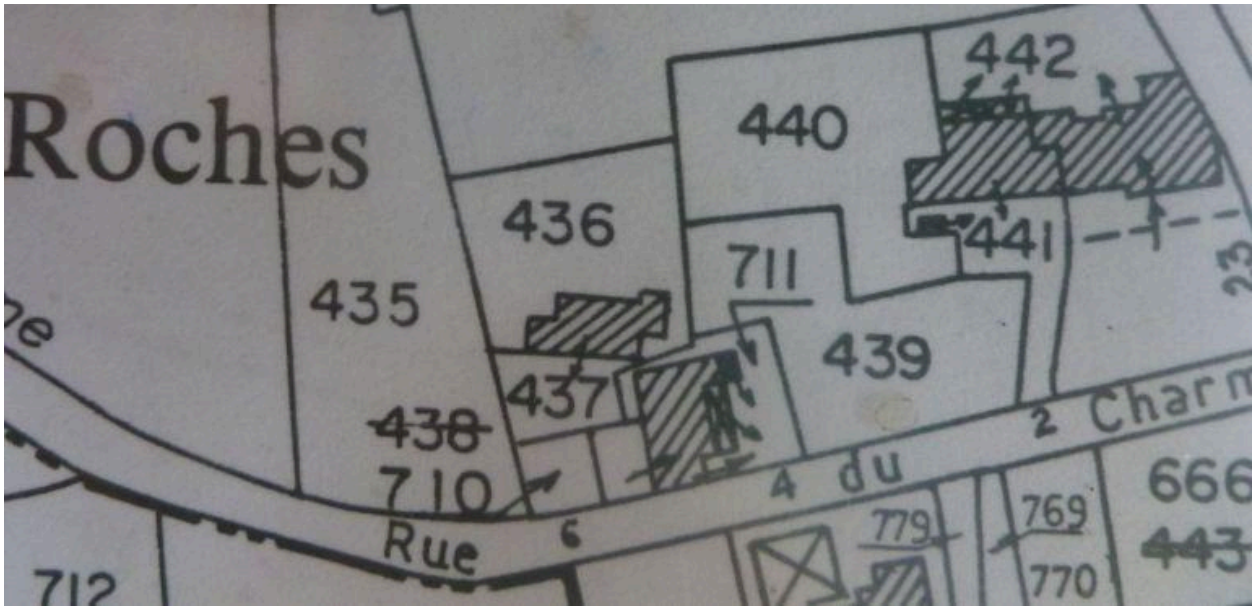


Extrait du plan cadastral de 1818.

Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral parcellaire de la commune de Thoiré-sur-Dinan, 1818, section C2, éch. 1/2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 363/11).

IVR52_20127200827NUCA
Auteur de l'illustration : Stéphanie (reproduction) Aquilon
Auteur du document reproduit : Pichon
Échelle : 1:2500e
(c) Conseil général de la Sarthe ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral de 1988.

Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral parcellaire de la commune de Thoiré-sur-Dinan, révisé en 1961, édition à jour pour 1988, section C2, éch. 1/2500e.

IVR52_20127200863NUCA
Auteur de l'illustration : Stéphanie (reproduction) Aquilon
Échelle : 1:2500e
(c) Mairie de Thoiré-sur-Dinan ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison, vue de volume prise depuis la route.

IVR52_20127201044NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
Date de prise de vue : 2012
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail du mascaron au-dessus des fenêtres.

IVR52_20127201046NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail de la volute au-dessus de la porte d'entrée.

IVR52_20127201045NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation