

Pays de la Loire, Sarthe
Sceaux-sur-Huisne
37 avenue de Bretagne

Maison, 37 avenue de Bretagne

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72058815

Date de l'enquête initiale : 2018

Date(s) de rédaction : 2018

Cadre de l'étude : inventaire topographique Bourgs et petites cités du Perche sarthois

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales : 1831, B2, 349 ; 2018, AB, 203

Historique

Un bâtiment figure à l'emplacement de cette maison sur le plan cadastral napoléonien de 1831 : il relevait d'un ensemble plus vaste, probablement une ferme, propriété Lalande qui fut divisée en plusieurs logements au cours du XIXe siècle. Les matrices cadastrales donnent de nombreuses informations pour cette parcelle si bien qu'il est difficile de savoir lesquelles concernent cette maison en particulier. Toutefois, il semble très probable qu'une augmentation et diminution de construction réalisées en 1880 et enregistrées en 1883 par Charles Lalande correspondent à la réalisation de la façade actuelle, datable du 4e quart du XIXe siècle.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle

Description

Cette maison, orientée au nord-ouest et à trois travées, figure parmi les plus ornées du bourg, avec de nombreux éléments en calcaire sculpté. Un solin, un bandeau, une corniche moulurée et des pilastres d'angles à bossages rythment la façade. Les ouvertures sont soulignées par des encadrements saillants et des appuis moulurés. Les fenêtres de l'étage ont reçu un traitement particulièrement soigné avec des appuis à consoles, des larmiers moulurés et des encadrements à crossettes dont le linteau dessine une discrète accolade. Enfin, la lucarne éclairant le comble présente un fronton triangulaire supporté par des pilastres à losanges flanqués d'ailerons. La toiture, à longs pans et à une croupe, est couverte d'ardoise et d'un épi de faitage en zinc. Une rampe et une ouverture en arc segmentaire dessert le sous-sol et celui de la maison voisine.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 1 étage carré, étage de comble

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Décor

Techniques : sculpture

Représentations : ornement géométrique, losange

Précision sur les représentations :

Losanges sculptés sur les pilastres de la lucarne.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe ; 3 P 338. Matrices cadastrales, registres des augmentations et diminutions de construction de Sceaux-sur-Huisne.

Illustrations



La façade principale.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20187202370NUCA



L'entrée de la cave.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20187202377NUCA



Une fenêtre de l'étage.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20187202375NUCA



La lucarne.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20187202376NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Maisons et fermes du bourg de Sceaux-sur-Huisne (IA72058802) Pays de la Loire, Sarthe, Sceaux-sur-Huisne

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Pierrick Barreau

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays du Perche sarthois



La façade principale.

IVR52_20187202370NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'entrée de la cave.

IVR52_20187202377NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Une fenêtre de l'étage.

IVR52_20187202375NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La lucarne.

IVR52_20187202376NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation