

Pays de la Loire, Loire-Atlantique
La Baule-Escoublac
lotissement La Baule-les-Pins
12 avenue de Lorraine

Maison dite villa balnéaire Ma Bretonne, 12 avenue de Lorraine

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44000663
Date de l'enquête initiale : 1990
Date(s) de rédaction : 1998
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale patrimoine de la villégiature
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : villa balnéaire
Appellation : Ma Bretonne
Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2004, BP, 297

Historique

Cette villa est dessinée par l'architecte baulois Georges Meunier vers 1926 qui lui donne une facture plus moderne que "Stereden Mor". La partie à l'est du pignon est postérieure. La villa est publiée dans "Les Echos de la Baule".

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle
Auteur(s) de l'oeuvre : Georges Meunier (architecte, attribution par travaux historiques)

Description

Plan massé avec rez-de-chaussée et un étage sur sous-sol. Cette villa "dissymétrique bretonne" (cf. typologie) est implantée au milieu d'un jardin à l'angle de deux voies (avenue du Maine). La toiture est en ardoise. Les murs sont recouverts d'enduit avec quelques moellons en décor. A l'est de la façade nord, une fenêtre à angle droit (sur les deux façades) et une porte d'entrée avec auvent sont surmontées d'un pignon découvert avec crossette. Ce pignon est percé d'une fenêtre à deux meneaux en béton. A l'ouest de la façade nord un mur gouttereau est percé d'une fenêtre plein-cintre. sur la façade ouest un escalier mène à un porche d'entrée soutenu par une colonne en granite et recouvert d'ardoise. L'extension à l'est est récente. Une arche en moellon de granite avec sommiers en béton perce la clôture sur l'avenue de Lorraine.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite ; enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise
Plan : plan massé
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; pignon découvert ; noue

Typologies et état de conservation

Typologies : breton
État de conservation : restauré

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Bibliographie

- **Les Echos de La Baule**, 1932.
n° 21, p. 9, 11 septembre 1932

Illustrations



Vue d'ensemble de
la villa Ma Bretonne.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20044402060NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Maisons dites villas balnéaires et immeubles à logements de la commune de La Baule-Escoublac (IA44000832) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Lotissement concerté La Baule-les-Pins (IA44000837) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac,

Auteur(s) du dossier : Alain Charles, Ronan Durandière

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Vue d'ensemble de la villa Ma Bretonne.

IVR52_20044402060NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation