Pays de la Loire, Loire-Atlantique
La Baule-Escoublac
lotissement Benoit
11, 12 esplanade Benoit

Maison dite villa balnéaire Ker Izol, 11, 12 esplanade Benoit

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44000821
Date de l'enquête initiale : 1990
Date(s) de rédaction : 1998
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale patrimoine de la villégiature
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : villa balnéaire
Appellation : Ker Izol
Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2004, CI, 179-180

Historique

Cette villa semble avoir été dessinée vers 1890. Elle a été séparée en deux propriétés entre la tour ouest et la véranda-loggia.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle

Description

Plan polygonal avec rez-de-chaussée et deux étages. Cette villa "dissymétrique médiévale" (cf. typologie) est implantée au milieu d'un jardin bordé au nord par l'avenue Suser n° 26. La toiture est en ardoise et les murs sont recouverts d'enduit. Les chaînages d'angle et les encadrements de baie sont en appareillage mixte pierre et brique. Au nord de la façade ouest, une bâtisse à rez-de-chaussée est construite sur la limite ouest de la parcelle et s'adosse à la tour nord-ouest de la villa. A l'ouest de la façade sud, une tour à trois niveaux forme avant-corps et est percée d'une porte-fenêtre par niveau et ouvrante au premier et deuxième sur un balcon avec garde-corps en tube d'acier. La tour est couverte par une toit en pavillon surmonté par un épi de faîtage en zinc. Une lucarne à pignon couvert par une croupe et surmontée par un petit épi de faîtage protège la porte-fenêtre au deuxième étage. Des mâchicoulis en brique soutiennent une corniche en pierre ceinturant la tour. Quatre bandeaux en brique soulignent les balcons, les mâchicoulis et le linteau au rez-de-chaussée. Au centre de la façade sud une véranda loggia est surmontée par un balcon terrasse avec garde-corps en bois. Quatre portes-fenêtres ouvrent à chaque niveau sur ces espaces. Le bâtiment central est couvert par un toit en pavillon avec épi de faîtage en zinc. A l'est de la façade sud un bâtiment à deux niveaux forme avant-corps et est couvert par un toit en pavillon avec épi de faîtage en zinc. Au rez-de-chaussée le linteau de la grande fenêtre est décoré d'une frise en faïence des établissements Gentil et Bourdet représentant des crabes. Au 1er étage, une fenêtre gémellée surmonte la large fenêtre et au niveau de son allège une frise de brique ceinture cet avant-corps. Les égouts des deux toitures sont soulignés par un lambrequin en bois découpé. deux cheminées en pierre sculptée ornent le toiture sur la façade est.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit

Matériau(x) de couverture : ardoise
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; toit en pavillon

Typologies et état de conservation

Typologies : médiéval
État de conservation : restauré

Décor

Techniques : sculpture
Représentations : crabe

Statut, intérêt et protection

Intérêt de l'œuvre : à signaler
Éléments remarquables : loggia, cheminée
Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations

Façade sud de la villa Ker Izol.
Autr. Gilbert, Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_19984403173X

Vue d'ensemble.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20044400434NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Maisons dites villas balnéaires et immeubles à logements de la commune de La Baule-Escoublac (IA44000832) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Lotissement concerté Benoit (IA44000834) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac,

Auteur(s) du dossier : Alain Charles, Ronan Durandière
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

Façade sud de la villa Ker Izol.

Référence du document reproduit :

- Carte postale. (Collection particulière, Gingeneau).

IVR52_19984403173X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : Gilbert
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue d'ensemble.

IVR52_20044400434NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation