

Pays de la Loire, Sarthe
Villaines-sous-Lucé

Villaines-sous-Lucé : présentation de la commune

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72059502

Date de l'enquête initiale : 2023

Date(s) de rédaction : 2023

Cadre de l'étude : inventaire topographique Forêt de Bercé

Désignation

Aires d'études : Forêt de Bercé

Milieu d'implantation :

Historique

Le territoire de Villaines-sous-Lucé semble avoir été occupé au néolithique : plusieurs menhirs supposés sont recensés au nord de la commune autour de Corbuon, d'Arthé et de Pierrelez, ainsi qu'à l'est près de Pierre-Aigue. En l'absence de recherches archéologiques, il convient de rester prudent, d'autant que les affleurements naturels de grès sont nombreux sur le plateau. De même, l'enceinte quadrangulaire en terre visible dans les bois du Châtelier, qui n'a fait l'objet d'aucune recherche fiable, reste mal datée, de l'âge du bronze au Moyen Âge selon les auteurs.

Certains historiens avancent, souvent sur le simple indice du toponyme Villaines, dérivé de villa, que la paroisse pourrait trouver son origine dans le démembrement du vaste territoire de la villa de Tresson, domaine d'origine antique appartenant dans la 2e moitié du VIe siècle à l'évêque du Mans Domnole. Quoi qu'il en soit, le nom de *Villana* ou *Villena* et la mention de son église n'apparaissent avec certitude qu'à la fin du XIe siècle, et la paroisse n'est mentionnée qu'en 1236. Sous l'Ancien Régime, elle relevait du doyenné de Saint-Calais et de l'élection de Château-du-Loir. La seigneurie de paroisse relevait de la baronnie de Lucé, la présentation de l'église revenait à l'abbaye Saint-Vincent du Mans.

La commune comptait 1 122 habitants en 1791 et jusqu'à 1 481 habitants en 1821, qui correspond au chiffre de population le plus élevé. Ce nombre diminue ensuite progressivement pour passer sous la barre des 1 000 habitants en 1921 et atteindre le seuil de 481 habitants en 1982. La population augmente à partir de 1990, pour atteindre 706 habitants en 2016. 651 habitants vivaient à Villaines-sous-Lucé en 2022.

L'itinéraire antique du Mans vers Blois, connu sous le nom de *Via Turniacensis* ou de *Chemin Ferré*, pourrait border le nord-est de la commune, et former la limite communale avec Tresson et Montreuil-le-Henri. Sous l'Ancien Régime, la paroisse est traversée par l'axe reliant Le Grand-Lucé à Saint-Calais. Il est modernisé dans le 2e quart du XIXe siècle et intégré au Chemin de Grande Communication n° 2 de La Flèche à Saint-Calais, actuelle RD 13. Créée au milieu du XIXe siècle sur la base d'un itinéraire ancien, la route de Tuffé au Grand-Lucé, actuelle RD 33, coupe la frange occidentale de la commune. Entre 1882 et 1947, la ligne de tramways du Mans au Grand-Lucé dessert la commune, par l'arrêt excentré de la Croix de Pois, situé sur sa limite nord à près de 5 km du village.

La commune est cadastrée en 1834. En 1842, outre quelques tisserands produisant des toiles "façon Château-du-Loir", la commune vit majoritairement de l'agriculture, associant céréaliculture (méteil, orge, seigle, froment et avoine) et élevage (chevaux, bovins, porcs, moutons et chèvres). La vigne est présente sur les coteaux, les bois sont exploités, on produit cidre, marrons, noix et miel. 29 fermes et 67 bordages, exploitations plus petites, sont alors comptabilisées. 22 sièges d'exploitation étaient encore recensés en 2019, la surface agricole utile partagée entre culture céréalière et prairies artificielles pour l'élevage bovin.

En 1905, l'entrepreneur manceau Fonteix exploite, probablement pour produire du gravillon, les gisements de grès au nord de la commune, à proximité du Relai.

Description

La commune de Villaines-sous-Lucé est l'une des sept communes du canton du Grand-Lucé. Elle couvre 2 546 ha, majoritairement situés sur le plateau calaisien. Ce plateau cultivé ouvert, constitué de sols argilo-calcaire sur une sous-

sol de grès éocènes affleurant régulièrement en gros blocs, est fortement incisé par les petites vallées bocagères de la Veuve et de ses affluents (ruisseaux de Saint-Sulpice, de Vaugalin et de Gruau), aux sous-sols calcaires et alluvionnaires et aux paysages plus fermés. Des zones boisées couvrent les limites nord (bois de Corbuon) et ouest (bois du Châtelier) de la commune.

L'INSEE recensait 342 logements en 2021. Le repérage a porté sur l'ensemble du bâti communal, près de la moitié des édifices ont été jugés trop remaniés. Restent donc 146 édifices repérés, dont 21 étudiés (cf. tableaux de repérage en annexes).

Manoirs et moulins de la commune de Villaines-sous-Lucé

Manoirs et moulins de la commune de Villaines-sous-Lucé

Les manoirs

La paroisse de Villaines-sous-Lucé comptait plusieurs seigneuries. Celle d'Arthée et peut-être celle de Corbuon sont attestées dès la fin du XI^e siècle, celles de Madère, Rouziers, la Corbinière, la Chacehoulière, Le Theil et des Riaumés à la fin du XIII^e siècle, celle de la Pimpardière en 1387, du Perray en 1642 et de la Vectière en 1766.

Seuls Corbuon, Rouziers et La Corbinière possèdent aujourd'hui un logis pouvant être qualifié de seigneurial. Ils sont mentionnés comme tels dans les sources (en 1406, mention de *la terre et appartenances de Rouziers*, appartenant à Messire Guillaume Hue et *l'habbergement et appartenances de la Corbinière*, appartenant à Colette la Boujue, membre de la famille propriétaire de Corbuon. A la limite des XV^e et XVI^e siècles, Lecomte, sergent ordinaire de la seigneurie de Lucé, vit dans *la maison de Rouziers*). Les logis conservés aujourd'hui datent de la limite des XV^e et XVI^e siècles (La Corbinière, Corbuon) et de la 2^e moitié du XVI^e ou 1^{ère} moitié du XVII^e siècle (Rouziers).

Aucun de ces trois manoirs n'a pu être visité. Les logis de Rouziers et de Corbuon se distinguent des logis ruraux environnants par la présence d'un étage carré, et à Corbuon, de la tour d'escalier hors-œuvre. Le logis de La Corbinière est en rez-de-chaussée surélevé, ses dimensions plus importantes qu'un logis de ferme et l'accolade ornant le linteau de la porte en indique le statut. Le lien avec le manoir de Corbuon tout proche reste à explorer : les deux toponymes sont très proches et les deux étaient propriété de la même famille, les Bouju du Mans au début du XV^e siècle.

Les trois édifices comprennent en outre des communs (dont une chapelle à Corbuon) et/ou parties agricoles établis dans la cour au-devant du logis (la Corbinière et Rouziers) ou en partie rejetés à l'extérieur (Corbuon). Corbuon a conservé un jardin complété par un parc.

Rouziers et La Corbinière ont été déclassés en ferme au cours de l'Epoque moderne, tandis que le **manoir de Corbuon**, dont la seigneurie a absorbé la plupart des petites seigneuries de la paroisse, a été augmenté au cours de la 2^e moitié du XVIII^e siècle : il est aujourd'hui usuellement qualifié de château.

Les moulins

Description

Villaines-sous-Lucé comptait quatre moulins. Trois sont établis sur la Veuve (moulins de Corbuon, Arthé, Huchepoche), le moulin de Gruau est établi sur le ruisseau dit de Clairauay ou de la Fontaine de Gruau. Le moulin de Corbuon est établi sur le cours naturel, les trois autres sont alimentés par un bief de dérivation.

L'accès au moulin de Corbuon n'a pas été possible, les 3 autres ont été repérés, le moulin d'Arthé étudié. Ils consistent tous en un bâtiment principal, établi perpendiculairement au bief ou à la rivière, construit en rez-de-chaussée en maçonnerie enduite et réunissant la cage du moulin et le logement du meunier. Une ou plusieurs parties agricoles sont disposées dans la cour. Le bâtiment du moulin d'Huchepoche pourrait avoir été plus important, mais sa reconstruction presque totale en maison dans la 2^e moitié du XX^e siècle a effacé les dispositions d'origine.

Mis à part un retour d'angle au moulin de Gruau, roues et mécanismes ont disparu.

Historique

Les quatre moulins sont probablement d'origine médiévale : celui de Corbuon serait mentionné vers 1090. Tous appartenaient à un domaine seigneurial : seigneurie de Corbuon pour le moulin du même nom, seigneurie d'Arthée (puis du Grand-Lucé) pour le moulin d'Arthée, seigneurie de Montreuil-le-Henri pour le moulin de Gruau et seigneurie du Grand-Lucé pour le moulin à foulon d'Huchepoche.

Vers 1860, les 3 moulins à blé étaient tous équipés que d'une roue, d'une paire de meules et d'une bluterie. Seul le moulin de Gruau paraît avoir été modernisé à l'anglaise au cours du XIX^e siècle (reconstruction en 1868) : un retour d'angle avec rouet et lanterne en fonte y subsiste encore. Le moulin d'Arthée, qui passe de 1 à 2 paires de meules entre 1860 et 1880, pourrait avoir connu une modernisation semblable. Le moulin à foulon d'Huchepoche était équipé vers 1860 de 4 pilons et d'un *pot à fouler* en bon état. Vers 1880, il fabriquait du tan et battait de la graine de trèfle.

Le moulin de Huchepoche est arrêté avant 1901, date à laquelle la force de la chute est utilisée pour alimenter le **réseau d'adduction d'eau de la ville du Grand-Lucé**. Les moulins à blé d'Arthée et Corbuon sont arrêtés peu avant la Première Guerre mondiale, vers 1910 et 1913, celui de Gruau, réglementé en 1905, n'est arrêté que vers 1926.

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe ; PC/383/2 à PC/383/16. Plan cadastral de Villaines-sous-Lucé, 1834. 1/10000e (tableau d'assemblage), 1/2500e (feuilles de sections).

Bibliographie

- ALOUIS, Victor. **Les Coësmes, seigneurs de Lucé et de Pruillé**, 1ère partie : de 1370 à 1508, Mamers, 1884.
- ALOUIS, Victor, LEDRU, Ambroise. **Les Coësmes, seigneurs de Lucé et de Pruillé**, 2e partie : de 1508 à 1601, Mamers, 1888.
- ALOUIS, Victor. **Lucé et ses environs jusqu'au milieu du XIXe siècle**. Mamers : Fleury et Dangin, 1881.
- BOUVET, Jean-Philippe. Et al. **Carte archéologique de la Gaule. 72**. Paris : Académie des inscriptions et belles-lettres : Ministère de l'éducation nationale : Ministère de la recherche [etc.], 2001. 519 p.
- PESCHE, Julien-Rémy. **Dictionnaire topographique, historique et statistique de la Sarthe, suivi d'une biographie et d'une bibliographie**. 6 tomes. Le Mans : Monnoyer ; Paris : Bachelier, 1829-1842. Tome VI
- PIRAUX, Yves. **Villaines sous Lucé. Un peu d'histoire**. Le Grand Lucé, Caisse locale du Crédit agricole, 1979.
- PLESSIX, René. **Paroisses et communes de France. Dictionnaire d'histoire administrative et démographique. Sarthe**. Sous la direction de J.-P. Baret. Paris, éditions du CNRS, 1983.
- Service régional de l'archéologie des Pays de la Loire**. Base DRACAR. Liste des entités archéologiques de la commune de : VILLAINES-SOUS-LUCE.

Liens web

- Dossier INSEE Commune de Villaines-sous-Lucé : <https://www.insee.fr/fr/statistiques/2011101?geo=COM-72376>

Annexe 1

Tableau de repérage des écarts de Villaines-sous-Lucé

Légende : SS : sous-sol ; RDC : en rez-de-chaussée ; 1 : 1 étage carré ; C : comble ; CS : comble à surcroît ; ES : étage de soubassement ; RDCs : Rez-de-chaussée surélevé.

Typologie : **Noyauté** : écart formé de plusieurs maisons et/ou fermes juxtaposées, dont les parties agricoles sont mitoyennes. **Eclaté** : écart formé de plusieurs maisons et/ou fermes séparées les unes des autres par des terres agricoles ou des jardins.

ID	Lieu-dit/ adresse	Cadastrés	Dénomination	Matériaux	Étages	Types	Parties constituantes	Date	Commentaires
1	Baronniers Les	2024 : D 329-330, D 378	Ecart	moellon sans chaîne ;	RDC	noyauté	ferme ; partie agricole ;	Temps Modernes ; 19e	Ecart de deux fermes

				brique ; enduit ; ardoise ; tuile plate			remise ; étable	siècle ; 20e siècle	présent sur le cadastre de 1834. Ferme 1 : logis remanié au XXIe siècle, parties agricoles en moellons et briques à chaînes de briques limite XIXe et XXe siècles ou 1ère moitié XXe siècle. Ferme 2 : logis antérieur à 1834 (?) remanié, partie agricole (remise ou grange) du XIXe siècle (chaînes d'angles en pierre de taille).
2	Boulais Les	2024 : A 227, 488, 641	Ecart	moellons ; enduit ; tuile plate	RDC surélevé, RDC	noyauté	ferme ; étable ; remise	19e siècle	Ecart de deux fermes présent sur le cadastre de 1834. Ferme 1 (à l'ouest) : Logis en partie sur étage de soubassement, en maçonnerie enduite avec

									baies à chambranles de briques ; étables et remise en moellons à chaînes de briques ; étables en moellons ; puits en briques, le tout couvert de tuiles plates. XIXe siècle (sur fond ancien). Ferme 2 : remaniée.
3	Chassoulère Les / (Chasselouhière (La)	2024 : D 38, 974	Ecart	maçonnerie RDC moellon ; enduit ; tuile plate ; métal en couverture ; ciment amianté en couverture		noyauté	ferme, étable, remise	Temps modernes ; limite 19e et 20e siècles	Ecart de 2 fermes présent sur le cadastre de 1834. La ferme 1, perpendiculaire au chemin d'accès, très remaniée au XXe et XXIe siècles. La ferme 2 conserve un logis de type 2 avec parties agricoles sous même faîte (aujourd'hui intégrées au logis), en maçonnerie enduite, couvert

									d'un toit à forte pente, datable de l'Ancien Régime ; étable en prolongement à porte encadrée de briques et couvert en tôle et remise en appentis en moellons à chaînes en briques ; limite XIXe et XXe siècle. Deux étables isolées du XIXe siècle (?).
4	Chènière La	2024 : B 712, 961-962, 1025-1028	Ecart	moellon ; moellon sans chaîne ; enduit ; ardoise ; tuile	ES ;RDC ; CS	noyauté	ferme ; remise ; grange- étable	Temps Modernes ; 19e siècle	Ecart de 3 fermes établi sur un coteau à forte pente avant 1834. Ferme 2 : logis de type 2 à comble à surcroît, en moellons enduits couvert d'ardoises, avec porte à chambranles de bois et fenêtres à chambranles de pierre de taille, chauffé par une cheminée

									à consoles en quart de rond, datable du XVIIIe siècle ou de la limite des XVIIIe et XIXe siècles. Les autres bâtiments édifiés au XIXe siècle, sur bases plus anciennes.
5	Chevrollière (La)	2024 : C 375-376; 979, 1141, 1374	Ecart	maçonnerie enduit ; bois ; essentage de planches ; tuile plate ; ardoise	RDC	éclaté	ferme ; étable ; hangar agricole ; remise ; puits	19e siècle ; 20e siècle	Ecart de deux fermes, présent sur le cadastre de 1834. Ferme I : partiellement en ruines. XIXe et XXe siècles (sur fond ancien pour le logis). Présence d'une pompe à godets probablement de marque Dragor. Ferme II : Très remaniée au XXIe siècle.
6	Chollières (Les)	2024 : A 179, 574, 637 ; B 63-64, 947	Ecart			éclaté	ferme ; maison	temps modernes ; 19e siècle	Ecart d'1 ferme et 3 maisons, partiellement présent sur le cadastre de 1834.

									Ferme (étude refusée), largement reconstruite au XIXe siècle ; maisons remaniées.
7	Cormier (L 2024 : B 899)	Ecart	moellon ; brique ; bois ; enduit ; ardoise ; tuile mécanique ; ciment amianté en couverture	RDC ; CS	noyauté	grange ; étable ; écurie ; remise ; hangar agricole	limite 18e et 19e siècle (?); 2e moitié 19e siècle, limite 19e et 20e siècle	Ferme divisée en écart de 2 fermes après 1834. Ferme 1 : importante grange-étable à chaînes d'angle en pierre de taille antérieure à 1834 (limite XVIIIe et XIXe siècle ?) retournée et partiellement convertie en logis de la ferme 2. Logis de type 3 à surcroît et écurie, les deux à chaînes en pierre de taille et hangar agricole sur poteaux bois, 2e moitié XIXe siècle ; remise-écurie en briques, limite XIXe et XXe siècle.	

									Ferme 2 non vue.
8	Gâte (la)	2024 : C 1478	Ecart	moellon ; ardoise ; tuile plate	RDC	noyauté	maison ; étable	Temps modernes ; limite 18e et XIXe siècle ; 19e siècle	Ecart de 2 maisons présent sur le cadastre de 1834. Maison 1 : en moellons enduits, couverte d'une charpente sur tréteaux, réutilisant des bois de provenant d'un pan de bois, et de tuiles plates. Limite XVIIIe et XIXe siècles. Etable ruinée sous même faîte. Maison 2, actuellement communs et remise : en moellons enduits couverte en ardoises. Temps modernes, remanié au XIXe siècle.
9	Hautes Renières (Les)	2024 : C 1475-1476	Ecart	moellon ; bois ; essentage de planches ; ardoises ;	RDC, CS	éclaté	ferme ; partie agricole ; remise	19e siècle	Ecart de 2 fermes partiellement présent sur le cadastre de

				métal en couverture					1834, la première remaniée ; la seconde du XIXe siècle.
10	Heurtaudière (La)	2024 : D 282-283	Ecart	moellon ; maçonnerie enduit ; ardoise ; tuile plate	SS, RDC, CS	noyauté	maison, remise ; communs	Temps moderne ; 19e siècle ; 20e siècle	Ecart de deux maisons, partiellement présent sur le cadastre de 1834. Maison 1 (perpendiculaire à la route) : logis de type 2 a surcroît, 1ère moitié XIXe siècle (?). Maison 2 : logis de type 1 ou 2 sur sous sol partiel, orné d'une corniche en pierre de taille à denticules et d'un enduit tyrolien rouge avec soubassement en ciment rustiqué, antérieur à 1834, remanié au XXe siècle.
11	Hupinière (La)	2024 : A 548, 785	Ecart	moellon ; moellon sans chaîne ; enduit ; ardoise	RDC ; CS	éclaté	maison ; ferme ; étable ; remise	Temps modernes ; 19e siècle	Ecart d'une maison et d'une ferme, partiellement présent

									sur le cadastre de 1834. Ferme : logis de type 2 à toit à forte pente et étables, fond ancien remanié au XIXe siècle ; remise du XIXe siècle. Maison : de type 1, avec dépendance sous même faite, XIXe siècle.
12	Jardière (La)	2024 : D 22-23	Ecart	maçonnerie RDC ; CS brique ; moellon ; bois ; essentage de planches ; ardoise ; tuile ; ciment amianté en couverture ; métal en couverture		noyauté	ferme ; partie agricole ; écurie ; fenil ; remise ; hangar agricole	Temps modernes ; 19e siècle ; 20e siècle	Ecart de deux fermes, partiellement présent sur le cadastre de 1834. Ferme 1 : remaniée. Ferme 2 : logis de type 3 et parties agricoles (remaniées) sous même faite, en maçonnerie enduite avec chaines en briques et en pierre de taille, XXe siècle sur fond ancien. Remise

									en appentis sur mur bahut et piliers de moellons et briques, XIXe siècle. Ecurie à fenil en surcroît, en briques et moellons enduit, et remise sur poteaux de bois, 2e moitié XIXe siècle ou limite XIXe et XXe siècle. Hangar autoconstruit sur poteaux essenté et couvert de tôle, XXe siècle.
13	Madère	2024 :A 328 ; B 925, 927-928	Ecart	moellon : ardoise	SS, RDC ; CS	éclaté	ferme ; grange ; étable ; remise ; hangar agricole ; cellier	19e siècle	Ecart de trois fermes partiellement présent sur le cadastre de 1834. Ferme 1 et 2, à droite du CR 14, constituées chacune d'un logis de type 3 à surcroît, avec parties agricoles sous même

faîte, construits en moellons enduits avec chaînes et chambranles en pierre de taille et couvertes d'ardoises. La seconde est très remaniée. XIXe siècle (milieu ?). Dans la cour, cave ou cellier isolé, en sous-sol, couvert partie d'une voute en pierre de taille portant la date 1879 et pour partie d'une voute en brique portant la date et l'inscription : Hyppolithe Derré 1888. Ferme 3, à gauche du chemin : logis a surcroît, corniche calcaire et probables pilastres cachés sous l'enduit, milieu XIXe siècle,

									parties agricoles des XIXe et XXe siècles.
14	Mutte (La)	2024 : C 1297-1299	Ecart	moellon ; ardoise ; tuile mécanique	RDC, CS	noyauté	ferme ; étable	19e siècle ; 1ère moitié 20e siècle	Ecart de 3 fermes, partiellement présent sur le cadastre de 1834. Ferme 1 remaniée. Ferme 2 avec logis remanié et étables des années 1920-1930 avec parement de moellons en opus incertum, issus d'après un témoignage oral de la destruction à l'explosif d'une grosse pierre sur les terres exploitées. Tuiles mécaniques. Ferme 3 : logis de type 3 et étables du XIXe siècle.
15	Nonnerie (La)	2024 : C 485-486, 1199	Ecart	moellon sans chaîne ; ardoise	RDC	noyauté	ferme ; partie agricole ; étable	Temps Modernes ; 19e siècle	Ecart de deux fermes (qui aurait compté jusqu'à 4 foyers), présent sur le

									cadastre de 1834, remanié au XXI ^e siècle. 2 logis, le 2 ^e antérieur à 1834, converti ensuite en étable, construit en moellons sans chaîne et couvert en tuile et ardoises, avec toit à forte pente et charpente à sous-faitière et croix de Saint-André. Parties agricoles du XIX ^e remaniées.
16	Petit Vauchenaup (Le)	2024 : B 99, 897	Ecart	moellon ; tuile plate ; ardoise	RDC ; SC	éclaté	grange ; étable ; remise	Temps moderne ; 19 ^e siècle ; limite 19 ^e et 20 ^e siècle ; 2 ^e quart 20 ^e siècle	Ecart de 2 fermes, présent sur le cadastre de 1834. Ferme 1 étudiée : dossier IA72059522 Ferme 2 : logis antérieur à 1835 remanié, grange-étable à chaînes de grès, XIX ^e siècle (sur fond ancien ?).
17	Pimpardières Les	2024 : B 316	Ecart	pan de bois ;	RDC ; CS	noyauté	maison	16 ^e siècle (?) ; 17 ^e	Ecart de deux

moellon
sans
chaîne ;
ardoise ;
tuile plate

siècle
(?) ; 19^e
siècle

maisons
présent
sur le
cadastre
de
1834 (1
troisième
ferme
détruite
récemment).
Maison 1
(parallèle
à la
route) :
logis de
type 2
anciennement
en pan
de bois
(quelques
vestiges
dans le
pignon
droit),
remanié
en
moellons
et
surélevé
d'un
surcroît
(limite
XVIII^e
et XIX^e
siècles
ou 1^{ère}
moitié
XIX^e
siècle ?),
remanié
une
seconde
fois au
cours des
XIX^e
et XX^e
siècle. A
l'intérieur :

cheminée
à
consoles
pyramidales
inversées
stylisées ;
XVI^e ou
XVII^e
siècles.
Maison 2
(perpendiculaire

									à la rue) : très largement reconstruite à la limite des XXe et XXIe siècles.
18	Renières (Les)	2024 : C 696, 1317, 1394,	Ecart	moellon ; ardoise ; tuile mécanique	RDC ; CS	III	ferme ; grange ; étable ; porcherie	19e siècle ; limite 19e et 20e siècle	Ecart de 3 fermes partiellement présent sur le cadastre de 1834, dont deux remaniées et la 3e repérée (C 1317) : logis de type 3 du XIXe siècle, parties agricoles de la 2e moitié ou limite avec le XXe siècle, dont grange-étables remarquable par ses dimensions importantes.
19	Riaumés (Les)	2024 : A 353, 395-397, 644, 646, 778	Ecart	pan de bois ; moellon ; moellon sans chaîne ; ardoise ; tuile plate	RC ; RDC ; CS	noyauté	ferme ; maison ; partie agricole ; étable ; remise	16e siècle (?) ; 17e siècle (?) ; 19e siècle ; limite 19e et 20e siècle	Ecart de 4 fermes et 3 maisons, présent sur le cadastre de 1834. La ferme la plus au nord (A 397) conserve un logis de plan en L. Le corps principal est pour

partie en pan de bois (élévation postérieure), et pour partie repris en maçonnerie au XIXe siècle. L'aile en retour, ajoutée après coup, était également en pan de bois (subsiste les deux poteaux portant la poutre mortaise et leur écharpes), chemisée après coup en moellons. Elle est couverte d'une charpente à pannes sous chevrons porteurs et conserve une cheminée sur console pyramidale. L'ensemble peut dater des XVIe ou XVIIe siècles, l'inscription 1809 GASO portée sur la baie de l'aile en retour peut

									En position isolée au sud de l'écart (A 780), maison devenue ferme, actuellement maison, 1ère moitié du XIXe siècle (?).
20	Ripaudieres (Les)	2024 : C 652 ; 1162, 1178 ;	Ecart	moellon ; moellons sans chaîne ; enduit ; ardoise ; tuile plate	RDC, CS	éclaté	ferme ; maison ; grange ; étable ; porcherie ; remise ; hangar	16e siècle (?); 17e siècle (?); 18e siècle (?); 19e siècle ; 1er quart 20e siècle, 20e siècle	Ecart de 1 ferme et 3 maisons, dont deux non repérées (remaniées), partiellement présent sur le cadastre de 1834. Ferme (C 652, 1178) : Logis aménagé au XXIe dans une ancienne partie agricole ; en prolongement : étable ou écurie et hangar des XIXe ou XXe siècles. Ancien logis de type 2 (désaffecté) des XVIe ou XVIIe siècles, en moellons enduits baies à chambranles de pierre de taille et

									de rond, avec four à pain voûté en pierre de taille et niche à sel à droite et placard à gauche. XVIIIe siècle ?
21	Saint Sulpice	2024 : B 324, 326-328, 574-575,809	Ecart	moellon ; moellon sans chaîne ; enduit ; ardoise ; tuile plate	RDC, CS	noyauté	maison ; ferme ; chapelle ; grange-étable ; porcherie	17e siècle ; 2e moitié 17e siècle ; 4e quart 19e siècle	Etudié : dossier IA72059511
22	Souchet (Le)	2024 : D 277, 448, 50	Ecart	pan de bois ; moellon ; moellon sans chaîne ; pierre de taille ; ardoise ; tuile plate	SS, RDC	éclaté	ferme ; maison ; hangar ; partie agricole	16e siècle (?) ; 17e siècle (?) ; 19e siècle	Ecart composé d'une ferme et 2 maisons, partiellement présent sur le cadastre de 1834. Ferme 1 : en fond de cour, logis des XVIe ou XVIIe siècles, de type 2 construit sur sous-sol, primitivement en pan de- bois (subsiste le pignon droit, partiellement essenté de planches), remplacé en façade par des moellons sans chaînes et pour

									du XIXe siècle, à chaînes d'angle en briques, du XIXe siècle, remaniée en logement. Les deux maisons de l'écart ont été remaniées au XXIe siècle.
23	Tersinières (Les)	2024 : B 141 ; 150, 842, 843, 847, 990	Ecart	moellon ; enduit ; bois ; essentage de planches ; ardoise ; tuile mécanique	SS ; RDC ; CS ; 1	éclaté	étable ; remise ; latrine	2e moitié 19e siècle ; 1ère moitié Xxe siècle.	Ecart de 3 fermes partiellement présent sur le cadastre de 1834. Ferme 1 (accès depuis la VC 5) : Logis de type 3 et étables isolées, les deux en moellons enduits avec chaînes briques (flammées pour logis, belges pour étables). Date portée 1930 sur pignon et façade de l'étable (refaite ?) ; remise et latrines sur poteaux bois essentées de

									<p>planches, couvertes de tuiles plates. Limite XIXe et XXe siècles ou 1ère moitié XXe siècle. Ferme 2 remaniée. Ferme 3 étudiée : dossier IA72059538</p>
24	Tertre (Le)	2024 : C 1289, 1330	Ecart	moellon ; moellon sans chaîne ; enduit ; ardoise ; tuile plate	RDC, CS	éclaté	ferme ; maison ; grange-étable ; partie agricole	Temps modernes ; 18e siècle (?) ; 19e siècle, limite 19e et 20e siècles	<p>Ecart de 3 maisons ou fermes aujourd'hui réunies, présent sur le cadastre de 1834, les maisons 1 et 3 remaniées. Maison 2, au centre de l'écart : logis de type 1 et étable sous même faîte, en moellons sans chaînes, avec baies à chambranles en pierre de taille et brique et cheminée à consoles en quart de rond, la masse du four à pain est</p>

									abritée par un toit à 2 pans reposant sur un poteau : XVIIIe siècle ? ; grange avec étable en retour d'équerre, en moellons enduits et chaînes briques, remarquable par sa porte ouverte dans le mur pignon : limite XIXe et XXe siècles (construite vers 1900 selon témoignage oral).
25	Tibaudière (Les)	2024 : B 122-125, 569, 715-717	Ecart	moellon ; enduit ; ardoise ; tuile plate ; bardeau	SS ; RDC ; CS	noyauté	ferme ; étable ; remise ; toit à porcs ; charretterie ; écurie	Temps modernes ; 1ère moitié 19e siècle ; 1ère moitié 20e siècle	Etudié : dossier IA72059524
26	Petite Nonnerie La	2024 : C 1438-1439	Ecart	moellon ; brique ; bois ; enduit ; ardoise ; tuile plate ; tuile mécanique	RDC ; CS	noyauté	ferme ; étable ; porcherie ; remise agricole ; grange	Temps Modernes ; 19e siècle ; 20e siècle	Etudié : dossier IA72059533

Annexe 2

Tableau de repérage des fermes de Villaines-sous-Lucé

Légende : SS : sous-sol ; RDC : en rez-de-chaussée ; 1 : 1 étage carré ; C : comble ; CS : comble à surcroît ; ES : étage de soubassement ; RDCs : Rez-de-chaussée surélevé.

Typologie :

Type I : ferme à 1 bâtiment : Logis et dépendance(s) agricole(s) associées, sous même faîte. L'ensemble peut avoir été construit en plusieurs campagnes et unifié.

Type II : ferme à 2 bâtiments : Logis et dépendance(s) agricole(s) dissociées (en vis-à-vis, en retour d'équerre joint ou disjoint, en U, sans plan d'ensemble).

Type III : ferme à plusieurs bâtiments (+ de 2) : Logis et dépendances(s) dispersées dans et autour de la cour, sans plan d'ensemble.

Type IV : ferme à logis et dépendances agricoles ordonnées autour de la cour. Type des fermes-modèles.

ID	Lieu-dit/ adresse	Cadastres	Dénomination	Matériaux	Étages	Types	Parties constituantes	Date	Commentaires
1	Bretonnière (La)	2024 : D 917	Ferme	maçonnerie bois ; essentage d eplanches, parpaings de ciment ; tuile plate ; ardoise	RDC ; CS	I	partie agricole ; remise ; garage	19e siècle ; 20e siècle	Ferme présente sur le plan cadastral de 1834. Logis de type 2 et parties agricoles sous même faîte, en maçonnerie enduite, retourné : l'ancienne façade principale est éclairée par trois baies couvertes d'arc segmentaire et ornée d'une corniche de briques. XIXe siècle ?
2	Arthée	2024 : A 749	Ferme	maçonnerie moellon sans chaîne ; tuile plate ; ardoise	RDC ; CS	III	grange ; étable ; fournil ; étable ; porcherie	Temps modernes ; 19e siècle	Lieu mentionné au XIe siècle, siège de seigneurie, présent sur le cadastre

									de 1834. Etude impossible. Fournil et grange-étable antérieure à 1834 (fruit à la base du mur-pignon gauche), remanié au XIXe siècle. Porcherie et étables-fenil du XIXe siècle, les étables présentent une composition régulière des portes et baies en façade sur cour. Logis de type 3 du XIXe siècle, remanié au XXe siècle.
3	Bas Colombou	2024 : D 951	Ferme	moellon ; enduit ; ardoise	RDC ; CS	III	grange ; étable ; remise	2e quart 19e siècle ; 2e moitié 19e siècle ; limite 19e et 20e siècle ; 1ère moitié 20e siècle.	Ferme absente du cadastre de 1834. Logis construit vers 1854 (date matrice cadastrale), remanié en 2023 ; grange-étable à chaînes en briques flammées de la 2e moitié XIXe

									siècle ; remise à chaînes de briques belges de la limite des XIXe et XXe siècles ou de la 1ère moitié du XXe siècle.
4	Bas Fresné (Le)	2024 : B 406	Ferme	moellon ; moellon sans chaîne ; pan de bois ; ardoise ; tuile mécanique	RDC	II	grange ; étable ; porcherie	16e siècle (?) ; 17e siècle (?) ; 19e siècle	Ferme présente sur le cadastre de 1834. Logis de type 2 des XVIe ou XVIIe siècle (?), en maçonnerie enduite et pan de bois (vestiges), avec toit à toit à forte pente, conservant une cheminée sur consoles pyramidales stylisées et remaniées, placard à huisserie ancienne. Grange- étable et porcheries du XIXe siècle.
5	Bas Theil (Le)	2024 : D 634	Ferme	moellon ; enduit ; bois ; essentage de planches ; tuile	RDC ; CS	III	partie agricole ; étable ; écurie ; remise	19e siècle	Ferme présente sur le plan cadastral de 1834. Ensemble

				plate ; tuile mécanique					du XIXe siècle ? (?), très remanié XXIe siècle.
6	Besneries (Les)	2024 : A 807	Ferme	moellons ; enduit ; tuile plate ; ardoise	RDC ; CS	III	partie agricole ; logement ; étable	Temps modernes ; 19e siècle	Ferme présente sur le cadastre de 1834. Logis à toit à forte pente et souche de cheminée en moellons, et parties agricoles en prolongement antérieurs à 1834 (?). Logement à surcroît à l'ouest de la cour, ajouté après 1834. Repérage difficile, parties agricoles non vues.
7	Blottière (La)	2024 : B 558	Ferme	moellon ; enduit ; ardoise	RDC ; CS	III	porcherie ; fournil ; grange ; étable ; écurie	Temps modernes ; milieu 19e siècle	Ferme présente sur le cadastre de 1834. Importante reconstruction presque intégrale au milieu du XIXe siècle sur fond ancien (le fournil, avec ses baies couvertes de plates-

									bandes, pourrait être le vestige de l'ancien logis).
8	Carrefour (Le)	2024 : D 8	Ferme	maçonnerie brique ; enduit ; bois ; essentage de planches ; ardoise	RDC	III	étable ; porcherie ; cellier ; remise	19e siècle (?); 2e quart 20e siècle	Ferme présente sur le cadastre de 1834. Logis et étable sous même faîte, et porcherie dans le prolongement, remaniées ; cellier en retour d'angle, en biques enduites. Date portée 1942-43 sur le pignon droit du logis, couvert d'un toit débordant. Remise sur poteaux essentés de planches et couverte d'ardoises, récente ?
9	Cassière	2024 : B 164	Ferme	maçonnerie moellon ; enduit ; tuile mécanique ; métal en couverture	RDC ; CS	II	étable	2e moitié 19e siècle ; limite 19e et 20e siècle	Ferme présente sur le cadastre de 1834, reconstruite dans la 2e moitié du XIXe siècle ou à la limite des XIXe et XXe

									siècle (chaînes d'angles en briques belges ; couverture de tuiles mécaniques).
10	Colombocou	2024 : D 392	Ferme	moellon ; enduit ; ardoise	SS ; RDC ; 1 ; CS	III	grange ; étable ; remise ; porcherie ; puits	2e quart 19e siècle ; 2e moitié 19e siècle	Étudié : dossier IA72059513
11	Creusat (Le)	2024 : D 917	Ferme	maçonnerie enduite ; tuile plate	RDC	II	partie agricole	Temps modernes, 19e siècle.	Ferme présente sur le plan cadastral de 1834. Logis antérieur à 1834, en maçonnerie enduite, à toit à forte pente, prolongé par un second corps à droite et d'un troisième en appentis à gauche, le tout en maçonnerie enduite. En retour d'équerre, parties agricoles en 3 corps de bâtiments, dont au milieu un corps en moellons partiellement enduits, à toit à forte pente,

									antérieur à 1834.
12	Croix blanche (La)	2024 : B 950	Ferme	maçonnerie enduit ; ardoise ; tuile plate	RDC	I	grange ; étable	16e siècle (?); 17e siècle (?), 19e siècle	Ferme présente sur le cadastre de 1834. Logis et grange-étable en prolongement, en maçonnerie enduite. Logis XVIIe ou XVIIIe siècle à toit à forte pente, possède encore plusieurs baies à chanbranles de pierre de taille, dont une petite à linteau chanfreiné fermée de barreaux. Grange-étable antérieure à 1834 et remaniée après cette date.
13	Egail (L')	2024 : D 317	Ferme	maçonnerie brique ; bois enduit ; ardoise ; métal en couverture	RDC, CS	III	partie agricole ; hangar agricole	19e siècle ; 20e siècle	Ferme présente sur le plan cadastral de 1834. Logis de type 3 très remanié, partie agricole en briques, hangars sur

									poteaux bois couverts de tôles, XIXe et XXe siècles.
14	Eperonnière (L')	2024 : C 1470	Ferme	moellon ; moellons sans chaîne ; ardoise ; essentage de tôle	RDC; CS	III	étable ; fenil ; hangar agricole ; logement	Temps modernes ; 2e moitié 19e siècle ; limite 19e et 20e siècle	Ferme présente sur le cadastre de 1834. Logis ; étable-fenil, en moellons à chaînes en briques couverts en ardoises ; hangar sur piliers de briques bardé et couvert de tôles : 2e moitié XIXe siècle ou limite XIXe et XXe siècle. Le logement est l'ancien logis, antérieur à 1834 (XVIIIe siècle ?), avec cheminée à consoles de pierre grossièrement équarries, et cloison en pan de bois rapportée ; prolongé sous même faite

									par des étables au XIXe siècle.
15	Gaucher (le)	2024 : B 531	Ferme	moellon ; enduit ; brique ; ardoise	RDC ; CS	III	grange ; étable ; partie agricole	Temps modernes ; 19e siècle	Ferme présente sur le cadastre de 1834. Logis remanié. XIXe siècle, sur fond ancien (grange-étable ?).
16	Gigonnière (La)	2024 : A 783, 790	Ferme	moellon sans chaîne ; enuit ; tuile plate ; métal en couverture	RDC ; CS	II	grange ; étable	Temps modernes ; 19e siècle	Ferme présente sur le cadastre de 1834. Logis de type 3 du XIXe siècle, ruiné. Grange-étables et étables en prolongement sous même faite, antérieures à 1834, remaniées après cette date.
17	Grand Vauchenaud (Le)	2024 : B 27	Ferme	moellon ; moellon sans chaîne ; tuile plate ; ciment amianté en couverture	RDC ; CS	III	étable ; porcherie ; remise	Temps moderne ; 19e siècle ; 4e quart 19e siècle	Présente sur le cadastre de 1834. Ferme du domaine du château de Corbuon. Logis remanié, XIXe siècle. Etables à chaînes de grès, antérieure à 1834 et

									remaniée au XIXe siècle ? Etable à baies encadrées de briques flammées, portant la date 1898.
18	Grande Heripière (la)	2024 : C 119	Ferme	maçonnerie moellon ; enduit ; ardoise	RDC, CS	III	grange ; étable ; remise ; métal en couverture	Temps modernes ; limite 18e et 19e siècle ; 19e siècle	Ferme présente sur le cadastre de 1834. Logis de type 2 à surcroît, limite XVIIIe et XIXe siècle (?), parties agricoles du XIXe siècle (sur fond ancien pour la grange-étable ?).
19	Guénardières (Les)	2024 : C 247	Ferme	pan de bois ; moellons ; parpaings de ciment	RDC	II	parties agricoles	Temps modernes ; 21e siècle.	Ferme présente sur le cadastre de 1834, très transformée au XXIe siècle. Subiste une partie de l'ancien logis, réaffecté en garage, anciennement en pan de bois (mortaises en place chaque extrémité de la poutre

									principale), remanié en moellons puis en parpaings, avec cheminée sur consoles pyramidale (XVIe ou XVIIe siècle ?), portant un manteau dont le linteau bois est décoré d'une frise de chevrons et d'un motif non identifié (navette de tisserand ?). Vestige de charpente à pannes sous chevrons porteurs, faites de bois de réemploi, le poinçon proche de la cheminée porte la date 1751 et la lettre M.
20	Guerboeuf	2024 : B 485, 987	Ferme	meillon ; enduit ; ardoise	RDC, CS	III	ferme ; logement ; grange- étable ; porcherie ; écurie	2e moitié 19e siècle ; limite 19e et 20e siècle ; 1er quart 20e siècle.	Importante ferme présente sur le cadastre de 1834. Logis et porcherie à chaînes en pierre de taille,

									2e moitié XIXe siècle, grange-étable à étage à chaînes en briques et lucarne-pignon, 2e moitié XIXe ou limite XIXe et XXe siècles. écurie isolée, XIXe siècle sur fond ancien, logement à comble à surcroît, construit en moellons avec chaînes, chambranles et corniche en briques, couverte d'un toit à croupes, limite XIXe et XXe siècle ou 1er quart XXe siècle.
21	Guerrière (La)	2024 : B 783	Ferme	moellon ; métal ; brique ; ardoise ; tuile plate ; métal en couverture	RDC, CS	IV	partie agricole ; remise	19e siècle ; 20e siècle	Ferme présente sur le cadastre de 1834, reconstruite au XIXe siècle. Grande remise sur poteaux métalliques

									hourdée de briques creuses et couverte de tôles, XXe siècle.
22	Haut Theil (Le)	2024 : D 688	Ferme	maçonnerie brique ; enduit ; ardoise	SS ; RDC	II	étable ; remise ; grange ; puits	19e siècle	Ferme présente sur le cadastre de 1834. Logis et étable sous même faite, remaniés. Grange sur cellier ou cave en sous-sol, construite partie en briques avec assises partielles pierre de taille, partie en maçonnerie enduite (élévation postérieure), cave couverte d'une voute en briques, charpente employant des pièces de pan de bois.
23	Haut Frêne Le	2024 : B 924, 754	Ferme	moellon ; enduit ; pierre de taille ; tuile plate	RDC ; CS	III	logement ; partie agricole	Temps modernes ; 19e siècle	Ferme présente sur le cadastre de 1834, remaniée. Présence d'un logement de type 1 (maison

									de vigne ?) en grand appareil de calcaire, pour partie sur solin de moellons, construit ex-nihilo après 1834.
24	Hautes Renières (Les)	2024 : C 1472	Ferme	maçonnerie moellon ; parpaing de ciment ; enduit ; tuile mécanique ; ardoise	RDC	II	étable ; remise	16e siècle (?); 17e siècle (?), 19e siècle ; 20e siècle	Ferme présente sur le cadastre de 1834. Grand logis en maçonnerie enduite remarquable par son toit à très forte pente, XVIe ou XVIIe siècle ; Etables en moellons à chaînes de briques du XIXe siècle, prolongé au XXe siècle par une remise en parpaings de ciment.
25	Lunaudière (La)	2024 : C 430, 1256	Ferme	moellon ; moellons sans chaîne ; maçonnerie ; enduit ; tuile plate ; métal en couverture	RDC	II	logement ; partie agricole	limite 18e et 19e siècle	Ecart de deux maisons présent sur le cadastre de 1834, puis ferme. Logis et parties

									agricoles sous même faîte, remaniés. Logement, ancien logis de type 2 à surcroît, en moellons enduits, avec chaînes en pierre de taille pour la partie supérieure des murs, limite XVIIIe et XIXe siècles sur fond ancien ?
26	Mannées (Les)	2024 : C 139	Ferme	mollon sans chaîne ; moellon ; enduit ; ardoise	RDC	III	grange ; étable ; remise	16e siècle (?); 17e siècle (?), 19e siècle ; limite 19e et 20e siècle	Ferme présente sur le cadastre de 1834. Logis et étable (?) sous même faîte, en moellons sans chaînes, couvert d'un toit à forte pente, avec souche de cheminée en moellons, XVIe ou XVIIe siècle (?); étable en retour d'équerre du XIXe siècle ; grange-

									étable en moellons enduits couverte en ardoises, antérieur à 1834 et remaniée au XIXe siècle ? Remise en moellons enduits avec chaînes briques, de la limite des XIXe et XXe siècle ?
27	Moinnerie (La)	2024 : B 358	Ferme	moellons sans chaîne ; moellon ; ardoise	RDC, CS	I	grange ; étable	19e siècle	Ferme présente sur le cadastre de 1834. XIXe siècle sur fond ancien ?
28	Moisière (La)	2024 : C 1202	Ferme	moellon ; enduit ; tuile plate	RDC ; CS	I	grange ; étable	19e siècle	Ferme associant sous même façade logis et grange-étable, construite ex-nihilo vers 1847 (date matrice cadastrale)
29	Orgerie (L')	2024 : C 1422	Ferme	moellons sans chaîne ; enduit ; tuile plate	RDC	I	étable	Temps moderne ; 19e siècle	Ferme présente sur le cadastre de 1834. Logis et étable sous même façade, en moellons enduits, XIXe

									siècle sur fond ancien.
30	Perray (Le)	2024 : C 289	Ferme	pan de bois ; moellons sans chaîne ; tuile plate ; tuile mécanique ; ardoise	RDC	III	grange-étable	16e siècle (?) ; 17e siècle (?) ; 19e siècle	Ferme présente sur le cadastre de 1834. Logis de type 2 des XVIe ou XVIIe siècle, construit partie en moellons sans chaînes et enduits et partie en pan de bois (élévation postérieure) le pignon à cheminée formant retour sur les gouttereaux, probablement tous deux à l'origine en pan de bois, selon exemples vus dans le canton de Bonnétable. Toit à forte pente. Fournil (?) en prolongement à gauche, en moellons enduit sur soubassement de gros blocs de grès qui affleurent autour du lieu.

									Grange- étable du XIXe siècle sur fond ancien.
31	Petit Bois (Le)	2024 : D 904	Ferme	moellon ; ardoise ; tuile mécanique	RDC ; CS		grange ; étable ; fournil	milieu 19e siècle ; limite 19e et 20e siècle	Ferme construite ex-nihilo après 1835. Logis construit vers 1855 (date matrice cadastrale) + parties agricoles en retour d'équerre du milieu XIXe siècle ; fournil- étable en moellons avec chaînes en briques, limite XIXe et XXe siècles.
32	Petit Bois de Madère (Le)	2024 : B 889	Ferme	moellon ; bois ; essentage de planches ; ardoise ; tuile mécanique	RDC ; CS	III	partie agricole ; remise	19e siècle	Ferme construite ex-nihilo vers 1861 (date matricie cadastrale).
33	Petit Pierrelez (Le)	2024 : A 680	Ferme	maçonnerie moellon sans chaîne ; bois ; essentage de planches ; tuile plate	RDC ; CS	III	grange ; étable ; fournil ; toit à porc ; remise	19e siècle ; limite 19e et 20e siècle	Ferme présente sur le cadastre de 1834. Bâtiments reconstruits au XIXe siècle (1ère moitié pour le fournil et toit à porcs ?) ;

									limite 19e et XXe siècle pour la remise.
34	Pressoir (Le)	2024 : C 274	Ferme	moellons sans chaîne ; bois ; ssentage de planches ; tuile plate; ardoise	RDC	II	partie agricole ; logement	19e siècle ; 1ère moitié 20e siècle	Ferme présente sur le cadastre de 1834. Logis et parties agricoles sous même faîte, remanié. En prolongement à droite, vestige de logis (?) plus ancien, à chaînes d'angle en grès, avec vestige de charpente à contrefiches et de souche de cheminée sur le pignon droit. XIXe siècle sur fond ancien. Extension à la suite avec date portée 1936 dans l'enduit du comble. Remise sur poteau bardée de bois et couverte en ardoises, limite XIXe

									et XXe siècle.
35	Renoulières (Les)	C 436, 446	Ferme	moellon ; enduit ; ardoise ; tuile plate	RDC ; CS	III	ferme ; partie agricole ; logement	18e siècle ; 19e siècle	Ecart de 4 fermes sur le cadastre de 1834, actuellement ferme. Logis de type 2 avec parties agricoles remaniées en prolongement à droite, XIXe siècle. Logement, ancien logis de type 2 en moellons enduits couvert couvert d'une charpente à pannes sur échantigolles et de tuiles, chauffé par une cheminée sur consoles en quart de rond. XVIIIe siècle ? prolongé par les parties agricoles au XIXe siècle. Autres parties agricoles du XIXe siècle.
36	Rottières (Les)	2024 : C 1357	Ferme	moellon ; enduit ; ardoise	RDC ; CS	III	partie agricole ; étable	19e siècle	Ecart sur le cadastre

									de 1834. Logis prolongé par les anciennes parties agricoles (remaniées), 2e moitié XIXe siècle (sur fond ancien). Etable (ancien logis ?) en fond de cour, en moellons enduits avec chaînes d'angles et chambranles en pierre de taille, 1ère moitié ou milieu XIXe siècle (sur fond ancien).
37	Rue de la Gastonnerie 2	2024 : D 544	Ferme	pan de bois ; maçonnerie ; brique ; enduit ; tuile plate	RDC	II	grange ; étable ; remise	Temps moderne ; 19e siècle.	Ferme présente sur le cadastre de 1834. Ensemble ruiné. Logis à toit à forte pente, antérieur à 1834, remanié au XIXe siècle (façade en briques). Grange-étable ruinée en prolongement du logis.

									Remise en pan de bois couverte de tuiles. Selon un témoignage oral, la ferme aurait été converti en épicerie et boulangerie au 20e siècle.
38	Rue de Saint-Calais, 1	2024 : D 993-996	Ferme	brique ; maçonnerie parpaings de ciment enduit ; ardoise ; métal en couverture	RDC ; CS ; 1	II	boutique ; fenil ; remise ; étable ; grange	4e quart 19e siècle ; 1ère moitié 20e siècle.	Ferme à l'entrée du village, absente du cadastre de 1834. Logis à étage, construit en briques enduites avec chaînes en pierres de taille, présentant 1 travée de baie sur rue et 3 sur cour, couvert d'un toit à croupe, construit en deux campagnes principales dans le 4e quart XIXe siècle (dates matrices cadastrales 1881, 1883, 1895, 1897).

									Augmenté d'un corps en rez-de-chaussée (boutique ?) en maçonnerie enduite de ciment à décor de bossage et couvert en terrasse de ciment, dans la 1ère moitié XXe siècle. Parties agricoles en prolongement du logis construites dans la 1ère moitié XXe siècle en plusieurs campagnes attestés par les cartes postales anciennes du village.
39	Terrinière (La)	2024 : C 498	Ferme	pan de bois ; moellon sans chaîne ; ardoise ; tuile plate	RDC, CS	III	étable ; remise ; four à pain ; porcherie	Temps modernes ; 19e siècle ; limite 19e siècle 20e siècle	Etudié : dossier IA72059523
40	Touches (Les)	2024 : C 1379	Ferme	maçonnerie enduit ; tuile plate	RDC ; ES	II	grange ; étable	19e siècle ?	Ferme présente sur le cadastre de 1834, fortement remaniée

									au XXIe siècle.
41	Trois Chênes (les) / Orgerie (L')	2024 : C 1483	Ferme	moellons sans chaîne ; moellon ; ardoise ; tuile plate.	RDC	III	grange ; étable ; porcherie	19e siècle	Ferme présente sur le plan cadastral de 1834, largement reconstruite au XIXe siècle. Le pignon gauche de la grange porte l'inscription BROSSARD.
42	Valière (La)	2024 : A 278	Ferme	moellon sans chaîne ; enduit ; tuile plate	RDC ; CS	III	grange ; étable ; remise ; puits	19e siècle	Ferme présente sur le cadastre de 1834, appartenant au domaine du château de Corbuon. Logis de type 3 à surcroît, éclairé par des baies à piedroits de pierre de taille et couvertes d'un arc en briques, modèle véhiculé par les traités d'architecture agricole, milieu du XIXe siècle. Grange-étable, remise en moellons enduits

									et puits de plan carré, XIXe siècle.
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------------------------------

Annexe 3

Tableau de repérage des maisons de Villaines-sous-Lucé

Légende : SS : sous-sol ; RDC : en rez-de-chaussée ; 1 : 1 étage carré ; C : comble ; CS : comble à surcroît ; ES : étage de soubassement ; RDCs : Rez-de-chaussée surélevé.

Typologie : Type 1 (ou simple) : maison en rez-de-chaussée à un seule pièce, à feu. Type 2 (ou court) : maison en rez-de-chaussée à 2 pièces dont au moins 1 à feu. Les deux peuvent être distribuées par un corridor central. Type 3 (ou long) : maison en rez-de-chaussée de plus de 2 pièces. Type 4 : maison à étage, 1 pièce par étage. Type 5 : maison à étage, 2 pièces par étage (éventuellement avec corridor et cabinet). Type 6 : maison à étage, plus de 2 pièces par étage.

ID	Lieu-dit/ adresse	Cadastrés	Dénomination	Matériaux	Étages	Types	Parties constituantes	Date	Commentaires
1	Cheneau Le	2024 : A 148	Maison	moellon ; maçonnerie ; enduit ; essentage de planches ; ardoise ; tuile plate ; tuile mécanique	1	5	logement ; remise	3e quart 19e siècle ; limite 19e et 20e siècle	Maison à 1 étage et trois travées de baies encadrées de briques et remise essentée de planches, construits ex-nihilo en 1869 (date matrice cadastrale) sur le domaine du château de Corbuon. logement (?) en rez-de-chaussée en maçonnerie enduite de la limite des XIXe et XXe siècles ?
2	Croix de Pois la	2024 : A 169	Maison	brique ; enduit ; tuile plate	CS	2	remise	4e quart 19e siècle	Maison construite ex-nihilo en 1890

									(date matrice cadastrale) sur le domaine du château de Corbuon
3	Croix de Sirin	2024 : C 46	Maison	maçonnerie enduit ; ardoise	CS	3	partie agricole	3e quart 19e siècle ; 2e quart 20e siècle	Etudié : dossier IA72059536
4	Gigonnière (la)	2024 : A 783	Maison	maçonnerie enduit ; ardoise	RDC			3e quart 20e siècle	Maison préfabriquée "La Maison évolutive" type T4, construite vers 1971 par l'entreprise Payraudeau, Les Brouzils (85).
5	Impasse de la Cotière, 4	2024 : D 129	Maison	maçonnerie enduit ; ardoise	RDC	2	fournil	Temps modernes	Maison et fournil présents sur le cadastre de 1834, construits avant cette date (toit à forte pente), remaniés à limite des XXe et XXIe siècles.
6	Impasse de la Cotière, 5	2024 : D 109	Maison	maçonnerie enduit ; ardoise	CS	2	puits	19e siècle (?)	Maison présente sur le cadastre de 1834, remaniée ou reconstruite au XIXe siècle puis remaniée

									au Xxe siècle. Puits de la limite des XIXe et XXe siècles.
7	Impasse de la Cotière, 7	2024 : D 101	Maison	maçonnerie enduit ; ardoise	CS			19e siècle, 1ère moitié 20s siècle	Maison présente sur le cadastre de 1834, remaniée ou reconstruite au XIXe siècle et/ ou dans la 1ère moitié du XXe siècle (toit débordant à demi-croupe), puis à nouveau à la limite des XXe et XXIe siècles.
8	Petite Genevraie (La)	2024 D 818	Maison	pan de bois ; moellon ; tuile plate ; ardoise	SS ; RDCs	2		16e siècle (?) ; 17e siècle (?) ; milieu 19e siècle	Maison présente sur le cadastre de 1834, construite pour partie en pan de bois (?) et pour partie en moellons enduits à chaînage de briques et couverte d'un toit à forte pente, conservant une cheminée à consoles

									pyramidales. XVIe ou XVIIe siècle ? Parties agricoles de la 2e moitié du XIXe siècle.
9	Relais Le	2204 : A 156,160	maison ; rendez- vous de chasse ; carrière	maçonnerie brique ; parpaing de béton ; ardoise ; tuile mécanique ; tuile plate	SS ; EC	3	communs ; puits	1er quart 20e siècle ; 2e quart 20e siècle	Etudié : dossier IA72059534
10	Ruaux (Les)	2024 : D 833	Maison	maçonnerie enduit ; ardoise	RDCs			3e quart 20e siècle	Maison construite ex-nihilo dans le 3e quart du XXe siècle
11	Rue de Cassière ; 5	2024 : D 234	Maison	moellon ; maçonnerie ; enduit ; ardoise	1	5		Temps modernes	Maison présente sur le cadastre de 1834, à étage et toit à forte pente (XVIe- XVIIe siècle ?). Pourrait être l'ancienne auberge du Plat d'Étain. Elévations très remaniées.
12	Rue de Cassière ; 9	2024 : D 236	Maison	pan de bois ; maçonnerie ; brique ; enduit ; ardoise	RDC	2		Temps modernes ; 19e siècle ; 1ère moitié 20e siècle	Ensemble de deux maisons en prolongement présentes sur le cadastre de 1834,

									la 1ère sur rue remaniée dans la 1ère moitié du XXe siècle (façade avec léger décor d'inspiration Art Déco) ; la seconde en fond de parcelle, conservant une partie de son élévation postérieure et son pignon à cheminée en pan de bois, pourrait être une partie agricole réaffectée en maison, avec insertion après coup de la cheminée.
13	Rue de Cassière, 1	2024 : D 231	Maison	moellon sans chaîne ; ardoise	SS ; RDC	2		Temps modernes ; milieu 20e siècle	Maison présente sur le cadastre de 1834, reconstruite vers 1926 (date matrice cadastrale) puis remaniée au milieu du XXe siècle.
14	Rue de Cassière, 10	2024 : D 107	Maison	maçonnerie enduit ; ardoise	ES ; CS	3		2e moitié du 19e siècle	Maison présente sur le

									cadastre de 1834, reconstruite en plusieurs campagnes dans la 2e moitié du XIXe siècle (dates matrices cadastrales 1852/1853, 1876, 1882), remaniée ensuite.
15	Rue de Cassière, 11	2024 : D 237	Maison	Pierre de taille ; moellon ; enduit ; ardoise	SS ; 1	5		3e quart 19e siècle	maison reconstruite vers 1872 (date matrice cadastrale).
16	Rue de Cassière, 13	2024 : D 238	Maison	maçonnerie pierre de taille ; enduit ; ardoise ; tuile plate	SS ; 2	5		milieu 16e siècle	Etudié : dossier IA72059514
17	Rue de Cassière, 14	2024 : D 846	Maison ; édifice artisanal	maçonnerie brique ; enduit ; ardoise ; tuile mécanique	RDC ; CS	2	remise	3e quart 19e siècle ; 1ère moitié 20e siècle	Maison construite dans le 3e quart du XIXe siècle (dates matrice cadastrale 1859, 1862, mention d'une boulangerie démolie en 1926), remaniée dans la 1ère moitié du XXe siècle et augmentée d'une importante remise constituée

									de deux vaisseaux accolés. Pignons couverts par le toit débordant.
18	Rue de Cassière, 15	2024 : D 540	Maison	maçonnerie moellon ; enduit ; ardoise	SS ; 1 ; RDC	5	logement ; lavoir	Temps modernes ; 19e siècle	Maison sur rue : surélévation au XIXe siècle d'un bâtiment en rez-de-chaussée présent sur le cadastre de 1834, qui fonctionnait avec la maison 13, rue de Cassière. En fond de parcelle : ancienne maison, actuellement garage, milieu XIXe siècle ; lavoir avec bassin en ciment, anciennement couvert d'un édicule disparu, portant la plaque commerciale du cimentier Rossetti, du Grand-Lucé, construit en 1935 (témoignage oral).

19	Rue de Cassière, 17	2024 : D 240	Maison	pan de bois ; moellon sans chaîne ; essentage de planches ; ardoise ; tuile mécanique	SS ; 1	5	fournil ; remise	2e moitié 15e siècle ; milieu 16e siècle ; limite 18e siècle 19e siècle	Etudié : dossier IA72059509
20	Rue de Cassière, 2	2024 : D 915-916	Maison	maçonnerie enduit ; ardoise	CS	5	communs	19e siècle ; limite 19e et 20e siècle	Maison construite ex-nihilo après 1834 (limite des XIXe et XXe siècle, étage ajouté au XXe siècle ?) Façade entièrement reprise dans la 2e moitié du XXe siècle.
21	Rue de Cassière, 23	2024 : D 698	Maison	maçonnerie enduit ; ardoise ; tuile mécanique	CS	3		1ère moitié 19e siècle (?)	Maison dite La Métairie, de plan en L, présente sur le cadastre de 1835, reconstruite vers 1859 (date matrice cadastrale), remaniée ensuite.
22	Rue de Cassière, 3	2024 : D 232	Maison	maçonnerie enduit ; ardoise	CS	3	remise ; hangar	Temps modernes ; 19e siècle ; limite 19e et 20e siècle	Maison présente sur le cadastre de 1834, remaniée au XIXe siècle. En fond de parcelle,

									plusieurs remises et hangar qui ont probablement abrité l'entreprise de battage agricole puis la scierie établie à cet endroit en 1913 à la limite des 19e et 20e siècles.
23	Rue de Cassière, 4	2024 : D 828	Maison	maçonnerie enduit ; ardoise	CS	2		19e siècle ; limite 19e et 20e siècle	Maison construite ex-nihilo après 1834
24	Rue de Cassière, 6	2024 : D 483	Maison	maçonnerie enduit ; ardoise	CS	2	communs	19e siècle	Maison construite après 1835 à l'emplacement de la grange dimière du presbytère.
25	Rue de Cassière, 7	2024 : D 474	Maison	pan de bois (?) ; maçonnerie ; enduit ; ardoise	RDC	2		Temps modernes ; 19e siècle ; 1ère moitié 20e siècle	Maison présente sur le cadastre de 1834, très probablement construite en pan de bois, avec pignon à cheminée en maçonnerie de moellons formant retour sur les gouttereaux, couverte d'un toit à forte pente.

									XVIe ou XVIIe siècle ? Elévation sur rue remaniée.
26	Rue de Cassiere, 8	2024 : D 111	Maison	maçonnerie enduit ; tuile plate	ES ; CS	3	atelier	19e siècle	Maison présente sur le cadastre de 1834, largement reprise au XIXe siècle puis au XXe siècle.
27	Rue de Courdemanche, 1	2024 : D 111	Maison	maçonnerie enduit ; ardoise	CS	2		Temps modernes ; 4e quart 19e siècle	Maison présente sur le cadastre de 1834, dont subsiste le corps gauche en rez-de-chaussée, augmentée entre 1877 et 1886 (dates matrice cadastrale) du corps droit, à surcroît.
28	Rue de Courdemanche, 2	2024 : D 112	Maison	maçonnerie enduit ; ardoise	RDC ; CS	3		Temps modernes ; 4e quart 19e siècle ; 20e siècle	Maison composée de deux corps sur le même alignement : à gauche corps en rez-de-chaussée antérieur à 1834, à droite corps à comble à surcroît du 4e quart du XIXe

									siècle (dates matrices cadastrales 1881 ; 1885), remanié en façade dans la 1ère moitié ou au milieu du XXe siècle.
29	Rue de Courdemantel 6	2024 : D 208	Maison	moellon ; tuile plate	CS	2	communs	limite 18e et 19e siècle	Maison et communs sous même faîte, antérieurs à 1834 (limite XVIIIe et XIXe siècle ?)
30	Rue de Courdemantel 8	2024 : D 061	Maison	maçonnerie enduit ; ardoise	CS	2		3e quart 19e siècle	Maison présente sur le cadastre de 1834, reconstruite en 1852 (date matrice cadastrale, remaniée en façade à la limite des XIXe et XXe siècles.
31	Rue de la Gastonnerie 1	2024 : D 939	Maison	maçonnerie moellon ; ardoise	RDC	2	remise ; commun	Temps modernes ; limite 19e et 20e siècle	Maison antérieure à 1834, à toit à forte pente, remaniée partiellement à la limite des XIXe et XXe siècle (remise à chaînes de briques belges)

									puis à la lite des XXe set XXIe siècle.
32	Rue de l'église, 2	2024 : D 127	Maison	maçonnerie enduit ; tuile mécanique	CS	2		Temps modernes ; 19e siècle ; 20 siècle	Edifice présent sur le cadastre de 1834, formé à cette date de 3 maisons, réunies et remaniées ensuite.
33	Rue de Saint- Calais ; 23	2024 : D 618	Maison	maçonnerie enduit ; ardoise	CS	3		limite 18e et 19e siècle ; 19e siècle ; 1ère moitié 20e siècle	Maison présente sur le cadastre de 1834, augmentée à droite et remaniée au XIXe siècle ou dans la 1ère moitié du XXe siècle.
34	Rue de Saint- Calais, 10	2024 : D 809	Maison	moellon ; enduit ; ardoise	1 ; CS	5		3e quart 19e siècle	Maison construite vers 1854 (date matrice cadastrale) suite à la destruction d'une partie de l'ancienne rue de la Gastonnerie pour créer la nouvelle rue de Saint- Calais. Elévations partiellement connues par photographies anciennes,

									très remaniée.
35	Rue de Saint-Calais, 11	2024 : D 221-222	Maison ; mairie ; école	moellon ; enduit ; ardoise	ES ; CS	2	ccommons cantine ; cour ; préau	3e quart 19e siècle ; 4e quart 19e siècle	Etudié : dossier IA72059519
36	Rue de Saint-Calais, 12	2024 : D 278	Maison	maçonnerie 1 enduit ; ardoise		6		limite 18e et 19e siècle (?)	Maison présente sur le cadastre de 1834 (limite XVIIIe et XIXe siècle ?), remaniée dans le courant du XIXe siècle (lucarnes) puis au XXe siècle (reprise de la façade, baies sans chambranles).
37	Rue de Saint-Calais, 13 et 15	2024 : D 223-225	Maison	moellon ; ardoise	CS	2	boutique ; commun	2e moitié 19e siècle	Ensemble de deux maisons et boutiques jumelles en miroir sous même faîte, construites ex-nihilo dans la 2e moitié du XIXe siècle. Communs en retour.
38	Rue de Saint-Calais, 16	2024 : D 151-152	Maison	maçonnerie pan de bois ; enduit ; ardoise	ES ; RDCs ; RDC	3		2e moitié 16e siècle ; limite 16e et 17e siècle ; 19e siècle	Maison composée d'un corps de logis en pavillon, en rez-de-chaussée surélevé

									accessible par une corps de porche, construit partiellement en pan de bois (élévation postérieure), datable de la 2e moitié du XVIe siècle ou de la limite des XVIe et XVIIe siècles , et de deux corps en prolongement à droite et à gauche, construits en maçonnerie enduite, antérieurs à 1834 et remaniés après cette date.
39	Rue de Saint-Calais, 17	2024 : D 227, 588	Maison	Pierre de taille ; moellon ; ardoise	CS	1		2e moitié 19e siècle	Ensemble de deux maisons jumelles en miroir, construites ex-nihilo dans la 2e moitié du XIXe siècle, remarquables par leur façade en pierre de taille.
40	Rue de Saint-Calais, 18	2024 : D 834	Maison	maçonnerie Pierre de taille ; brique ; ardoise	1	6		1er quart 20e siècle	Maison présente sur le cadastre de 1835, reconstruite sur fond

									ancien vers 1901 (matrice cadastrale), remaniée au XXe siècle.
41	Rue de Saint-Calais, 19	2024 : D 229	Maison	moellon ; ardoise	1	5	boutique ; salle de bal	2e moitié 19e siècle	Maison construite ex-nihilo dans la 2e moitié du XIXe siècle, boutique à usage de café depuis la première moitié du XXe siècle au plus tard ; salle de bal de la 2e moitié du XXe siècle de fond de parcelle.
42	Rue de Saint-Calais, 21	2024 : D 230	Maison	moellon ; ardoise	CS	3		2e moitié 19e siècle	Maison construite ex-nihilo dans la 2e moitié du XIXe siècle, remarquable par sa corniche à motif de grecques, remaniée au milieu du XXe siècle.
43	Rue de Saint-Calais, 2-4	2024 : D 497, 933	Maison	maçonnerie enduit ; ardoise	CS	3		2e moitié 19e siècle	Ensemble de 2 maisons sous même faîte, construites dans la 2e moitié du XIXe siècle (dates

									matrice cadastrale : 1859, 1877), celle de droite sur un fond existant en 1835.
44	Rue de Saint-Calais, 31	2024 : D 131	Maison ; école	moellon ; ardoise	ES RDCs ; 1	5	communs	3e quart 19e siècle	Maison construite ex-nihilo vers 1870 (date matrice cadastrale) pour abriter l'école livre des sœurs de la Providence de Ruillé.
45	Rue de Saint-Calais, 35	2024 : D 139	Maison	moellon ; maçonnerie enduit ; ardoise	ES ; RDCs ; EC	2	remise	2e quart 20e siècle	Maison construite ex-nihilo vers 1945.
46	Rue de Saint-Calais, 5	2024 : D 216	Maison	moellon ; brique ; parpaing de ciment ; ardoise	CS	2	boulangerie commun	4e quart 19e siècle	Maison et boulangerie construite ex-nihilo en 1880 (date portée). Maison double en profondeur, à corridor central.
47	Rue de Saint-Calais, 8	2024 : D 184	Maison	maçonnerie enduit ; ardoise	ES ; RDCs	2		Temps modernes ; 2e moitié 19e siècle ; milieu 20e siècle	Maison antérieure à 1835, remaniée dans la 2e moitié du XIXe siècle, façade reprise au milieu du XXe siècle.
48	Rue de Saint-Calais, 9	2024 : D 538	Maison	moellon ; ardoise	1	5	hangar	Milieu 19e siècle	Maison construite ex-nihilo

									vers 1850 (date matrice cadastrale), hangar ajouté à la limite des XIXe et XXe siècle pour abriter une activité artisanale.
49	Rue de Saint-Georges, 11	2024 :D 162	Maison	maçonnerie enduit ; tuile mécanique	EC	3		milieu 20e siècle	Maison du milieu du XXe siècle sur un fond antérieur à 1835.
50	Rue de Saint-Georges, 15	2024 : D 422	Maison	maçonnerie enduit ; ardoise	CS	2		19e siècle	Maison construite ex-nihilo après 1835.
51	Rue de saint-Georges, 2	2024 : D 175	Maison	moellon ; moellon sans chaîne ; enduit ; essentage de planches ; ardoise	RDCs	3	cour ; portail ; remise	1ère moitié 18e siècle	Maison de notable de la 1ère moitié du XVIIIe siècle, en rez-de-chaussée surélevée, remarquable par son haut toit à croupes et sa porte couverte d'un arc surbaissé. Remise en retour d'équerre ajoutée dans un second temps, avant 1835, et remaniée ensuite.

52	Rue de Saint-Georges, 4	2024 : D 173	Maison	maçonnerie brique ; enduit ; ardoise	SS ; RDC	2	remise	Temps modernes	Maison antérieure à 1834, à toit à forte pente.
53	Rue de Saint-Georges, 5	2024 : D 154	Maison	moellon ; ardoise ; tuile mécanique	CS	3		16e siècle (?) ; 17e siècle (?) ; milieu 19e siècle	Ensemble de 3 maisons sur le plan cadastral de 1834, construites en 3 campagnes successives, celle du milieu peut-être aux XVIe ou XVIIe siècle (fenêtre à chambranle chanfreiné en place dans l'élévation postérieure). Les deux premières maisons ont été réunies, surélevées d'un surcroît et reprises en façade au milieu du XIXe siècle, la 3e récemment remaniée.

Annexe 4

Tableau de repérage des manoirs de Villaines-sous-Lucé

Légende : SS : sous-sol ; RDC : en rez-de-chaussée ; 1 : 1 étage carré ; C : comble ; CS : comble à surcroît ; ES : étage de soubassement ; RDCs : Rez-de-chaussée surélevé.

1	Corbinière (La)	2024 : A 210	Manoir	moellon ; moellon sans chaîne ; tuile plate	RDCs ; CS		grange-étable ; partie agricole	Temps Modernes ; 19e siècle	En fond de cour, logis en maçonnerie enduite,
---	-----------------	--------------	--------	---	-----------	--	---------------------------------	-----------------------------	---

									en rez-de-chaussée surélevé, accessible par une porte à linteau orné d'une accolade (XVI ^e siècle ?), à gauche grange-étable à baies couvertes d'arcs segmentaire (XVII ^e ou XVIII ^e siècle ?). Partie agricole entre le logis et la grange-étable et seconde grange-étable à gauche de la cour, à chaînes d'angles en pierre de taille, ajoutées au XIX ^e siècle.
2	Corbuon	2024 : A 86-92, 97, 174, 498, 623, 625	Manoir	maçonnerie enduit	RDCs ; 2		communs ; partie agricole	limite 15 ^e siècle 16 ^e siècle ; 18 ^e siècle ; 19 ^e siècle	Etudié : dossier IA72059537
3	Rouzières	2024 : C 629	Manoir	moellon sans chaîne ; enduit ; ardoise	1		partie agricole	16 ^e siècle (?) ; 17 ^e siècle (?) ; 19 ^e siècle	Accès impossible. Logis à 1 étage carré en moellons enduits avec corniche en pierre

									à rondelis sur façade postérieure. Baie à chanfrein coté cour. Très remanié. XVIe ou XVIIe siècle ?
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

Annexe 5

Tableau de repérage des moulins de Villaines-sous-Lucé

Légende : SS : sous-sol ; RDC : en rez-de-chaussée ; 1 : 1 étage carré ; C : comble ; CS : comble à surcroît ; ES : étage de soubassement ; RDCs : Rez-de-chaussée surélevé.

ID	Lieu-dit/ adresse	Cadastres	Dénominations	Matériaux	Étages	Types	Parties constituantes	Date	Commentaires
1	Huchepoché	2024 : D 78-79	moulin	maçonnerie moellon sans chaîne : enduit ; tuile	ES ; RDCs ; RDC		bief ; partie agricole ; remise ;	Temps moderne ; 2e moitié du 20e siècle	Moulin attesté sur le plan cadastral de 1834, à foulon puis à tan, arrêté vers 1901, très largement reconstruit dans la 2e moitié du XXe siècle sur son étage de soubassement ancien.
2	Moulin d'Arthé	2024 : A 432, 593, 595	moulin	mollon ; moellon sans chaîne ; enduit, tuile plate	RDC		bief ; grange ; étable	Temps modernes ; 19e siècle	Étudié : dossier IA72059535
3	Moulin de Gruau	2024 : C 265 ; 926	moulin	maçonnerie moellon ; enduit ; ardoise ; tuile plate	RDC ; CS		bief ; remise ; étable	2e moitié du 19e siècle	Moulin attesté sur le plan cadastral de 1834, à blé, reconstruit vers 1868 (date matrice)

									cadastrale), arrêté vers 1926. Parties agricoles du XIXe siècle. Subsistent du mécanisme une partie de l'arbre en bois, avec son fouet et son haluchon en fonte, ainsi que la meule dormante dans le plancher du comble à surcroît.
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

Annexe 6

Tableau de repérage des autres édifices de Villaines-sous-Lucé

Légende : SS : sous-sol ; RDC : en rez-de-chaussée ; 1 : 1 étage carré ; C : comble ; CS : comble à surcroît ; ES : étage de soubassement ; RDCs : Rez-de-chaussée surélevé.

ID	Lieu-dit/ adresse	Cadastres	Dénominations	Matériaux	Étages	Types	Parties constituantes	Date	Commentaires
1	Gaucher (le)	2024 : A 341	Bélier hydraulique	fonte de fer ; bronze ; cuivre	RDC		Conduite forcée	20e siècle	Étudié : dossier IM72059415
2	Débat (Le)		Café (?)	brique ; enduit ; ardoise	RDC ; CS			limite 19e et 20e siècle	Edicule pourvu d'une cheminée, avec plafond orné d'un décor rouge sur fond bleu gris. Café ?
3	Corbuon	2024 : A 568	Carrière	grès				20e siècle (?)	Carrière de grès eocène, encore en activité

									au milieu XXe siècle pour l'empierrement des chemins. Tranchée grossièrement rectangulaire profonde d'environ 2 m. Front de taille présentant encore des affleurement de gros blocs de grès.
4	Corbuon	2024 : A 479	Carrière	grès				20e siècle (?)	Ensemble de plusieurs carrières de grès abandonnées. Front de taille d'au moins 3 m de haut.
5	Rue de la Gastonnerie 3	2024 : D 825-826, 883-884 , 544	Cidrerie	maçonnerie moellon ; brique ; ardoise ; tuile plate	RDC ; 1	5	remise ; cellier	Temps modernes ; limite 19e et 20e siècle ; 1ère moitié 20e siècle ; 3e quart 20e siècle	Maison perpendiculaire à la rue, antérieure à 1834, dont subsiste la partie droite en rez-de- chaussée couverte d'un toit à longs pans. La partie gauche a été surélevée et augmentée à la limite des XIXe et XXe siècle

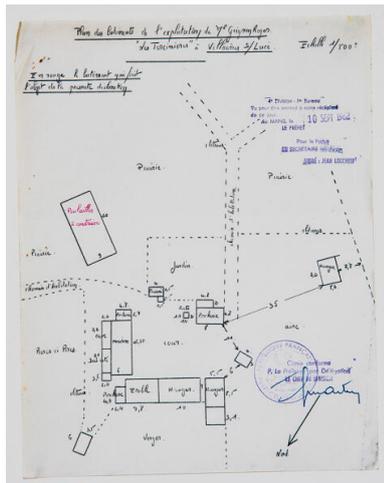
									(date matrices cadastrale : 1901). Celliers et remises en prolongement et en vis à vis édifiées dans la 1ère moitié et le 3e quart du XXe siècle (date matrice cadastrale 1948 "celliers pour produits agricoles"). elles abriteraient encore les foudres en verre et en bois pour la conservation du cidre (témoignage oral).	
6	Rue de l'église	2024 : D 113	Église paroissiale	moellon ; enduit ; ardoise	2				Moyen-Age ; temps modernes ; époque contemporaine	Étudié : dossier IA72059352
7	Chatellier (Le)		Enceinte	terre					Néolithique (?) ; Moyen Age (?)	Enceinte en terre quadrangulaire, close par un important talus précédé d'un fossé partiellement comblé.
8	C 7 dite route des Riaumés	2024 : D 004	Ensemble de deux ponceaux	moellon ; pierre de taille ; béton					2e moitié 19e siècle	Deux ponceaux sur la Veuve, en

									moellons à joints creux, arche en pierre de taille et garde-corps métalliques. Partiellement refaits en béton.
9	Croix de Pois (la)	2024 : A 740-741	Gare ; hôtel de voyageurs	maçonnerie enduit ; béton armé brique ; ardoise ; béton en couverture	CS ; RDC ; 1, EC		Abri de voyageurs communs	4e quart ;19e siècle ; 1er quart 20e siècle	Etudié : dossier IA72059525
10	La Gastonnerie		Lotissement concerté	maçonnerie enduit ; ardoise	CS			4e quart 20e siècle	Lotissement concerté de 19 maisons, dit des Terres Blanches et de la Gastonnerie, créé vers 1978-1980.
11	La Haute Garenne		Lotissement concerté	maçonnerie enduit ; tuile	CS			4e quart 20e siècle	Lotissement concerté de 14 maisons, dit de la haute Garenne, créé vers 1998.
12	Pierre Aigue		Mégalithe	grès				Néolithique (?)	Menhir dit de Pierre Aigue. Gros bloc de grès triangulaire partiellement affaissée, haut d'environ 180, épais de 110 cm à la base et large

									d'environ 160 à la base, parmi d'autres gros blocs de grès rassemblés à ses pieds, dont 2 ou 3 grandes tables planes, l'une de plus de 2 m de long. Quelques gros blocs épars aux environs. Vestige de dolmen, formation naturelle ou rassemblement artificiel lié à l'épierrage des champs ?
13	Corbuon		Menhir	grès				Néolithique (?)	Ensemble de 3 menhirs (?) dit de Corbuon, isolés, en grès éocène de forme triangulaire, d'environ 140 à 190 cm de haut pour 40 cm de large.
14	Pierrelez		Menhir	grès				Néolithique (?)	Menhir (?) dit de Pierrelez. Grande dalle de grès éocène

									tombée au sol et partiellement enfouie.
15	Etangs (Les)	2024 : D 399, 404-406, 652-653	Piscine	bois	RDC			2e moitié 20e siècle.	Etang aménagé, hangar sur poteaux de bois, vestiaire (?) en maçonnerie enduite couvert en appentis. Remanié.
16	Rue de l'église	2024 : D 719, 787, 789	Presbytère école primaire ; groupe scolaire	moellon ; parpaing de béton ; bois ; enduit ; ardoise	ES ; 1 ; EC	5	préau ; cour	3e quart 19e siècle ; 2e quart 20e siècle ; 4e quart 20e siècle ; 1er quart 21e siècle	Etudié : dossier IA72059516
17	Châtellier (Le)	2024 : B 223-224, 230, 238	Rendez-vous de chasse	moellon ; enduit ; ardoise	SS ; RDC ; ES ; CS		communs ; faisanderie cellier ; conciergerie ; allée	4e quart 19e siècle	Etudié : dossier IA72059521
18	Madère	2024 : B 949	Station de captage des eaux	brique ; béton en couverture	RDC		Conduite forcée	20e siècle	Etudié : dossier IA72059527
19	Huchepoch	2024 : B 817	Station de pompage	brique ; béton ; béton en couverture	RDC		Réservoir Conduite forcée	20e siècle	Etudié : dossier IA72059531

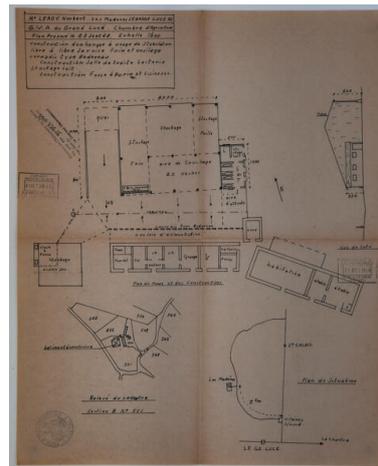
Illustrations



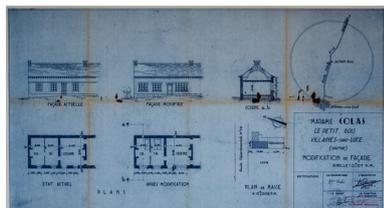
Plan de de la ferme III de l'écart des Tersinières en 1962 (cadastre 2024 B 990).
 Repr. Thierry Seldubuisson
 IVR52_20247200193NUCA



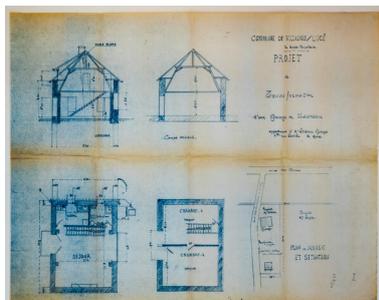
Plan de la ferme de Guerboeuf en 1968, avec projet de construction d'une porcherie.
 Repr. Thierry Seldubuisson
 IVR52_20247200184NUCA



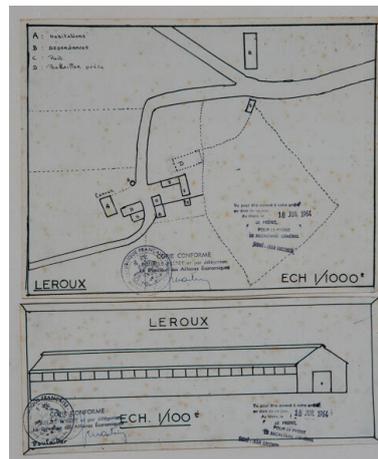
Plan d'une partie de l'écart de Madère (à droite du chemin d'accès) en 1968, avec projet d'implantation d'une étable à stabulation libre.
 Repr. Thierry Seldubuisson
 IVR52_20247200188NUCA



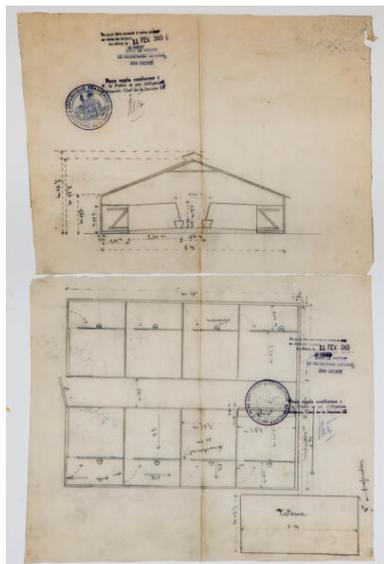
Projet de modernisation du logis du Petit Bois par l'architecte manceau Louis Gaillard en 1965. L'état ancien relevé montre un logis de type long, à comble à surcroît, charpente à fermes-portiques et corniche de briques, caractéristique des logis du XIXe siècle.
 Repr. Thierry Seldubuisson
 IVR52_20247200190NUCA



Projet de transformation d'une grange en logis en 1968 aux Basses Chevalleries. La coupe de l'état ancien présente une grange à surcroît et charpente à fermes portiques d'un type courant au XIXe siècle.
 Repr. Thierry Seldubuisson
 IVR52_20247200187NUCA

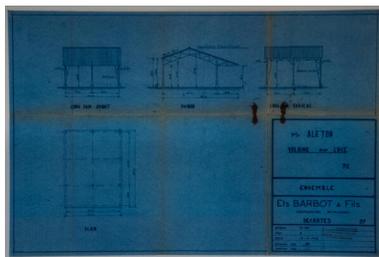


Projet de poulailler à la Vallée en 1964. Plan et coupe schématiques par Raymond Leroux, exploitant.
 Repr. Thierry Seldubuisson
 IVR52_20247200192NUCA



Projet de construction d'une porcherie de 90 animaux à La Basse Nonnerie en 1965 : plan et coupe schématiques.

Repro. Thierry Seldubuisson
IVR52_20247200191NUCA



Projet de construction d'un hangar agricole par l'entreprise Barbot de Descartes (37) en 1967, ferme non identifiée (Le Petit Poirier ?).
Repro. Thierry Seldubuisson
IVR52_20247200189NUCA



Paysage des coteaux de la rive droite de la Veuve. En arrière-plan, l'écart des Riaumés.

Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20247200095NUCA



Paysage de coteau entre La Tibaudière et le Grand Vauchenau
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20247200090NUCA



Paysage de la vallée de la Veuve, près du lieu-dit Madère.
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20247200093NUCA



Prairie de la vallée de La Veuve, près de la ferme de Madère.
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20247200170NUCA



Chemin creux bordé d'arbres têtards près de La Tibaudière.
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20247200091NUCA



Barrière rurale près de La Tibaudière.
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20247200089NUCA



Mare de l'écart de La Tibaudière.
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20247200092NUCA



Manoir de Rouziers,
XVIe ou XVIIe siècle.
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20247200205NUCA



Ferme de Madère.
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20247200171NUCA



Ferme de Madère : Grange
et remises imbriquées.
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20247200172NUCA



Ecart des Ripaudières :
maison portant la date 1913.
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20247200121NUCA



Ferme du Haut Frené : maison ou
pavillon à façade en pierre de taille,
construit à la limite des XIXe et XXe
siècles sur une base antérieure à 1834.
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20247200206NUCA



La Gigonnière : maison préfabriquée
"La Maison évolutive" type T4,
construite vers 1971 par l'entreprise
Payraudeau, Les Brouzils (85).
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20247200097NUCA



La Gigonnière : maison préfabriquée
"La Maison évolutive" type T4,
construite vers 1971 par l'entreprise
Payraudeau, Les Brouzils (85).
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20247200098NUCA



Ferme I de l'écart des Tersinières
(cadastre 2024 B 150) : chaîne d'angle
en brique belge et enduit d'imitation
des étables de la, vers 1930 ?
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20247200176NUCA



Ferme I de l'écart des Tersinières
(cadastre 2024 B 150) : latrines.
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20247200175NUCA



Ferme I de l'écart des Tersinières
(cadastre 2024 B 150) : latrines.
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20247200174NUCA



La Jardière : hangar
agricole autoconstrui.
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20247200096NUCA



Ancien logis de la ferme des
Guénardières, actuellement garage
(cadastre 2024 C 247) : cheminée
datable des XVIe ou XVIIe
siècles, portée par deux consoles
pyramidales. Son linteau est orné
en partie basse d'une ligne de
croissant et au centre d'un motif
évoquant une navette de tisserand
(?). Le placard mural à droite est
contemporain de la cheminée.
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20247200201NUCA



Ancien logis de la ferme des
Guénardières, actuellement
garage (cadastre 2024 C
247) : détail de la cheminée.
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20247200204NUCA



Ancien logis de la ferme des
Guénardières, actuellement garage
(cadastre 2024 C 247) : charpente à
chevrons porteurs et pannes presque
intégralement composée d'éléments
provenant d'une structure à pan-
de-bois. Le poinçon porte la date
1751 et la lettre M. La date pourrait
correspondre au remplacement
des murs en pan-de-bois du logis
par des murs en moellons et à
la réalisation de la charpente.
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20247200202NUCA



Ancien logis de la ferme des
Guénardières, actuellement
garage (cadastre 2024 C 247) :
entrait de charpente taillée
dans un bois de haie fourchu.
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20247200203NUCA



Pavillon du Débat : vue intérieure
avec cheminée et décor peint au
pochoir du plafond, vers 1877.
Phot. Thierry Seldubuisson
IVR52_20247200113NUCA

Dossiers liés

Dossier(s) de synthèse :

Autour de la forêt de Bercé (vallée du Loir, Sarthe) : présentation de l'aire d'étude (IA72001190)

Oeuvres en rapport :

Carrière de pierre puis maison et rendez-vous de chasse (?), actuellement maison du Relai (IA72059534) Pays de la Loire, Sarthe, Villaines-sous-Lucé, le Relai

Chapelle Saint-Sulpice de Villaines-sous-Lucé (IA72059512) Pays de la Loire, Sarthe, Villaines-sous-Lucé, Saint Sulpice

Ecart de la Tibaudière (IA72059524) Pays de la Loire, Sarthe, Villaines-sous-Lucé, Tibaudière (La)

Ecart de Saint-Sulpice (IA72059511) Pays de la Loire, Sarthe, Villaines-sous-Lucé, Saint Sulpice

Église paroissiale Notre-Dame de Villaines-sous-Lucé (IA72059352) Pays de la Loire, Sarthe, Villaines-sous-Lucé, rue de l'Église

Ferme (1ère), le Petit Vauchenau (IA72059522) Pays de la Loire, Sarthe, Villaines-sous-Lucé, le Petit Vauchenau, 1ère ferme

Ferme de Colomboeuf, actuellement maison (IA72059513) Pays de la Loire, Sarthe, Villaines-sous-Lucé, Colomboeuf

Ferme de la Terrinière (IA72059523) Pays de la Loire, Sarthe, Villaines-sous-Lucé, Terrinière (la)

Ferme puis écart de la Petite Nonnerie (IA72059533) Pays de la Loire, Sarthe, Villaines-sous-Lucé, la Petite Nonnerie

Le cimetière de Villaines-sous-Lucé (IA72059517) Pays de la Loire, Sarthe, Villaines-sous-Lucé, rue de Cassière

Maison, 11 rue de Saint-Calais, puis école publique de garçons, actuellement mairie et centre de loisirs (IA72059519)

Pays de la Loire, Sarthe, Villaines-sous-Lucé, 11 rue de Saint-Calais

Maison (dite de l'Etoile ?), 17 rue de Cassière (IA72059509) Pays de la Loire, Sarthe, Villaines-sous-Lucé, 17 rue de Cassière

Maison dite Le Chapeau Rouge, 13 rue de Cassière (IA72059514) Pays de la Loire, Sarthe, Villaines-sous-Lucé, 13 rue de Cassière

Maison puis ferme de la Croix de Sirin, actuellement maison (IA72059536) Pays de la Loire, Sarthe, Villaines-sous-Lucé, la Croix de Sirin

Manoir puis château de Corbuon (IA72059537) Pays de la Loire, Sarthe, Villaines-sous-Lucé, Corbuon,

Moulin à blé d'Arthé, actuellement maison (IA72059535) Pays de la Loire, Sarthe, Villaines-sous-Lucé, le Moulin d'Arthé

Presbytère de Villaines-sous-Lucé, puis école communale de filles, actuellement immeuble à logements et groupe scolaire (IA72059516) Pays de la Loire, Sarthe, Villaines-sous-Lucé, 1 rue de l'Église

Rendez-vous de chasse du Châtelier (IA72059521) Pays de la Loire, Sarthe, Villaines-sous-Lucé, le Châtelier

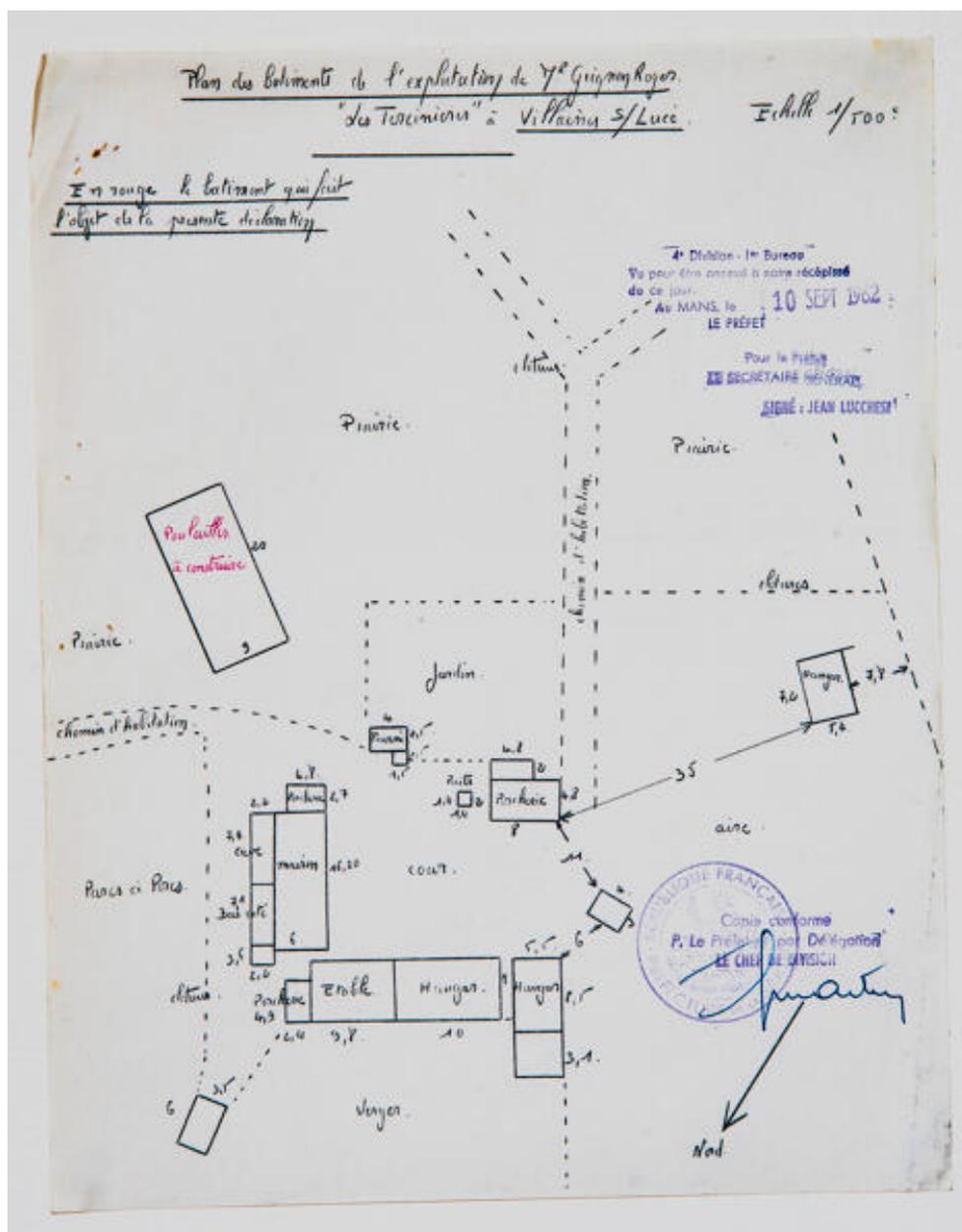
Réseau d'adduction des eaux de la ville du Grand-Lucé (IA72059530) Pays de la Loire, Sarthe, Villaines-sous-Lucé

Station de la ligne des tramways de la Sarthe du Mans au Grand-Lucé et hôtel de voyageurs de la Croix de Pois, actuellement maison (IA72059525) Pays de la Loire, Sarthe, Villaines-sous-Lucé, la Croix de Pois

Villaines-sous-Lucé : présentation du village (IA72059339) Pays de la Loire, Sarthe, Villaines-sous-Lucé,

Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon, Julien Hardy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays Vallée du Loir



Plan de de la ferme III de l'écart des Tersinières en 1962 (cadastre 2024 B 990).

Référence du document reproduit :

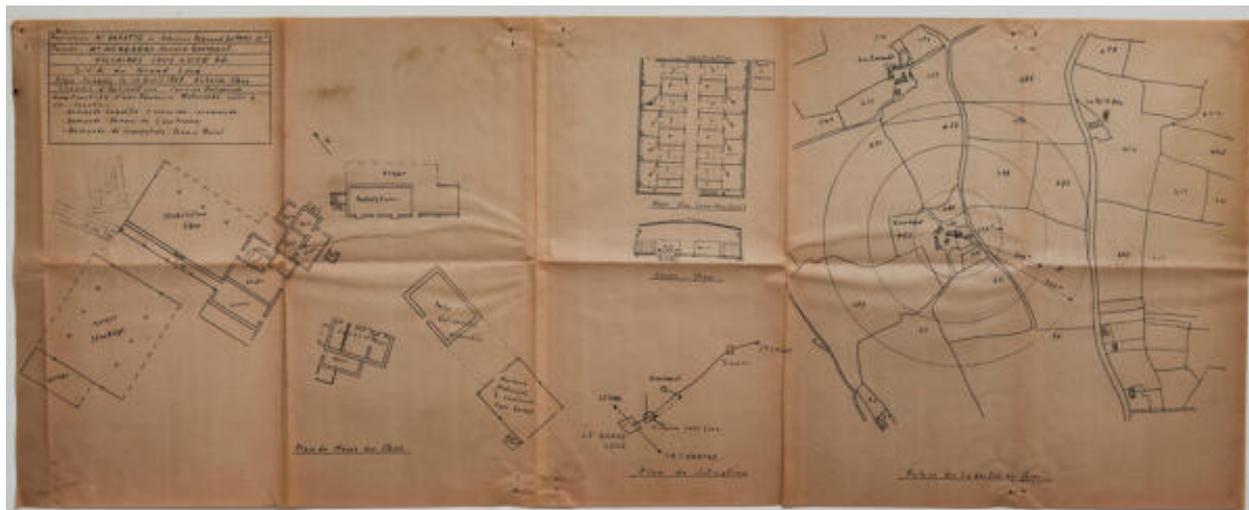
- **Plan d'une ferme aux Tersinières, 1962.** (Archives municipales de Villaines-sous-Lucé ; non classées).

IVR52_20247200193NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales de Villaines-sous-Lucé
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plan de la ferme de Guerboeuf en 1968, avec projet de construction d'une porcherie.

Référence du document reproduit :

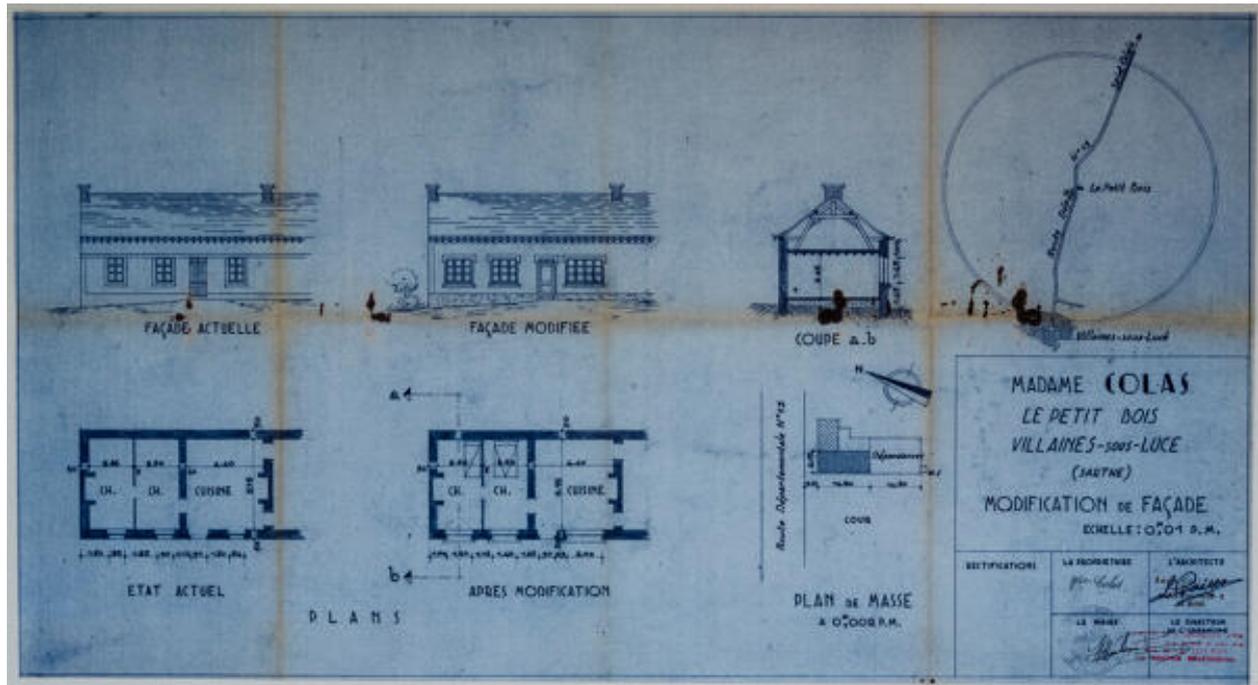
- **Plan de la ferme de Guerboeuf à Villaines-sous-Lucé, 1968.** (Archives municipales de Villaines-sous-Lucé ; non classées).

IVR52_20247200184NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales de Villaines-sous-Lucé
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Projet de modernisation du logis du Petit Bois par l'architecte manseau Louis Gaillard en 1965. L'état ancien relevé montre un logis de type long, à comble à surcroît, charpente à fermes-portiques et corniche de briques, caractéristique des logis du XIXe siècle.

Référence du document reproduit :

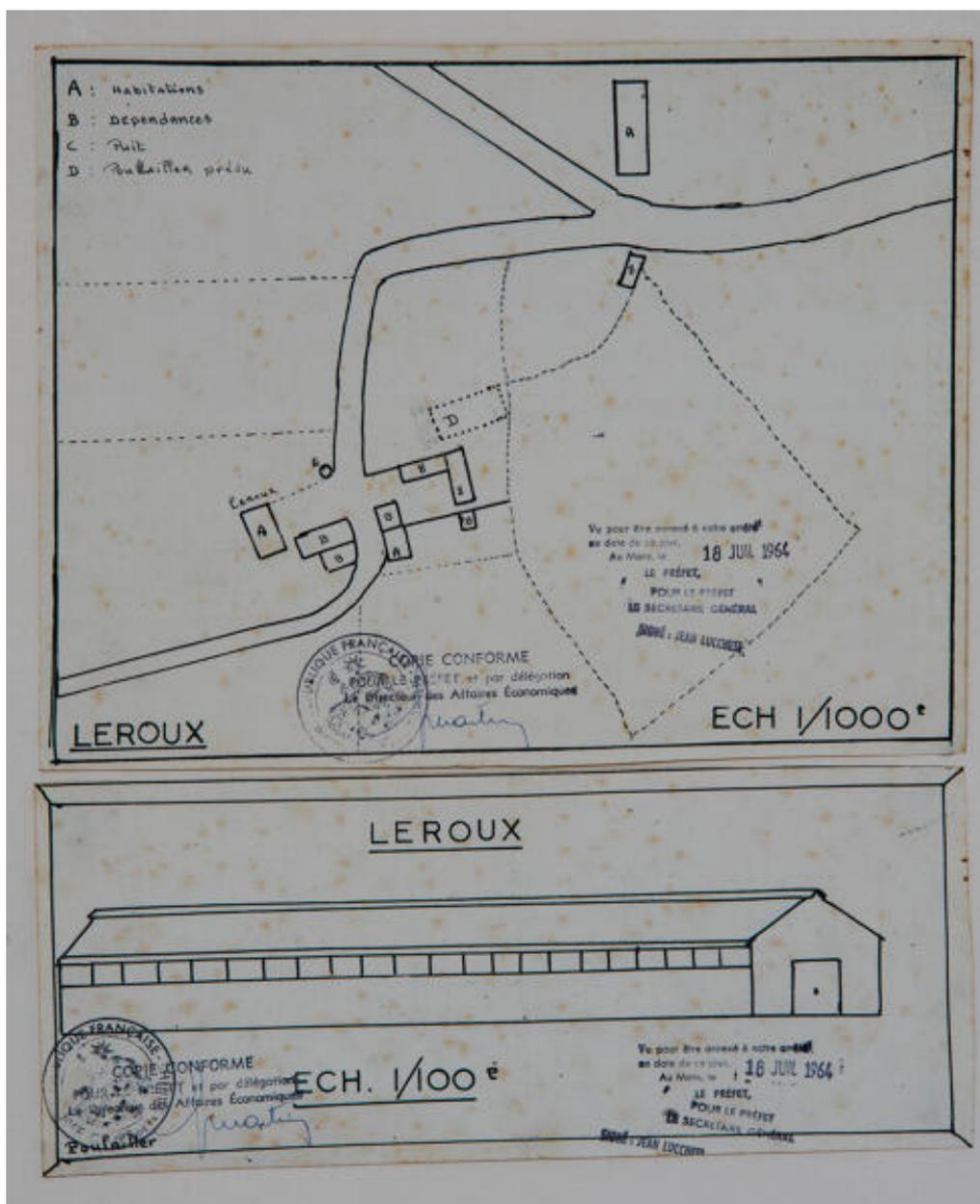
- **Plans, coupe et élévations du logis du Petit Bois**, par Louis Gaillard, architecte au Mans, 1965. (Archives municipales de Villaines-sous-Lucé ; non classées).

IVR52_20247200190NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales de Villaines-sous-Lucé communication libre, reproduction soumise à autorisation



Projet de poulailler à la Vallée en 1964. Plan et coupe schématiques par Raymond Leroux, exploitant.

Référence du document reproduit :

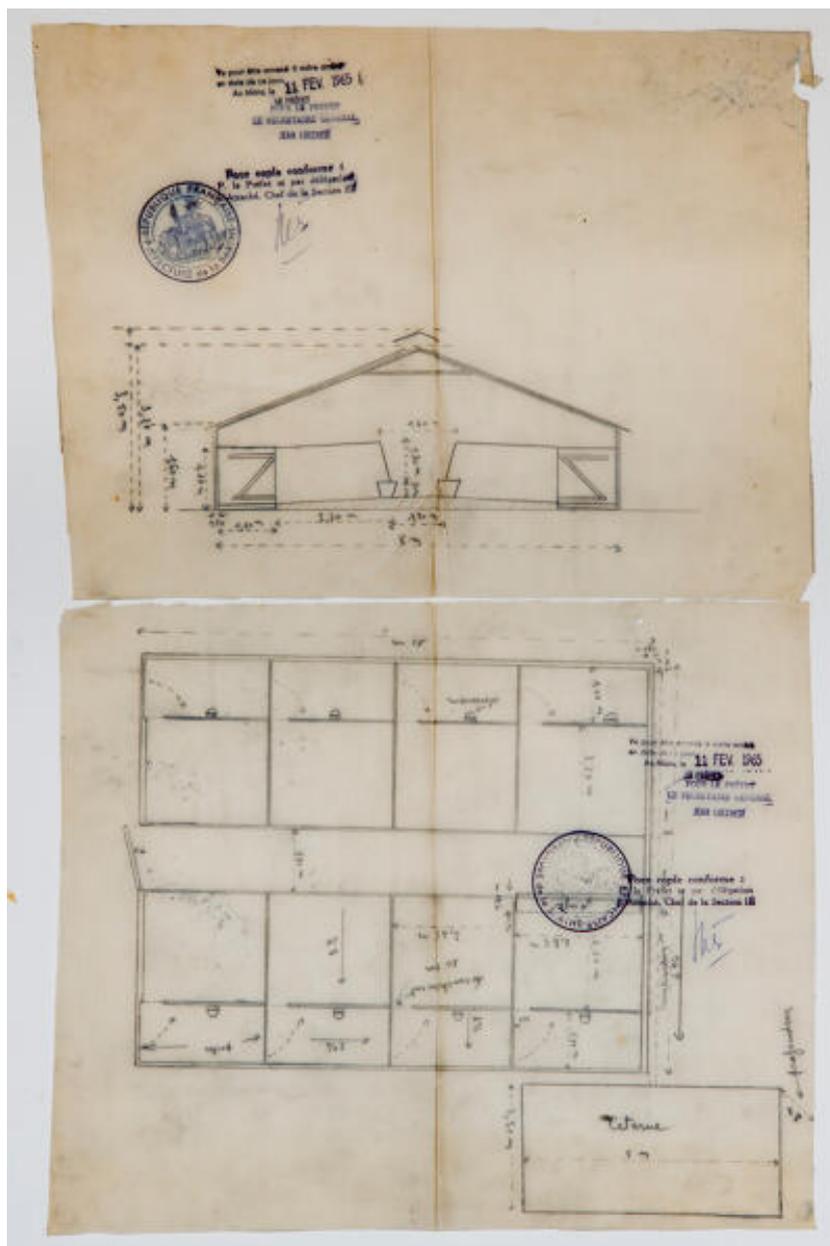
- **Plan de situation et élévation d'un poulailler à La Vallée, Villaines-sous-Lucé**, par Raymond Leroux, exploitant, 1964. (Archives municipales de Villaines-sous-Lucé ; non classées).

IVR52_20247200192NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales de Villaines-sous-Lucé
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Projet de construction d'une porcherie de 90 animaux à La Basse Nonnerie en 1965 : plan et coupe schématiques.

Référence du document reproduit :

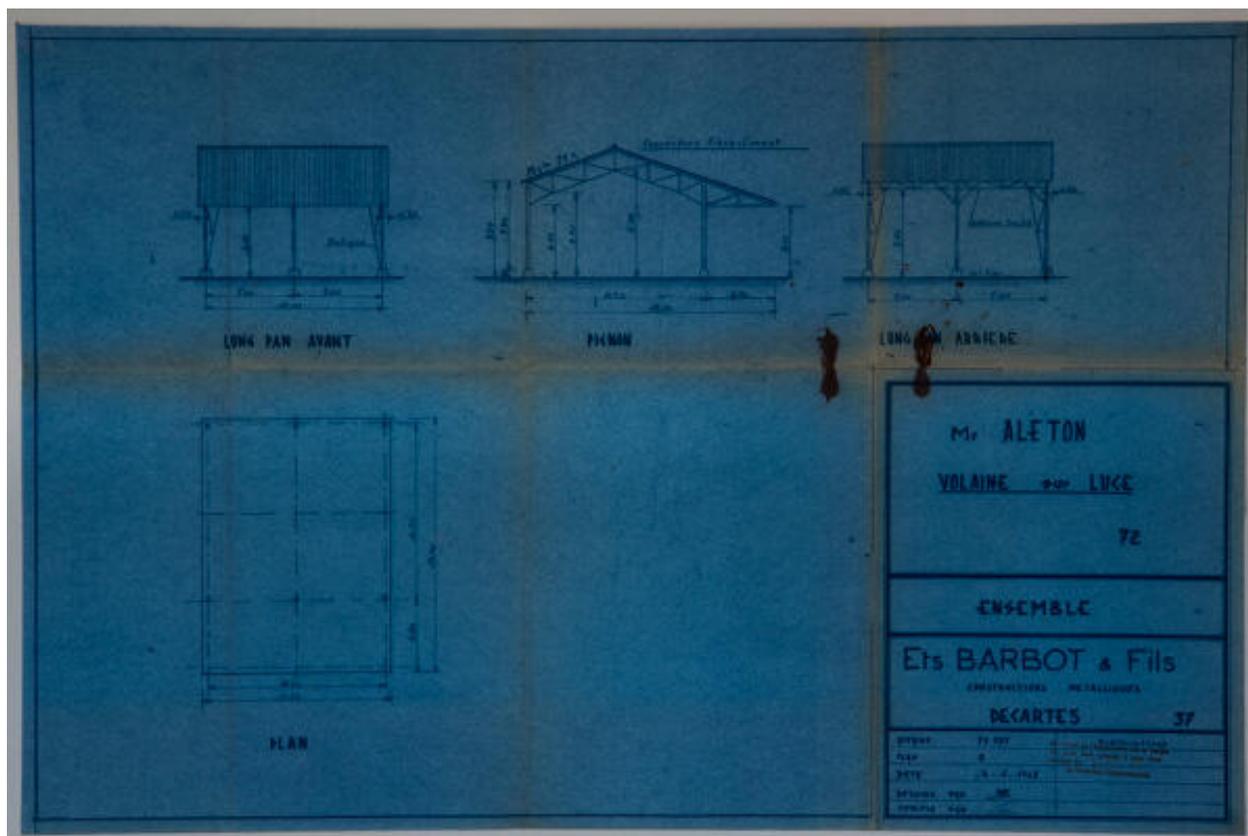
- **Plan et coupe du projet de construction d'une porcherie de 90 animaux à La Basse Nonnerie, Villaines-sous-Lucé, 1965.** (Archives municipales de Villaines-sous-Lucé ; non classée).

IVR52_20247200191NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales de Villaines-sous-Lucé
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Projet de construction d'un hangar agricole par l'entreprise Barbot de Descartes (37) en 1967, ferme non identifiée (Le Petit Poirier ?).

Référence du document reproduit :

- **Projet de construction d'un hangar agricole par l'entreprise Barbot de Descartes (37), à Villaines-sous-Lucé** (ferme non identifiée), 1967. (Archives municipales de Villaines-sous-Lucé ; non classées).

IVR52_20247200189NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales de Villaines-sous-Lucé
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Paysage des coteaux de la rive droite de la Veuve. En arrière-plan, l'écart des Riaumés.

IVR52_20247200095NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Paysage de coteau entre La Tibaudière et le Grand Vauchenu

IVR52_20247200090NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Paysage de la vallée de la Veuve, près du lieu-dit Madère.

IVR52_20247200093NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Prairie de la vallée de La Veuve, près de la ferme de Madère.

IVR52_20247200170NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Chemin creux bordé d'arbres têtards près de La Tibaudière.

IVR52_20247200091NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Barrière rurale près de La Tibaudière.

IVR52_20247200089NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Mare de l'écart de La Tibaudière.

IVR52_20247200092NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Manoir de Rouziers, XVIe ou XVIIe siècle.

IVR52_20247200205NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Ferme de Madère.

IVR52_20247200171NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Ferme de Madère : Grange et remises imbriquées.

IVR52_20247200172NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Ecart des Ripaudières : maison portant la date 1913.

IVR52_20247200121NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Ferme du Haut Frené : maison ou pavillon à façade en pierre de taille, construit à la limite des XIXe et XXe siècles sur une base antérieure à 1834.

IVR52_20247200206NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La Gigonnière : maison préfabriquée "La Maison évolutive" type T4, construite vers 1971 par l'entreprise Payraudeau, Les Brouzils (85).

IVR52_20247200097NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La Gigonnière : maison préfabriquée "La Maison évolutive" type T4, construite vers 1971 par l'entreprise Payraudeau, Les Brouzils (85).

IVR52_20247200098NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Ferme I de l'écart des Tersinières (cadastre 2024 B 150) : chaine d'angle en brique belge et enduit d'imitation des étales de la, vers 1930 ?

IVR52_20247200176NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Ferme I de l'écart des Tersinières (cadastre 2024 B 150) : latrines.

IVR52_20247200175NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Ferme I de l'écart des Tersinières (cadastre 2024 B 150) : latrines.

IVR52_20247200174NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La Jardière : hangar agricole autoconstruit.

IVR52_20247200096NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction interdite



Ancien logis de la ferme des Guénardières, actuellement garage (cadastre 2024 C 247) : cheminée datable des XVI^e ou XVII^e siècles, portée par deux consoles pyramidales. Son linteau est orné en partie basse d'une ligne de croissant et au centre d'un motif évoquant une navette de tisserand (?). Le placard mural à droite est contemporain de la cheminée.

IVR52_20247200201NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Ancien logis de la ferme des Guénardières, actuellement garage (cadastre 2024 C 247) : détail de la cheminée.

IVR52_20247200204NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Ancien logis de la ferme des Guénardières, actuellement garage (cadastre 2024 C 247) : charpente à chevrons porteurs et pannes presque intégralement composée d'éléments provenant d'une structure à pan-de-bois. Le poinçon porte la date 1751 et la lettre M. La date pourrait correspondre au remplacement des murs en pan-de-bois du logis par des murs en moellons et à la réalisation de la charpente.

IVR52_20247200202NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Ancien logis de la ferme des Guénardières, actuellement garage (cadastre 2024 C 247) : extrait de charpente taillée dans un bois de haie fourchu.

IVR52_20247200203NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Pavillon du Débat : vue intérieure avec cheminée et décor peint au pochoir du plafond, vers 1877.

IVR52_20247200113NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation