

Pays de la Loire, Vendée
Le Mazeau
le Village de la Sèvre
29 sentier de Chambrun

Ferme, actuellement maison ; Village de la Sèvre, 29 sentier de Chambrun

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85003179
Date de l'enquête initiale : 2022
Date(s) de rédaction : 2022
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constitutantes non étudiées : cour, hangar agricole, grange, étable

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1835, E, 1082, 1083 ; 2022, D, 39

Historique

Aucune construction ne figure à cet emplacement sur le plan cadastral de 1835. L'endroit, entre une ferme au nord et une autre au sud, est traversé par un fossé entre deux parcelles étroites, sur la rive du Vieux Bief. La ferme au nord (17 sentier de Chambrun) appartient à cette époque à la famille Bordet dont un membre, Pierre Bordet (1831-1899), cultivateur, époux de Rose Baud, fait construire une nouvelle ferme en 1895-1896 selon le cadastre. La ferme passe ensuite à son fils, Louis Bordet (1865-1918), cultivateur, époux de Marie Chataigner, puis à leur fils Marcel Bordet (1893-1964), époux de Marie-Louise Mathé.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle

Description

Cette ancienne ferme est située dans les marais mouillés, au bord du Vieux Bief qui la relie à la Sèvre Niortaise d'une part, au bourg du Mazeau d'autre part. La ferme comprenait un logis, en retrait par rapport à la voie, un hangar ou balet dans son prolongement sud, et d'autres dépendances (grange, étable) en appentis à l'arrière. Le logis présente en façade trois travées d'ouvertures, réparties symétriquement autour de la porte centrale. Les encadrements des baies sont saillants. L'intérieur se composait à l'origine d'un couloir central, desservant une pièce de chaque côté, avec grenier au-dessus.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, étage en surcroît
Couvrements :
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à bâtiments jointifs ; Dépendances en appentis à l'arrière ; Marais mouillés ; 3

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 1540 à 1545 (voir aussi l'exemplaire en mairie). **1889-1935 : état de section et matrices des propriétés du cadastre du Mazeau.**
- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3024 à 3032, 3696 et 3697. **1835-1889 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Saint-Sigismond.**

Documents figurés

- Plan cadastral de Saint-Sigismond (comprenant Le Mazeau), 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 269).
- Plan cadastral rénové du Mazeau, 1936.** (Archives départementales de la Vendée ; 1741 W 139).

Illustrations



Les parcelles 1080, 1082 et 1083, en bas à droite, sur le plan cadastral de 1835.
Repro. Yannis Suire
IVR52_20228501396NUCA



L'ancienne ferme vue depuis l'est.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20228501746NUCA



L'ancienne ferme vue depuis le nord-ouest.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20228501753NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Le Mazeau : présentation de la commune (IA85003053) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau

Maisons, fermes : l'habitat au Mazeau (IA85003054) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Hameau dit le Village de la Sèvre (IA85003166) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau, le Village de la Sèvre, route de Chambrun, route des Cabanes

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



Les parcelles 1080, 1082 et 1083, en bas à droite, sur le plan cadastral de 1835.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Saint-Sigismond (comprenant Le Mazeau), 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 269).

IVR52_20228501396NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'ancienne ferme vue depuis l'est.

IVR52_20228501746NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'ancienne ferme vue depuis le nord-ouest.

IVR52_20228501753NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation