Pays de la Loire, Maine-et-Loire
Fontevraud-l'Abbaye
la Haute-Ânerie
45 rue des Potiers

Maison, 45 rue des Potiers, Fontevraud-l'Abbaye

Références du dossier

Numéro de dossier : IA49010709
Date de l'enquête initiale : 2010
Date(s) de rédaction : 2010
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : cour, abri troglodytique

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1813, E, 805 ; 2009, F, 337

Historique

Absente du plan de Trudaine (1747), mais présente sur le cadastre napoléonien (1813), cette maison a été vraisemblablement été construite en 1813, date portée sur la clef de la plate-bande de la porte.
Elle a connu des reprises au XXe siècle.

Période(s) principale(s) : 1er quart 19e siècle
Période(s) secondaire(s) : limite 20e siècle 21e siècle
Dates : 1813 (porte la date)
Auteur(s) de l'oeuvre : Jean Camus ()

Description

Cette petite maison (4,5 x 4,5 m, sans compter l'escalier extérieur) en rez-de-chaussée et comble à surcroît est à pignon sur rue, mais sa façade principale est le gouttereau sud qui donne sur une voie privative permettant d'accéder à une cour et à des dépendances troglodytiques en fond de parcelle. La maison n'est constituée que d'une unique pièce seulement dotée d'une porte et d'une fenêtre couvertes d'une plate-bande. Cette façade sud est en moellons de tuffeau équarris à tête dressée ; le bas de la façade a été restauré récemment et présente deux assises de moyen appareil de tuffeau.
Un escalier extérieur en maçonnerie de calcaire dur, qui semble avoir été repris ou établi postérieurement, flanque le pignon oriental qui porte la cheminée. Il donne accès à une porte qui ouvre sur le grenier et repose vraisemblablement sur un four à pain. Outre cette porte, le grenier ne prend le jour que d'une petite baie quadrangulaire en pignon sur rue.
Le toit, en ardoises, est à longs pans et pignons couverts.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : poudingue ; moellon ; moyen appareil
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; pignon couvert
Escaliers : escalier de distribution extérieur : escalier droit, escalier en maçonnerie

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Présentation

Cette maison témoigne, par son volume, ses matériaux et sa mise en œuvre, d'un habitat des plus modestes du début du XIXe siècle.

Illustrations

Vue générale.
Phot. Bruno Rousseau,
Phot. Youenn Communeau
IVR52_20114902092NUCA

Angle sud-est.
Phot. Bruno Rousseau,
Phot. Youenn Communeau
IVR52_20114902093NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Fontevraud-l'Abbaye : présentation de la commune (IA49010822) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Fontevraud-l'Abbaye
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Fontevraud-l'Abbaye : présentation de la commune (IA49010822) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Fontevraud-l'Abbaye

Auteur(s) du dossier : Florian Stalder
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

Vue générale.

IVR52_20114902092NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau, Auteur de l'illustration : Youenn Communeau
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Angle sud-est.

IVR52_20114902093NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau, Auteur de l'illustration : Youenn Communeau
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation