

Pays de la Loire, Mayenne  
Saint-Julien-du-Terroux  
42 rue Réaumur

## **Mairie-école-logements des instituteurs de Saint-Julien-du-Terroux, actuellement mairie, salle des fêtes et logements**

### **Références du dossier**

Numéro de dossier : IA53004315  
Date de l'enquête initiale : 2018  
Date(s) de rédaction : 2020  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Canton de Lassay-les-Châteaux  
Degré d'étude : étudié

### **Désignation**

Dénomination : mairie, école, maison, salle des fêtes

### **Compléments de localisation**

Milieu d'implantation : en village  
Références cadastrales : 2020, 0B, 657 ; 2020, 0B, 656

### **Historique**

En 1875, les maisons d'école de garçons et de filles sont dites en très mauvais état. La décision est prise 4 ans plus tard de construire une nouvelle école. Dans une lettre au préfet du 28 mai 1880, le conseil municipal explique le choix d'un groupe scolaire unique : celui-ci a tout simplement échoué à trouver deux emplacements distincts. Dans un premier temps, il a été envisagé d'utiliser la pièce centrale comme bibliothèque, mais ce luxe a été jugé inutile dans la mesure où une armoire-bibliothèque devait être placée dans les classes. La mairie a donc été installée dans la partie centrale. Le plan de 1879 envisage donc la construction de deux salles de classes, séparées par la mairie, et de part et d'autre desquelles sont placés les logements de l'instituteur et de l'institutrice.

En 1881, des modifications du plan initial sont exigées par le ministère de l'instruction publique : des vestibules-vestiaires doivent être ajoutés aux salles de classe et ces dernières doivent comporter au moins trois fenêtres. Les travaux sont ensuite adjugés à l'entrepreneur Pailleux de Lassay. L'inspecteur en charge du contrôle des travaux se fait attendre deux ans, ce qui pose problème pour le paiement de l'entrepreneur. Il reçoit finalement les travaux le 8 mai 1885.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle ()  
Dates : 1885 (daté par source)  
Auteur(s) de l'oeuvre : Pierre-Jean Dromer (architecte, attribution par source)

### **Description**

Construite en moellon assisé et équarri de grès local, chaîné de solide granit gris, la mairie-école-logements des instituteurs de Saint-Julien du Terroux s'étend le long de la rue de Réaumur, devant laquelle se déploie sa façade principale. La mairie se trouve dans la partie centrale, doublée en profondeur d'une pièce destinée à l'état civil. Contrairement au reste de l'édifice, son pignon est tourné vers la rue. De part et d'autre se trouvent les salles de classe, au nord celle des garçons, au sud celle des filles. Chacun de leur mur gouttereau est percé de trois hautes baies. Elles sont accessibles par un vestibule-vestiaire situé contre la mairie.

De part et d'autre des salles de classe se trouvent les logements de l'instituteur et de l'institutrice. Ils sont construits sur une cave-bucher, dotés d'un étage carré, possèdent trois travées et sont doubles en profondeur. Le bloc entrée-vestibule-escalier est déporté sur le côté, contre le mur de refend séparant logement et école.

## Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Escaliers :

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété de la commune

## Références documentaires

### Documents d'archive

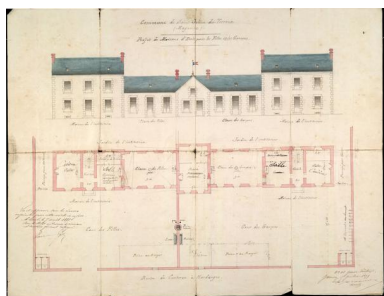
- Archives départementales de la Mayenne ; O 961-4.  
Dossier école : projets, correspondance avec l'inspecteur et adjudication des travaux; 1879-1885.

### Documents figurés

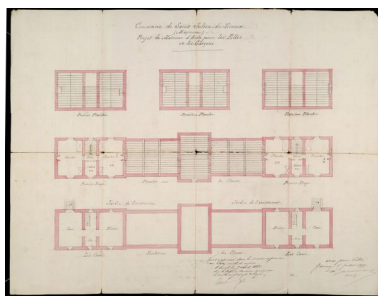
- **Projet pour la reconstruction de la mairie-école de Saint-Julien-du-Terroux, élévation et plan, 1879.** (Archives départementales de la Mayenne ; 1 Fi 283).
- **Projet pour la reconstruction de la mairie-école de Saint-Julien-du-Terroux, plan par niveaux, 1879.** (Archives départementales de la Mayenne ; 1 Fi 284).
- **Projet pour la reconstruction de la mairie-école de Saint-Julien-du-Terroux, coupe, 1879.** (Archives départementales de la Mayenne ; 1 Fi 285).
- **Projet pour la reconstruction de la mairie-école de Saint-Julien-du-Terroux, plan masse, 1881.** (Archives départementales de la Mayenne ; 1 Fi 286).
- **Projet pour la reconstruction de la mairie-école de Saint-Julien-du-Terroux, planchers, 1881.** (Archives départementales de la Mayenne ; 1 Fi 287).
- **Projet pour la reconstruction de la mairie-école de Saint-Julien-du-Terroux, élévation et plan, 1881.** (Archives départementales de la Mayenne ; 1 Fi 288).
- **Projet pour la reconstruction de la mairie-école de Saint-Julien-du-Terroux, plan des fondations, 1881.** (Archives départementales de la Mayenne ; 1 Fi 289).
- **Projet pour la reconstruction de la mairie-école de Saint-Julien-du-Terroux, élévation, 1881.** (Archives départementales de la Mayenne ; 1 Fi 290).
- **Projet pour la reconstruction de la mairie-école de Saint-Julien-du-Terroux, coupe, 1881.** (Archives départementales de la Mayenne ; 1 Fi 291).
- Archives départementales de la Mayenne ; 1 Fi 292. **Projet pour la reconstruction de la mairie-école de Saint-Julien-du-Terroux, coupe de la charpente, 1881.** (Archives départementales de la Mayenne ; 1 Fi 292).
- **Projet pour la reconstruction de la mairie-école de Saint-Julien-du-Terroux, menuiseries, 1881.** (Archives départementales de la Mayenne ; 1 Fi 293).

- **Projet pour la reconstruction de la mairie-école de Saint-Julien-du-Terroux, menuiseries, 1881.** (Archives départementales de la Mayenne ; 1 Fi 294).
- **Projet pour la reconstruction de la mairie-école de Saint-Julien-du-Terroux, menuiseries, 1881.** (Archives départementales de la Mayenne ; 1 Fi 295).

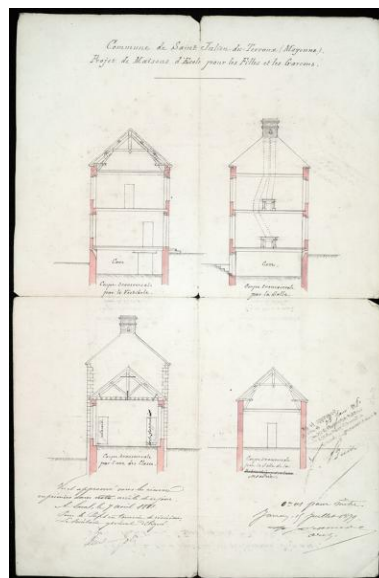
## Illustrations



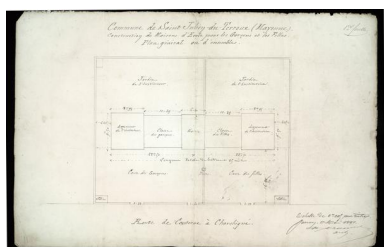
Projet de 1879, plan et élévation.  
Repro. Morgane Acou-Le Noan  
IVR52\_20205300440NUCA



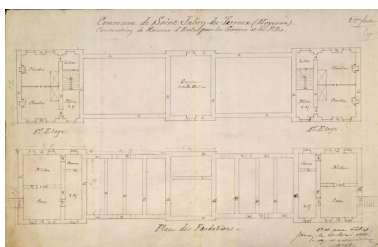
Projet de 1879, plan par niveau.  
Repro. Morgane Acou-Le Noan  
IVR52\_20205300441NUCA



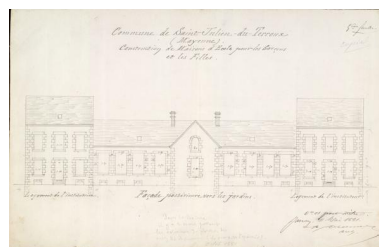
Projet de 1879, coupe.  
Repro. Morgane Acou-Le Noan  
IVR52\_20205300442NUCA



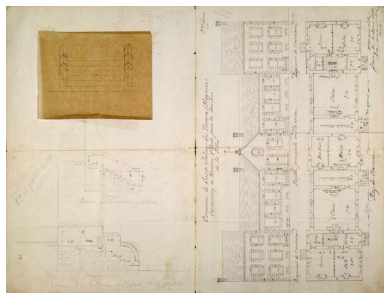
Projet de 1881, plan-masse.  
Repro. Morgane Acou-Le Noan  
IVR52\_20205300443NUCA



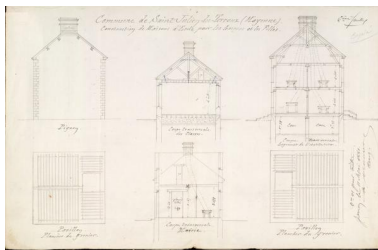
Projet de 1881, plan.  
Repro. Morgane Acou-Le Noan  
IVR52\_20205300446NUCA



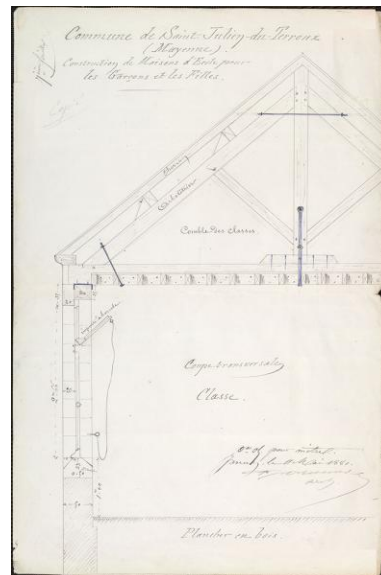
Projet de 1881, élévation.  
Repro. Morgane Acou-Le Noan  
IVR52\_20205300447NUCA



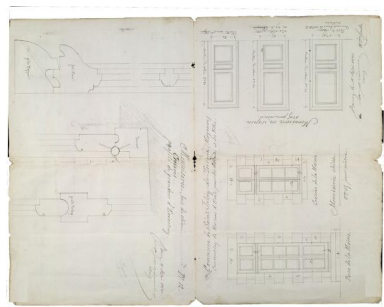
Projet de 1881, élévation et plan.  
Repro. Morgane Acou-Le Noan  
IVR52\_20205300445NUCA



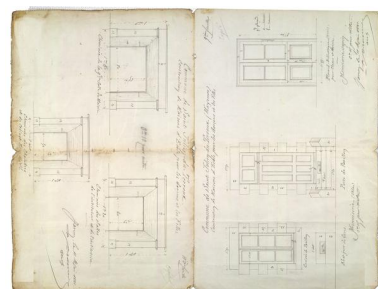
Projet de 1881, coupe.  
Repro. Morgane Acou-Le Noan  
IVR52\_20205300448NUCA



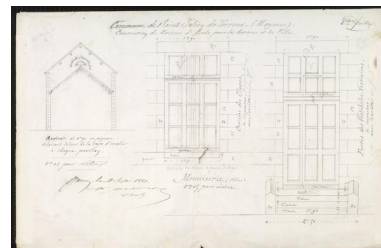
Projet de 1881, coupe de la charpente.  
Repro. Morgane Acou-Le Noan  
IVR52\_20205300449NUCA



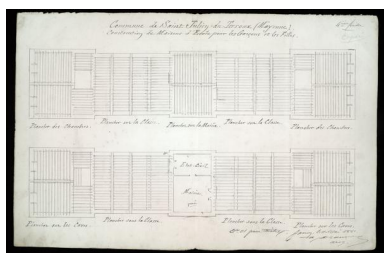
Projet de 1881, menuiseries.  
Repro. Morgane Acou-Le Noan  
IVR52\_20205300452NUCA



Projet de 1881, menuiseries.  
Repro. Morgane Acou-Le Noan  
IVR52\_20205300451NUCA



Projet de 1881,  
menuiseries des portes.  
Repro. Morgane Acou-Le Noan  
IVR52\_20205300450NUCA



Projet de 1881, plan des planchers.  
Repro. Morgane Acou-Le Noan  
IVR52\_20205300444NUCA



Mairie-école, vue d'ensemble.  
Phot. Pierre-Bernard Fourny  
IVR52\_20235300861NUCA

## Dossiers liés

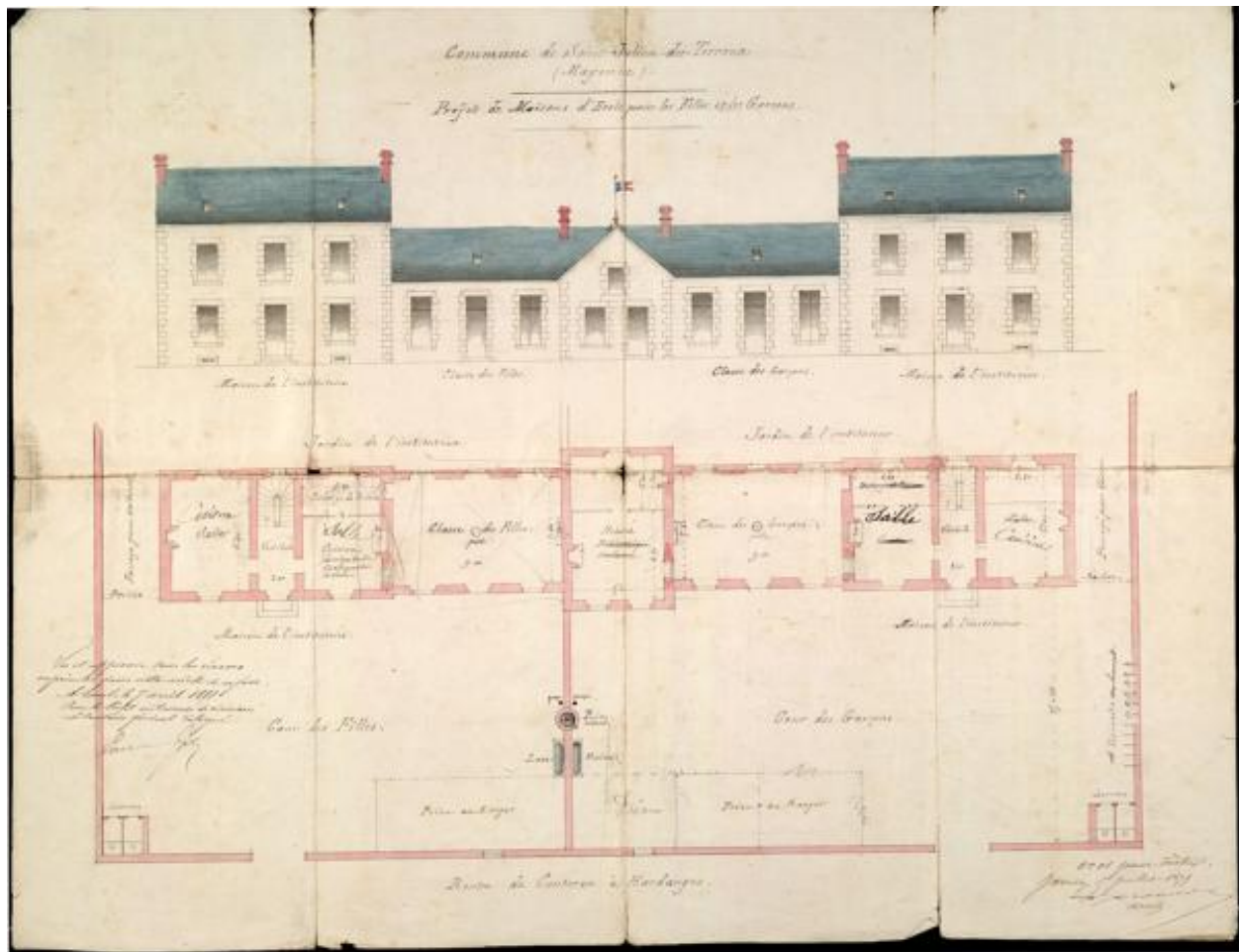
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Village de Saint-Julien-du-Terroux (IA53004311) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Julien-du-Terroux, ,

Auteur(s) du dossier : Marion Seure

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Projet de 1879, plan et élévation.

Référence du document reproduit :

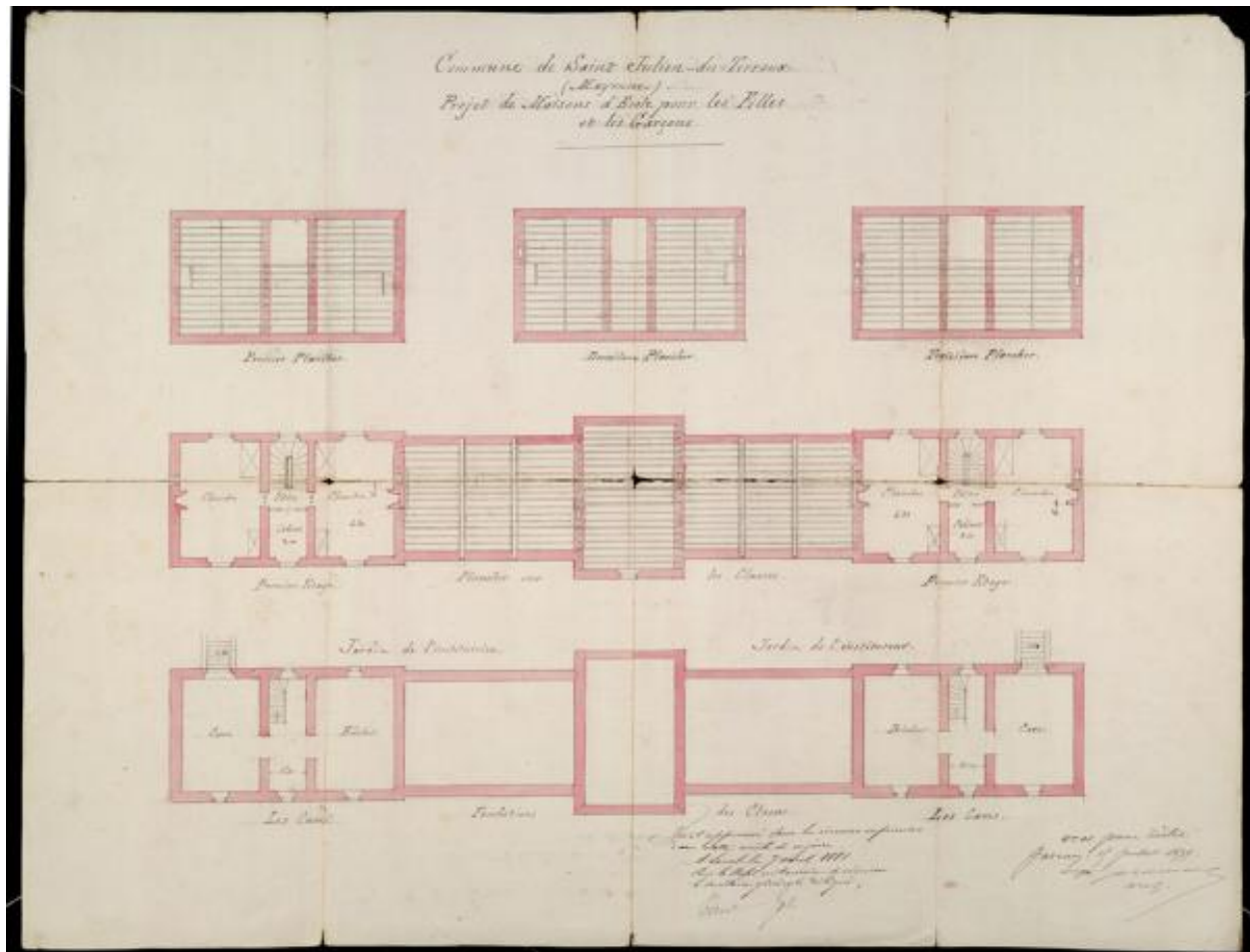
- **Projet pour la reconstruction de la mairie-école de Saint-Julien-du-Terroux, élévation et plan, 1879.**  
(Archives départementales de la Mayenne ; 1 Fi 283).

IVR52\_20205300440NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Morgane Acou-Le Noan

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de la Mayenne  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Projet de 1879, plan par niveau.

Référence du document reproduit :

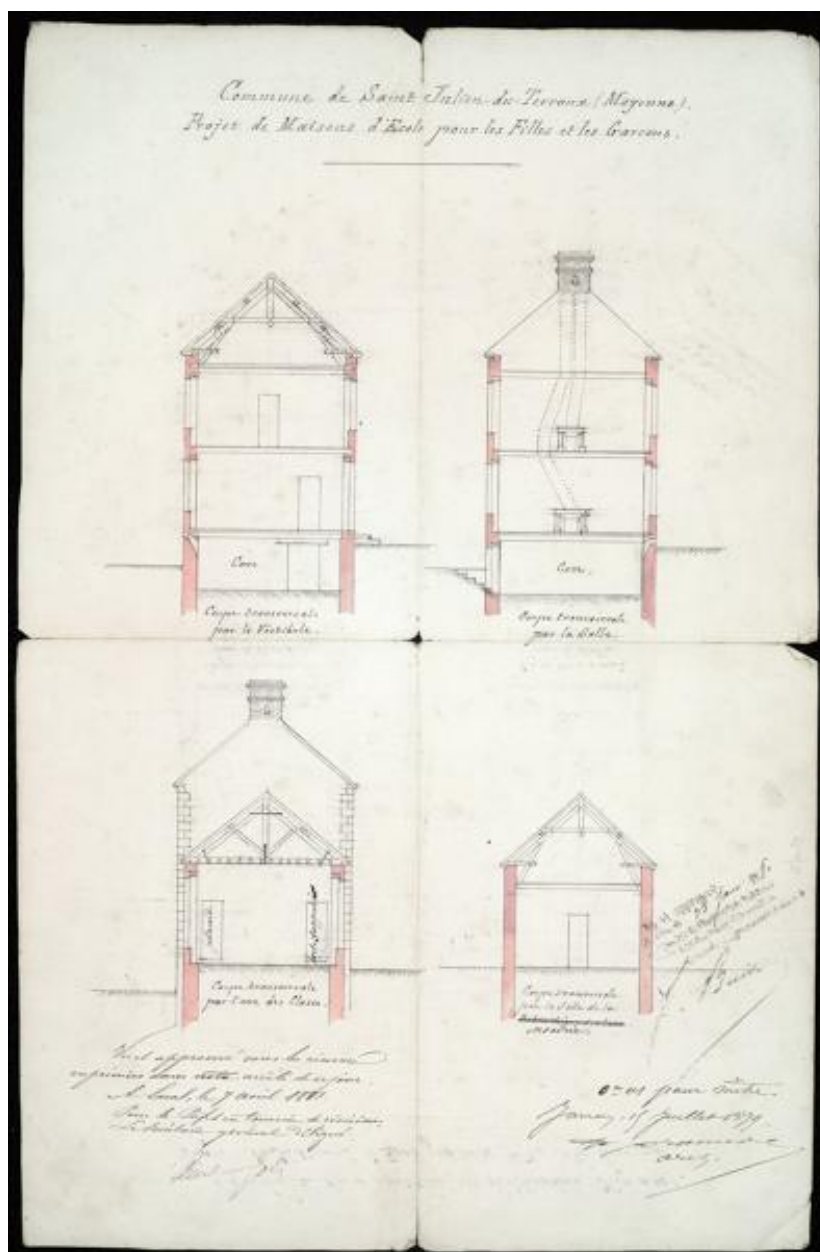
- **Projet pour la reconstruction de la mairie-école de Saint-Julien-du-Terroux, plan par niveaux, 1879.**  
(Archives départementales de la Mayenne ; 1 Fi 284).

IVR52\_20205300441NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Morgane Acou-Le Noan

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de la Mayenne  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Projet de 1879, coupe.

Référence du document reproduit :

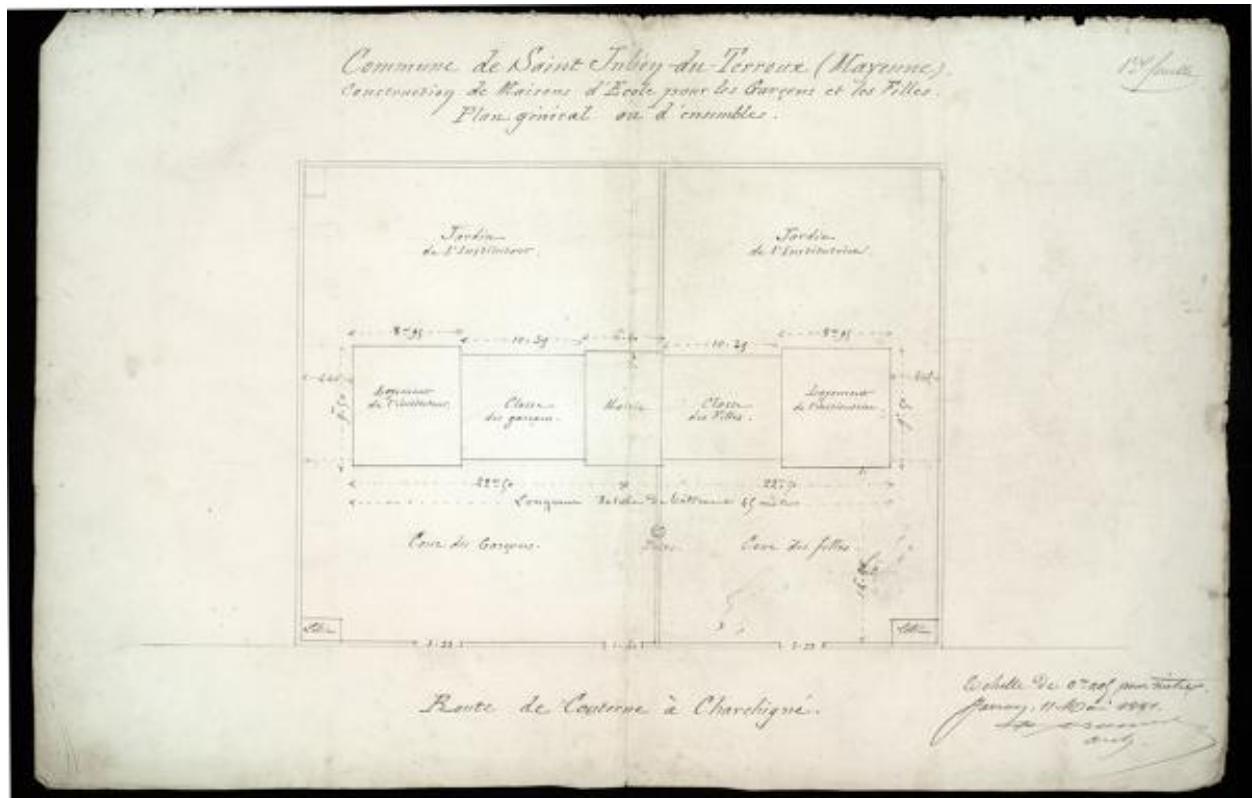
- **Projet pour la reconstruction de la mairie-école de Saint-Julien-du-Terroux, coupe, 1879.** (Archives départementales de la Mayenne ; 1 Fi 285).

IVR52\_20205300442NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Morgane Acou-Le Noan

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de la Mayenne  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Projet de 1881, plan-masse.

Référence du document reproduit :

- **Projet pour la reconstruction de la mairie-école de Saint-Julien-du-Terroux, plan masse, 1881.** (Archives départementales de la Mayenne ; 1 Fi 286).

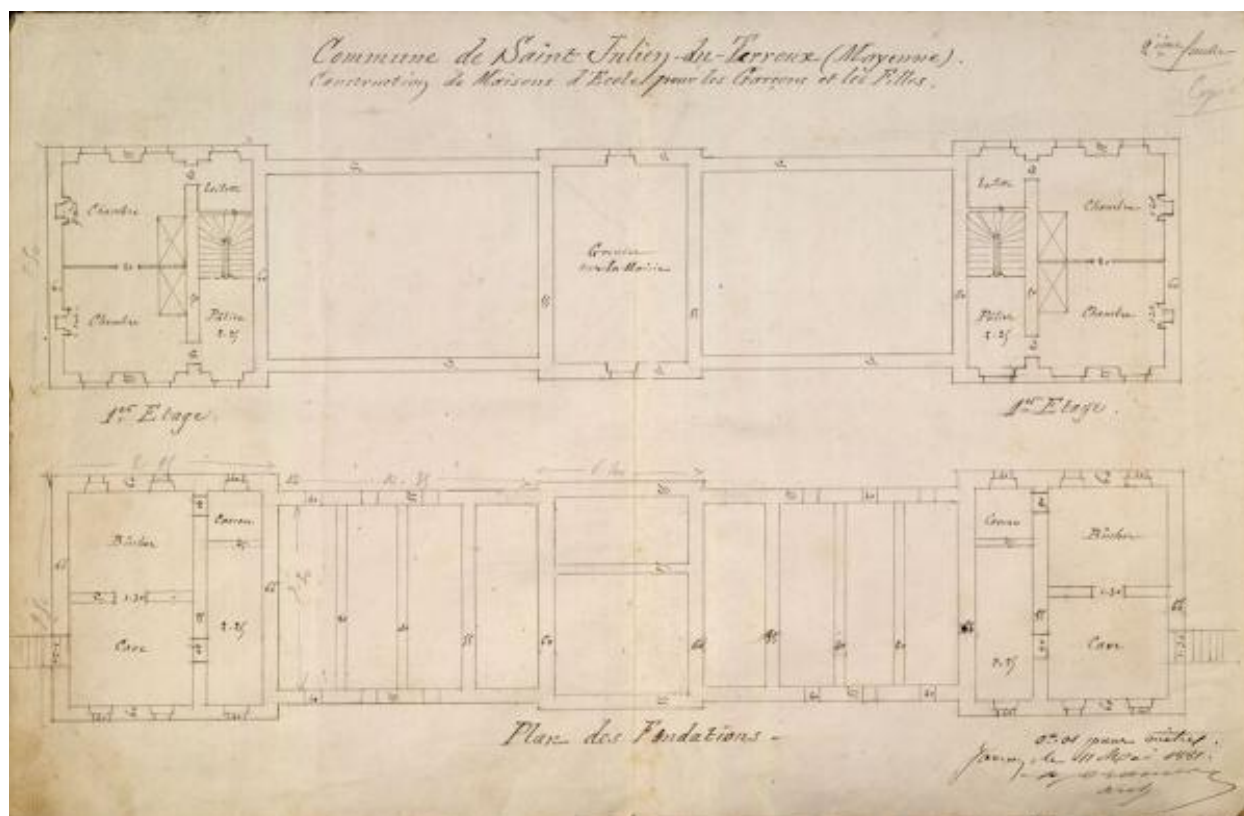
IVR52\_20205300443NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Morgane Acou-Le Noan

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de la Mayenne  
communication libre, reproduction soumise à autorisation





Projet de 1881, plan.

Référence du document reproduit :

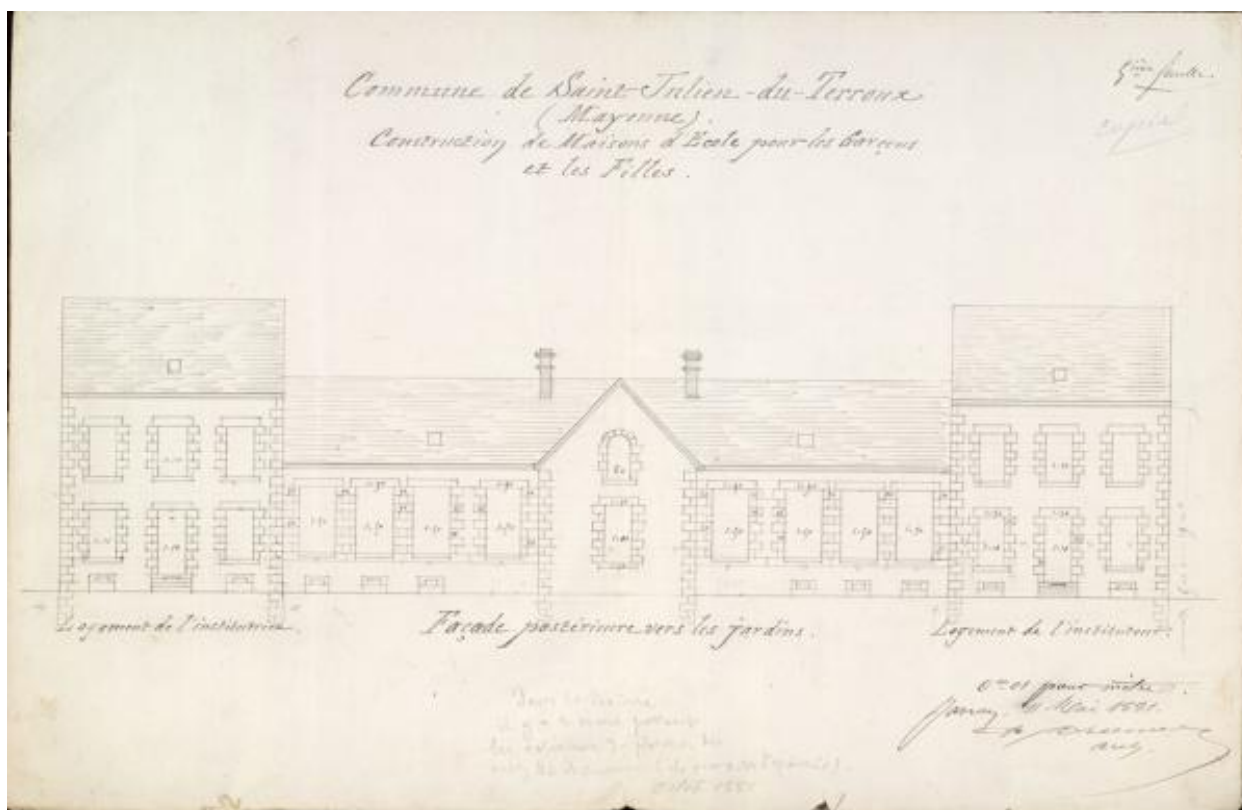
- **Projet pour la reconstruction de la mairie-école de Saint-Julien-du-Terroux, plan des fondations, 1881.** (Archives départementales de la Mayenne ; 1 Fi 289).

IVR52\_20205300446NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Morgane Acou-Le Noan

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de la Mayenne  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Projet de 1881, élévation.

Référence du document reproduit :

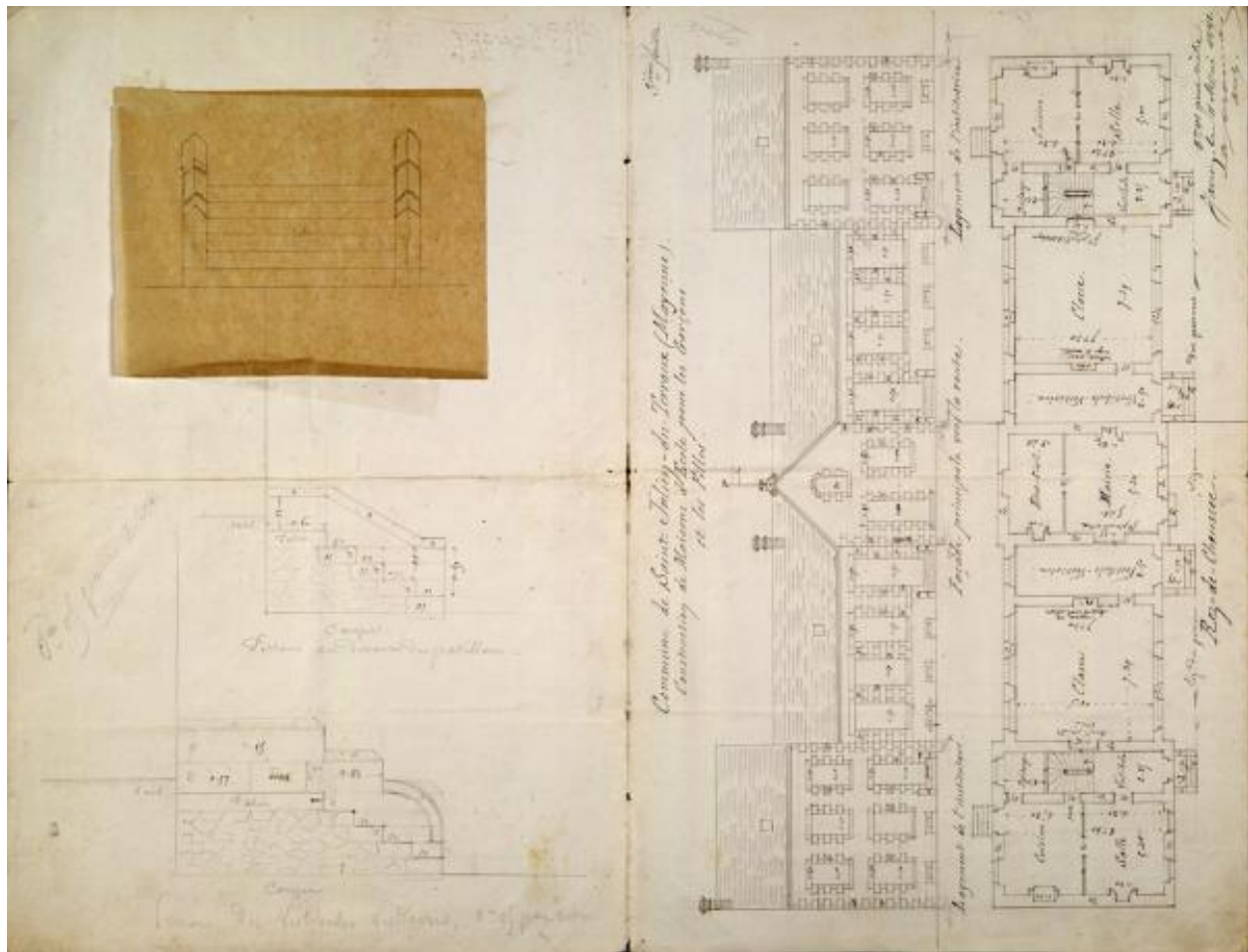
- **Projet pour la reconstruction de la mairie-école de Saint-Julien-du-Terroux, élévation, 1881.** (Archives départementales de la Mayenne ; 1 Fi 290).

IVR52\_20205300447NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Morgane Acou-Le Noan

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de la Mayenne  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Projet de 1881, élévation et plan.

Référence du document reproduit :

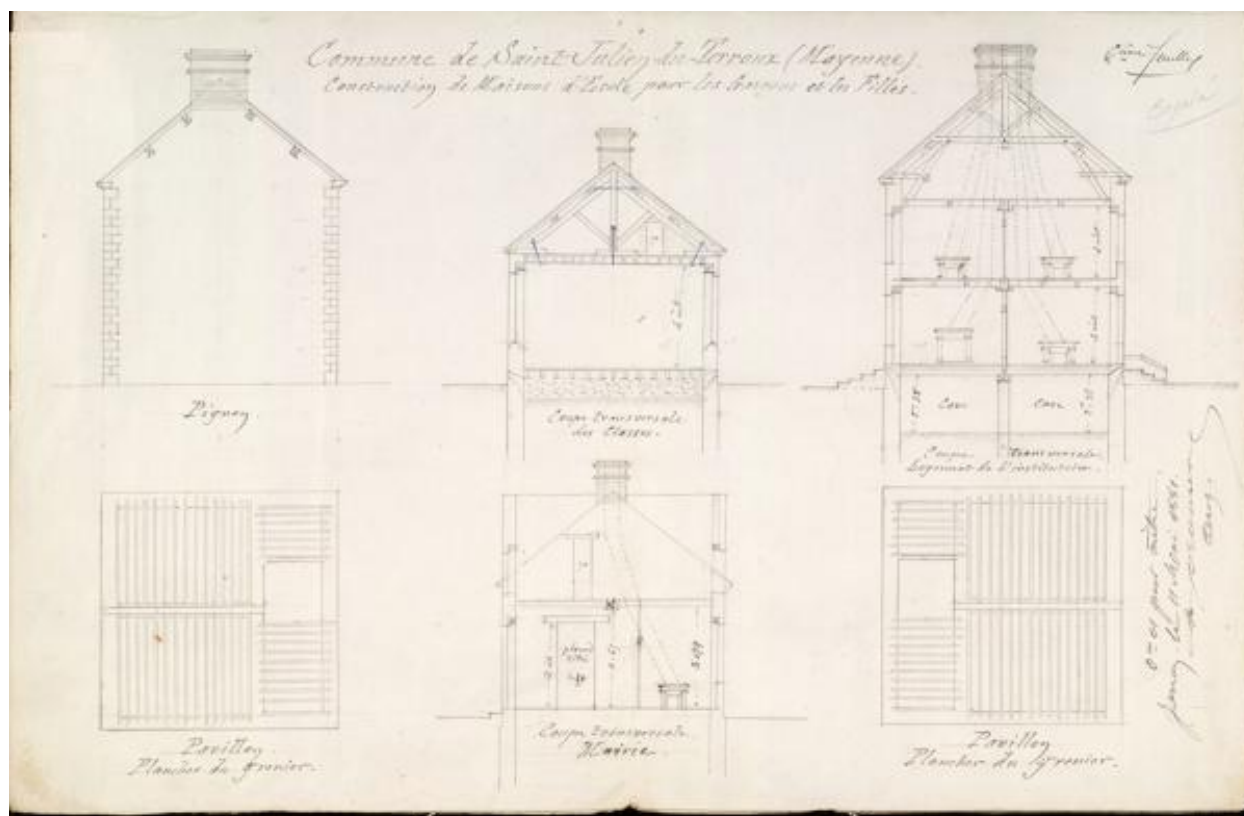
- **Projet pour la reconstruction de la mairie-école de Saint-Julien-du-Terroux, élévation et plan, 1881.**  
(Archives départementales de la Mayenne ; 1 Fi 288).

IVR52\_20205300445NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Morgane Acou-Le Noan

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de la Mayenne  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Projet de 1881, coupe.

Référence du document reproduit :

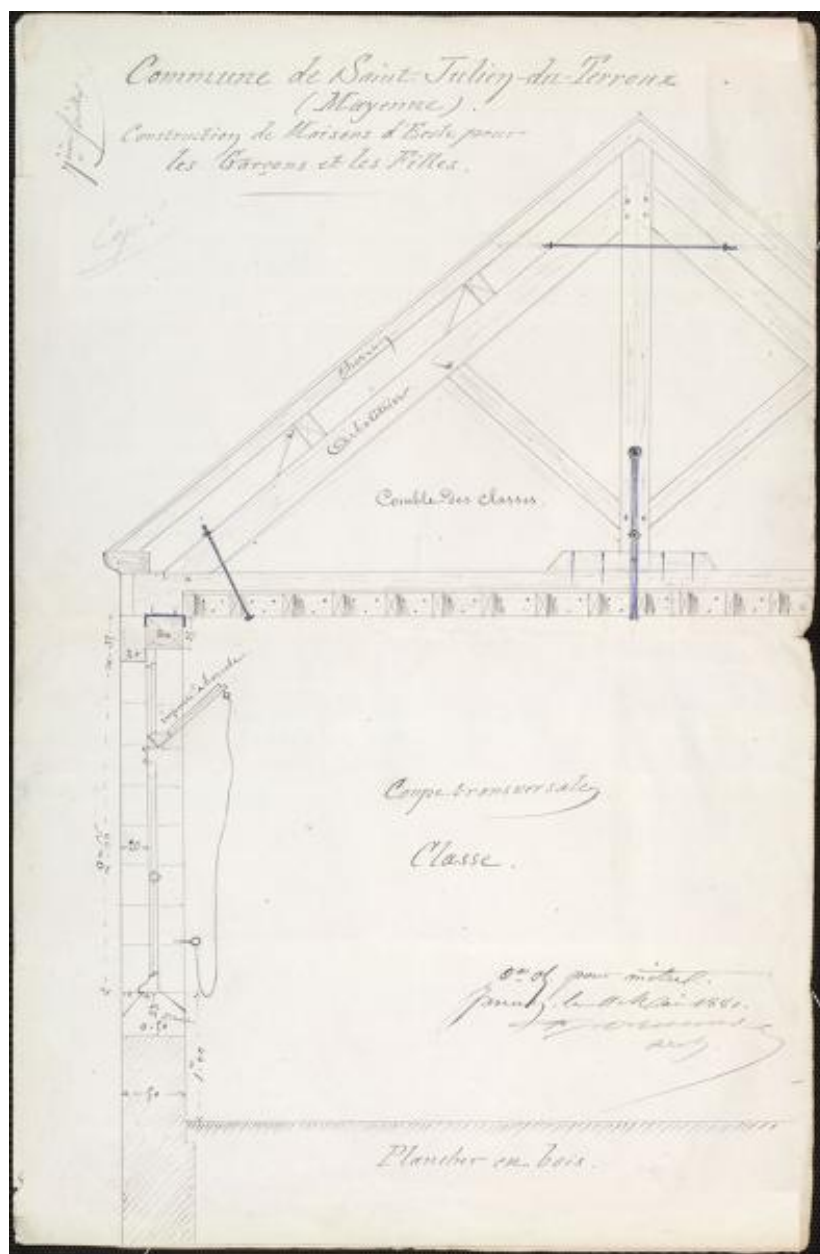
- **Projet pour la reconstruction de la mairie-école de Saint-Julien-du-Terroux, coupe, 1881.** (Archives départementales de la Mayenne ; 1 Fi 291).

IVR52\_20205300448NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Morgane Acou-Le Noan

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de la Mayenne  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Projet de 1881, coupe de la charpente.

Référence du document reproduit :

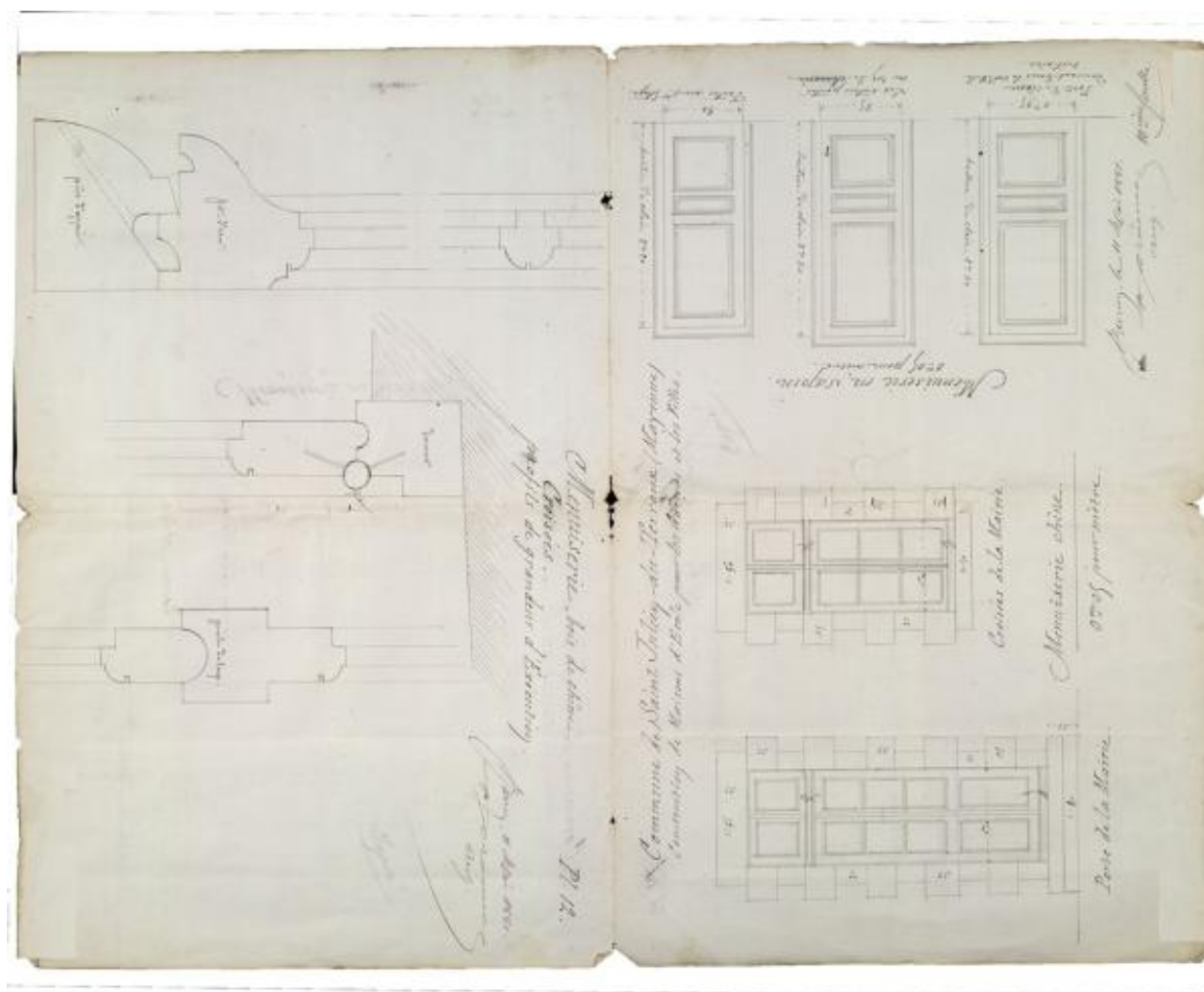
- Archives départementales de la Mayenne ; 1 Fi 292. **Projet pour la reconstruction de la mairie-école de Saint-Julien-du-Terroux, coupe de la charpente, 1881.** (Archives départementales de la Mayenne ; 1 Fi 292).

IVR52\_20205300449NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Morgane Acou-Le Noan

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de la Mayenne communication libre, reproduction soumise à autorisation



Projet de 1881, menuiseries.

Référence du document reproduit :

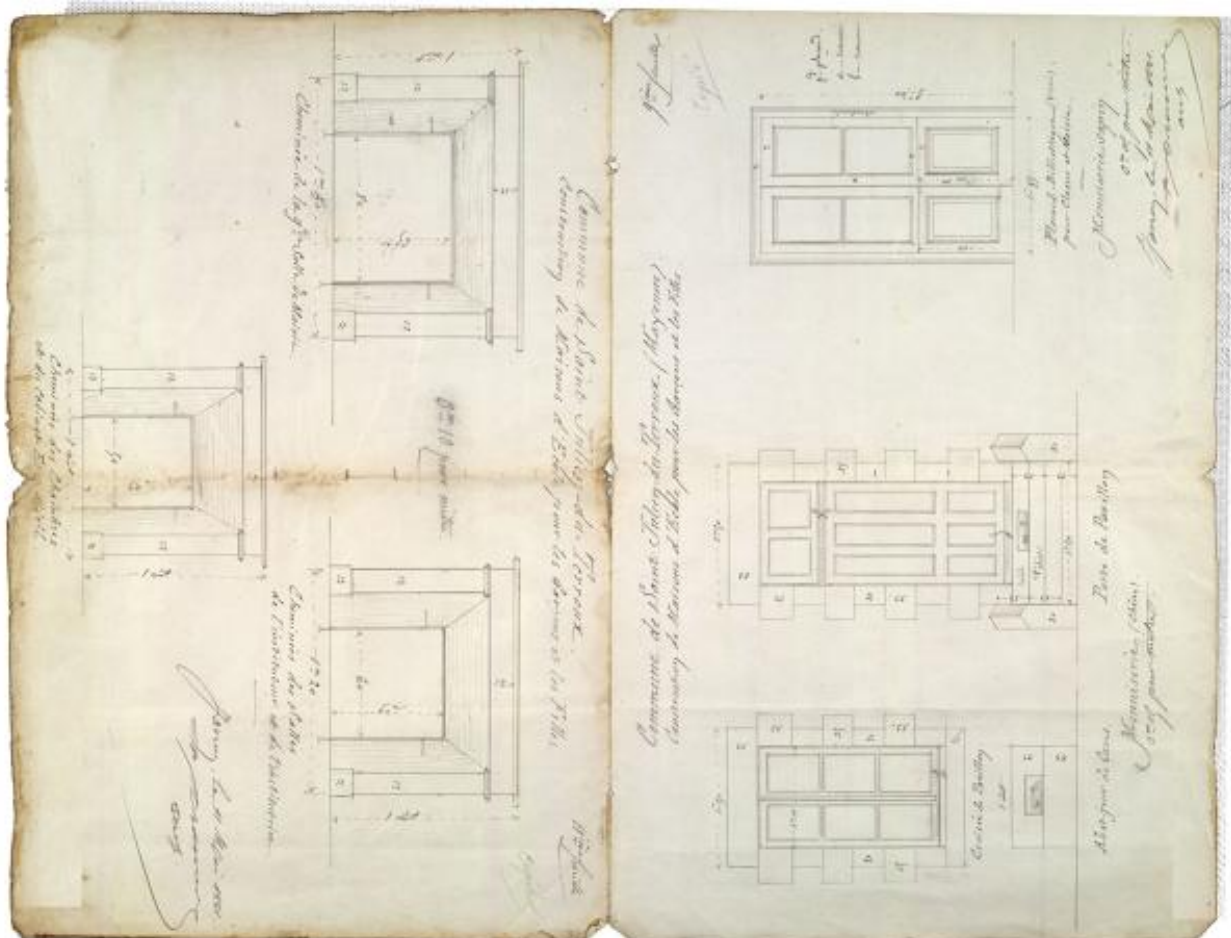
- **Projet pour la reconstruction de la mairie-école de Saint-Julien-du-Terroux, menuiseries, 1881.** (Archives départementales de la Mayenne ; 1 Fi 295).

IVR52\_20205300452NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Morgane Acou-Le Noan

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de la Mayenne  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Projet de 1881, menuiseries.

Référence du document reproduit :

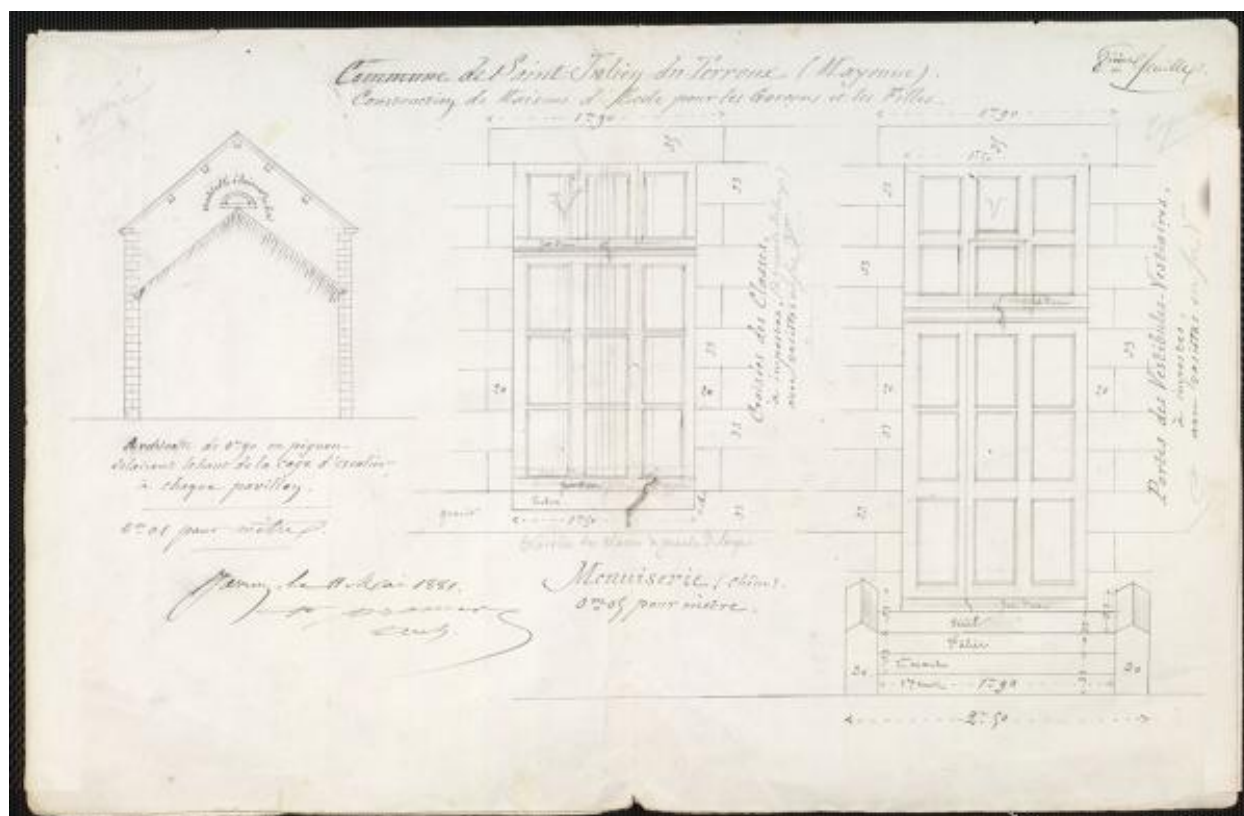
- **Projet pour la reconstruction de la mairie-école de Saint-Julien-du-Terroux, menuiseries, 1881.** (Archives départementales de la Mayenne ; 1 Fi 294).

IVR52\_20205300451NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Morgane Acou-Le Noan

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de la Mayenne  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Projet de 1881, menuiseries des portes.

Référence du document reproduit :

- **Projet pour la reconstruction de la mairie-école de Saint-Julien-du-Terroux, menuiseries, 1881.** (Archives départementales de la Mayenne ; 1 Fi 293).

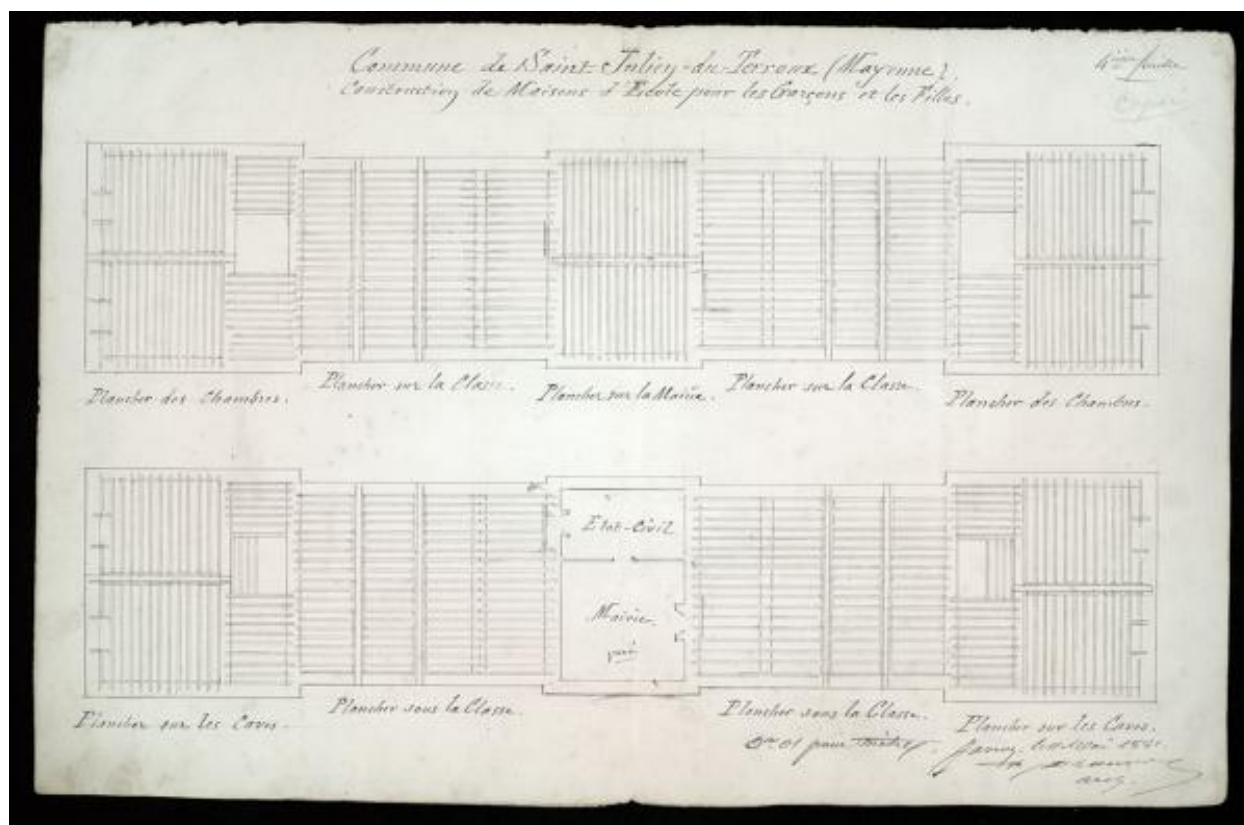
IVR52\_20205300450NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Morgane Acou-Le Noan

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de la Mayenne  
 communication libre, reproduction soumise à autorisation





Projet de 1881, plan des planchers.

Référence du document reproduit :

- **Projet pour la reconstruction de la mairie-école de Saint-Julien-du-Terroux, planchers, 1881.** (Archives départementales de la Mayenne ; 1 Fi 287).

IVR52\_20205300444NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Morgane Acou-Le Noan

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de la Mayenne  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Mairie-école, vue d'ensemble.

IVR52\_20235300861NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation