

Pays de la Loire, Sarthe  
La Chapelle-aux-Choux  
Neuilly

## Château de Nuillé

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA72000744  
Date de l'enquête initiale : 2007  
Date(s) de rédaction : 2007  
Cadre de l'étude : inventaire topographique  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : château  
Précision sur la dénomination : de Nuillé  
Destinations successives : ferme  
Parties constituantes non étudiées : chapelle, grange

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé  
Références cadastrales : 1811, A1, 86 ; 1845, A2, 158-159 ; 2008, A2, 83

### Historique

Ancien château appartenant à la famille de Sarcé. En 1641, René de Sarcé, écuyer et seigneur de Sarcé et Françoise Carbonnier son épouse, vendent pour 30 000 livres tournois à Thimoléon de Daillon, chevalier et comte du Lude et à Marie Feydeau son épouse la terre, fief et seigneurie de Nuillé consistant en une maison seigneuriale et domaine dont Claude Dauphin est fermier. L'ensemble du domaine dépend à foi et hommage lige, en partie du comté du Lude, du fief de la Grand Mandrousière et de la châtellenie de Saint-Germain. En 1673, le domaine est baillé pour 1300 livres (cf. textes associés). Au XVIII<sup>e</sup> siècle, Nuillé est encore une sorte de gros donjon carré cantonné d'une tourelle (d'escalier ?) et placé au centre d'une cour bordée de bâtiments parmi lesquels on note la présence d'une chapelle dédiée à saint Roch. Il existe aussi une grande porte charretière. Vers 1780, le donjon est déjà réduit de moitié. Affermé depuis plusieurs siècles et déclassé en métairie, ce château s'est peu à peu transformé en exploitation agricole et a perdu ses caractéristiques castrales. Vers 1900, la chapelle est démolie.

Période(s) principale(s) : 4<sup>e</sup> quart 15<sup>e</sup> siècle, 18<sup>e</sup> siècle, 19<sup>e</sup> siècle

### Description

Du premier logis carré avec tour d'escalier (?) sur l'angle signalé par le croquis du milieu du XVIII<sup>e</sup> siècle, il ne reste qu'une moitié barlongue. La façade actuelle est l'ancien mur de refend avec le retrait du premier étage pour supporter les solives du plancher. La charpente à croupe fut refaite au moment de sa réduction. La tourelle (d'escalier ?) située sur l'angle droit de la première façade a disparu. Au XVIII<sup>e</sup> siècle, le donjon et la chapelle (?) sont couverts d'ardoise, le reste de bardeaux. Il faut remarquer la situation de cet ancien château, placé à 500 mètres environ de la butte des Veaux comme la Grifférie est à 500 m de Bouzeau sur la rive droite du Loir.

Aujourd'hui la chapelle, l'ancienne grange-étable et la porte charretière ont disparu. La buanderie est remaniée. De nouveaux bâtiments ont complété les anciens sur le côté droit de la cour. Une nouvelle grange-étable a été construite après 1860.

## Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit ; moellon ; pierre de taille

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; croupe

Escaliers : escalier dans-œuvre : en charpente

## Typologies et état de conservation

État de conservation : état moyen, mauvais état

## Statut, intérêt et protection

Intérêt de l'œuvre : à étudier, à signaler

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe ; 18 J 410. **La Chapelle-aux-Choux : documents concernant la seigneurie de Nuillé (1641).**

## Annexe 1

### Archives privées du Lude, AL Mss. 532, pièces 1 à 24 : terre du Lude, Nuillé (n° 351 du chartrier, anciennement 187).

#### I. Vente de 1641

Le 4<sup>e</sup> jour de septembre 1641, par devant Toussaint Rodayer notaire royal et tabellion à La Flèche résidant au Lude, furent présents etc. René de Sarcé, escuier sieur du dit lieu de Nuillé et le Coullombier, et damoizelle Françoise Carbonnier son espouse y demurant paroisse de Sarcé, lesquels ont vendu, cédé, quitté, délaissé et transporté à hault et puissant seigneur monseigneur messire Thimoléon de Dailon, chevalier, Comte du Lude. Et haulte et puissante dame Marie Feydeau son espouse.

C'est assavoir la terre, fief et seigneurie de Nuillé consistant en maison seigneuriale et domaine d'icelle, la mestairie du dit Nuillé et les Mestairies du Vau, la Hugottière, la Reculière, le bordage de la Durerie et le moulin du d. Nuillé vulgairement appelé le moulin de Cherray, avecq tous les fiefs cens rentes droits honorifiques sommier vassaux sujets et moultaux de la d. terre ensemble toutes les appartenances et deppendances d'icelles tant en maisons édifices terres labourables et non labourables bois de haulte fustaie taillis, garenne vigne, préz et pastures sans du tout en rien retenir ny réserver.

Et comme Claude Dauphin, fermier de la dite terre en jouit en conséquence de son bail tant en fief qu'en demourant fors du d. moulin de Cherray que n'est du bail du dit Dauphin et dont les vendeurs jouissent hors du dit bail etc.

La dite terre cy vendue et choses qui en dépendent tenue à foye et hommage lige du dit seigneur acquéreur a cause de son dict comté du Lude pour la plus grande partie et aultre aprtie estant au fief de la Grand Mandrousière avecq quelques héritages tenu à foye et hommage de la chastellenie de Saint-Germain etc.

Et d'autant que la terre et seigneurie du Coullombier appartenant aux vendeurs était anicennement tenue de la d. seigneurie de Nuillé à foye et hommage simple et ung cheval d service, laquelle terre n'est comprise dans la dite vendition 30 000 livres tournois

#### II. Bail 1673

Le 22 jour de février 1673 pardevant nous Charles Moriceau notaire du comté du Lude y demurant, furent présents Louis Rousseau Officier d'artillerie de France procureur fiscal de très hault et puissant Henry de Daillon Comte du Lude etc.

C'est à savoir que le dit sieur Rousseau a baillé la terre domaine appartenance et deppendances de Nuillé ainsy qu'elle se poursuit et comporte tant en maisons seigneurial cours jardins terres prés parcqz et pastures, mettairyes & closeryes, vignes bois taillius landes et brueres avec droit de prendre des lapins qui sont es bois et garennes d'icelles avec furets et pochettes & généralement tout ce qui deppand de la ditte terre, Ensamble le moulin de Cherray sis sur la rivière du Loir etc, moyennant cinq journées de masson ou couvreur & un millier de bardeauque le preneur fera faire et employer par chacun an es lieux et endroits nécessaires etc. Demeure le preneur chargé de faire dire et célébrer par chacune sepmaine la messe deue et fondée en la chappelle du dit Nuillé et paira le chappelain sans diminution du prix de la ditte ferme etc, le bail etc, 1300 livres tournois

### III. Procès verbal

Aujourd'hui trentième juin 1762 avant midy, devant nous Jean Brisset notaire royal garde notte au siège royal du grenier à sel de la ville du Lude y demeurant soussigné,

Ont comparus en personnes François Hardouin fermier du lieu et métairie du Vau y demeurant paroisse de la Chapelle aux Choux, et le sieur René Coudray fermier du domaine de Nuillé aussi y demeurant paroisse de la Chapelle aux Choux, d'une part

Et François Foucquet fils cy devant fermier général de la terre et dépendance de Nuillé demeurant actuellement au lieu et seigneurie du Châtelet paroisse de saint-Vincent de cette ville, tant pour luy que pour sa femme, et laquelle à d'autre part

Les quelles parties ont dit qu'estant question entre elle de faire procéder au procès verbal des abus et malversations qui peuvent avoir été commises sur les dépendances dudit lieu de Nuillé pendant /

Les jouissances du dit Foucquet et sa femme pour éviter toutes poursuites qu'il auroit fallu faire si elle ne se fussent reprochées à l'effet de faire faire la dite visite à l'amiable que d'ailleurs monsieur le Comte du Lude seigneur du dit lieu auroit été endroit de présenter sa requête à l'effet de faire assigner les dites parties pour convenir entre elle d'experts pour procéder à la visite dont est question.

Savoir les dits Hardouin et sieur Coudray de la personne du sieur Gervais Boutier marchand fermier demeurant actuellement aulieu de Marouet paroisse saint-Georges de Vaas, et le dit Foucquet au dit nom de la personne du sieur Gilles Brissard, marchand fermier général du prieuré de cette ville demeurant au collège d'icelle paroisse du dit Saint-Vincent qu'ils ont prévenus de comparoir volontairement ce jourd'hui devant nous etc.

AUJOURD'HUY PREMIER JOUR de juillet 1762 sur les huit heures de la matinée nous Gilles Brissard marchand fermier demeurant ville et paroisse du Lude expert convenu par le sieur Pierre Foucquet cy devant marchand fermier de la terre de Nuillé demeurant présentement à la terre du Châtelet paroisse du Lude et Gervais Boutier aussi marchand fermier demeurant paroisse de Vaas aussy experts nommé par le sieur René Coudray aussy marchand fermier et présentement fermier de la terre de Nuillé et par François Hardouin présentement fermier du dit lieu du Vau et du lieu de la Recuillère cy devant dépendant de la dite terre de Nuillé aux fins de voir et visiter les abus et malversations qui peuvent avoir été commis sur les dits lieux et dépendances pour ensuite en constater etc.

Premièrement, avons vu et examiné le pressoir à tirer vin si est trouvé cinq carreaux de couverture, vu bellier et la crapaudine avec la bra ? en bon état, ne s'est trouvé aucune cuve, cable ny tranchesnard,

Ensuite sommes transportez dans un jardin tendant sur la cour du dit Nuillé lequel se trouve en friche de cette année et dans lequel il se trouve encore quelques pieds de choux le dit jardin contenant environ 3 boisselées dont la moitié devrait être plantée en jeune choux par le fermier sortant et pour dédomagement des dits choux faute de plantation estimons 24 livres.

Vu et examiné les treilles du dit jardin en assez bon état cy mémoire, ensuite avons vu et examiné dans le dit jardin environ de trois boisselées de terre qui étaient lors de l'ancien procès verbal en friche que le dit fermier sortant a défrichés et est présentement planté en vieux choux et dans le dit clos de jardin il se trouve aussi environ trois boisselées de terre en chenevraill etc.

Ensuite nous avons remarqué que les fossés qui renferme les dits jardins et chenevraill ont été faits par le fermier sortant et qu'il s'en trouve cent quinze toises que cependant il se trouve quelques brèches dont partie ont été faites depuis la sortie du dit Foucquet et les haies creuses ; ensuite sommes transportez dans un autre jardin scituée derrière la grange lequel contient environ trois boisselées servant de chenevraill dans lequel se trouve un vieux puy et les mazures de l'ancienne métairie etc.

## Annexe 2

### Archives privées du Lude, carton vert : travaux du XVIIIe siècle, non coté, non daté (vers 1720 ?) : légende et commentaire du croquis.

I - Ferme de Neuilly ou Nuillé à La Chapelles des Choux [ancien château ?]

A : cuisine ; B : salle ; C : chambre des semances ; D : pressoir ; E : écurie ; F : boulangerie ; G : bergerie ; H : grange ; I : toit à porcs ; O : étable aux vaches ; P : étables aux boeufs ; R : chapelle ; S : porte d'entrée.

Dans le corps de logis ABC, il faut un lincoir à la cheminée de 7 pieds de long six volets pour les fenestres des chambres de différentes grandeurs, les autres étant entièrement ruinées ce qui est cause que la pluie pourrit les planchers Dans la charpente de la couverture il faut deux entrails de 8 pieds chacun, deux fillières de 8 pieds chaque, un empanon de 13 pieds, deux chevrons de 18 pieds chaque deux noues de chacune 6 pieds, le tout pour soutenir la charpente qui menace ruine, en plusieurs endroits le pignon de la chambre C à refaire en entier contenant 6 toises de gros murs.

Dans le pressoir D, il faut refaire le jambage de la porte avec la pointe du pignon contenant 5 toises de gros mur.

Une porte à deux battants avec sa carie de 8 pied de haut sur 6 p. de large avec un verouil les pentes et gonds resserviront

Une autre porte de 3 p. de large sur 6 p. ½ de haut avec toute sa ferrure.

Il est nécessaire de rapporter dans la couverture une sablière de 7 p. de long, un tirant de 22 p ; un chevron de 14 p. un entrant de 6 p.

Dans l'écurie E, il faut une porte de 6 p. sur 3 p. et un soliveau de 14p.

Dans l'étable aux boeufs il faut refaire deux pointes de pignon contenant 6 toises de gros murs et pour soutenir la charpente qui est en mauvais état il faut 3 tirants de chaque un 20 p. deux équilles de 10 P. douze chevrons de chaque un 15 p. un fétage de 30 p.

Dans la grange une porte de 6 p. de haut sur 3 p. de largeur

Dans l'étable, au milieu, refaire deux toises de gros murs de refend et deux portes.

Les murs, la charpente de la boulangerie avec le four sont ruinés et prêts à tomber, et pour ne pas faire la despenche de la rebâtir toute à neuf l'on peut faire le four dans la salle B en accommodant le tuyau de la cheminée où il y a une fente ce qui coutera beaucoup moins et sera plus commode pour le fermier

La grande porte charrettière S à faire neuve de 10 p. de large sur 12 pieds de hauteur

22 toises ou environ de couverture d'ardoise qu'il est nécessaire de relever et 6 toises de couverture en bardeau matériaux

Il faut pour toutes les reprises de murs tant arestiers que murs de pied, en dehors et dedans les dits bâtiments et pour le rendit des murs à neuf : 3 pipes de chaux, cinq milliers de bardeau, trois milliers d'ardoise, un millier de lattes, 300 pieds de chanlattes, dix milliers de clous à latte et ardoise, huit livres de grands clous.

II - Terre du Lude, état des fermes et bâtiments : Brouillons des examens des fermes et bâtiments du Lude / à renvoyer à M. Le Camus.

sans date [vers 1780 ?], non signé, non coté

Neuillé ou Nuillé : Cette ferme consiste en quatre corps de bâtiments.

Le premier corps de bâtiment servant de logement au fermier est distribué en rez-de-chaussée d'une chambre à feu, une chambre froide et la cage de l'escalier, pareille distribution au premier, grenier sur le tout couverts d'ardoise, le comble est en très bon état ainsi que la couverture en ardoise. On a vu que la saillant de la cheminée en pierre de taille est défectueux ; il sera nécessaire de le refaire en brique dans quelques années. Il y a aussi quelques reprises et crespis à faire aux murs qui sont d'ailleurs très solides.

Le second corps de bâtiment sert de grange et d'emplacement à un pressoir a creve-coeur. La charpente et la couverture sont en très bon état on s'est aperçu que la longère du côté du roc est affectée par l'humidité des terres qui la dominent, il sera à propos l'année prochaine de déblayer et de faire dans toute la longueur un petit glacis en blocage avec chaux et sable pour faciliter l'écoulement des eaux, il y a aussi plusieurs reprises et crespis à faire aux murs.

Le troisième bâtiment sert de boulangerie et de bergerie dans laquelle bergerie on a très maladroitement placé un four ce qui est dangereux pour le feu.

Le quatrième bâtiment isolé est une bergerie en décharge. On a remarqué non seulement que ce bâtiment est en très mauvais état de maçonnerie et couverture mais encore qu'il peut devenir inutile en faisant les distributions qui suivent : La boulangerie qui est trop spacieuse et dont le four est comme on vient de la dire trop dangereusement placé sera prise dans une partie de la bergerie actuelle, le four sera construit hors du bâtiment et adossé à la croupe du côté du chemin, du surplus de la bergerie, du four actuel et de la boulangerie il y aura un espace très suffisant pour une belle bergerie, le mur de refend actuel sera supprimé : on mettra une poutre en place : on fera un autre mur de refend et on ouvrira une croisée suivant les dimensions les plus convenables.

Il se trouve dans le roc une cave fort bonne la baie de la porte est mal copnsolidée et la voute mal assurée il faudra refaire les jambages et la platte bande de cette entrée en pierre de taille pour consolider le roc.

NOTA : Il faudra donner au fermier une pièce de boir pour une auge à porc et faire faire des volets pour la clôture des croisées des chambres hautes, et deux vantaux pour fermer le placards de la chambre.

Il y a dans cette ferme une chapelle qui menace ruine dans toutes ses parties. Si les titres s'opposent à ce qu'elle soit supprimée il faudra toujours la démolir et la rebâtir beaucoup plus petite et plus basse dans un autre endroit convenable par exemple à droite en entrant dans la cour auprès de l'endroit où l'on veut mettre la nouvelle boulangerie.

Ferme en bon état composée des bâtiments ... affermée à Jacques Bardet père et Françoise Foucquet sa femme pour 7 années commencées le 1er mai 1776 pour finir le 30 avril 1783 moyennant 750# en deux termes égaux (bail devant Me Hérillard notaire au Lude, le 11 mai 1775.

Nota : cette ferme est susceptible d'augmentation.

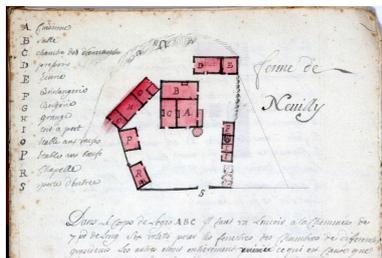
## Annexe 3

### Plan terrier et plan de domaine.

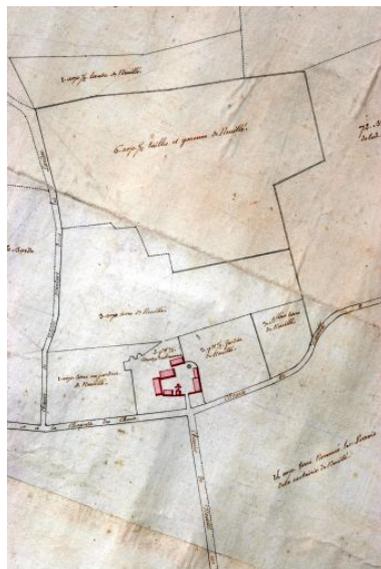
1. [Rive droite du Loir en face et en amont du château du Lude jusqu'à Nuillé (compris)] encre et aquarelle sur papier ; 193 x ? ; n.s.n.d. [vers 1800 ?] ; sans échelle ; archives privées, Le Lude : Archives privées, C.P. non coté. 2. Atlas des propriétés de Madame la Comtesse de Talhouët, sur la reliure. Plan géométrique / des propriétés situées dans les communes de / Thorée, La Chapelle aux Choux, Saint Mars de Cré, et du Lude / faisant partie de la terre attachée au château du Lude appartenant à Madame la Comtesse de Talhouët dame d'honneur de S.M. Impératrice Reine. éch.

1/2500e ; 6.La Giraudière et Loizonnière ; archives privées, Le Lude : A.P., C.P. 51. 3. Archives privées du Lude, carton vert : travaux du XVIII<sup>e</sup> siècle, non coté, non daté (vers 1720 ?) : légende et commentaire du croquis.

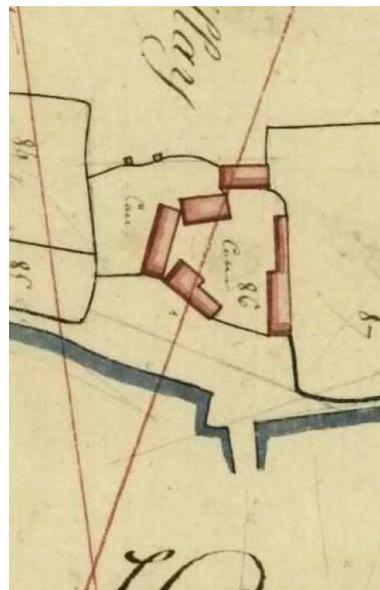
## Illustrations



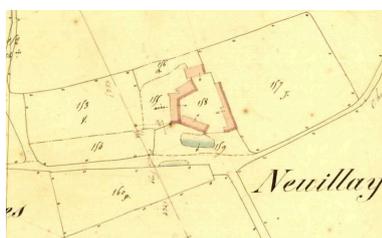
Croquis schématique du milieu du XVIII<sup>e</sup> siècle.  
(Collection particulière).  
Phot. Jean-Baptiste  
(reproduction) Darrasse  
IVR52\_20047204924NUCA



Plan masse de Neuilly sous la Révolution, encre et aquarelle sur papier.  
Phot. Jean-Baptiste  
(reproduction) Darrasse  
IVR52\_20047204899NUCA



Extrait du plan cadastral de 1811.  
IVR52\_20057204035NUCA



Extrait plan cadastral 1846.  
IVR52\_20057204036NUCA

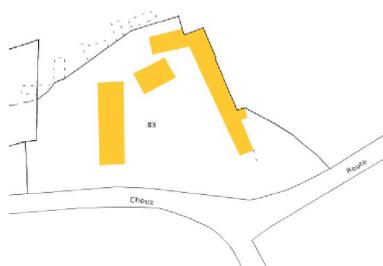


Plan de la métairie de Neuilly, extrait de l'Atlas des propriétés de Madame la Comtesse de Talhouët.  
Phot. Jean-Baptiste  
(reproduction) Darrasse  
IVR52\_20047204998NUCA



Plan masse des bâtiments (vers 1860).  
Phot. Jean-Baptiste  
(reproduction) Darrasse  
IVR52\_20047205000NUCA

Neuillay			
N°	Contenance	Propriétaire	Contenance
1	10 a 00 c	M. de la Roche	10 a 00 c
2	10 a 00 c	M. de la Roche	10 a 00 c
3	10 a 00 c	M. de la Roche	10 a 00 c
4	10 a 00 c	M. de la Roche	10 a 00 c
5	10 a 00 c	M. de la Roche	10 a 00 c
6	10 a 00 c	M. de la Roche	10 a 00 c
7	10 a 00 c	M. de la Roche	10 a 00 c
8	10 a 00 c	M. de la Roche	10 a 00 c
9	10 a 00 c	M. de la Roche	10 a 00 c
10	10 a 00 c	M. de la Roche	10 a 00 c
11	10 a 00 c	M. de la Roche	10 a 00 c
12	10 a 00 c	M. de la Roche	10 a 00 c
13	10 a 00 c	M. de la Roche	10 a 00 c
14	10 a 00 c	M. de la Roche	10 a 00 c
15	10 a 00 c	M. de la Roche	10 a 00 c
16	10 a 00 c	M. de la Roche	10 a 00 c
17	10 a 00 c	M. de la Roche	10 a 00 c
18	10 a 00 c	M. de la Roche	10 a 00 c
19	10 a 00 c	M. de la Roche	10 a 00 c
20	10 a 00 c	M. de la Roche	10 a 00 c
21	10 a 00 c	M. de la Roche	10 a 00 c
22	10 a 00 c	M. de la Roche	10 a 00 c
23	10 a 00 c	M. de la Roche	10 a 00 c
24	10 a 00 c	M. de la Roche	10 a 00 c
25	10 a 00 c	M. de la Roche	10 a 00 c
26	10 a 00 c	M. de la Roche	10 a 00 c
27	10 a 00 c	M. de la Roche	10 a 00 c
28	10 a 00 c	M. de la Roche	10 a 00 c
29	10 a 00 c	M. de la Roche	10 a 00 c
30	10 a 00 c	M. de la Roche	10 a 00 c



Extrait du plan cadastral de 2008.  
IVR52\_20077210241NUCA



Photographie ancienne, vue d'ensemble avec la chapelle à la fin du XIXe siècle.

Phot. Jean-Baptiste (reproduction) Darrasse  
IVR52\_20077201124NUCA

Légende du plan de la métairie (1860).  
Phot. Jean-Baptiste (reproduction) Darrasse  
IVR52\_20047204999NUCA



Photographie ancienne : la chapelle Saint-Roch avant sa démolition.  
Phot. Jean-Baptiste (reproduction) Darrasse  
IVR52\_20077201128NUCA



Vue d'ensemble après la démolition de la chapelle.  
Phot. Jean-Baptiste (reproduction) Darrasse, Autr. Auguste Cocu  
IVR52\_20067205570NUCA



Logis à moitié détruit à la fin du XVIIIe siècle.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20057202519NUCA



La grange à croupe.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20057202516NUCA



La grange à croupe : travée.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20057202515NUCA



La grange à croupe : charpente à panne.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20057202514NUCA



Aile de dépendances :  
écurie, étable, buanderie  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20057202518NUCA



Angle nord-est de la cour :  
bâtiment construit après 1850.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20057202520NUCA



Aile des dépendances : tronçon attesté  
au moins depuis le XVIIIe siècle.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20057202517NUCA



Dépendance ancienne :  
cheminée de la buanderie.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20057202513NUCA



Dépendance ancienne : charpente de  
comble à surcroît à double faitages.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20057202507NUCA



Dépendance ancienne,  
charpente : croupe.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20057202509NUCA



Charpente de la dépendance  
ancienne : double faitages.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20057202508NUCA



Charpente de la dépendance  
ancienne : assemblage du faux entrait.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20057202511NUCA



Charpente de la dépendance  
ancienne : assemblages.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20057202512NUCA



Charpente de la dépendance  
ancienne : marques de tacheron  
et numérotation des pièces.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20057202510NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Logis, manoirs et châteaux de l'aire d'étude du Lude (IA72002017)

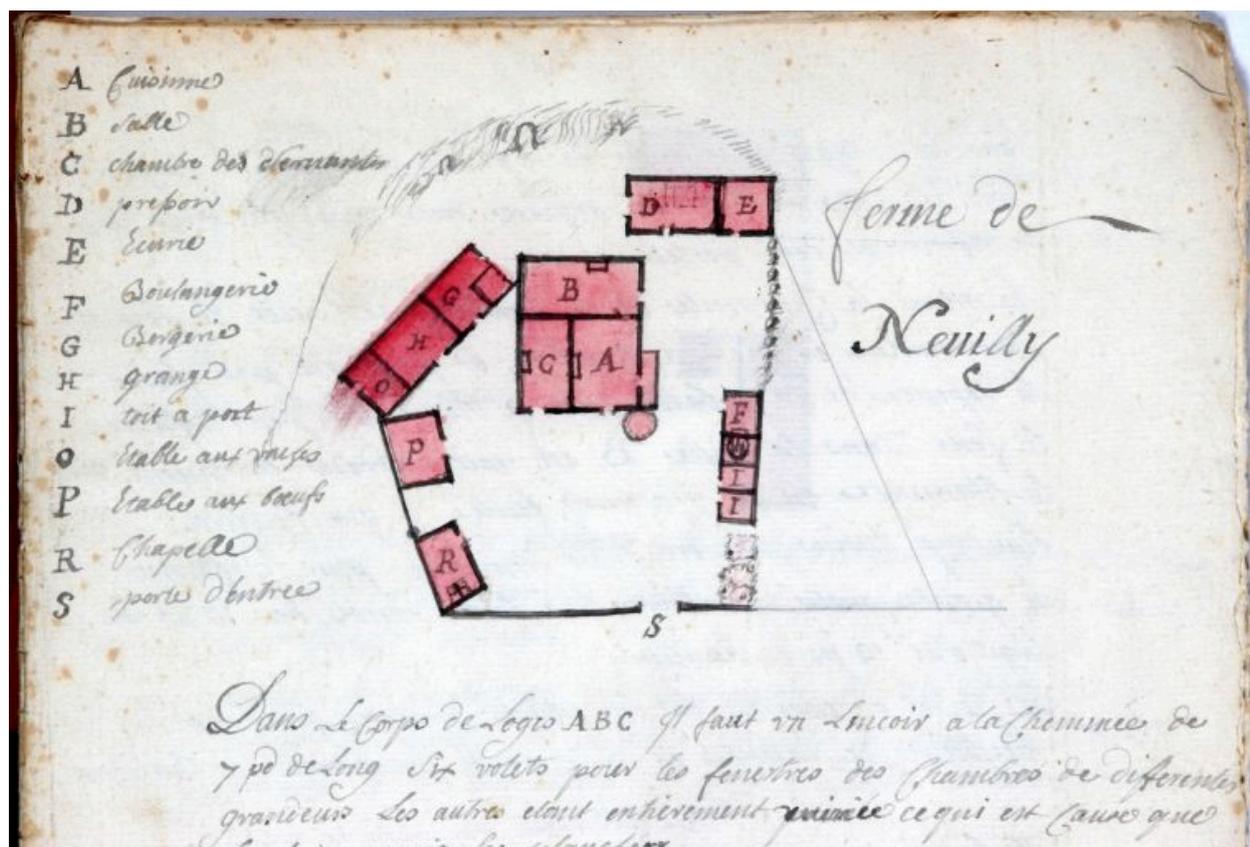
### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

La Chapelle-aux-Choux : présentation de la commune (IA72000784) Pays de la Loire, Sarthe, La Chapelle-aux-Choux

Auteur(s) du dossier : Christine Toulhier

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Croquis schématique du milieu du XVIIIe siècle. (Collection particulière).

IVR52\_20047204924NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste (reproduction) Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

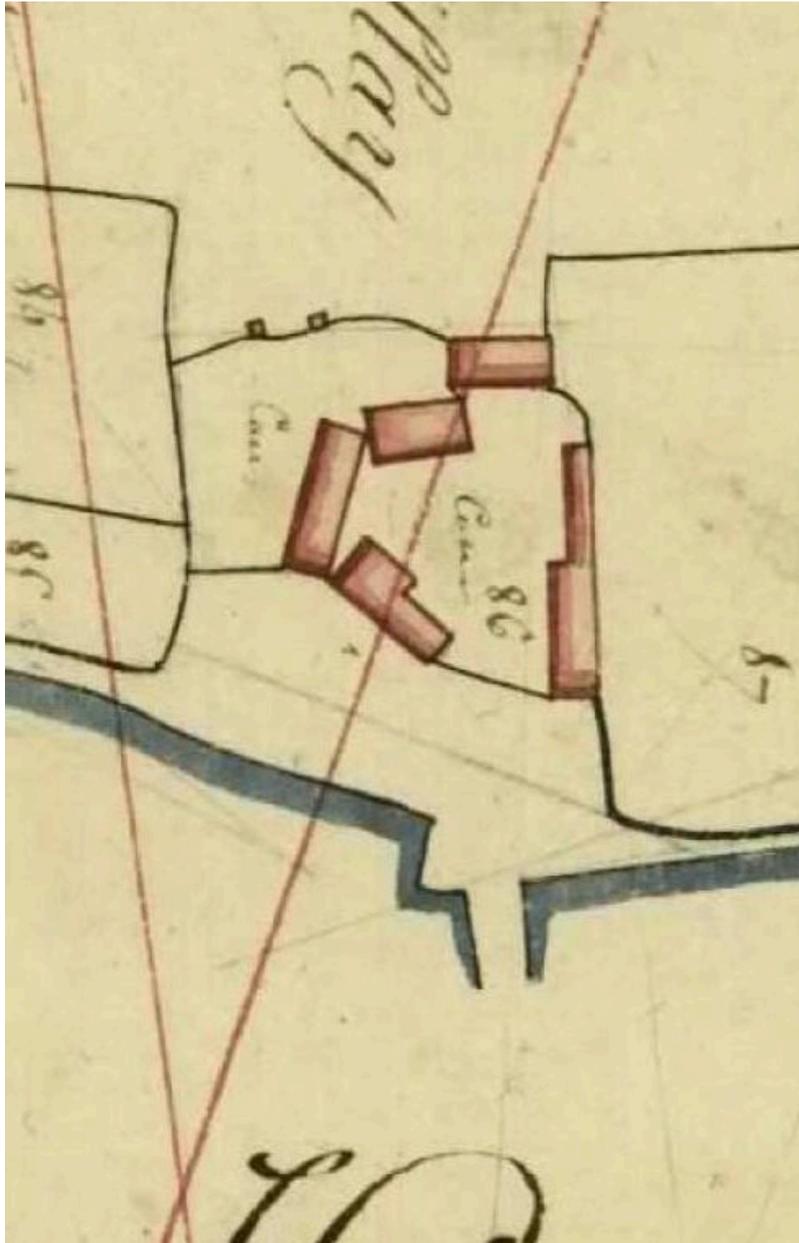


Plan masse de Neuillay sous la Révolution, encre et aquarelle sur papier.

IVR52\_20047204899NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste (reproduction) Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral de 1811.

Référence du document reproduit :

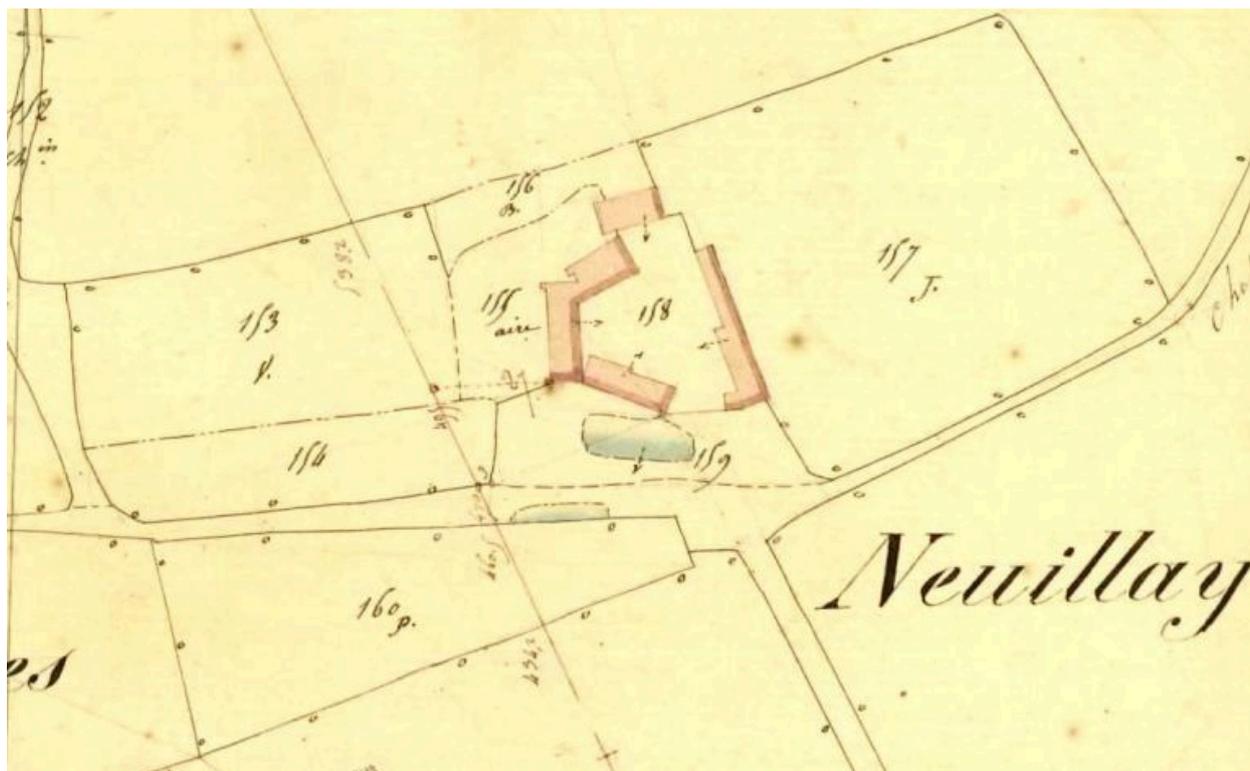
- Extrait du plan cadastral de 1811, section A1. (Archives départementales de la Sarthe ; PC/061/002).

IVR52\_20057204035NUCA

Échelle : 1/2500e.

(c) Conseil départemental de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait plan cadastral 1846.

Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral de 1846, section A2, éch. 1:2000e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC/06/039).

IVR52\_20057204036NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan de la métairie de Neullay, extrait de l'Atlas des propriétés de Madame la Comtesse de Talhouët.

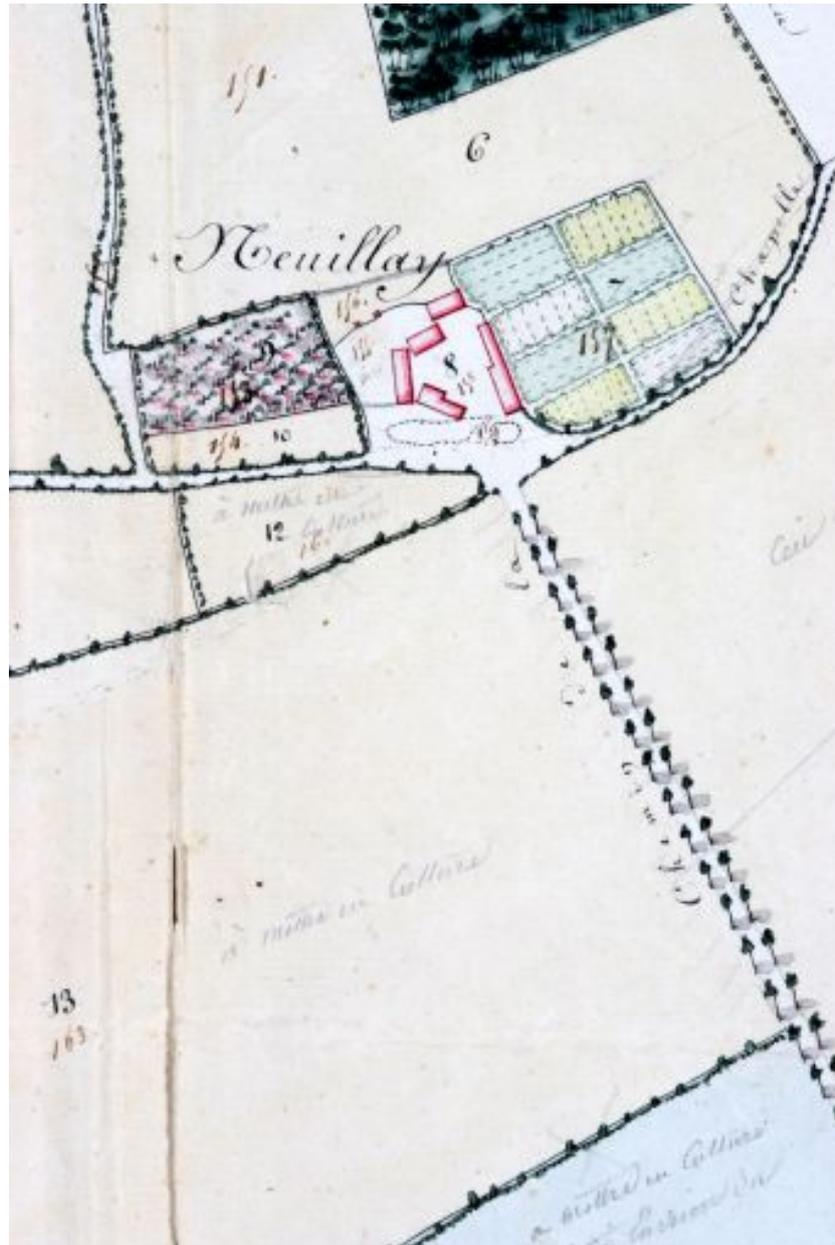
Référence du document reproduit :

- Plan géométrique, éch. 1:2500e. (Collection particulière ; AP, CP 51).

IVR52\_20047204998NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste (reproduction) Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan masse des bâtiments (vers 1860).

Référence du document reproduit :

- Plan géométrique, éch. 1:2500e. (Collection particulière ; AP, CP 51).

IVR52\_20047205000NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste (reproduction) Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

*Neuilly*

N <sup>o</sup>	Contenu Origine ou autre titre	Provenance ou destination	Contenu
1	Le Parc de la Rivière	C. tit.	4 48 m
2	Le Parc de la Rivière	Levier	2 09 50
3	Le Parc de la Rivière	Levier	1 30 00
4	Le Parc de la Rivière	Levier	1 38 00
5	Le Parc de Neuilly	Contre	5 05 00
6	Le Parc de Neuilly	C. tit.	5 31 00
7	Le Parc de Neuilly	Levier	0 77 50
8	Le Parc de Neuilly	M. de l'Etat	0 26 00
9		Levier	0 37 00
10	Le Parc de Neuilly	C. tit.	0 19 00
11	Le Parc de Neuilly	C. tit.	1 21 00
12	Le Parc de Neuilly	C. tit.	0 44 00
13	Le Parc de Neuilly	C. tit.	0 29 00
14	Le Parc de Neuilly	C. tit.	11 41 50
15	Le Parc de Neuilly	Levier	4 37 00
16	Le Parc de Neuilly	Levier	4 34 00
17	Le Parc de Neuilly	Levier	2 37 00
18	Le Parc de Neuilly	Levier	1 78 50
19	Le Parc de Neuilly	Levier	1 41 50
20	Le Parc de Neuilly	Levier	0 76 50
21	Le Parc de Neuilly	Levier	1 34 00
22	Le Parc de Neuilly	Levier	1 07 00
23	Le Parc de Neuilly	C. tit.	13 04 00
24	Le Parc de Neuilly	C. tit.	1 09 00
25	Le Parc de Neuilly	Levier	4 76 00
26	Le Parc de Neuilly	Levier	1 35 00
27	Le Parc de Neuilly	Levier	1 57 00
28	Le Parc de Neuilly	C. tit.	9 44 00
29	Le Parc de Neuilly	Levier	2 30 00
30	Le Parc de Neuilly	C. tit.	4 28 00
31	Le Parc de Neuilly	Levier	2 28 00
		Contre	100 00

Légende du plan de la métairie (1860).

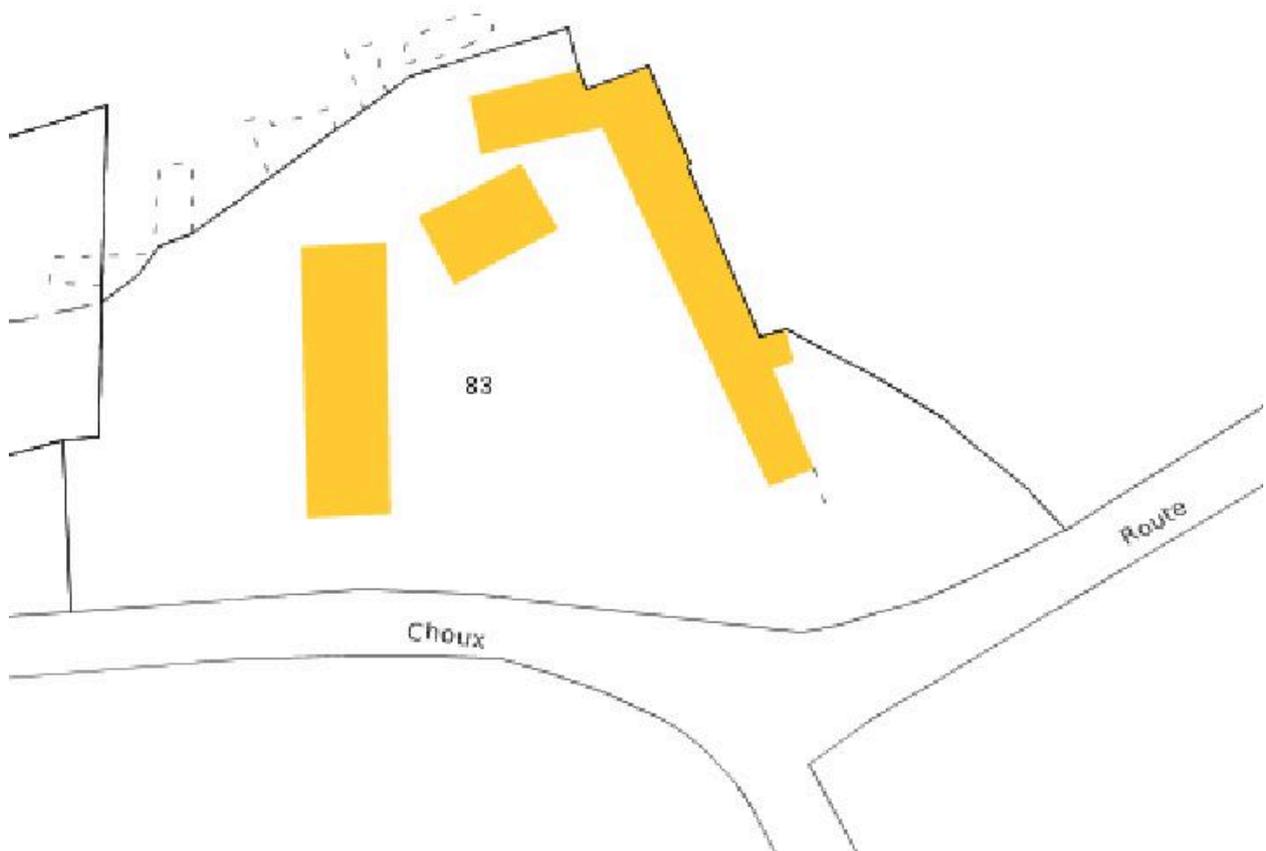
Référence du document reproduit :

- Plan géométrique, éch. 1:2500e. (Collection particulière ; AP, CP 51).

IVR52\_20047204999NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste (reproduction) Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral de 2008.

IVR52\_20077210241NUCA

(c) Direction générale des impôts - Cadastre  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Photographie ancienne, vue d'ensemble avec la chapelle à la fin du XIXe siècle.

IVR52\_20077201124NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste (reproduction) Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

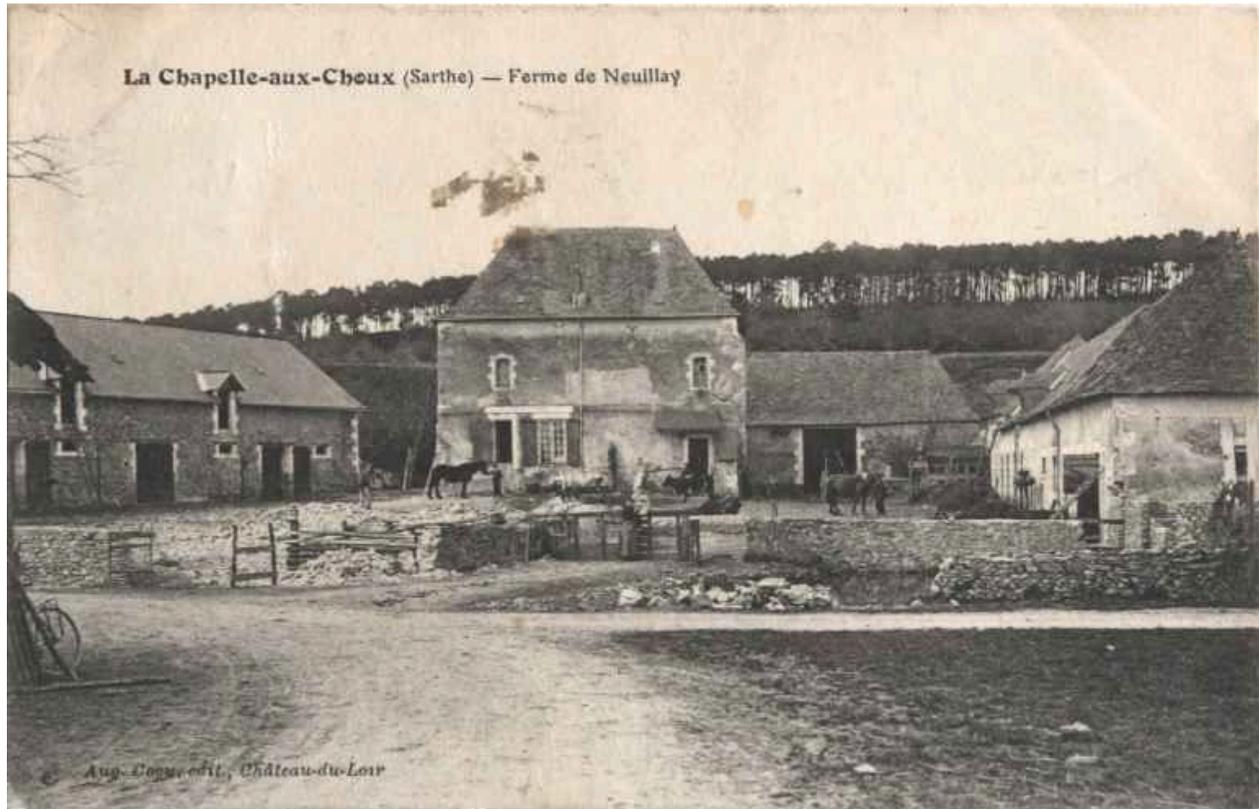


Photographie ancienne : la chapelle Saint-Roch avant sa démolition.

IVR52\_20077201128NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste (reproduction) Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble après la démolition de la chapelle.

Référence du document reproduit :

- Carte postale ancienne. (Collection particulière, Galbrun-Chouteau).

IVR52\_20067205570NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste (reproduction) Darrasse

Auteur du document reproduit : Auguste Cocu

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis à moitié détruit à la fin du XVIIIe siècle.

IVR52\_20057202519NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La grange à croupe.

IVR52\_20057202516NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La grange à croupe : travée.

IVR52\_20057202515NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La grange à croupe : charpente à panne.

IVR52\_20057202514NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Aile de dépendances : écurie, étable, buanderie

IVR52\_20057202518NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Angle nord-est de la cour : bâtiment construit après 1850.

IVR52\_20057202520NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Aile des dépendances : tronçon attesté au moins depuis le XVIIIe siècle.

IVR52\_20057202517NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Dépendance ancienne : cheminée de la buanderie.

IVR52\_20057202513NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Dépendance ancienne : charpente de comble à surcroît à double faitages.

IVR52\_20057202507NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Dépendance ancienne, charpente : croupe.

IVR52\_20057202509NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Charpente de la dépendance ancienne : double faîtages.

IVR52\_20057202508NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Charpente de la dépendance ancienne : assemblage du faux entrain.

IVR52\_20057202511NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Charpente de la dépendance ancienne : assemblages.

IVR52\_20057202512NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Charpente de la dépendance ancienne : marques de tacheron et numérotation des pièces.

IVR52\_20057202510NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation