

Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Guérande
8 rue du Tricot

Hôtel, 8 rue du Tricot

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44004259
Date de l'enquête initiale : 2005
Date(s) de rédaction : 2007
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : hôtel
Précision sur la dénomination : hôtel particulier
Appellation : manoir du Tricot, Grande Maison du Tricot, Maison Sécillon-Villeneuve
Destinations successives : maison d'hôtes

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1819, Z, 253 ; 1989, AK, 188

Historique

Les premiers propriétaires connus des lieux sont en 1643 Georges Martin, seigneur de la Saudrais, et Catherine Le Teixier. En 1778, le domaine constitué d'une maison, d'une cour et d'un jardin, est aux mains de M. Sécillon-Villeneuve, chevalier et seigneur de Villeneuve.

À la suite de la révolte royaliste réprimée de mars 1793, le conseil municipal de Guérande affecte la maison dite du Tricot au casernement des soldats. En 1796, le recensement établit que les lieux sont occupés par les gendarmes, leurs épouses, "un enregistrateur", "des garçons boulangers" et plusieurs domestiques. La maison passe entre les mains de plusieurs familles puis accueille la perception et sert d'abris aux réfugiés pendant la seconde guerre mondiale. La date de construction de l'hôtel ne peut être établie avec certitude (fin du XVIIe ou début du XVIIIe siècle). La matrice cadastrale indique la construction de la dépendance au nord de la cour en 1873.

Période(s) principale(s) : limite 17e siècle 18e siècle, 19e siècle

Description

La propriété est limitée au Sud par l'enceinte de ville, au Nord, à l'Est et à l'Ouest par un mur de clôture, percé d'une porte cochère et d'un accès piéton ouvrant dans la rue du Tricot. L'hôtel affecte un plan en L fermant la cour. Une dépendance est installée au Nord, en vis à vis. L'étude du cadastre de 1819 ne révèle pas de profonde modification du plan d'ensemble. L'hôtel du Tricot est une construction à quatre niveaux (cave sous partie, rez-de-chaussée, étage carré, étage de comble) qui affecte un plan en L. La couverture d'ardoise à longs pans se termine en croupes. Les façades sont organisées en travées régulières de fenêtres cintrées à feuillure. Elles sont surmontées de lucarnes à fronton segmentaire en tuffeau taillé. Les façades sur cour appareillées en moellon de granite sont rythmées de bandeaux et de cordons dessinant un quadrillage régulier. Les façades côté jardin, couvertes d'enduit, ne présentent pas ce jeu de lignes. Certaines lucarnes, traitées différemment aux extrémités des ailes correspondent peut-être à une restauration du XIXe siècle. L'hôtel possède plusieurs portes d'entrée depuis la cour et le jardin. Chacune est mise en valeur par l'emploi d'un perron.

À l'intérieur le bâtiment a été très remanié au XIXe siècle : ajout d'un second escalier, remplacement de l'escalier ancien, remplacement des boiseries et des cheminées, modification de la circulation au rez-de-chaussée de l'aile ouest avec l'installation d'un couloir. L'aile sud a peut-être été moins perturbée. Elle conserve au rez-de-chaussée une distribution

en enfilade et quelques portes dont les motifs sculptés rappellent ceux en usage à la fin du XVIII^e siècle. Le comble, sur tomettes est aménagé de plusieurs chambres de bonnes. Les cloisons et plafonds sur lattis sont couverts de torchis (mélange de terre et de paille). La dégradation du plafond permet d'apercevoir la charpente dont les croupes sont raidies de tirants. Dans la cour, la dépendance construite en 1873 adopte un plan rectangulaire en rez-de-chaussée surmonté d'un comble pour le stockage du fourrage. Elle est construite en moellon de granite apparent. La toiture d'ardoise à deux pans est soulignée d'une bavette crénelée en bois. La dépendance consiste en un box d'écurie (conservé), une sellerie et une remise. À l'arrière de la demeure, le jardin est aménagé d'une terrasse surélevée, accessible par quelques degrés encadrés de piliers carrés. Elle donne sur un second emmarchement conduisant à une terrasse étroite surplombant l'enceinte de ville. L'élévation très homogène de l'hôtel du Tricot permet d'établir une campagne de construction à la fin du XVII^e ou au début du XVIII^e siècle. Il est possible que l'édifice se substitue à un autre plus ancien. Au XIX^e siècle, l'intérieur du bâtiment est modifié (circulation, éléments de confort). Certaines lucarnes semblent également reprises au cours du XIX^e siècle.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite ; moellon ; pierre de taille

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 1 étage carré, étage de comble

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; croupe

Statut, intérêt et protection

L'hôtel du Tricot est le plus vaste hôtel particulier de la ville intra muros.

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents figurés

- Archives départementales de Loire-Atlantique. **Cadastre de 1819.**

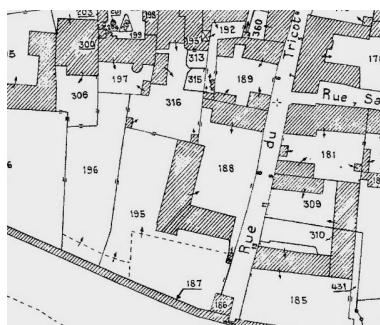
Bibliographie

- LANCIEN, Josick. **Maisons de Guérande intra muros. Les cahiers du Pays de Guérande**, n° 46, 2007. p. 93-94.
- LANCIEN, Josick. **La maison de Monsieur de Sécillon-Villeneuve avec sa cour et son jardin**, notes dactylographiées, 6 octobre 2003.

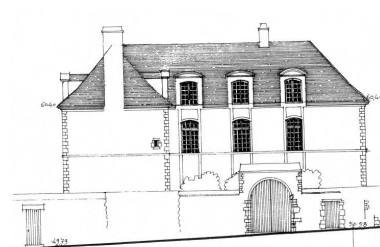
Illustrations



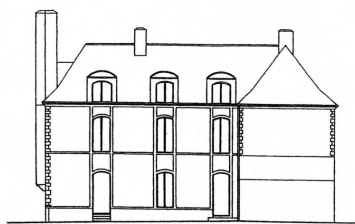
Extrait du plan cadastral
de 1819, section Z 253.
IVR52_20074405062NUCA



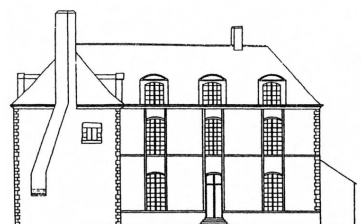
Extrait du plan cadastral
de 1989, section AK 188.
Phot. Frédéric
(reproduction) Dufrêche
IVR52_20074405061NUCA



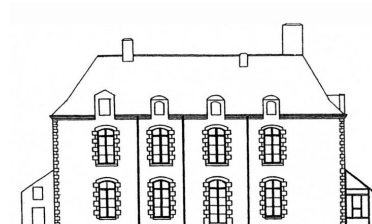
Dessin de l'hôtel vue depuis la rue.
Phot. Frédéric
(reproduction) Dufrêche
IVR52_20074405063NUCA



Dessin de la façade nord.
Phot. Frédéric
(reproduction) Dufrêche
IVR52_20074405065NUCA



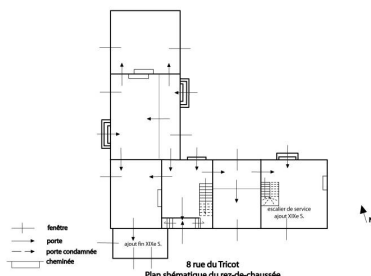
Dessin de la façade ouest.
Phot. Frédéric
(reproduction) Dufrêche
IVR52_20074405064NUCA



Dessin de la façade ouest.
Phot. Frédéric
(reproduction) Dufrêche
IVR52_20074405066NUCA



Dessin de la façade sud.
Phot. Frédéric
(reproduction) Dufrêche
IVR52_20074405067NUCA



Plan schématique du rez-de-chaussée.
Dess. Frédéric Dufrêche
IVR52_20074403081NUD



Vue de la rue du Tricot et du mur
de clôture de l'hôtel du Tricot.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20074400837NUCA



Vue de l'hôtel et du portail
depuis la rue du Tricot.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20074400436NUCA



Vue de l'hôtel et du portail
depuis la rue du Tricot.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20074400437NUCA



Vue partielle de la cour et du revers
du mur de clôture sur la rue du Tricot.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20074400854NUCA



Vue de la dépendance dans la cour.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20074401035NUCA



Vue de l'hôtel depuis la cour.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20074401038NUCA



Vue de l'aile ouest depuis la cour.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20074401036NUCA



Vue de l'aile sud depuis la cour.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20074401037NUCA



Vue des façades sur jardin.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20074400858NUCA



Vue des façades sur jardin.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20074400860NUCA



Vue de la façade sur
jardin de l'aile sud.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20074400856NUCA



Vue des terrasses donnant
sur l'enceinte de ville.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20074400857NUCA



Vue partielle du jardin limité par un
mur de clôture et l'enceinte de ville.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20074400848NUCA



Vue de la croupe de
charpente de l'aile sud.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20074400845NUCA



Cloison de torchis sur
lattis dans le comble.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20074400847NUCA



Vue d'une fenêtre et du
pavement dans le comble.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20074400855NUCA



Vue de la croupe de
charpente de l'aile sud.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20074400846NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Guérande : présentation de la commune et de l'aire d'étude (IA44004487) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande
La demeure urbaine de Guérande (IA44004455) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Frédéric Dufrêche

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Guérande

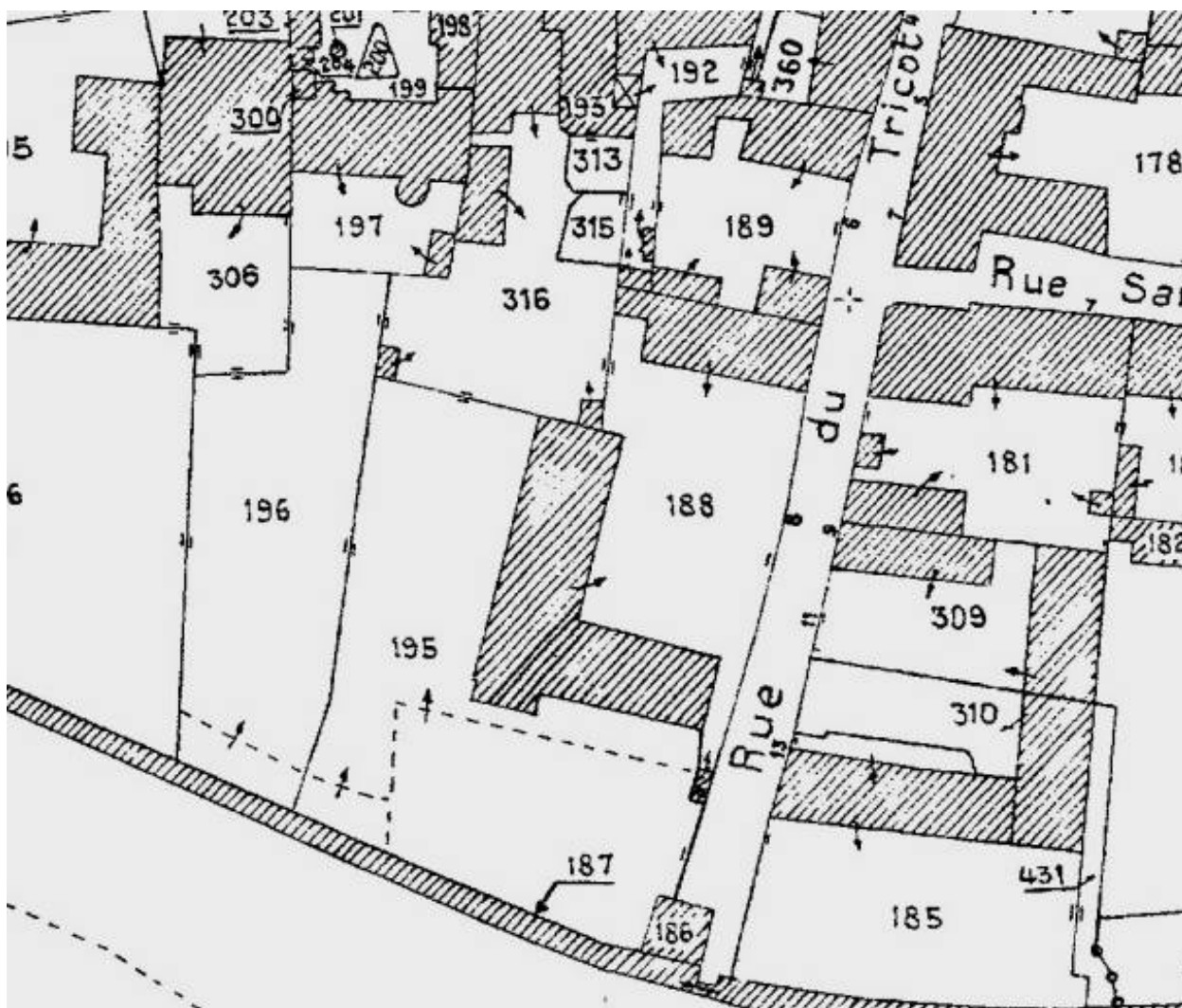


Extrait du plan cadstral de 1819, section Z 253.

IVR52_20074405062NUCA

(c) Conseil départemental de la Loire-Atlantique

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral de 1989, section AK 188.

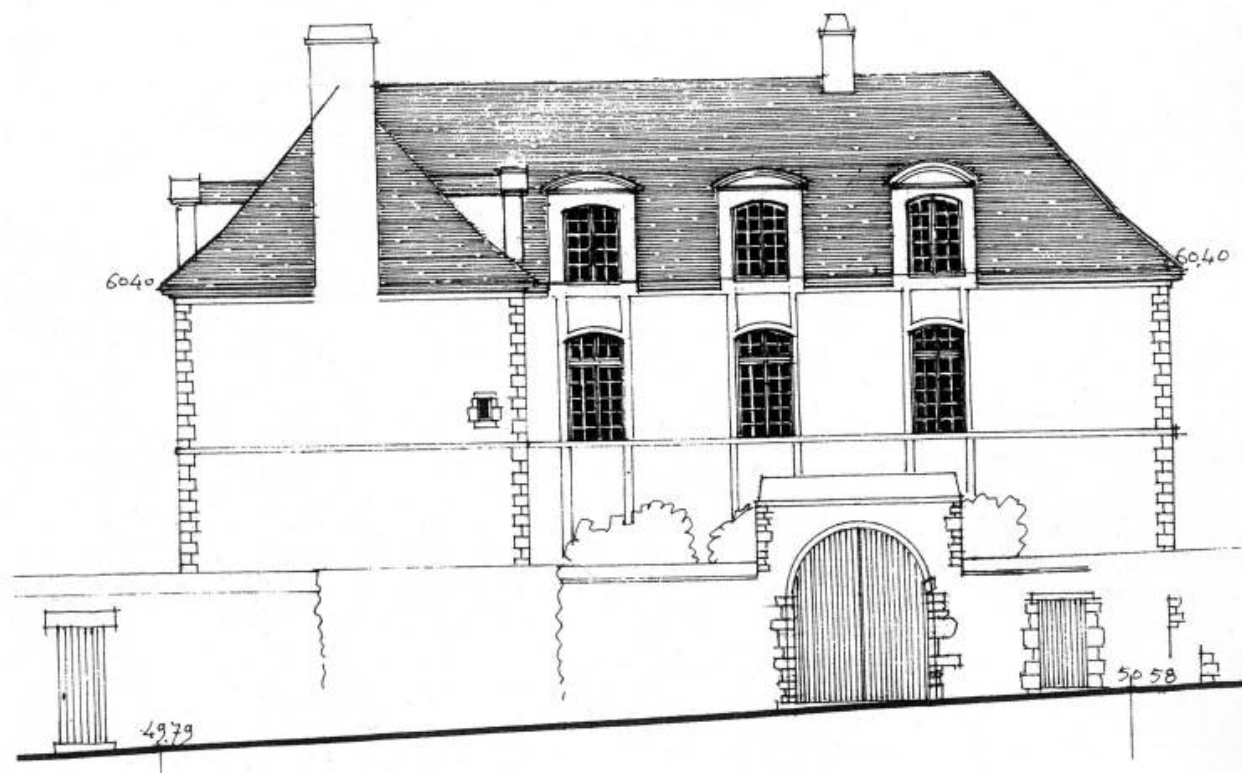
Référence du document reproduit :

- **Guérande, plan cadastral, 1989**
Ville de Guérande, service de l'urbanisme

IVR52_20074405061NUCA

Auteur de l'illustration : Frédéric (reproduction) Dufrêche

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Guérande, service urbanisme
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Dessin de l'hôtel vue depuis la rue.

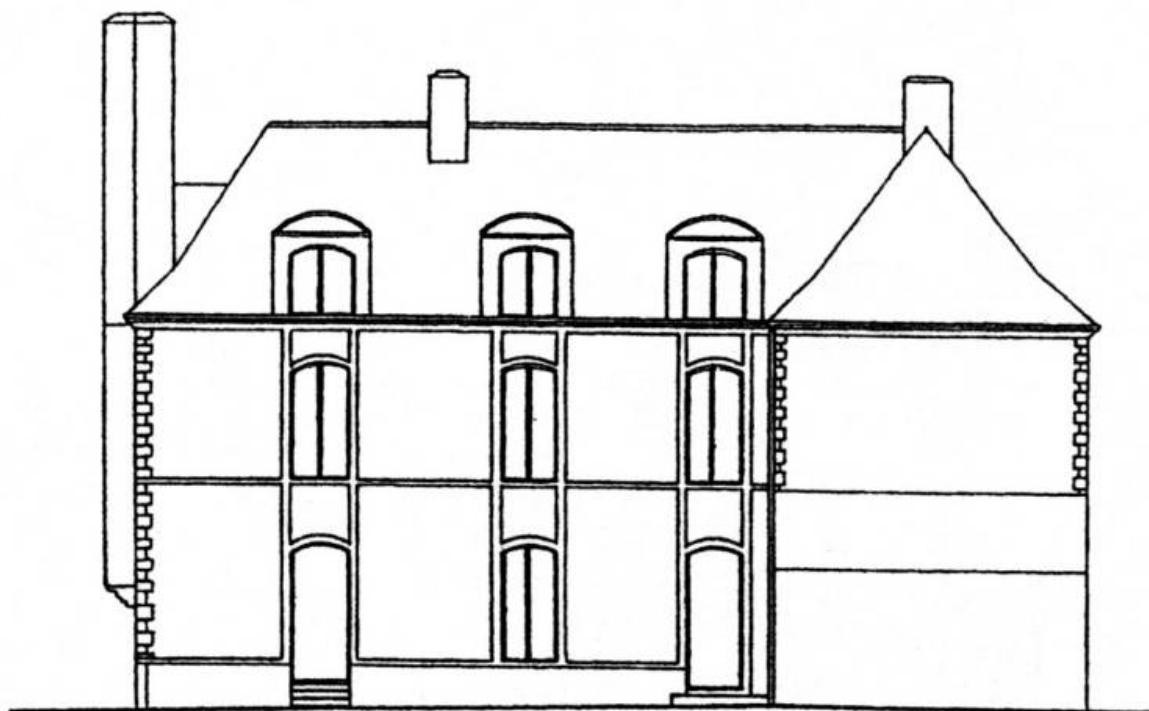
Référence du document reproduit :

- ??
Mairie de Guérande, service technique

IVR52_20074405063NUCA

Auteur de l'illustration : Frédéric (reproduction) Dufrêche

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Guérande, service technique
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Dessin de la façade nord.

Référence du document reproduit :

- ??
Mairie de Guérande, service technique

IVR52_20074405065NUCA

Auteur de l'illustration : Frédéric (reproduction) Dufrêche

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Guérande, service technique
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Dessin de la façade ouest.

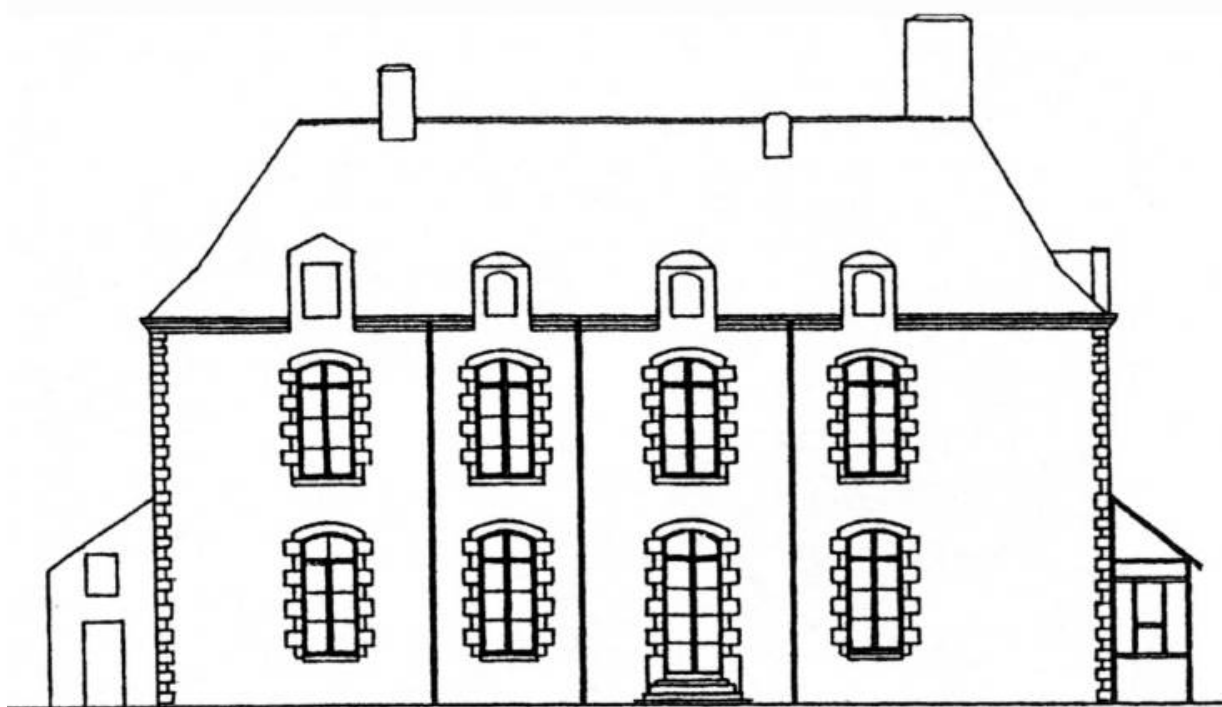
Référence du document reproduit :

- ??
Mairie de Guérande, service technique

IVR52_20074405064NUCA

Auteur de l'illustration : Frédéric (reproduction) Dufrêche

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Guérande, service technique
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Dessin de la façade ouest.

Référence du document reproduit :

- ??
Mairie de Guérande, service technique

IVR52_20074405066NUCA

Auteur de l'illustration : Frédéric (reproduction) Dufrêche

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Guérande, service technique
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Dessin de la façade sud.

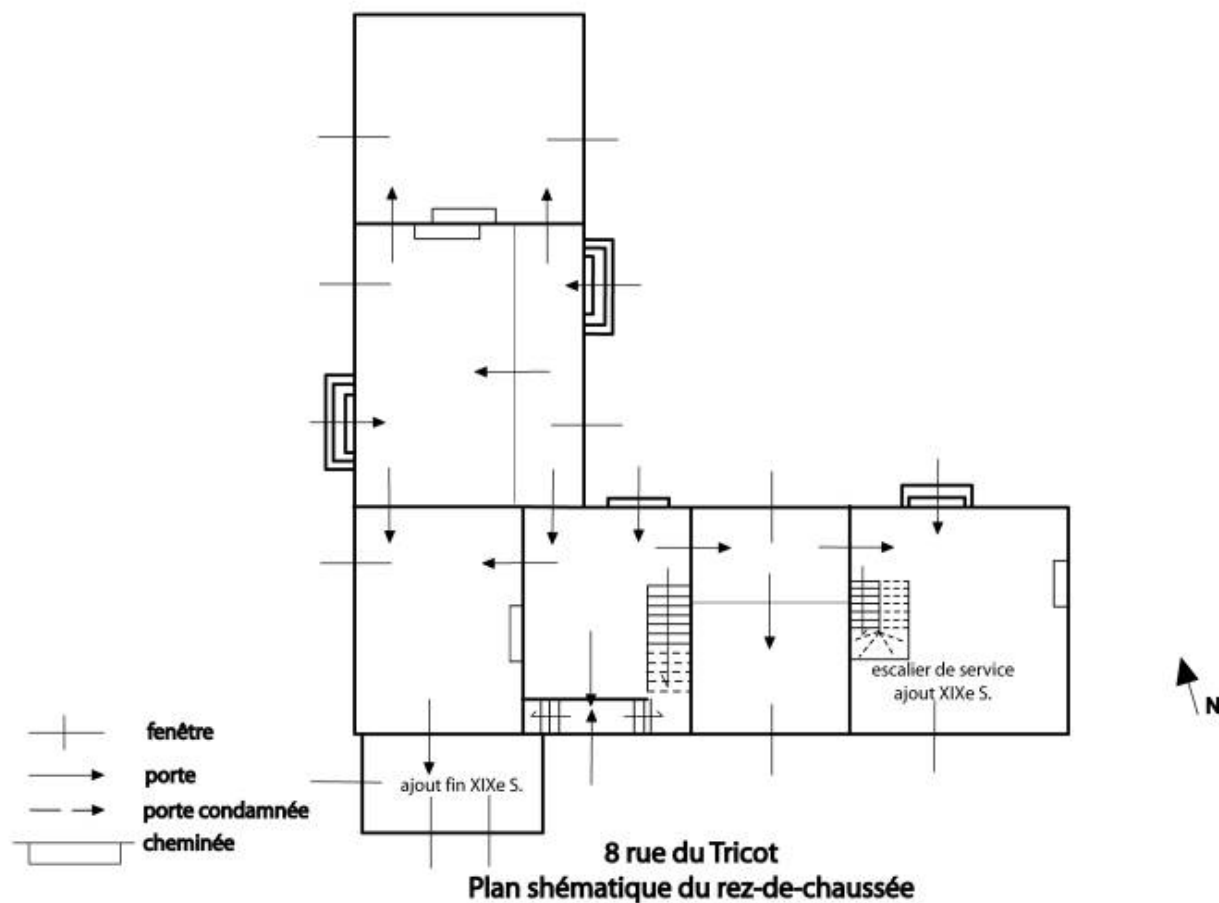
Référence du document reproduit :

- ??
Mairie de Guérande, service technique

IVR52_20074405067NUCA

Auteur de l'illustration : Frédéric (reproduction) Dufrêche

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Guérande, service technique
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan schématique du rez-de-chaussée.

IVR52_20074403081NUD

Auteur de l'illustration : Frédéric Dufrêche

Technique de relevé : reprise de fond ;

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la rue du Tricot et du mur de clôture de l'hôtel du Tricot.

IVR52_20074400837NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'hôtel et du portail depuis la rue du Tricot.

IVR52_20074400436NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'hôtel et du portail depuis la rue du Tricot.

IVR52_20074400437NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue partielle de la cour et du revers du mur de clôture sur la rue du Tricot.

IVR52_20074400854NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la dépendance dans la cour.

IVR52_20074401035NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'hôtel depuis la cour.

IVR52_20074401038NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'aile ouest depuis la cour.

IVR52_20074401036NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'aile sud depuis la cour.

IVR52_20074401037NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des façades sur jardin.

IVR52_20074400858NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des façades sur jardin.

IVR52_20074400860NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la façade sur jardin de l'aile sud.

IVR52_20074400856NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des terrasses donnant sur l'enceinte de ville.

IVR52_20074400857NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue partielle du jardin limité par un mur de clôture et l'enceinte de ville.

IVR52_20074400848NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la croupe de charpente de l'aile sud.

IVR52_20074400845NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cloison de torchis sur lattis dans le comble.

IVR52_20074400847NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'une fenêtre et du pavement dans le comble.

IVR52_20074400855NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la croupe de charpente de l'aile sud.

IVR52_20074400846NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation