Pays de la Loire, Sarthe Nogent-le-Bernard 15 rue Basse, 17 rue Basse, 19 rue Basse

# Ensemble de trois maisons 15, 17 et 19 rue Basse

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001335 Date de l'enquête initiale : 2010 Date(s) de rédaction : 2013

Cadre de l'étude : inventaire topographique

Degré d'étude : étudié

## Désignation

Dénomination: maison

Parties constituantes non étudiées : communs

## Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales: 1835, D, 501-505; 2012, D, 404, 405, 949-955

### **Historique**

En 1835, le fonds était composé de deux maisons sur la rue avec jardins derrière suivis d'une longue parcelle agricole nommée *La Censive*. En 1878, les deux maisons furent démolies et remplacées par trois nouvelles alignées sur la rue, avec cour derrière, pour Honoré Heuzard, sabotier au bourg. En 1911, l'une d'elle n'était plus qu'une *boutique*. Synthèse.

Ensmble de trois maisons construites en une même campagne en 1878, sur un fonds redivisé à cette date en trois parcelles étroites sur la rue et cour derrière. Les communs construits dans la cour et sur une partie de l'ancienne *censive* peuvent également dater du 4e quart du XIXe siècle.

Période(s) principale(s): 4e quart 19e siècle

Dates: 1878 (daté par source)

### **Description**

Le fonds est divisé en trois parcelles étroites (5 m de large) sur la rue, occupée chacune par une maison, et deux cours derrière dont la première comprend les communs. Les trois maisons construites en maçonnerie enduite ont la même structure (rez-de-chaussée surélevé sur étage de soubassement et étage carré), la même composotion à une travée de fenêtres et porte latérale à chambranles en pierre de taille calcaire (la fenêtre surmontant la porte de la maison centrale est un ajout) et sont unis par une corniche en briques et le toit à longs pans couvert d'ardoises.

Parmi les communs figure une étable remise en maçonnerie enduite et toit à longs pans couvert de tuiles plates, les autres n'ont pas été vus.

#### Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit

Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile plate

Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré

Élévations extérieures : élévation à travées Type(s) de couverture : toit à longs pans

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

#### Références documentaires

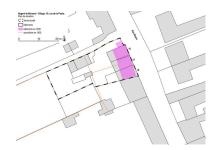
### **Documents d'archive**

- Archives départementales de la Sarthe ; 3 P 223/38. Etat des sections de la commune de Nogent-le-Bernard.
  1836
- Archives départementales de la Sarthe ; 3 P 39-41. Commune de Nogent-le-Bernard. Matrice des propriétés foncières. 3 vol. 1838-1913.
  f° 909
- Matrice des propriétés bâties de Nogent-le-Bernard. 1911-1934.
  AD Sarthe: 3 P 223 / 45. Matrice des propriétés bâties de Nogent-le-Bernard. 1911-1934.
  case 173

### Documents figurés

Plan cadastral de la commune de Nogent-le-Bernard. 1835. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 223).
 Section D

### Illustrations



Plan de situation Dess. Julien Hardy IVR52\_20147200002NUDAB



Elévations sur la rue des trois maisons. Phot. Yves Guillotin IVR52\_20147201832NUCA

## **Dossiers liés**

**Oeuvre(s) contenue(s):** 

**Oeuvre(s) en rapport :** 

Village de Nogent-le-Bernard (IA72001319) Pays de la Loire, Sarthe, Nogent-le-Bernard

Auteur(s) du dossier : Julien Hardy

 $Copyright(s): (c) \ R\'{e}gion \ Pays \ de \ la \ Loire - Inventaire \ g\'{e}n\'{e}ral \ ; (c) \ Pays \ du \ Perche \ sarthois$ 



### Plan de situation

### Référence du document reproduit :

• Fond: Plan cadastral informatisé de la commune de Nogent-le-Bernard, à jour pour 2010. Les informations complémentaires sont issues du plan cadastral de 1835, archives départementales de la Sarthe; PC 223/12. (Direction générale des impôts - cadastre).

## IVR52\_20147200002NUDAB

Auteur de l'illustration : Julien Hardy

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévations sur la rue des trois maisons.

IVR52\_20147201832NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation