

Pays de la Loire, Maine-et-Loire  
Le Mesnil-en-Vallée  
le Dodineau

## Écart de Dodineau

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA49059671  
Date de l'enquête initiale : 2023  
Date(s) de rédaction : 1971, 2002, 2023  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Mauges-sur-Loire  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : écart  
Appellation : le Dodineau  
Parties constituantes non étudiées : puits, chapelle

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation :  
Références cadastrales : 1827, A1 et D (unique) ; 2019, AD

### Historique

Le fief de Dodineau est mentionné dans les sources écrites au début du XV<sup>e</sup> siècle. En 1446, il appartient à Jeanne Sauvage, veuve de Gilles Clérambault, seigneur du Plessis-Clérambault. Les terres de Dodineau formaient une partie de la seigneurie de la Forêt ou de la Forêt-Sauvage qui s'étendait sur les paroisses de Montjean, Le Mesnil, Saint-Laurent-du-Mottay, Beausse et la Pommeraye où se situait le logis seigneurial. En dépendaient les métairies de la Gourdière, La Forte-Maison, Guillaumé, Brossay et donc Dodineau. Le 20 janvier 1460, Antoine Clérambault en rend un aveu détaillé à l'abbé de Saint-Florent-de-Saumur, Jean du Bellay. Celui-ci possédait des droits d'usage dans le bois de Cul-de-Bœuf, notamment celui de prendre "tant chesne qu'autre, par pied et branche" pour la réparation de son hôtel de la Forêt et de son moulin dudit lieu. Il avait également le droit d'y mettre 20 porcs et un verrat. Le fief de Dodineau passe ensuite, avec celui de la Forêt, à Jacques Clérambault (1541), puis à Jacques d'Aubigné, par son mariage avec Louise Clérambault. Ce dernier le vend avec la Forêt, le 20 juillet 1624, à René Pasquier. Le domaine appartient ensuite à René Gohin, lieutenant particulier en la sénéchaussée d'Angers, époux de Marie-Madeleine Pasquier puis à Hardy de Clérambault en 1752. La maison dite "Le logis", avec chapelle, vue lors du pré-inventaire de 1971, correspond sans doute au siège de cet ancien fief. Marie-Anne Éon, y a vu la date inscrite "1642" sur la porte de celle-ci jadis dédiée à Sainte-Anne. Les bâtiments ont été très dénaturés depuis.

L'intérêt tient plus désormais dans l'organisation générale de l'écart, en bord de route, et des quelques bâtiments anciens qui le composent encore, notamment un bâtiment probablement du XVIII<sup>e</sup> siècle au bout de la ferme n° 1 et un autre de la fin de ce siècle ou du tout début du siècle suivant, de l'autre côté de la route (ferme n° 2).

En 1861, l'écart de Dodineau se composait de 8 maisons, abritant autant de ménages pour une population totale de 31 habitants.

Période(s) principale(s) : 15<sup>e</sup> siècle, 16<sup>e</sup> siècle, 2<sup>e</sup> quart 17<sup>e</sup> siècle, 18<sup>e</sup> siècle, 2<sup>e</sup> moitié 19<sup>e</sup> siècle (?)

Dates : 1642 (porte la date)

### Description

Implanté de part et d'autre de l'ancien chemin conduisant du Mesnil à Montjean (actuelle RD 751), l'écart du Dodineau se compose de plusieurs rangées d'habitations construites parallèlement à celui-ci. À l'ouest de l'écart, le cadastre ancien figure une petite place, sans doute commune à l'origine, créée par l'élargissement d'un carrefour de voies. Une croix de

mission a été élevée au nord de celle-ci, de l'autre côté de la route départementale. À l'est, légèrement isolé, prenait place l'ancien siège dudit lieu, peut-être à l'origine de la constitution de l'écart.

La première rangée d'habitations conserve, à l'ouest, un ancien logis construit en moellons et percé de deux baies en arc segmentaire en tuffeau. De l'autre côté de la route, un logis isolé à comble à surcroît, aux encadrements dénués de brique, flanqué d'une étable, possède les caractéristiques de quelques logis observées sur la commune bâtis au tournant des XVIIIe et XIXe siècles ; ce que confirme sa présence sur le cadastre ancien.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) de couverture : ardoise

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

### Références documentaires

#### Documents d'archive

- Archives départementales de Maine-et-Loire ; H 1966. **Fol. 167-184. - Aveu de Louis Legay, seigneur du Vaugirault, d'Ussé et de la Godesardière, époux de Louise de Vaugirault (1578). - Fol. 231-245, aveu de Louis Legay de Vaugirault (1623). - Fol. 246-270, copie de la sentence de la sénéchaussée et siège présidial d'Angers concernant la mise en vente et adjudication de la terre du Vaugirault et d'Ussé (1636). - Fol. 274-304, aveu dudit. L. Legay pour le fief d'Ussé (1623).**

#### Bibliographie

- PORT, Célestin. **Dictionnaire historique, géographique et biographique de Maine-et-Loire**, 3 vol., Paris-Angers, 1874-1878 ; réédition, mise à jour et augmentée (coll.), 4 vol., Angers : 1965-1989 ; supplément (Sarazin, André), 2 vol. Angers : 2004.

### Illustrations



L'écart de Dodineau. Extrait du plan cadastral de 1827, assemblage des sections A1 et D (unique). (AD Maine-et-Loire ; 3 P 4 / 212 / 2 et 7).  
IVR52\_20254900785NUCA



Le Dodineau. "Le Logis". Vue d'ensemble depuis la route en 1972.  
Phot. Marie-Anne Eon  
IVR52\_19724900554Z



Le Dodineau. "Le Logis". Détail de la porte d'entrée en 1972.  
Phot. Marie-Anne Eon  
IVR52\_19724900571Z



Le Dodineau. "Le Logis".  
Vue de l'intérieur de  
l'ancienne chapelle en 1972.  
Phot. Marie-Anne Eon  
IVR52\_19724900572Z



Le Dodineau. "Le Logis".  
Détail du puits en 1972.  
Phot. Marie-Anne Eon  
IVR52\_19724900582Z



Le Dodineau. Vue d'ensemble de  
la ferme n° 1 depuis le sud-ouest.  
Phot. Armelle Maugin  
IVR52\_20254900748NUCA



Le Dodineau. Vue d'ensemble de  
la ferme n° 2 depuis le nord-ouest.  
Phot. Armelle Maugin  
IVR52\_20254900750NUCA



Vue de la croix de Dodineau.  
Phot. Armelle Maugin  
IVR52\_20254900749NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Le Mesnil-en-Vallée : présentation de la commune (IA49011004) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Le Mesnil-en-Vallée

Les maisons et les fermes de la commune du Mesnil-en-Vallée (IA49011399) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Le Mesnil-en-Vallée

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Marie-Anne Eon, Ronan Durandière, Anne Vodé

Copyright(s) : (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Commune de Mauges-sur-Loire



L'écart de Dodineau. Extrait du plan cadastral de 1827, assemblage des sections A1 et D (unique). (AD Maine-et-Loire ; 3 P 4 / 212 / 2 et 7).

IVR52\_20254900785NUCA

Date de prise de vue : 2025

(c) Archives départementales de Maine-et-Loire ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le Dodineau. "Le Logis". Vue d'ensemble depuis la route en 1972.

IVR52\_19724900554Z

Auteur de l'illustration : Marie-Anne Eon

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



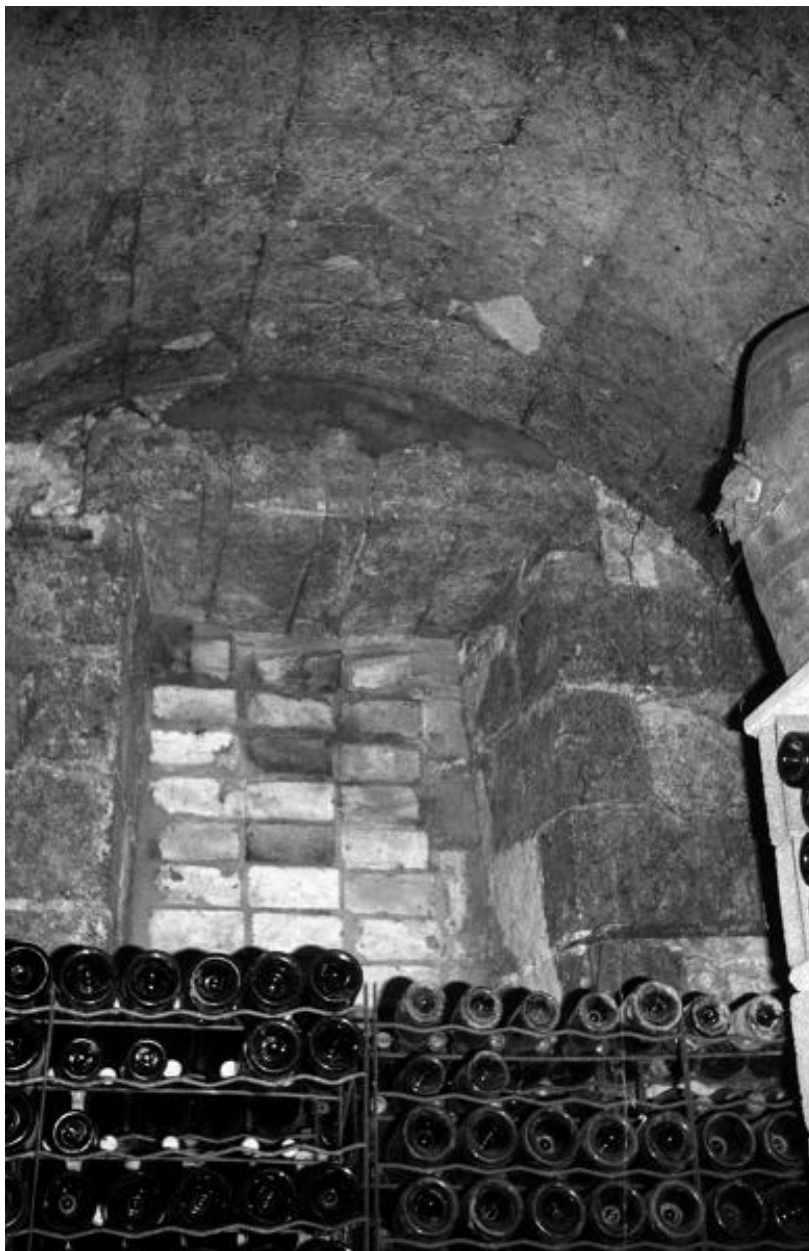
Le Dodineau. "Le Logis". Détail de la porte d'entrée en 1972.

IVR52\_19724900571Z

Auteur de l'illustration : Marie-Anne Eon

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le Dodineau. "Le Logis". Vue de l'intérieur de l'ancienne chapelle en 1972.

IVR52\_19724900572Z

Auteur de l'illustration : Marie-Anne Eon

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le Dodineau. "Le Logis". Détail du puits en 1972.

IVR52\_19724900582Z

Auteur de l'illustration : Marie-Anne Eon

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le Dodineau. Vue d'ensemble de la ferme n° 1 depuis le sud-ouest.

IVR52\_20254900748NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le Dodineau. Vue d'ensemble de la ferme n° 2 depuis le nord-ouest.

IVR52\_20254900750NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de la croix de Dodineau.

IVR52\_20254900749NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine  
communication libre, reproduction soumise à autorisation