Pays de la Loire, Mayenne Saint-Léger Saugé

# Ferme, actuellement maison - Saugé, Saint-Léger

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003134 Date de l'enquête initiale : 2005 Date(s) de rédaction : 2005

Cadre de l'étude : inventaire topographique

Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : ferme

Destinations successives: maison

Parties constituantes non étudiées : étable, grange, porcherie, étable à chevaux, remise

## Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé

Références cadastrales: 1842, B, 87, 88; 1982, B, 300 à 302

### Historique

D'après Angot, Saugé était un site de bois et de lande, propriété de Hamelin le Franc au XIIIe siècle. Au XVe siècle, le seigneur de Saint-Léger y autorisait le pâturage des bêtes en échange de travaux agricoles. Les "landes de Saulgé", dites en 1566 "propres et utiles à faire prairies et terres labourables", auraient ensuite été défrichées. Le fief de Saulgé et du Busson, s'étendant sur Saint-Léger (la Guyaudière) et la Chapelle-Rainsouin, appartenait depuis 1616 aux seigneurs de l'Ebaudière à Vaiges. La ferme était constituée en 1842 de deux bâtiments principaux, logis indépendant et étable-grange, et d'une remise. Le logis a été complètement remaniée en 1876, de même que l'étable-grange dans la deuxième moitié du XIXe siècle. La remise a alors été reconstruite. L'étable à chevaux a vraisemblablement été édifiée à la fin du XIXe siècle ou au début du XXe. L'enduit du logis a été refait en ciment dans le troisième quart du XXe siècle.

Période(s) principale(s): Temps modernes, 3e quart 19e siècle, limite 19e siècle 20e siècle

Période(s) secondaire(s) : 3e quart 20e siècle

Dates: 1876 (daté par source)

## Description

L'ancienne ferme de Saugé est constituée de quatre bâtiments construits en moellons de grès et couverts d'ardoise. Ils sont dotés, à l'exception de la remise, d'un comble à surcroît, haut sur les étables, bas sur le logis. Le logis, l'étable-grange et la remise occupent trois côtés de la cour tandis que l'étable à chevaux reliée à l'étable-grange par la porcherie est reportée à l'entrée, à l'ouest. Le logis, pourvu d'une toiture à croupes, est percé sur sa façade principale au sud de baies en calcaire marbrier taillé. Celles de l'étable-grange sont du même type, celles de l'étable à chevaux sont en calcaire marbrier taillé et en brique. La porcherie, en rez-de-chaussée a des ouvertures en moellon et à linteau de bois. Saugé appartient au type IIB des fermes.

#### Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille, enduit

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x): en rez-de-chaussée, comble à surcroît

Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe ; croupe

### Typologies et état de conservation

Typologies: La typologie des fermes est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : simple remaniement de l'existant. Type II : reconstruction partielle ; IIA : remaniement du logis ; IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis ; IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales. Type III : reconstruction complète. Type IV : construction ex nihilo.

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

#### Références documentaires

#### **Documents d'archive**

 Archives départementales de la Mayenne : 3 P 403. Matrices des propriétés foncières bâties et non bâties de Saint-Léger, 1842-1911.

### **Bibliographie**

ANGOT, Alphonse-Victor (abbé), GAUGAIN, Ferdinand (abbé). Dictionnaire historique, topographique et biographique de la Mayenne. Laval: A. Goupil, 4 vol., 1900-1910.
t. 3, p. 689; t. 4, p. 864

#### Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1842, section B2. Phot. François Lasa IVR52\_20045302812NUCA



Extrait du plan cadastral révisé en 1936, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section B2. Phot. François Lasa IVR52\_20055301195NUCA



Le logis Phot. François Lasa IVR52\_20055301477NUCA



La remise, l'étable-grange et l'étable à chevaux. Phot. François Lasa IVR52 20055301476NUCA

### **Dossiers liés**

## Dossiers de synthèse :

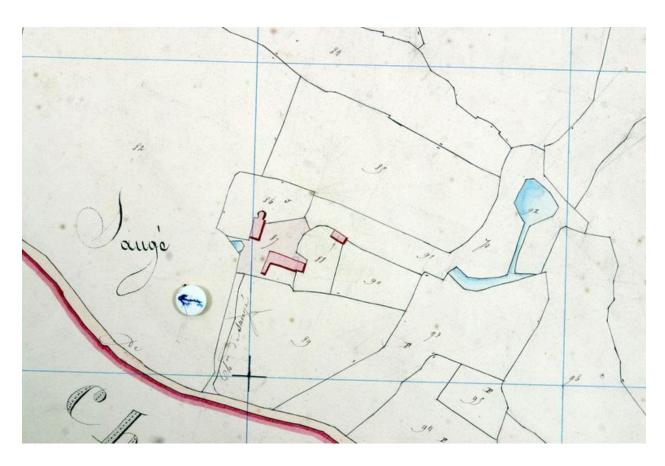
Les fermes de la commune de Saint-Léger (IA53003069) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Léger **Oeuvre(s) contenue(s) :** 

### Oeuvre(s) en rapport :

Saint-Léger, présentation de la commune (IA53003066) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Léger

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



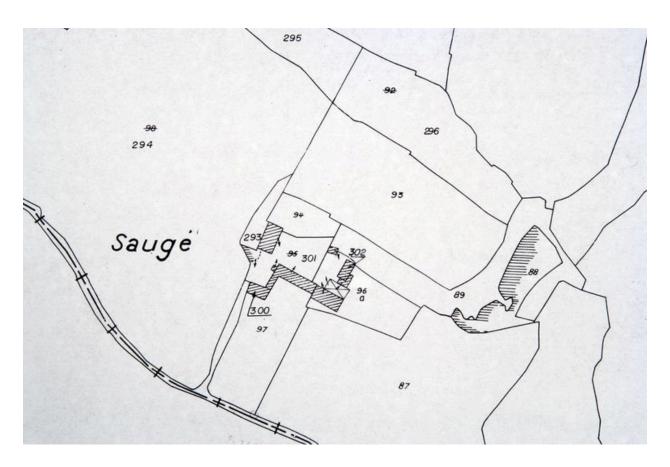
Extrait du plan cadastral de 1842, section B2.

## IVR52\_20045302812NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2004

(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral révisé en 1936, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section B2.

## IVR52\_20055301195NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2005

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le logis

## IVR52\_20055301477NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La remise, l'étable-grange et l'étable à chevaux.

## IVR52\_20055301476NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation