Pays de la Loire, Mayenne
Laval
le Bois-Gamats

Ferme du Bois-Gamats

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53000658
Date de l'enquête initiale : 2012
Date(s) de rédaction : 2012, 2022
Cadre de l'étude : inventaire topographique Laval faubourg, enquête thématique départementale rivière Mayenne
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : cellier, laiterie, fournil, porcherie, grange, sellerie, étable à chevaux, étable à vaches, remise, poulailler

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1808, B, 174 ; 2000, BS, 41, 151

Historique

Sous l'Ancien Régime, la métairie est sans doute la principale ferme du domaine de la seigneurie du Bois-Gamats. En 1808, elle comprends deux bâtiments principaux, un logis-étable et une étable-grange ainsi que deux bâtiments secondaires. Le logis est reconstruit à l'écart des bâtiments agricoles, probablement au milieu du XIXe siècle. Les deux dépendances principales sont complètement remaniées et agrandies ou reconstruites au même emplacement, sans doute dans la première décennie du XXe siècle (peut-être en 1907, date d'achat de la propriété par le comte de Banville). Les dépendances secondaires sont réédifiées (seconde remise et poulailler) ou édifiées (remise à matériel) au cours de la seconde moitié du XIXe siècle. Le logis est remanié dans la 2e moitié du XXe siècle par la transformation, sur la façade postérieure, d'une fenêtre en porte et par le percement d'une nouvelle porte sur le pignon est. La porte de l'écurie et celle de l'étable à bœufs sont agrandies, sans doute dans les années 1950 après l'abandon de la traction animale. La ferme est dissociée du château du Bois-Gamats à la mort de Monsieur de Banville en 1977. Elle est rachetée par la Ville de Laval au cours des années 1990. La seconde remise est entièrement remaniée au début du XXIe siècle. Dans les années d'après-guerre, la métairie s'étend sur 40 hectares et dispose d'un cheptel de 40 bœufs et d'une dizaine de vaches.

Période(s) principale(s) : milieu 19e siècle, 1er quart 20e siècle

Description

L'ancienne ferme du Bois-Gamats comprend cinq bâtiments en moellons de grès, de calcaire marbrier et secondairement de schiste, disposés irrégulièrement autour d'une cour. Le logis, situé au sud, est pourvu d'un sous-sol qui servait de cellier et de laiterie, d'un rez-de-chaussée composé d'une pièce principale encadrée de deux chambres et d'un comble à surcroît occupé par le grenier. Les chambres sont éclairées au sud, sur la façade postérieure. Les baies sont entourées dans leur partie basse de pierres de taille de granite et surmontées d'arcs en plein-cintre en brique. La niche qui accueillait une statuette et les jours d'aération du comble, en demi-lune, sont également en brique. Les deux dépendances principales bordent la cour à l'ouest et à l'est. La première abritait, du sud au nord, le fournil situé à l'emplacement de l'ancien logis, la porcherie avec, contre la façade postérieure, un enclos délimité par des murets, un fond de grange, avec au fond, la sellerie, et l'écurie. La fosse à purin se trouvait à l'extrémité du bâtiment. La seconde abritait l'étable à bœufs, un fond de grange et l'étable à vaches et à veaux. Toutes les deux sont dotées de combles à haut surcroît. Leurs ouvertures sont en granite taillé sauf les portes des fonds de grange, à piédroits de moellons et linteau de bois, et les petits jours verticaux

de l'écurie-grange-fournil, encadrés de briques. Leurs angles, sauf ceux du pignon sud de l'étable-grange, sont en pierres de taille de granite. Leurs planchers sont constitués de poutrelles métalliques (IPN) et de solives en bois. Les murs sont consolidés par des renforts en fonte aux embouts circulaires. Leurs charpentes, du type à potence, sont moisées. La remise à matériel est dotée d'une structure de poteaux de bois, chemisée de pierre sur les côtés nord et est. Elle abritait entre autre la batteuse qui, dès les années 1920, fonctionnait grâce à un moteur électrique. Le poulailler est doté d'encadrements de baies en brique. La seconde remise, désormais close de murs de bois dans sa partie nord, abritait notamment dans l'après-guerre le pressoir et l'aplatisseur à céréales (dit moulin).

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon ; schiste, moellon ; calcaire marbrier, moellon
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée surélevé, comble à surcroît, sous-sol
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; toit conique

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété de la commune

Illustrations

Le logis du fermier.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20225300432NUCA

Un corps de dépendances.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20225300430NUCA

Un corps de dépendances.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20225300431NUCA

Dossiers liés

Est partie constituante de : Château du Bois-Gamats, Laval (IA53000213) Pays de la Loire, Mayenne, Laval, Bois-Gamats

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Sylvie Garnavault, Anaïs Bonenfant
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Laval ; (c) Conseil départemental de la Mayenne

Le logis du fermier.

IVR52_20225300432NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2022
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Un corps de dépendances.

IVR52_20225300430NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2022
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Un corps de dépendances.

IVR52_20225300431NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2022
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation