

Pays de la Loire, Vendée  
Damvix  
Gand de Mil  
3 et 5 chemin de Gand de Mil

## **Laiterie industrielle, actuellement maisons, 3 et 5 chemin de Gand de Mil**

### **Références du dossier**

Numéro de dossier : IA85003004  
Date de l'enquête initiale : 2021  
Date(s) de rédaction : 2022  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin  
Degré d'étude : étudié

### **Désignation**

Dénomination : laiterie industrielle  
Parties constituantes non étudiées : logement, cheminée d'usine

### **Compléments de localisation**

Milieu d'implantation : isolé  
Références cadastrales : 1835, C, 153 ; 2022, AH, 138, 256, 331

### **Historique**

La laiterie-beurrerie coopérative de Damvix est fondée par M. Prunier, propriétaire-agriculteur, dès 1890, ce qui en fait une des plus anciennes de la région. Très rapidement, de 7000 à 8000 litres de lait sont traités par an, fournis par les sociétaires, des petits éleveurs demeurant à Damvix et Arçais. Le cadastre mentionne la construction d'une beurrerie à vapeur en 1911. La production de beurre de la coopérative de Damvix est vite reconnue : elle reçoit une médaille de bronze dans la catégorie des Beurres du Poitou et de la Vendée au Concours général agricole de Paris en 1896, puis à nouveau en 1898 ; une médaille d'argent pour le beurre en 1926, 1927, 1929, 1930, 1934 et 1937 ; une médaille de bronze pour le lait en poudre en 1937 ; sans oublier une récompense à l'Exposition internationale de l'Industrie et du Travail à Turin (Italie) en 1911.

L'usine produit aussi de la caséine, et le petit lait ou babeurre est utilisé pour l'alimentation d'animaux dans une porcherie voisine (alors située de l'autre côté de la rue, à l'est). L'alimentation en eau, nécessaire en particulier pour le lavage du beurre ou alimenter les chaudières à vapeur et la caséinerie, s'effectue de plusieurs manières, notamment par un puits proche des bâtiments et, semble-t-il, par une canalisation souterraine reliée à la Sèvre Niortaise (ce qui aurait toutefois nécessité un système de relevage). Pour l'expédition du beurre, notamment vers Paris, la coopérative de Damvix bénéficie à partir de 1899 des services de l'Association centrale de Surgères, via les gares de Niort et de Surgères. Quant à la caséine, elle est expédiée à Surgères pour y être travaillée et commercialisée.

Les recensements de population permettent de suivre les occupants successifs de la laiterie et de la porcherie. En 1896, Pierre Pétorin, porcher, et son épouse, Suzanne Tranquillin demeurent à la laiterie, puis Christophe Daniel, seul, en 1901. Les lieux sont vacants en 1906 et 1911. En 1921, Louis Popinot est directeur de la beurrerie au nom de la Laiterie coopérative de Damvix, puis Georges Bonnin en 1926. La porcherie est rachetée par Marceau Bretaud, industriel à Vix (où il en possède une autre). Au recensement de 1931, Marcel Gautier, directeur de 1926 à 1947, et Abel Belaud, porcher pour Marceau Bretaud, habitent les lieux avec leurs familles. En 1936, c'est André Ouvrard qui tient la porcherie. Dans cet entre deux guerres, la coopérative continue à se développer, comme en atteste un crédit de 84000 francs accordés en 1925 par le Crédit agricole, sans doute pour étendre les bâtiments. La coopérative emploie alors 7 ou 8 laitiers ramasseurs indépendants, choisis chaque année par adjudication, un employé de maintenance de la chaufferie, un

chauffeur, un contrôleur du lait fourni par les sociétaires, deux beurriers et un directeur, sous les ordres du président du conseil d'administration.

En 1947, à Marcel Gautier succède comme directeur M. Talbot. Le cadastre mentionne des agrandissements en 1947, 1950 et 1953. La coopérative transforme en 1955 1.656.721 litres de lait, fabriquant 76.849 kgs de beurre, 106.750 de poudre de lait, et 11.686 de caséine. De nouveaux agrandissements ont lieu en 1962, notamment avec la construction d'un grand bâtiment de production de poudre de lait, à l'ouest. Son élévation est en ossature de béton armé et remplissage en parpaings de béton. Les travaux sont réalisés par l'entreprise Grimaud, de Bouillé-Courdault. L'entreprise, alors présidée par Alfred Mounier, ferme cependant ses portes peu après. Les anciens locaux de la laiterie sont achetés par la commune en 1995 pour être transformés en logements.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle, 3e quart 20e siècle

Dates : 1890 (daté par source), 1962 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : Gustave Grimaud (entrepreneur, attribution par source)

## Description

L'ancienne laiterie est située à la sortie nord du bourg, dans le quartier de Gand de Mil (à l'origine, elle était isolée). Elle comprend plusieurs corps de bâtiments accolés. Les plus anciens se situent au nord, ouvrant sur une grande cour. On y observe notamment un ancien logement, constitué d'un corps central, à un étage et façade sur le mur pignon, et de deux ailes latérales en simple rez-de-chaussée, dont une, à l'est, abritait les bureaux. Cet ensemble se poursuit vers l'est par un ancien quai de déchargement puis une chaufferie au-dessus de laquelle s'élève encore une cheminée en brique. Au sud s'élèvent d'anciens bâtiments de production et de stockage de caséine et de poudre de lait, en partie transformés en logements.

## Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit ; béton

Matériau(x) de couverture : tuile creuse

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré

Couvrements :

Type(s) de couverture : toit à longs pans, pignon

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 6 M 134. **1820-1936 : recensements de la population de Damvix** (consultables en ligne sur le site des Archives départementales).
- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 873, 874, 875, 876, 878 et 3522. **1836-1950 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Damvix.**
- Archives départementales de la Vendée ; 29 W 539. **1962 : dossier de permis de construire pour la laiterie coopérative de Damvix.**

### Documents figurés

- **Plan cadastral de Damvix, 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 78).

### Multimedia

- Site internet [www.camembert-museum.com](http://www.camembert-museum.com) (histoire de l'industrie laitière française et collection d'étiquettes de fromage), article de Marcel Gousseau sur la laiterie coopérative de Damvix (consulté le 1-4-2022).

## Illustrations



Diplôme obtenu par la laiterie de Damvix à l'Exposition internationale de l'industrie et du travail de Turin, Italie, en 1911.  
Phot. Yannis (reproduction) Suire  
IVR52\_20228500983NUCA



Plan de la laiterie de Damvix à l'occasion de la construction du bâtiment de production de poudre de lait, 1962.  
Phot. Yannis (reproduction) Suire  
IVR52\_20228501065NUCA



L'ancienne laiterie vue depuis le sud-est. A gauche, le grand bâtiment de production de poudre de lait construit en 1962.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20228500703NUCA



La chaufferie vue depuis l'est.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20228500702NUCA



La cheminée vue depuis le sud.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20228500704NUCA



La base de la cheminée vue depuis le nord.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20228500705NUCA



L'ancienne laiterie vue depuis le nord. De gauche à droite : chaufferie, quai, bureau et logement.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20228500707NUCA



Logement et aile de bureau, à gauche, vus depuis le nord-est.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20228500706NUCA

## **Dossiers liés**

### **Dossiers de synthèse :**

Damvix : présentation de la commune (IA85002747) Pays de la Loire, Vendée, Damvix

### **Oeuvre(s) contenue(s) :**

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



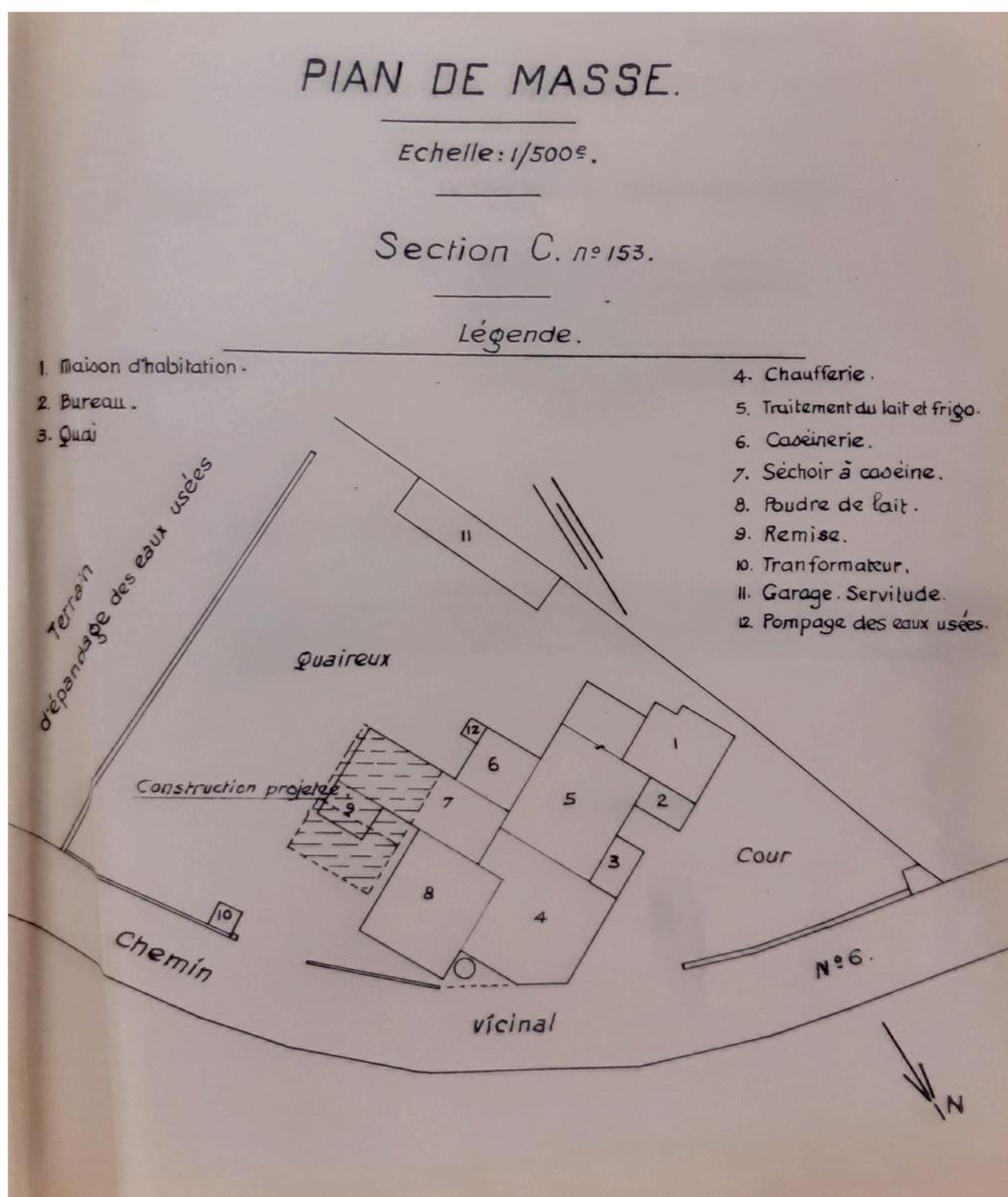
Diplôme obtenu par la laiterie de Damvix à l'Exposition internationale de l'industrie et du travail de Turin, Italie, en 1911.

IVR52\_20228500983NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée ; (c) Collection particulière communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plan de la laiterie de Damvix à l'occasion de la construction du bâtiment de production de poudre de lait, 1962.

Référence du document reproduit :

- Archives départementales de la Vendée ; 29 W 539. **1962 : dossier de permis de construire pour la laiterie coopérative de Damvix.**

IVR52\_20228501065NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'ancienne laiterie vue depuis le sud-est. A gauche, le grand bâtiment de production de poudre de lait construit en 1962.

IVR52\_20228500703NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La chaufferie vue depuis l'est.

IVR52\_20228500702NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La cheminée vue depuis le sud.

IVR52\_20228500704NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La base de la cheminée vue depuis le nord.

IVR52\_20228500705NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'ancienne laiterie vue depuis le nord. De gauche à droite : chaufferie, quai, bureau et logement.

IVR52\_20228500707NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Logement et aile de bureau, à gauche, vus depuis le nord-est.

IVR52\_20228500706NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
communication libre, reproduction soumise à autorisation