Pays de la Loire, Vendée
Vix
Bijettrie (la)
22 rue la Bijettrie

Ferme, actuellement maison ; 22, la Bijettrie

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002344
Date de l'enquête initiale : 2019
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : cour, grange, étable

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1836, H, 593 ; 2019, OH 454

Historique

Une petite dépendance figure sur le plan cadastral de 1836. Peut-être s'agit-il déjà de l'ancienne grange-étable encore observée de nos jours près de la route. Vers 1780 puis en 1810, cette dépendance et toutes les terres alentour appartiennent à François Roy, propriétaire à La Rochelle. Elles passent en 1844 à Charles-Gabriel Barbarin, propriétaire à Fontenay-le-Comte, avant d'être acquises en 1875 par Pierre Jourdain, propriétaire de la cabane de la Bijettrie voisine. La dépendance a été allongée vers l'est sans doute au 19e siècle, extension qui figure encore sur une vue aérienne en 1950 mais qui a ensuite été démolie lors de l'allongement de la route et de la construction des ponts de la Bijettrie. Quant au logis actuel, sa partie basse, en rez-de-chaussée, est peut-être une construction de la fin du 19e siècle. La partie haute est le fruit d'une extension réalisée en 1991.

Période(s) principale(s) : 2e moitié 19e siècle

Description

Cette ancienne ferme est établie dans les marais desséchés, au bord de la digue ou Grande levée qui les sépare des marais mouillés, et des canaux qui la longent. Avant la construction de la route au milieu du 20e siècle, cette digue et ces canaux étaient les seuls moyens d'accéder à la ferme. Celle-ci comprend un logis, à l'ouest, et une ancienne grange-étable à l'est. Celle-ci, dont il ne demeure que la partie, ouest, a ses ouvertures sur le mur pignon. Le logis est un petit bâtiment en simple rez-de-chaussée (la partie haute, à l'ouest, est récente). Sa façade, côté canal, présente trois baies au rez-de-chaussée, dont la porte centrale, avec encadrements saillants et linteaux en arc segmentaire.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée
Couvrements :
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à longs pans ;

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à bâtiments séparés ; Grange à façade en pignon ; 0/3

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AD85 ; 62 J, archives de la Société des marais desséchés de Vix-Maillezais, liasse 15, pièce 3. Vers 1780 : Etat des cabanes des marais de Vix, Maillé, Maillezais et Doix.**
  Archives départementales de la Vendée. 62 J, archives de la Société des marais desséchés de Vix-Maillezais, liasse 15, pièce 3. **Vers 1780 : Etat des cabanes des marais de Vix, Maillé, Maillezais et Doix.**

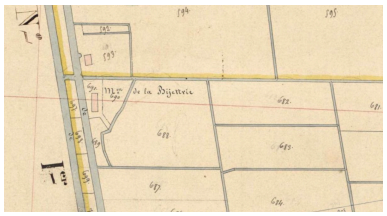
- **AD85, 62 J, archives de la Société des marais desséchés de Vix-Maillezais, liasse 82. 1810 : rôle de répartition des contributions de la Société des marais de Vix-Maillezais.**
  Archives départementales de la Vendée. 62 J, archives de la Société des marais desséchés de Vix-Maillezais, liasse 82. **1810 : rôle de répartition des contributions de la Société des marais de Vix-Maillezais.**

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3392 à 3401, 3725 (complétés par les registres conservés en mairie). **1837-1971 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Vix.**

Documents figurés

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

Illustrations



La parcelle 593, en haut à gauche (le nord à droite), sur le plan cadastral de 1836.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198501681NUCA

L'ancienne ferme, au bord du canal, vue depuis le sud.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198503183NUCA

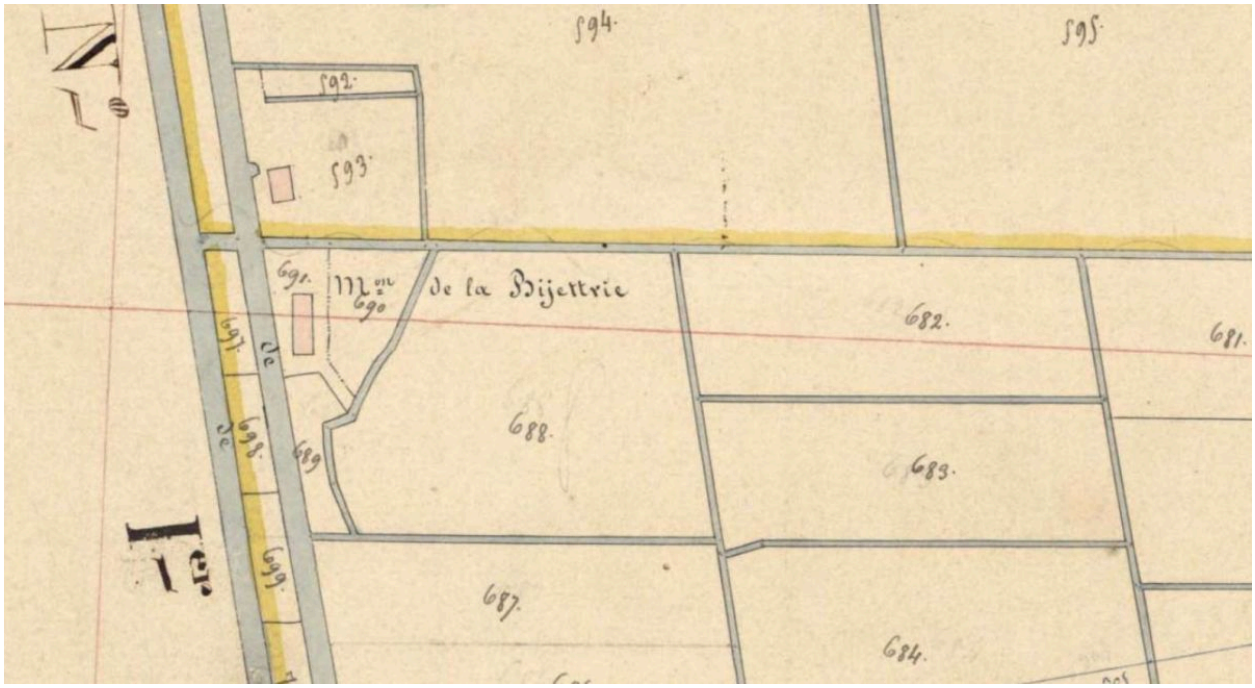
L'ancienne ferme vue depuis le nord-est.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198503185NUCA

L'ancienne grange-étable, à façade sur le mur pignon, vue depuis l'est.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198502856NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Vix : présentation de la commune (IA85002141) Pays de la Loire, Vendée, Vix
Maisons, fermes : l'habitat à Vix (IA85002142) Pays de la Loire, Vendée, Vix
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



La parcelle 593, en haut à gauche (le nord à droite), sur le plan cadastral de 1836.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

IVR52_20198501681NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés

L'ancienne ferme, au bord du canal, vue depuis le sud.

IVR52_20198503183NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés

L'ancienne ferme vue depuis le nord-est.

IVR52_20198503185NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés

L'ancienne grange-étable, à façade sur le mur pignon, vue depuis l'est.

IVR52_20198502856NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés