

Pays de la Loire, Sarthe
Jauzé

Village de Jauzé

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001089
Date de l'enquête initiale : 2007
Date(s) de rédaction : 2007
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : village

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1835. A 342-347, 416-421, B 1-24 ; 1994. B 1-11, 13, 19-21, 23, 47, 48, 279-291, 304, 306, 307, 322-329, 350

Historique

L'église et la seigneurie de Jauzé sont mentionnées à la fin du XI^e siècle. Des bâtiments vraisemblablement médiévaux existent au lieu-dit La Cour jusque dans le premier tiers du XIX^e siècle. Le presbytère est probablement construit au XVII^e siècle. Sont également mentionnés à cette époque l'ensemble d'édifices à cour commune de Blanchetière (1681), le logement du vicaire probablement au lieu-dit Le Pavillon (1684) et l'office notarial de Jauzé, supprimé en 1770. Une maison est construite en 1809-1810 à l'emplacement de la grange dîmière. En 1829 le bourg n'est composé *que de 8 à 10 maisons ou fermes isolées les unes des autres*, soit 4 petits ensembles de constructions (La Cour avec l'église paroissiale, Le Presbytère, L'ensemble à cour commune de Blanchetière avec la Maison 1 sur la RD 143 et Le Pavillon) occupant le côté est de la rue, bordée à l'ouest par des terres agricoles dépendant largement du Domaine de Bel Air, propriété des Desson de Saint-Aignan. Y sont construits l'école libre en 1852, la ferme du Carrefour en 1883 et la mairie-école en 1906, cette dernière complétée par une salle polyvalente reconstruite en 2008.

Période(s) principale(s) : 11^e siècle, 17^e siècle, 19^e siècle, limite 19^e siècle 20^e siècle, 1^{er} quart 21^e siècle

Description

Le village est implanté sur une légère éminence (environ 80 m de hauteur), et traversé par la RD 143 orientée nord-sud. Le bâti est principalement implanté à l'est de cet axe unique, en quatre édifices ou ensemble d'édifices clairement lisibles, la partie occidentale ne comprenant que trois édifices.

Éléments descriptifs

Présentation

Le noyau ancien du village correspond au site seigneurial de La Cour, relevant de la seigneurie de Saint-Aignan, et incluant l'église paroissiale l'ensemble date probablement du XI^e siècle au plus tard. Les autres édifices sont alignés le long de l'actuelle RD 143, dont le tracé figure partiellement sur la carte de Cassini : côté est de la route, 3 ensembles construits au XVII^e siècle au plus tard et partiellement remaniés au XIX^e siècle (partition du presbytère, remaniements à Blanchetière), et côté ouest, sur des terres qui dépendaient probablement auparavant du domaine du château de Saint-Aignan, 3 créations de la 2^e moitié du XIX^e siècle et limite des XIX^e et XX^e siècles.

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe. B 879. **Pièces relatives à la réunion des paroisses de Bonnétable, Briosne, Courcival, Jauzé, Sables, Terrehault et autres, en un seul et même arrondissement...** 1770.
- Archives départementales de la Sarthe. 3 P 151/9. **Matrice des propriétés foncières.** 1838-1913.
- Archives départementales de la Sarthe. 3 P 151/11. **Matrice des propriétés bâties.** 1882-1911.
- Archives départementales de la Sarthe. 3 P 151/12. **Matrice des propriétés bâties.** 1911-1932.
- Archives municipales de Jauzé. **Notice historique sur la paroisse de Jauzé. 1841.** Manuscrit commencé par Savinien Ferdinand Charles Guyard, curé de Jauzé, en 1841, avec cartes, et complété par ses successeurs.

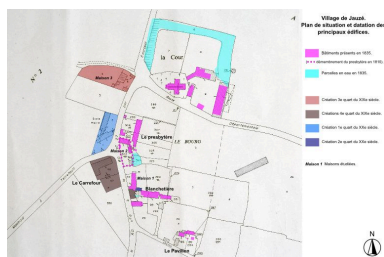
Documents figurés

- Plan cadastral révisé en 1933 mis à jour en 1994, section B1** (Direction générale des impôts - cadastre).
- Sans titre**, carte postale ancienne, 1er quart du XXe siècle (Archives départementales de la Sarthe ; 2 Fi 6703).
- Sans titre**, carte postale ancienne, après 1906 (Archives départementales de la Sarthe ; 2 Fi 7665).

Bibliographie

- Cartulaire de l'abbaye de Saint-Vincent du Mans**, publié et annoté par l'abbé R. Charles et le vicomte S. Menjot d'Elbenne, Le Mans, 1886-1913.
- PESCHE, Julien-Rémy. **Dictionnaire topographique, historique et statistique de la Sarthe, suivi d'une biographie et d'une bibliographie.** 6 tomes. Le Mans : Monnoyer ; Paris : Bachelier, 1829-1842. Tome II.

Illustrations



Plan de situation.
Dess. Julien Hardy
IVR52_20087203059NUDA



Jauzé, bourg, vue ancienne : mairie-
école et maison 2 en arrière-plan.
Autr. Dumont, Phot. François Lasa
IVR52_20077200584NUCA



Jauzé, bourg, vue ancienne
depuis le sud-ouest : café de
Blanchetière et maison 1.
Phot. François Lasa
IVR52_20077200585NUCA



Vue aérienne depuis le sud.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20137201282NUCA



Vue aérienne depuis le nord.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20137201280NUCA



Vue aérienne partielle depuis l'ouest.
Phot. Julien Hardy
IVR52_20137201281NUCA



Jauzé : entrée du village
depuis la route de Terrehault.
Phot. François Lasa
IVR52_20077200752NUCA



Jauzé, village : église et cimetière
vue depuis l'Ouest. En arrière-
plan, grange de la Cour.
Phot. François Lasa
IVR52_20077200800NUCA



Jauzé, bourg : maison 1 et ensemble
de Blanchetière vue depuis le Nord.
Phot. François Lasa
IVR52_20077200790NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Jauzé : présentation de la commune (IA72001066) Pays de la Loire, Sarthe, Jauzé

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Jauzé : présentation de la commune (IA72001066) Pays de la Loire, Sarthe, Jauzé

Cimetière (IA72001088) Pays de la Loire, Sarthe, Jauzé

Église paroissiale Saint-Barthélemy (IA72001078) Pays de la Loire, Sarthe, Jauzé, R.D. 121

Ensemble d'édifices à cour commune, actuellement 2 maisons, R.D. 143 (IA72001075) Pays de la Loire, Sarthe, Jauzé, R.D. 143

Mairie-école, actuellement mairie (IA72001077) Pays de la Loire, Sarthe, Jauzé, R.D. 143, R.D. 121

Maison, R.D. 143 (IA72001074) Pays de la Loire, Sarthe, Jauzé, R.D. 143 1ère maison

Maison et école libre, actuellement maison (IA72001079) Pays de la Loire, Sarthe, Jauzé, R.D. 143 3e maison

Maison forte de la Cour, ferme, actuellement ferme (IA72001073) Pays de la Loire, Sarthe, Jauzé, R.D. 121, La Cour

Presbytère, actuellement 2 maisons (IA72001076) Pays de la Loire, Sarthe, Jauzé, R.D. 143

Auteur(s) du dossier : Julien Hardy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays du Perche sarthois



Plan de situation.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral révisé en 1933 mis à jour en 1994, section B1 (Direction générale des impôts - cadastre).

IVR52_20087203059NUDA

Auteur de l'illustration : Julien Hardy

Technique de relevé : reprise de fond ;

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Jauzé, bourg, vue ancienne : mairie-école et maison 2 en arrière-plan.

Référence du document reproduit :

- **Sans titre**, carte postale ancienne, après 1906 (Archives départementales de la Sarthe ; 2 Fi 7665).

IVR52_20077200584NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Auteur du document reproduit : Dumont

(c) Dumont

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Jauzé, bourg, vue ancienne depuis le sud-ouest : café de Blanchetière et maison 1.

Référence du document reproduit :

- **Sans titre**, carte postale ancienne, 1er quart du XXe siècle (Archives départementales de la Sarthe ; 2 Fi 6703).

IVR52_20077200585NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue aérienne depuis le sud.

IVR52_20137201282NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue aérienne depuis le nord.

IVR52_20137201280NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue aérienne partielle depuis l'ouest.

IVR52_20137201281NUCA

Auteur de l'illustration : Julien Hardy

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Jauzé : entrée du village depuis la route de Terrehault.

IVR52_20077200752NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Jauzé, village : église et cimetière vue depuis l'Ouest. En arrière-plan, grange de la Cour.

IVR52_20077200800NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Jauzé, bourg : maison 1 et ensemble de Blanchetière vue depuis le Nord.

IVR52_20077200790NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation