

Pays de la Loire, Sarthe
Nogent-le-Bernard
15 rue Basse, 17 rue Basse, 19 rue Basse

Ensemble de trois maisons 15, 17 et 19 rue Basse

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001335
Date de l'enquête initiale : 2010
Date(s) de rédaction : 2013
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : communs

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1835, D, 501-505 ; 2012, D, 404, 405, 949-955

Historique

En 1835, le fonds était composé de deux maisons sur la rue avec jardins derrière suivis d'une longue parcelle agricole nommée *La Censive*. En 1878, les deux maisons furent démolies et remplacées par trois nouvelles alignées sur la rue, avec cour derrière, pour Honoré Heuzard, sabotier au bourg. En 1911, l'une d'elle n'était plus qu'une *boutique*.

Synthèse.

Ensemble de trois maisons construites en une même campagne en 1878, sur un fonds redivisé à cette date en trois parcelles étroites sur la rue et cour derrière. Les communs construits dans la cour et sur une partie de l'ancienne *censive* peuvent également dater du 4e quart du XIXe siècle.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle
Dates : 1878 (daté par source)

Description

Le fonds est divisé en trois parcelles étroites (5 m de large) sur la rue, occupée chacune par une maison, et deux cours derrière dont la première comprend les communs. Les trois maisons construites en maçonnerie enduite ont la même structure (rez-de-chaussée surélevé sur étage de soubassement et étage carré), la même composition à une travée de fenêtres et porte latérale à chambranles en pierre de taille calcaire (la fenêtre surmontant la porte de la maison centrale est un ajout) et sont unies par une corniche en briques et le toit à longs pans couvert d'ardoises.

Parmi les communs figure une étable remise en maçonnerie enduite et toit à longs pans couvert de tuiles plates, les autres n'ont pas été vus.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile plate
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe ; 3 P 223/38. **Etat des sections de la commune de Nogent-le-Bernard.** 1836.
- Archives départementales de la Sarthe ; 3 P 39-41. **Commune de Nogent-le-Bernard. Matrice des propriétés foncières.** 3 vol. 1838-1913.
f° 909
- Matrice des propriétés bâties de Nogent-le-Bernard. 1911-1934.**
AD Sarthe : 3 P 223 / 45. **Matrice des propriétés bâties de Nogent-le-Bernard.** 1911-1934.
case 173

Documents figurés

- Plan cadastral de la commune de Nogent-le-Bernard.** 1835. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 223).
Section D

Illustrations



Plan de situation
Dess. Julien Hardy
IVR52_20147200002NUDAB



Elévations sur la rue
des trois maisons.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147201832NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Village de Nogent-le-Bernard (IA72001319) Pays de la Loire, Sarthe, Nogent-le-Bernard

Auteur(s) du dossier : Julien Hardy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays du Perche sarthois



Plan de situation

Référence du document reproduit :

- Fond : Plan cadastral informatisé de la commune de Nogent-le-Bernard, à jour pour 2010. Les informations complémentaires sont issues du plan cadastral de 1835, archives départementales de la Sarthe ; PC 223/12. (Direction générale des impôts - cadastre).

IVR52_20147200002NUDAB

Auteur de l'illustration : Julien Hardy

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévations sur la rue des trois maisons.

IVR52_20147201832NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation