

Pays de la Loire, Mayenne
Saint-Jean-sur-Erve
6 place de l' église

Maison - 6 place de l'église, Saint-Jean-sur-Erve

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003022
Date de l'enquête initiale : 2003
Date(s) de rédaction : 2003
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : boutique

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1842, G, 27 ; 1996, AB, 24

Historique

La maison figure sur le plan terrier de la châtellenie de Thévalles établi en 1772. Sa toiture, avant la réfection, pouvait remonter au XVIIIe siècle. Sa façade a été profondément transformée dans la deuxième moitié du XIXe siècle par le percement de baies en pierre de taille de calcaire marbrier. Un corps à deux pans a été greffé à l'arrière sans doute en 1877. Un remaniement important est intervenu vraisemblablement dans les années 1930 : la toiture a été abaissée, une corniche a été ajoutée, les encadrements des ouvertures ont été refaits et la porte d'entrée a été transformée en porte de garage. Au début du XXe siècle la maison abritait un café-épicerie, puis au milieu du siècle une boucherie. Elle forme maintenant une seule habitation avec sa voisine du 5, place de l'église.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 3e quart 20e siècle, 2e quart 20e siècle
Dates : 1877 (daté par source)

Description

La maison est construite en moellons enduits. Ses ouvertures sur la façade principale sont entourées de ciment peint en blanc. A l'arrière elles sont en brique. Au début du XXe siècle, le toit était couvert de tuiles plates. Il est désormais en ardoise. La maison appartient au type III.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : moellon sans chaîne en pierre de taille, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile plate, ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des maisons est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : maison conservée dans son aspect antérieur à 1842. Type II : maison remaniée en façade (la morphologie ancienne est conservée). Type III : maison complètement remaniée ou reconstruite au même emplacement. Type IV : maison construite ex nihilo après le premier cadastre.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 395. **Matrices des propriétés foncières bâties et non bâties de Saint-Jean-sur-Erve**, 1845-1914.

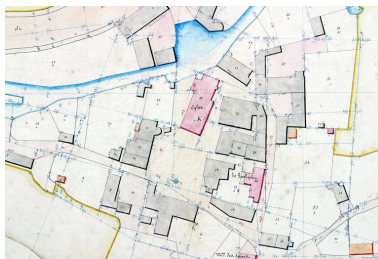
Documents figurés

- Chartrier de Thévalles. Plans de la terre de Thévalles et environs : plans terriers de la châtellenie de Thévalles, Saulges et Saint-Pierre.** 1772-1777. 56 plans pos. en 1 album : encre et gouache ; 46 X 60 cm. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 34 166). (Collection particulière). pl. 36
- Saint-Jean-sur-Erve. La Place.** Sillé-le-Guillaume : Pavy-Legeard, 1er quart XXe s. 1 impr. photoméc. Carte postale. (90 bis). (Archives départementales de la Mayenne ; 5 Fi 201).

Illustrations



Extrait du plan terrier des seigneuries de Saulge, Thévalle et Saint-Pierre-sur-Erve, dressé vers 1772, pl. 36.
Phot. François Lasa
IVR52_20025301514NUCA



Extrait du plan cadastral de 1842, section G1 (développement du bourg).
Phot. François Lasa
IVR52_20025301869NUCA



Carte postale, début XXe siècle. Vue de la place de l'église depuis le sud-ouest. A droite, la maison.
Autr. Pavy-Legeard, Phot. Gérard (reproduction) Mézière
IVR52_20035302752NUCA



Façade sur place (au centre).
Phot. François Lasa
IVR52_20035302345NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Saint-Jean-sur-Erve : présentation de la commune (IA53003051) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Jean-sur-Erve
Les maisons de la commune de Saint-Jean-sur-Erve (IA53003060) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Jean-sur-Erve

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Extrait du plan terrier des seigneuries de Saulge, Thévalle et Saint-Pierre-sur-Erve, dressé vers 1772, pl. 36.

Référence du document reproduit :

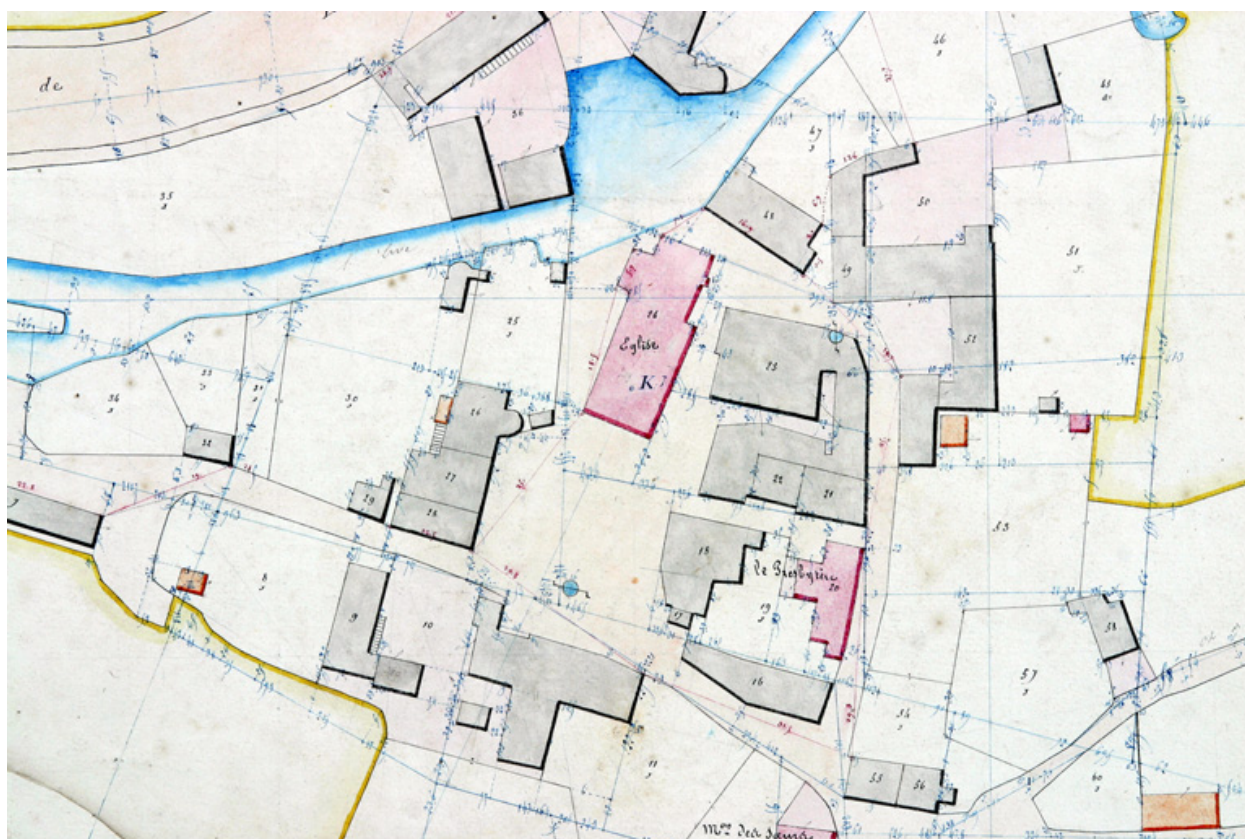
- **Chartrier de Thévalles. Plans de la terre de Thévalles et environs : plans terriers de la châtellenie de Thévalles, Saulges et Saint-Pierre.** 1772-1777. 56 plans pos. en 1 album : encre et gouache ; 46 X 60 cm. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 34 166). (Collection particulière).

IVR52_20025301514NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2002

(c) Collection particulière ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral de 1842, section G1 (développement du bourg).

IVR52_20025301869NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2002

(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Carte postale, début XXe siècle. Vue de la place de l'église depuis le sud-ouest. A droite, la maison.

Référence du document reproduit :

- **Saint-Jean-sur-Erve. La Place.** Sillé-le-Guillaume : Pavy-Legeard, 1er quart XXe s. 1 impr. photoméc. Carte postale. (90 bis). (Archives départementales de la Mayenne ; 5 Fi 201).

IVR52_20035302752NUCA

Auteur de l'illustration : Gérard (reproduction) Mézière

Auteur du document reproduit : Pavy-Legeard

Date de prise de vue : 2003

(c) Editions Pavy-Legeard

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur place (au centre).

IVR52_20035302345NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation