

Pays de la Loire, Sarthe

Le Mans

Les Pins

rue du capitaine-Ferber, rue des frères-Whright, rue Latham, rue Géo-Chavez, rue Jean-Mermoz, rue Brindejonc-des-Moulinais, rue du capitaine-Guyemer, rue Albert-Mézergues

Pavillons doubles pour ouvriers, cité des Pins

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72059216

Date de l'enquête initiale : 2017

Date(s) de rédaction : 2021

Cadre de l'étude : inventaire topographique Les faubourgs manceaux

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales : 2021, KM, 523-524, 530-531, 548-549, 552 à 555, 562 à 567, 575 à 579, 589, 598, 603-604, 740-742, 744-746, 748-750, 760, 853 à 856, 858-859, 861 ; 2021, KL, 69, 74-75, 85, 92-93, 102-103, 338-339, 346-347, 661, 699-700, 703 à 706, 709 à 710, 852-853, 856, 1035, 1074, 1092

Historique

Ces soixante-dix pavillons de la cité des Pins ont été construits pour les ouvriers de l'usine. Ils sont construits sur les plans de Gonse et Sandrin en 1939.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle ()

Dates : 1939 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : Gonse, Sandrin

Description

Les pavillons sont groupés deux à deux et entourés d'un jardin de 200 mètres carrés clos.

Le soubassement en béton de ciment est recouvert d'enduit ciment peigné pour former de légères stries. Les murs extérieurs sont en béton, les cloisons porteuses sont en briques pleines et les mitoyennes en briques creuses. Tous les éléments de chaînage sont en béton. Un escalier à quartier tournant à limons et fausses crémaillères en sapin et marches en chêne permet d'accéder à l'étage. Cet escalier est systématiquement positionné derrière la porte d'entrée, dans le vestibule.

Un porche permet l'accès à la porte d'entrée. L'intérieur est composé d'un salon, une cuisine et WC en rez-de-chaussée, de trois chambres à l'étage. Le logement de gauche dont la façade gouttereau est la principale est en retrait par rapport au logement de droite qui présente sa façade pignon côté rue. Les porches d'entrée sont latéraux et accessibles par une porte en plein cintre. Les deux autres travaillées sont percées en rez-de-chaussée d'une fenêtre circulaire et d'une fenêtre rectangulaire. A l'étage, une seule fenêtre rectangulaire est ménagée.

Les toits sont à deux pans couverts d'ardoise par logement.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton armé, enduit

Matériau(x) de couverture : ardoise

Plan : plan rectangulaire régulier

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à deux pans
Escaliers : escalier dans-œuvre : escalier tournant à retours

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété de la commune

Références documentaires

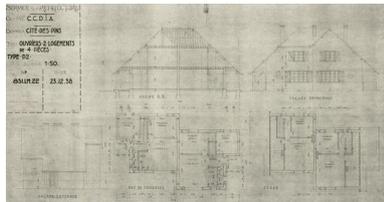
Documents d'archive

- Archives municipales du Mans ; 1 O 66. Dossier pour la construction du lotissement de la Cité des Pins, 1938-1949.

Documents figurés

- Ensemble des plans pour le permis de construire de la cité dans les Pins / Gonse et Sandrin. 1939. 52 dess : encre sur papier. (Archives municipales du Mans ; 1 O 292).

Illustrations



Plan, coupe et élévation des pavillons doubles des ouvriers.
IVR52_20217200112NUCA



Vue de pavillons doubles pour ouvriers.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20217200654NUCA



Vue de pavillons doubles pour ouvriers.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20217200646NUCA



Vue de pavillons doubles pour ouvriers.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20217200693NUCA

Dossiers liés

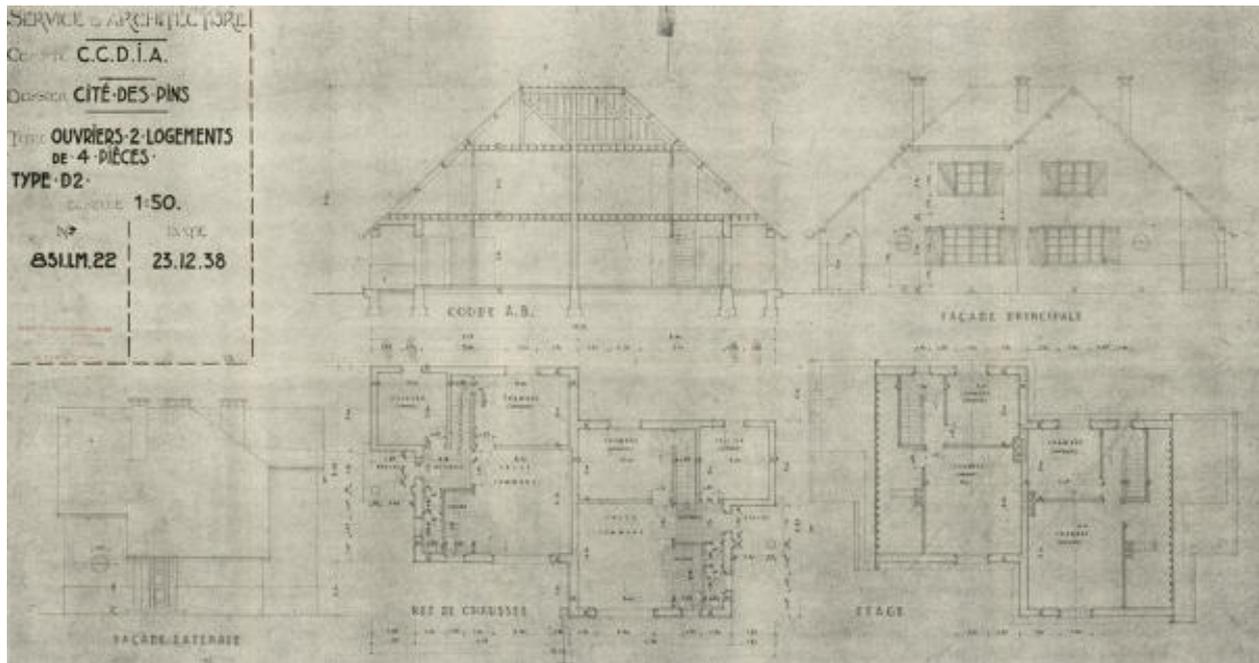
Dossiers de synthèse :

Immeubles et maisons de la cité des Pins (IA72059209) Pays de la Loire, Sarthe, Le Mans, Les Pins, rue du Capitaine Ferber, rue Jean Navarre, route de Laigné, avenue Felix Geneslay

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Marie Ferey

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Plan, coupe et élévation des pavillons doubles des ouvriers.

Référence du document reproduit :

- Archives municipales du Mans ; 1 O 292. Permis de construire pour la cité ouvrière Gnome et Rhône, 1939.

IVR52_20217200112NUCA

Date de prise de vue : 2021

(c) Archives municipales du Mans

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de pavillons doubles pour ouvriers.

IVR52_20217200654NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de pavillons doubles pour ouvriers.

IVR52_20217200646NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de pavillons doubles pour ouvriers.

IVR52_20217200693NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation