Pays de la Loire, Loire-Atlantique Préfailles 1 avenue de la Plage

Maison de villégiature balnéaire dite San Pedro, 1 avenue de la Plage

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44005014 Date de l'enquête initiale : 1997 Date(s) de rédaction : 1998

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale patrimoine de la villégiature

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination: maison

Précision sur la dénomination : maison de villégiature balnéaire

Appellation: dite San Pedro

Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales: 1957, AI, 276

Historique

Cette maison est la première construite le long de la rue de la Plage, elle est édifiée en 1844 pour M. Rathouis ami de M. Cibot, propriétaire du premier établissement de bains de Préfailles. La villa est transformée en chalet vers 1888 lorsque le fils de M. Rathuis, Arthur, constructeur-ingénieur du chemin de fer entre Madrid et Tolède et marié à la nièce du commandant de Bonty, hérite de la maison à la mort de Louisa Bond, veuve de Pierre Rathuis ; il surélève la maison et déplace l'entrée, anciennement sur la rue de la chapelle, vers la rue de la Plage. San Pedro est un quartier d'Espagne d'où est originaire M. Rathuis. La famille possède une autre maison dite La Raquette, ancienne villa Ker Louisa, dont hérite Henry Rathuis ; cette maison devient Carmencita et reste dans la famille jusqu'en 1967.

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle, 4e quart 19e siècle

Dates: 1844 (daté par source), 1888 (daté par source)

Description

Construite en milieu de parcelle, le long de l'axe principal vers la mer, cet édifice de type chalet présente un pignon couvert et un porche d'entrée vitré en façade principale. Les ouvertures du rez-de-chaussée et de l'étage sont encadrées en pierre calcaire, celle de l'étage de comble, en plein cintre, et les deux oculi qui l'encadrent, sont appareillés en alternance de brique et de pierre calcaire. La propriété est délimitée par un muret en pierre, surmonté d'une grille en ferronnerie alternant avec des piliers en pierre et brique.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit

Matériau(x) de couverture : tuile plate

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré, étage de comble

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; pignon couvert

Jardins : palissade de verdure, massif d'arbres

Typologies et état de conservation

Typologies: pittoresque

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Elévation antérieure. Phot. Denis Pillet IVR52_19974401094X



Elévation antérieure vue du nord-ouest. Phot. Denis Pillet IVR52_19984401607X

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Maisons de villégiature balnéaire de la Côte de Jade (IA44004963)

Oeuvre(s) contenue(s) : Oeuvre(s) en rapport :

Station balnéaire de Préfailles (IA44005029) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Préfailles

Auteur(s) du dossier : Anne Duflos, Agathe Aoustin

Copyright(s): (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Elévation antérieure.

IVR52_19974401094X

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Elévation antérieure vue du nord-ouest.

IVR52_19984401607X Auteur de l'illustration : Denis Pillet (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général communication libre, reproduction soumise à autorisation