

Pays de la Loire, Sarthe
Luché-Pringé
Pringé
12 rue de l'Église

Maison, 12 rue de l'Église

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72000913
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1811. G dév. 320 ; 1846. A3 dév. 863 ; 1984, AD, 125

Historique

Cette maison fut construite en plusieurs étapes qui constituent deux voire trois parties. Un entresol qui aurait pu être un rez-de-chaussée à la fin du XVe siècle permet l'accès à une tourelle d'escalier en pierre qui a pu être extérieure ; un rez-de-chaussée surélevé composé de deux salles à cheminée dont l'une au nord, est de la fin du XVe siècle et l'autre au sud, est du XVIIe siècle ; un agrandissement vers 1675 attribué à Julien Le Royer prolonge le rez-de-chaussée surélevé vers le sud en s'appuyant sur le pignon existant (baies obstruées et d'autres créées).

Enfin l'ensemble de la maison fut mis au goût du XVIIIe siècle avec de nouvelles menuiseries de fenêtres et des linteaux délardés. Il faut peut-être dater de ce même XVIIIe siècle la porte sur rue avec le perron.

Période(s) principale(s) : 4e quart 15e siècle, 17e siècle, 18e siècle
Dates : 1675 (porte la date)
Auteur(s) de l'oeuvre : Le Royer Julien (maçon, attribution par source)

Description

La tourelle d'escalier ronde en maçonnerie est dans œuvre, elle contient un escalier en vis en bois. La charpente est avec sous faîtage. Elle n'est pas homogène sur les trois parties de la maison.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : calcaire ; moellon ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : tuile plate
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier dans-œuvre : escalier en vis, en charpente

Typologies et état de conservation

État de conservation : état moyen

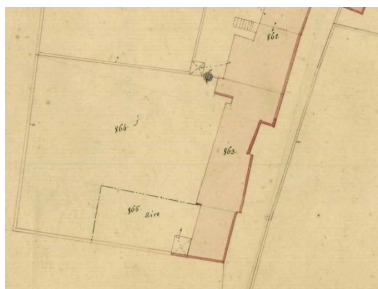
Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Plan napoléonien,
1811, G dév., 1/1250e.
IVR52_20047201780NUCA



Plan, 1846, A3 dév., 1/500e.
IVR52_20047205888NUCA



Vue d'ensemble.
Phot. Christine Toulhier
IVR52_20047205123NUCA



Façade antérieure sur rue.
Phot. Christine Toulhier
IVR52_20047205120NUCA



Façade postérieure sur le
jardin : pas ou peu d'ouverture.
Phot. Christine Toulhier
IVR52_20047205124NUCA



Façade sur le jardin : petite
baie moulurée fin XVe siècle.
Phot. Christine Toulhier
IVR52_20047205140NUCA



Aération sur la façade postérieure.
Phot. Christine Toulhier
IVR52_20047205141NUCA



Cage d'escalier en
pierre : niveau entresol.
Phot. Christine Toulhier
IVR52_20047205125NUCA



Entresol : vestige d'une
cheminée tronquée.
Phot. Christine Toulhier
IVR52_20047205126NUCA



Graffiti chrétiens.
Phot. Christine Toulhier
IVR52_20047205128NUCA



Entresol : porte plein cintre.
Phot. Christine Toulhier
IVR52_20047205127NUCA



Escalier en vis en bois : palier
du rez-de-chaussée surélevé.
Phot. Christine Toulhier
IVR52_20047205133NUCA



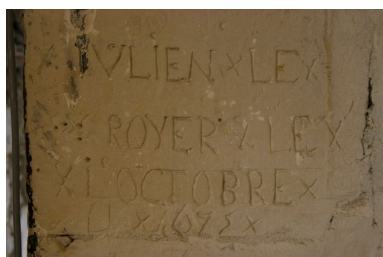
Palier du rez-de-chaussée surélevé :
porte pour l'accès au grenier.
Phot. Christine Toulhier
IVR52_20047205134NUCA



Porte de l'escalier dans la salle.
Phot. Christine Toulhier
IVR52_20047205135NUCA



Rez-de-chaussée surélevé, salle
sud : cheminée XVIIe siècle.
Phot. Christine Toulhier
IVR52_20047205129NUCA



Inscription écrite à l'envers et
rétablie à l'endroit qui attribue les
travaux à Julien Le Royer en 1675.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20057202097NUCA



Rez-de-chaussée surélevé, salle sud :
traces de remaniements (porte ?).
Phot. Christine Toulhier
IVR52_20047205130NUCA



Rez-de-chaussée surélevé, salle
nord : cheminée fin XVe siècle.
Phot. Christine Toulhier
IVR52_20047205131NUCA



Salle nord, cheminée : le
décor du linteau et le corbeau.
Phot. Christine Toulhier
IVR52_20047205132NUCA



Les combles : cloison
en planches (aix).
Phot. Christine Toulhier
IVR52_20047205139NUCA



Les combles.
Phot. Christine Toulhier
IVR52_20047205138NUCA



Charpente avec sous-faîtage.
Phot. Christine Toulhier
IVR52_20047205137NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Maisons et fermes de l'aire d'étude du Lude (IA72002016)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Bourg de Pringé (IA72001029) Pays de la Loire, Sarthe, Luché-Pringé, le Bourg de Pringé

Luché-Pringé : présentation de la commune (IA72001025) Pays de la Loire, Sarthe, Luché-Pringé

Auteur(s) du dossier : Christine Toulhier

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Plan napoléonien, 1811, G dev., 1/1250e.

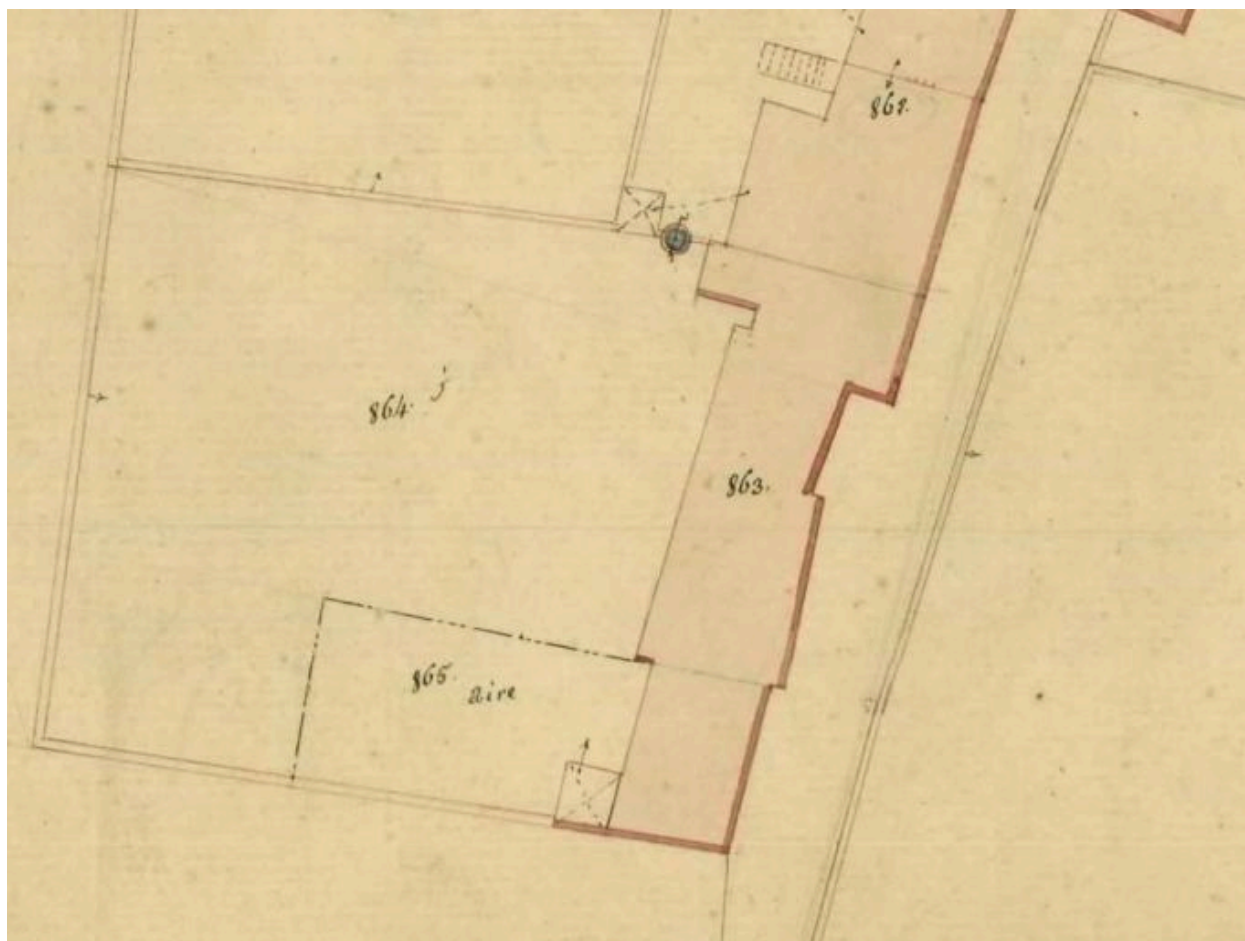
Référence du document reproduit :

- Plan cadastral de 1811, G développé, échelle 1/1250e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC\177\033).

IVR52_20047201780NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan, 1846, A3 dév., 1/500e.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral de 1811, G dév, échelle 1/1250e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC\177\033).

IVR52_20047205888NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble.

IVR52_20047205123NUCA

Auteur de l'illustration : Christine Toulhier

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade antérieure sur rue.

IVR52_20047205120NUCA

Auteur de l'illustration : Christine Toulhier

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade postérieure sur le jardin : pas ou peu d'ouverture.

IVR52_20047205124NUCA

Auteur de l'illustration : Christine Toulhier

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur le jardin : petite baie moulurée fin XVe siècle.

IVR52_20047205140NUCA

Auteur de l'illustration : Christine Toulhier

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Aération sur la façade postérieure.

IVR52_20047205141NUCA

Auteur de l'illustration : Christine Toulhier

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cage d'escalier en pierre : niveau entresol.

IVR52_20047205125NUCA

Auteur de l'illustration : Christine Toulhier

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Entresol : vestige d'une cheminée tronquée.

IVR52_20047205126NUCA

Auteur de l'illustration : Christine Toulhier

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Graffiti chrétiens.

IVR52_20047205128NUCA

Auteur de l'illustration : Christine Toulhier

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Entresol : porte plein cintre.

IVR52_20047205127NUCA

Auteur de l'illustration : Christine Toulhier

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Escalier en vis en bois : palier du rez-de-chaussée surélevé.

IVR52_20047205133NUCA

Auteur de l'illustration : Christine Toulhier

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Palier du rez-de-chaussée surélevé : porte pour l'accès au grenier.

IVR52_20047205134NUCA

Auteur de l'illustration : Christine Toulhier

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Porte de l'escalier dans la salle.

IVR52_20047205135NUCA

Auteur de l'illustration : Christine Toulhier

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



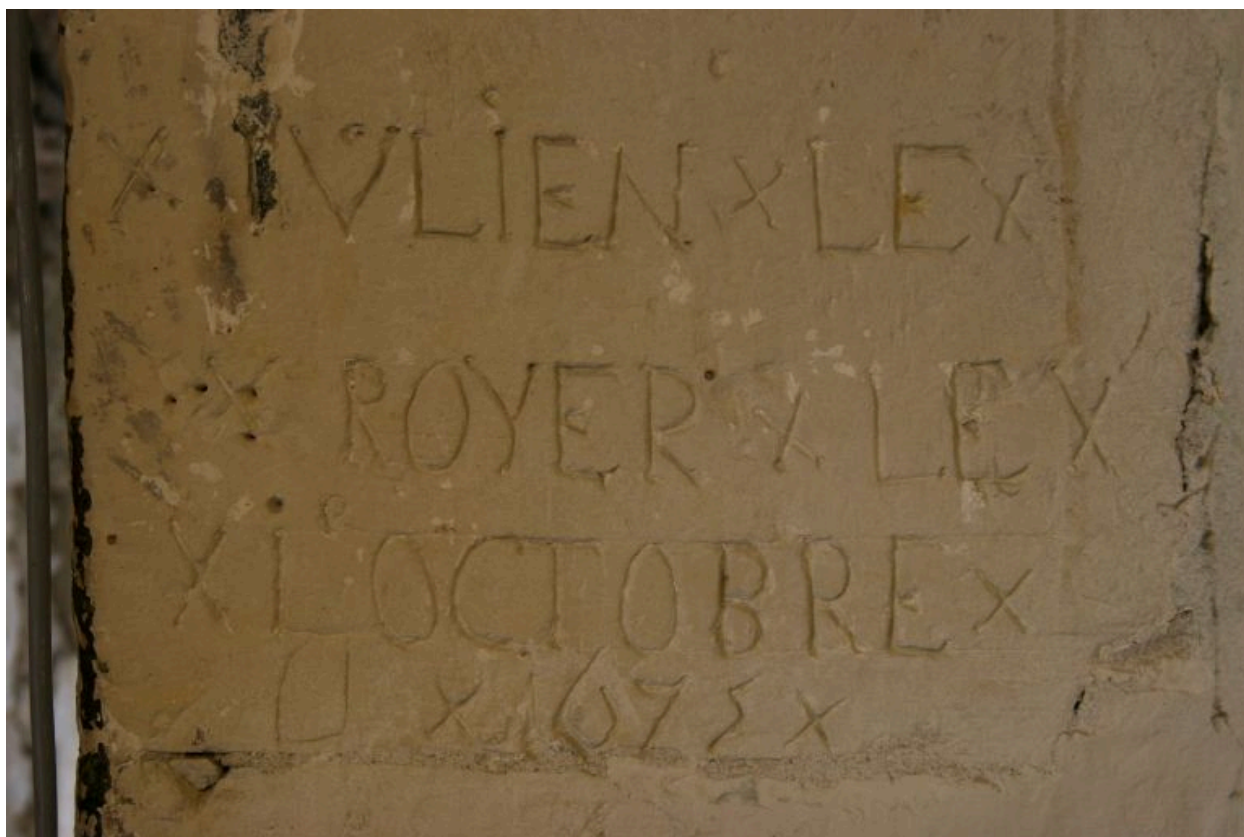
Rez-de-chaussée surélevé, salle sud : cheminée XVIIe siècle.

IVR52_20047205129NUCA

Auteur de l'illustration : Christine Toulhier

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Inscription écrite à l'envers et rétablie à l'endroit qui attribue les travaux à Julien Le Royer en 1675.

IVR52_20057202097NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Rez-de-chaussée surélevé, salle sud : traces de remaniements (porte ?).

IVR52_20047205130NUCA

Auteur de l'illustration : Christine Toulhier

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Rez-de-chaussée surélevé, salle nord : cheminée fin XVe siècle.

IVR52_20047205131NUCA

Auteur de l'illustration : Christine Toulhier

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Salle nord, cheminée : le décor du linteau et le corbeau.

IVR52_20047205132NUCA

Auteur de l'illustration : Christine Toulhier

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Les combles : cloison en planches (aix).

IVR52_20047205139NUCA

Auteur de l'illustration : Christine Toulhier

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Les combles.

IVR52_20047205138NUCA

Auteur de l'illustration : Christine Toulhier

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Charpente avec sous-faîtage.

IVR52_20047205137NUCA

Auteur de l'illustration : Christine Toulhier

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation