

Pays de la Loire, Mayenne
Saint-Léger
la Petite-Talbotière

Écart, puis ferme, actuellement maison - la Petite-Talbotière, Saint-Léger

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003136
Date de l'enquête initiale : 2005
Date(s) de rédaction : 2005
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : écart, ferme
Destinations successives : maison
Parties constituant non étudiées : fournil, porcherie

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1842, C, 124, 128 ; 1982, C, 306, 307

Historique

La Petite-Talbotière est appelée la Talbotière du haut sur le plan cadastral de 1842. C'était alors un écart constitué d'un logis-étable, de quatre logis contigus et de deux petits bâtiments agricoles. Le logis-étable et trois des quatre logis ont été démolis. Le quatrième a été complètement transformé ou reconstruit dans la deuxième moitié du XIXe siècle, puis remanié en façade dans la deuxième moitié du XXe siècle. Un des petits bâtiments agricoles a été détruit et l'autre a été englobé dans une construction qui a pu servir de fournil et de porcherie et qui a subi un remaniement important dans le dernier quart du XXe siècle. En 1841, 23 personnes réparties en 6 foyers habitaient la Talbotière : deux familles de cultivateur, un maréchal-ferrant et sa femme fileuse, un chiffonnier et sa femme fileuse, un journalier, une femme et ses filles, toutes fileuses.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 2e moitié 19e siècle, 2e moitié 20e siècle

Description

La Petite Talbotière comprend actuellement deux bâtiments, construits en moellons enduits de ciment. Leur couverture a été refaite en ardoise en fibrociment et en tôle. Le logis comporte un comble à surcroît. Ses baies sont actuellement en briques harpées et en ciment. Le fournil-porcherie (?) est en rez-de-chaussée. Ses encadrements de baies sont masqués par l'enduit en ciment. La Petite-Talbotière appartient au type II des écarts.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : moellon sans chaîne en pierre de taille, enduit
Matériau(x) de couverture : matériau synthétique en couverture, tôle ondulée
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des écarts est établie en fonction du nombre de logements comptabilisés sur le cadastre de 1842. Type I : écart de 2 ou 3 logements. Type II : écart de 4 logements ou plus.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Bibliographie

- ANGOT, Alphonse-Victor (abbé). **Dictionnaire historique, topographique et biographique de la Mayenne**. Laval : Goupil, 1903. t. 3, p. 737

Illustrations



Extrait du plan cadastral
de 1842, section C1.
Phot. François Lasa
IVR52_20045302828NUCA



Extrait du plan cadastral révisé
en 1936, réédité en 1982 et
régulièrement mis à jour entre
1982 et 2002, section C1.
Phot. François Lasa
IVR52_20055301199NUCA



Vue d'ensemble depuis le chemin
au sud-ouest : à gauche, le logis,
à droite, le fournil-porcherie (?).
Phot. François Lasa
IVR52_20055301522NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Saint-Léger, présentation de la commune (IA53003066) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Léger

Les écarts de la commune de Saint-Léger (IA53003070) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Léger

Les fermes de la commune de Saint-Léger (IA53003069) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Léger

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Extrait du plan cadastral de 1842, section C1.

IVR52_20045302828NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2004

(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral révisé en 1936, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section C1.

IVR52_20055301199NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2005

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis le chemin au sud-ouest : à gauche, le logis, à droite, le fournil-porcherie (?).

IVR52_20055301522NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation