Pays de la Loire, Maine-et-Loire
Mauges-sur-Loire
la Piffarderie

Ferme, la Piffarderie

Références du dossier

Numéro de dossier : IA49004009
Date de l'enquête initiale : 2019
Date(s) de rédaction : 2026
Cadre de l'étude : inventaire topographique Mauges-sur-Loire
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Appellation : Piffarderie
Parties constituantes non étudiées : toit à porcs, poulailler

Compléments de localisation

anciennement commune de Saint-Laurent-de-la-Plaine
Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1827, B3, 797 ; 2025, B, 2773, 2774, 2581

Historique

Selon Célestin Port, la Piffarderie est un ancien domaine noble appartenant à René Pillet en 1539 et relevant de la seigneurie de Montaigu. Propriété de Jacques Beuvreau, seigneur du Plessis-Beuvreau, en 1567, le domaine dépendra de ce château jusqu'au XIXe siècle. L'exploitation est incendiée à la Révolution, un procès-verbal d'estimation de la terre du Plessis-Beuvreau de 1797 et 1798 mentionne : "La Piffarderie consistant en maisons incendiées, granges, toits, taiteries en ruine, 19 setiers de terre en coteaux labourables, 8 quartiers et demi de pré de moyenne qualité. Le tout exploité par Louis Brunet et les enfants Petiteau et d'un revenu annuel de 421 livres."
La ferme figure sur le plan cadastral de 1827 (B3 797). Elle appartient à Félix Romain de la Poissonnière puis à Léopold Marie Ferdinand de la Croix de Beaurepos du Plessis-Beuvreau.
Dans le recensement de la population de 1886, il figure un seul foyer se composant tel qu'il suit : Toussaint Aligon, cultivateur, âgé de 45 ans, et sa femme, Emilie Menard, âgée de 37 ans, accompagnés de leurs enfants, Joseph, Marie, Emilie, Joséphine, ainsi que de la grand-mère maternelle, Joséphine Bidet, veuve Aligon, âgée de 71 ans, et de quatre domestiques.
Le logis du plan cadastral de 1827 est encore en place, il date vraisemblablement du début du XIXe siècle. Tout comme le poulailler et le toit à porcs situés au nord et aujourd'hui en ruines sous la végétation. La grange-étable au nord-est est transformée en logement dans le premier quart du XXIe siècle.

Période(s) principale(s) : 18e siècle, 19e siècle ()

Description

La ferme se situe à l'extrême sud-est de la commune, au bord du ru du Jeu, séparation naturelle avec la commune voisine de la Jumellière. De plan rectangulaire, le logis est bâti en moellons enduits de schistes gréseux avec une couverture en ardoise et en tuiles creuses en partie est. Il s'élève sur deux niveaux : un rez-de-chaussée et un comble à surcroît. Les ouvertures en moellons et linteaux en bois ne sont pas ordonnancées. Les parties agricoles, bâties de façon similaire, sont couvertes en tuiles creuses.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile creuse, tuile creuse mécanique
Plan : plan rectangulaire régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, comble à surcroît
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans, pignon couvert ; appentis
Escaliers : escalier de distribution extérieur : escalier droit, escalier en maçonnerie

Typologies et état de conservation

État de conservation : envahi par la végétation, menacé

Statut, intérêt et protection

Ce dossier de pré-inventaire, établi en 1972 par Marie-Anne Éon, a été mis à jour et enrichi par Mathilde Vozza en 2022 puis par Marie-Charlotte Cavaca en 2026 dans le cadre de l'inventaire topographique de la commune nouvelle de Mauges-sur-Loire.

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de Maine-et-Loire ; 3 P 5 308. **Matrices cadastrales. Registre des augmentations-diminutions de Saint-Laurent-de-la-Plaine.**

- Archives municipales de Saint-Laurent-de-la-Plaine ; 1 G 22. **Propriétés bâties : matrice cadastrale (1882-1911).**

Bibliographie

- GUINHUT, Alfonse. **Notice historique sur Saint-Laurent-de-la-Plaine**. Angers : J. Siraudeau, 1909.

- PORT, Célestin. **Dictionnaire historique, géographique et biographique de Maine-et-Loire**, 3 volumes, Paris-Angers : 1874-1878 (Réédition revue et augmentée, 4 vol., 1965-1996).

Illustrations



Façade principale du logis, 1972.
Phot. Marie-Anne Eon
IVR52_19724900484Z

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Saint-Laurent-de-la-Plaine : présentation de la commune (IA49011007) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Mauges-sur-Loire, Anciennement commune de Saint-Laurent-de-la-Plaine
Les maisons et les fermes de la commune de Saint-Laurent-de-la-Plaine (IA49011405) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Mauges-sur-Loire, Anciennement commune de Saint-Laurent-de-la-Plaine

Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Manoir puis château du Plessis-Beuvreau (IA49004002) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Mauges-sur-Loire, (Le) Plessis-Beuvreau

Auteur(s) du dossier : Marie-Anne Eon, Mathilde Vozza, Marie-Charlotte Cavaca
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Commune de Mauges-sur-Loire



Façade principale du logis, 1972.

IVR52_19724900484Z
Auteur de l'illustration : Marie-Anne Eon
Date de prise de vue : 2011
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation