

Pays de la Loire, Mayenne
Mayenne
Brives

Demeure dite château puis logement patronal de l'usine Pellier, actuellement maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53001910
Date de l'enquête initiale : 2001
Date(s) de rédaction : 2006
Cadre de l'étude : enquête thématique départementale rivière Mayenne
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : demeure, logement patronal
Destinations successives : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Réseau hydrographique : la Mayenne
Références cadastrales : 1995, ZM, 23

Historique

Le bâtiment a été construit, à partir de 1899, par l'architecte lavallois Louis Marchal pour le marquis Robert de Négroni, propriétaire de l'ancienne corderie voisine, à l'emplacement d'un ancien logis détruit par un incendie. Il a été achevé pour les frères Albert et Georges Pellier qui rachetèrent le site industriel en 1902 et y installèrent une fonderie. Propriété de descendants de la famille Pellier, il a été divisé en deux appartements.

Période(s) principale(s) : limite 19e siècle 20e siècle

Dates : 1899 (daté par travaux historiques)

Auteur(s) de l'oeuvre : Louis Marchal (architecte, attribution par source)

Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Robert de Négroni (commanditaire, attribution par travaux historiques)

Description

La maison est constituée d'un corps de bâtiment principal, à toit à longs pans, dont le plan rectangulaire est corrigé par le ressaut établi à son angle sud-ouest à l'emplacement des paliers et de chambres, et de corps secondaires qui s'en distinguent fortement par leur volumétrie et leur toiture : au sud, l'entrée, en rez-de-chaussée, couvert d'un appentis à croupe, et la tour polygonale abritant, avec l'étroit corps qui le prolonge, un escalier tournant en retour ; au nord, une tour d'escalier carrée surmontée d'une pièce haute ornée de faux mâchicoulis et un corps rectangulaire à croupe, occupé au rez-de-chaussée par un cabinet de travail et à l'étage par une chambre ; à l'ouest un oriel polygonal en rez-de-chaussée, donnant sur le salon, couvert d'une terrasse bordée de créneaux. Les baies, encadrées de pierres de taille de granite beige en bossage rustique, contribuent aussi, par leur variété, à traduire sur les façades la distribution. Sur l'élévation principale, à l'est, les fenêtres à meneaux et traverses dominant, mais la fenêtre centrale du rez-de-chaussée, correspondant à la salle à manger, se caractérise par son exceptionnelle largeur et la fenêtre gauche de l'étage, donnant sur la salle de bain se distingue par son arc brisé, ses deux lancettes et son oculus trilobé. Le niveau de soubassement correspond aux cuisines.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, rez-de-chaussée surélevé

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; toit conique ; flèche carrée ; appentis, croupe ; toit à longs pans, croupe ; noue

Escaliers : escalier hors-œuvre : escalier en vis ; escalier dans-œuvre : escalier tournant à retours

Décor

Techniques : vitrail (étudié)

Statut, intérêt et protection

Intérêt de l'œuvre : à signaler

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **Matrices des propriétés bâties de Mayenne, 1883-1911.**
case 1290
Archives départementales de la Mayenne, Laval : 3 P 628

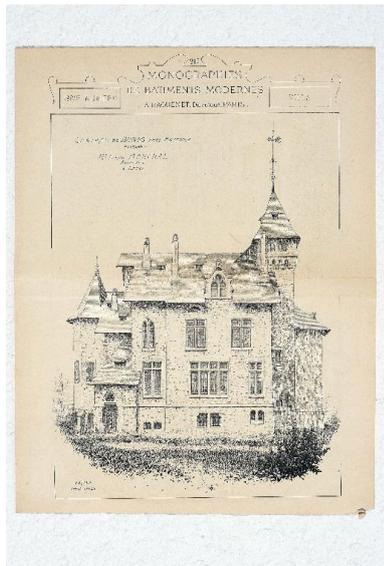
Documents figurés

- **Château de Brives près Mayenne - Mayenne. Mr Louis Marchal, architecte à Laval. Façade principale, plan du rez-de-chaussée, plan du premier étage, coupe transversale, façade latérale, façade postérieure, façade latérale, tourelle de la cage d'escalier et porche abritant l'entrée** / dessiné par Louis Marchal. Paris : librairie E. Ducher. 8 est. Dans : "Monographies de bâtiments modernes", 18e année, n°88, 1906-1907, p. 217-220.
Archives départementales de la Mayenne, Laval : mf 1619
- **Mayenne. Brives. Le château.** Paris : Léon et Lévy, 1er quart XXe siècle. 1 impr. photoméc. (carte postale). (61).
Archives départementales de la Mayenne, Laval : 5 Fi 134 / 223
- **Mayenne. Brives. Le château vu sur la Mayenne.** Paris : Léon et Lévy, [avant 1915]. 1 impr. photoméc. (carte postale). (62).
Archives départementales de la Mayenne, Laval : 5 Fi 134 / 497

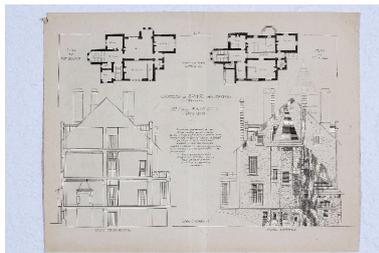
Périodiques

- PELLIER Jeanne. **Brives (1970).** *Cahiers du Pays de Mayenne*, n° 1, 1993.

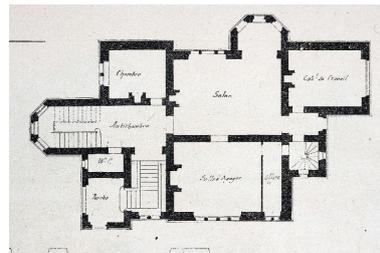
Illustrations



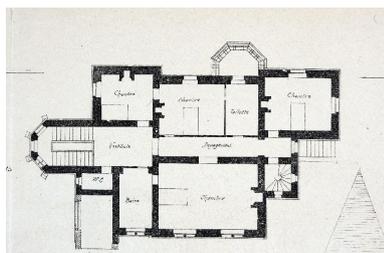
Élévation est.
Autr. Louis Marchal,
Repro. François Lasa
IVR52_20065300836NUCA



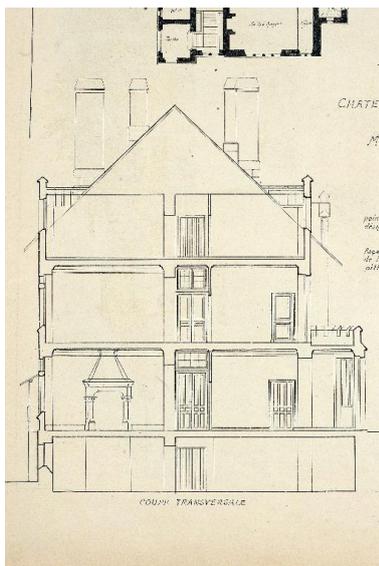
Plan du rez-de-chaussée,
plan du 1er étage, coupe
transversale et élévation sud.
Phot. François Lasa,
Autr. Louis Marchal
IVR52_20065300837NUCA



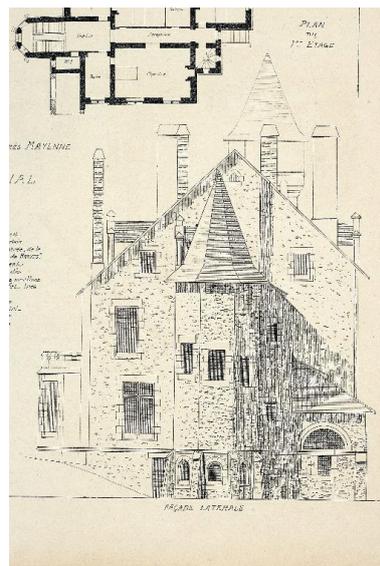
Plan du rez-de-chaussée.
Autr. Louis Marchal,
Repro. François Lasa
IVR52_20065300838NUCA



Plan du 1er étage.
Autr. Louis Marchal,
Repro. François Lasa
IVR52_20065300839NUCA



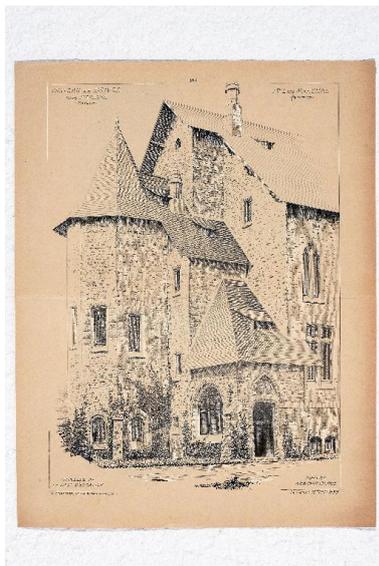
Coupe transversale.
Autr. Louis Marchal,
Repro. François Lasa
IVR52_20065300840NUCA



Élévation sud.
Autr. Louis Marchal,
Repro. François Lasa
IVR52_20065300841NUCA



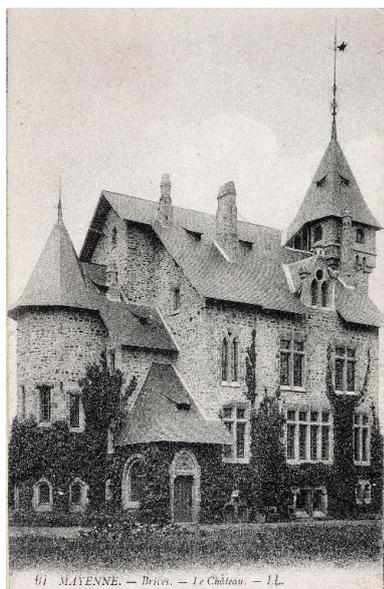
Elévation nord et
ouest ; élévation sud.
Autr. Louis Marchal,
Repro. François Lasa
IVR52_20065300843NUCA



Elévation sud.
Autr. Louis Marchal,
Repro. François Lasa
IVR52_20065300842NUCA



L'élévation est vue depuis la
rive gauche de la Mayenne.
Autr. Léon et Lévy,
Repro. François Lasa
IVR52_20065300835NUCA



Les élévations sud et est.
Autr. Léon et Lévy,
Repro. François Lasa
IVR52_20065300834NUCA



Une vue aérienne du site de Brives.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20235301597NUCA



L'élévation est.
Phot. François Lasa
IVR52_20065300134NUCA



L'élévation est.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20135300815NUCA



Les élévations sud et est.
Phot. François Lasa
IVR52_20065300700NUCA



Les élévations est et nord.
Phot. François Lasa
IVR52_20065300701NUCA



Les élévations est et nord.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20135300822NUCA



L'élévation ouest.
Phot. François Lasa
IVR52_20065300702NUCA



Rez-de-chaussée : la salle à manger vue depuis le nord-ouest.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20135300819NUCA



Rez-de-chaussée : le salon vu depuis le nord-est.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20135300820NUCA



Premier étage : la chambre principale vue depuis le sud-ouest.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20135300814NUCA



L'élévation est vue depuis la rive gauche de la Mayenne.
Phot. François Lasa
IVR52_20055300369NUCA

Dossiers liés

Est partie constituante de : Moulin à farine et filature, puis corderie, puis fonderie et usine de construction mécanique, dites usine Pellier puis Mayenne Fontes Industrie ; Brives, Mayenne (IA53000593) Pays de la Loire, Mayenne, Mayenne, Brives

Dossiers de synthèse :

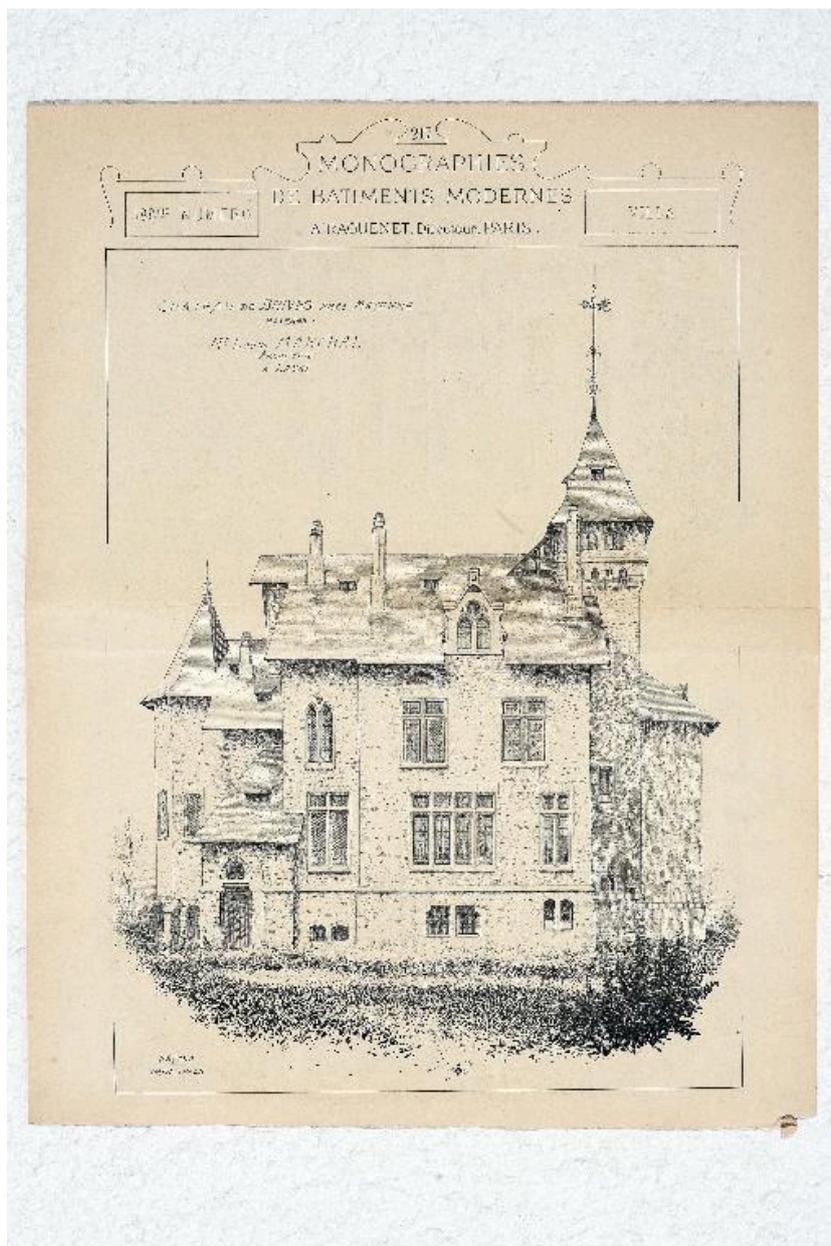
Les résidences de plaisance de l'aire d'étude "rivière Mayenne" (IA53004256)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Ensemble de 6 verrières géométriques et d'1 verrière décorative (IM53008230) Pays de la Loire, Mayenne, Mayenne, Brives

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Pierrick Barreau

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Elévation est.

Référence du document reproduit :

- **Château de Brives près Mayenne - Mayenne. Mr Louis Marchal, architecte à Laval. Façade principale, plan du rez-de-chaussée, plan du premier étage, coupe transversale, façade latérale, façade postérieure, façade latérale, tourelle de la cage d'escalier et porche abritant l'entrée** / dessiné par Louis Marchal. Paris : librairie E. Ducher. 8 est. Dans : "Monographies de bâtiments modernes", 18e année, n°88, 1906-1907, p. 217-220.
Archives départementales de la Mayenne, Laval : mf 1619

IVR52_20065300836NUCA

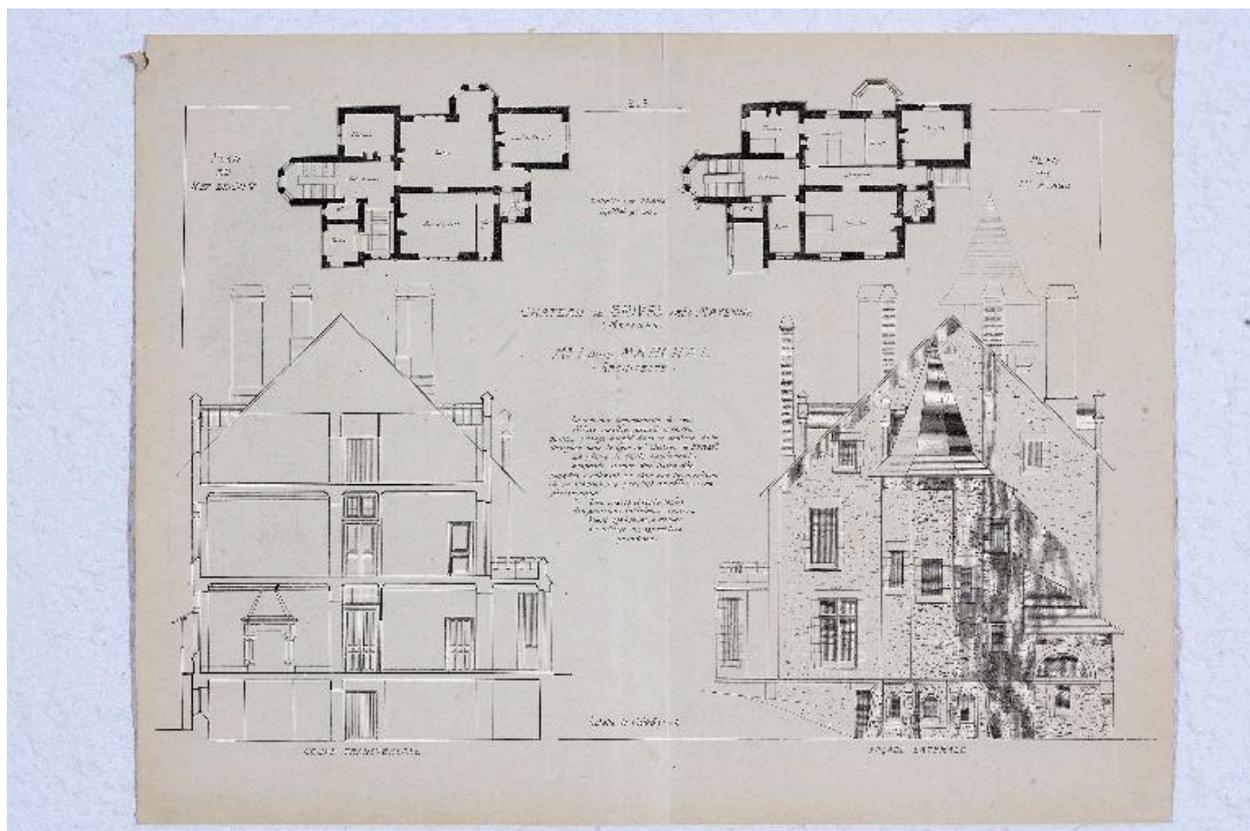
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Auteur du document reproduit : Louis Marchal

Date de prise de vue : 2006

(c) Conseil départemental de la Mayenne

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plan du rez-de-chaussée, plan du 1er étage, coupe transversale et élévation sud.

Référence du document reproduit :

- **Château de Brives près Mayenne - Mayenne. Mr Louis Marchal, architecte à Laval. Façade principale, plan du rez-de-chaussée, plan du premier étage, coupe transversale, façade latérale, façade postérieure, façade latérale, tourelle de la cage d'escalier et porche abritant l'entrée / dessiné par Louis Marchal.** Paris : librairie E. Ducher. 8 est. Dans : "Monographies de bâtiments modernes", 18e année, n°88, 1906-1907, p. 217-220.

Archives départementales de la Mayenne, Laval : mf 1619

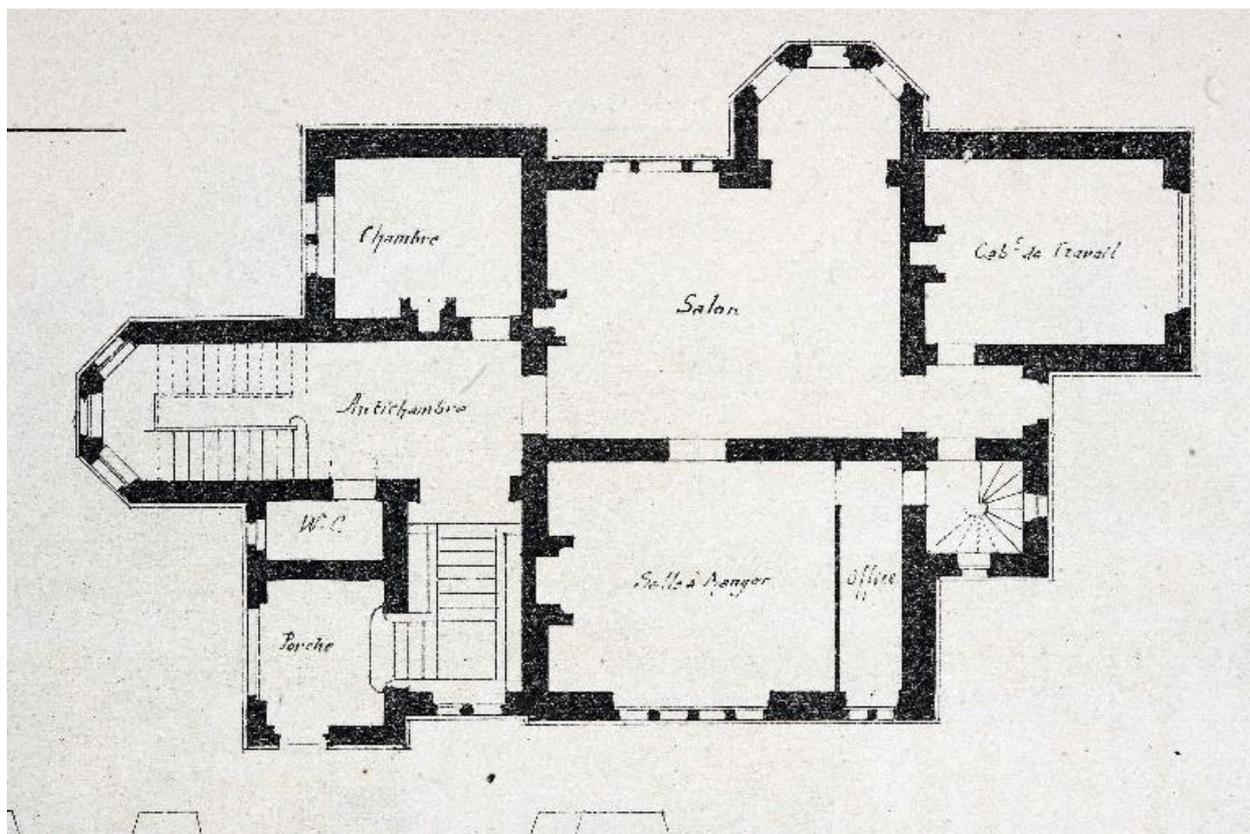
IVR52_20065300837NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Auteur du document reproduit : Louis Marchal

Date de prise de vue : 2006

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plan du rez-de-chaussée.

Référence du document reproduit :

- **Château de Brives près Mayenne - Mayenne. Mr Louis Marchal, architecte à Laval. Façade principale, plan du rez-de-chaussée, plan du premier étage, coupe transversale, façade latérale, façade postérieure, façade latérale, tourelle de la cage d'escalier et porche abritant l'entrée** / dessiné par Louis Marchal. Paris : librairie E. Ducher. 8 est. Dans : "Monographies de bâtiments modernes", 18e année, n°88, 1906-1907, p. 217-220.

Archives départementales de la Mayenne, Laval : mf 1619

IVR52_20065300838NUCA

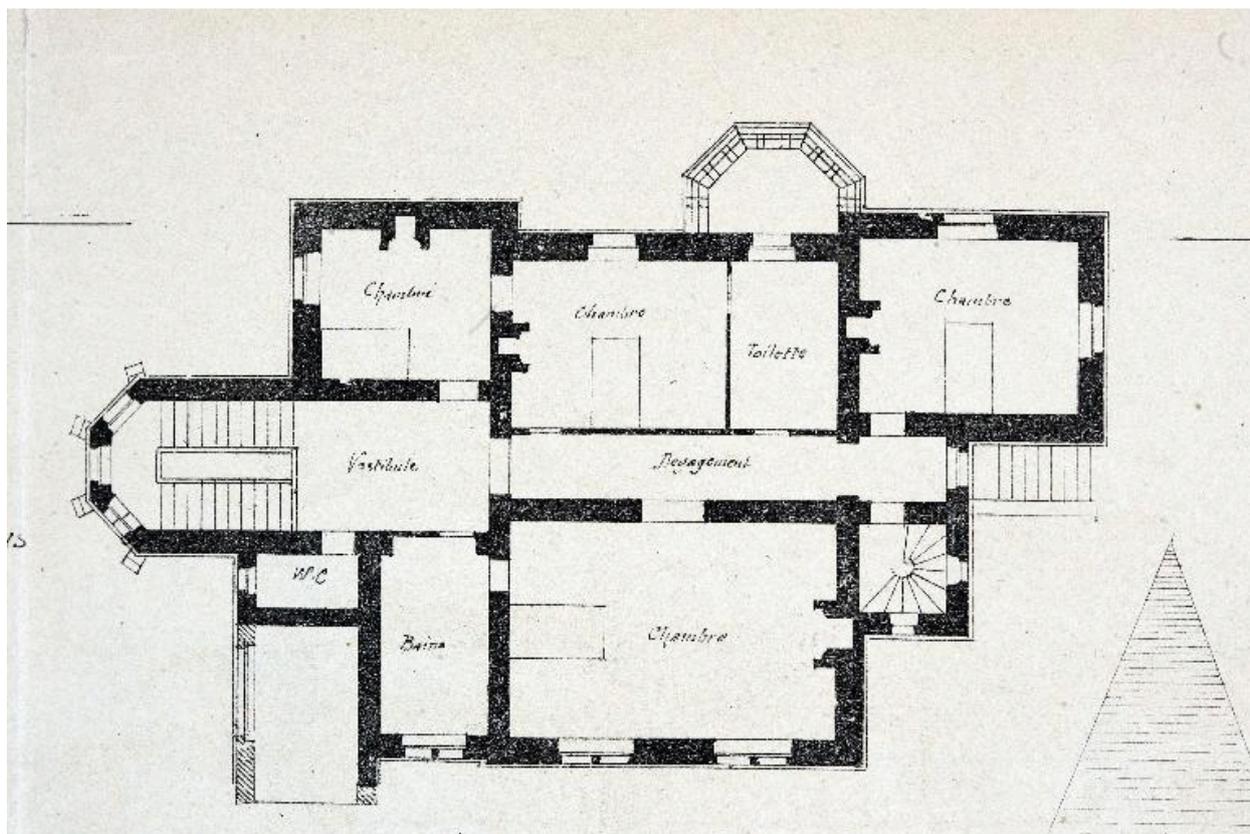
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Auteur du document reproduit : Louis Marchal

Date de prise de vue : 2006

(c) Conseil départemental de la Mayenne

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plan du 1er étage.

Référence du document reproduit :

- **Château de Brives près Mayenne - Mayenne. Mr Louis Marchal, architecte à Laval. Façade principale, plan du rez-de-chaussée, plan du premier étage, coupe transversale, façade latérale, façade postérieure, façade latérale, tourelle de la cage d'escalier et porche abritant l'entrée** / dessiné par Louis Marchal. Paris : librairie E. Ducher. 8 est. Dans : "Monographies de bâtiments modernes", 18e année, n°88, 1906-1907, p. 217-220.

Archives départementales de la Mayenne, Laval : mf 1619

IVR52_20065300839NUCA

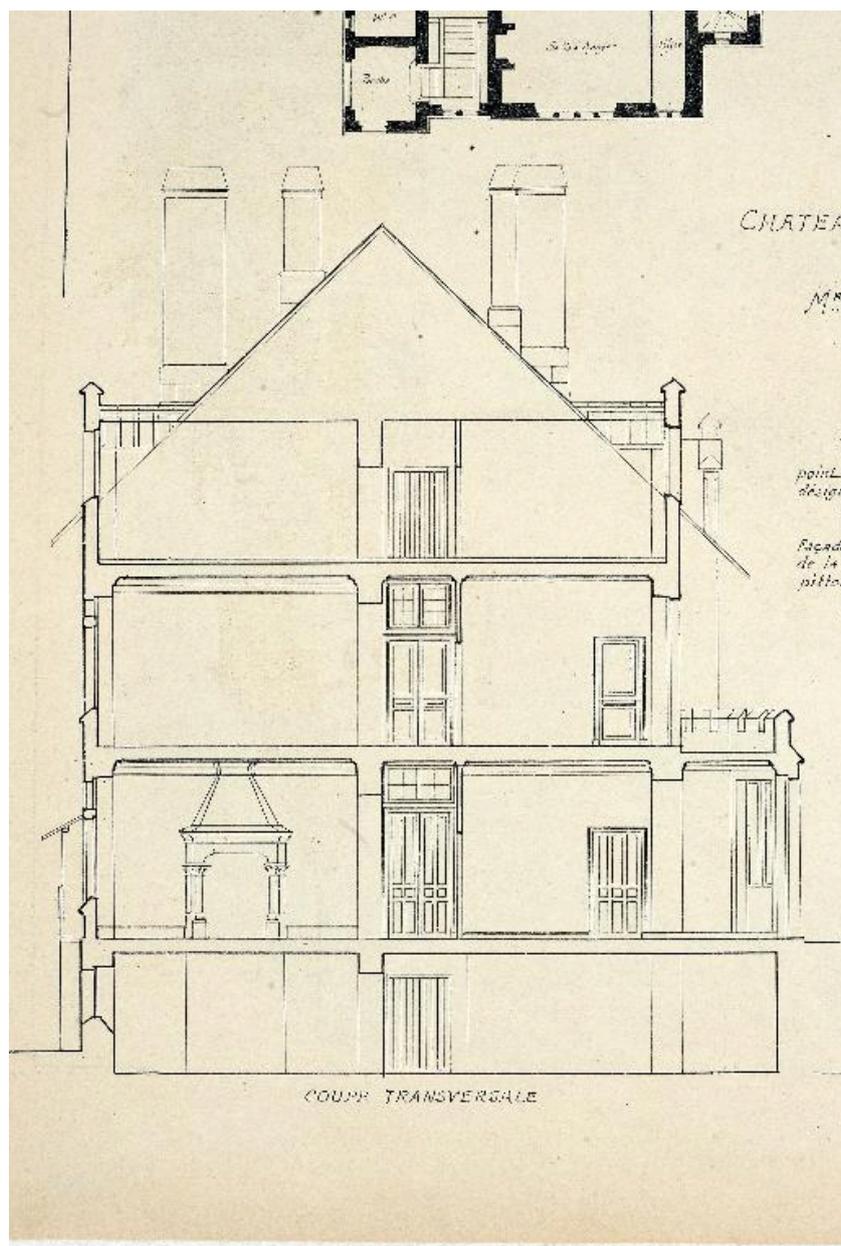
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Auteur du document reproduit : Louis Marchal

Date de prise de vue : 2006

(c) Conseil départemental de la Mayenne

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Coupe transversale.

Référence du document reproduit :

- **Château de Brives près Mayenne - Mayenne. Mr Louis Marchal, architecte à Laval. Façade principale, plan du rez-de-chaussée, plan du premier étage, coupe transversale, façade latérale, façade postérieure, façade latérale, tourelle de la cage d'escalier et porche abritant l'entrée** / dessiné par Louis Marchal. Paris : librairie E. Ducher. 8 est. Dans : "Monographies de bâtiments modernes", 18e année, n°88, 1906-1907, p. 217-220.
Archives départementales de la Mayenne, Laval : mf 1619

IVR52_20065300840NUCA

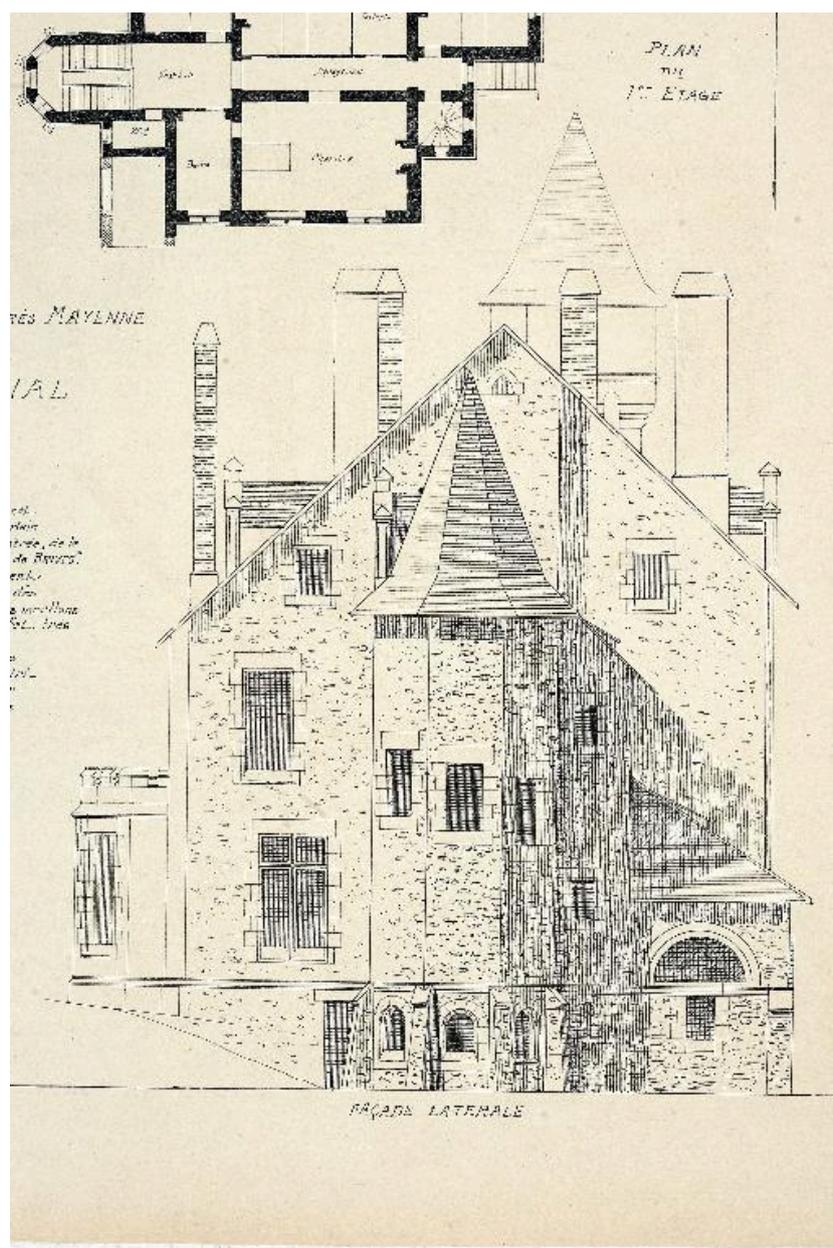
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Auteur du document reproduit : Louis Marchal

Date de prise de vue : 2006

(c) Conseil départemental de la Mayenne

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Elévation sud.

Référence du document reproduit :

- **Château de Brives près Mayenne - Mayenne. Mr Louis Marchal, architecte à Laval. Façade principale, plan du rez-de-chaussée, plan du premier étage, coupe transversale, façade latérale, façade postérieure, façade latérale, tourelle de la cage d'escalier et porche abritant l'entrée / dessiné par Louis Marchal.** Paris : librairie E. Ducher. 8 est. Dans : "Monographies de bâtiments modernes", 18e année, n°88, 1906-1907, p. 217-220.

Archives départementales de la Mayenne, Laval : mf 1619

IVR52_20065300841NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Auteur du document reproduit : Louis Marchal

Date de prise de vue : 2006

(c) Conseil départemental de la Mayenne

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Élévation nord et ouest ; élévation sud.

Référence du document reproduit :

- **Château de Brives près Mayenne - Mayenne. Mr Louis Marchal, architecte à Laval. Façade principale, plan du rez-de-chaussée, plan du premier étage, coupe transversale, façade latérale, façade postérieure, façade latérale, tourelle de la cage d'escalier et porche abritant l'entrée** / dessiné par Louis Marchal. Paris : librairie E. Ducher. 8 est. Dans : "Monographies de bâtiments modernes", 18e année, n°88, 1906-1907, p. 217-220.

Archives départementales de la Mayenne, Laval : mf 1619

IVR52_20065300843NUCA

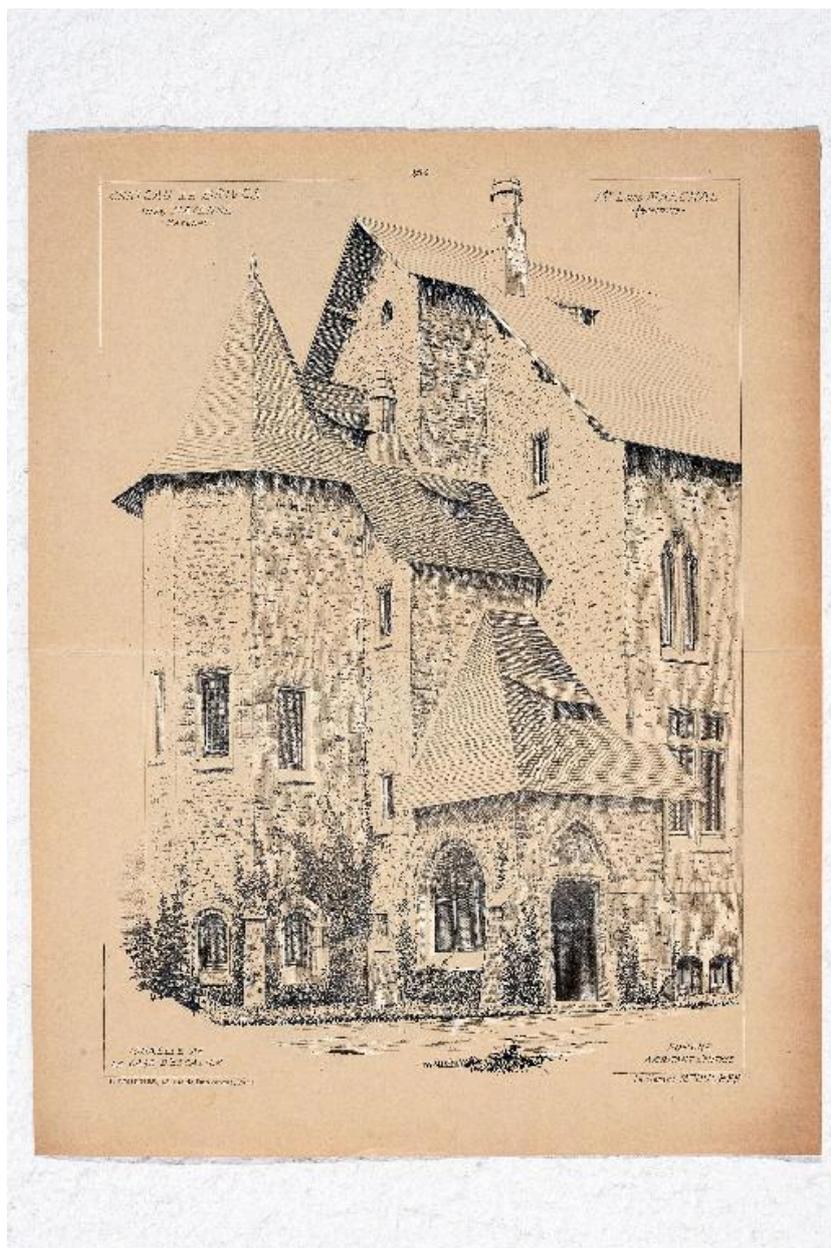
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Auteur du document reproduit : Louis Marchal

Date de prise de vue : 2006

(c) Conseil départemental de la Mayenne

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Elévation sud.

Référence du document reproduit :

- **Château de Brives près Mayenne - Mayenne. Mr Louis Marchal, architecte à Laval. Façade principale, plan du rez-de-chaussée, plan du premier étage, coupe transversale, façade latérale, façade postérieure, façade latérale, tourelle de la cage d'escalier et porche abritant l'entrée** / dessiné par Louis Marchal. Paris : librairie E. Ducher. 8 est. Dans : "Monographies de bâtiments modernes", 18e année, n°88, 1906-1907, p. 217-220.

Archives départementales de la Mayenne, Laval : mf 1619

IVR52_20065300842NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Auteur du document reproduit : Louis Marchal

Date de prise de vue : 2006

(c) Conseil départemental de la Mayenne

communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'élévation est vue depuis la rive gauche de la Mayenne.

Référence du document reproduit :

- **Mayenne. Brives. Le château vu sur la Mayenne.** Paris : Léon et Lévy, [avant 1915]. 1 impr. photomécan. (carte postale). (62).
Archives départementales de la Mayenne, Laval : 5 Fi 134 / 497

IVR52_20065300835NUCA

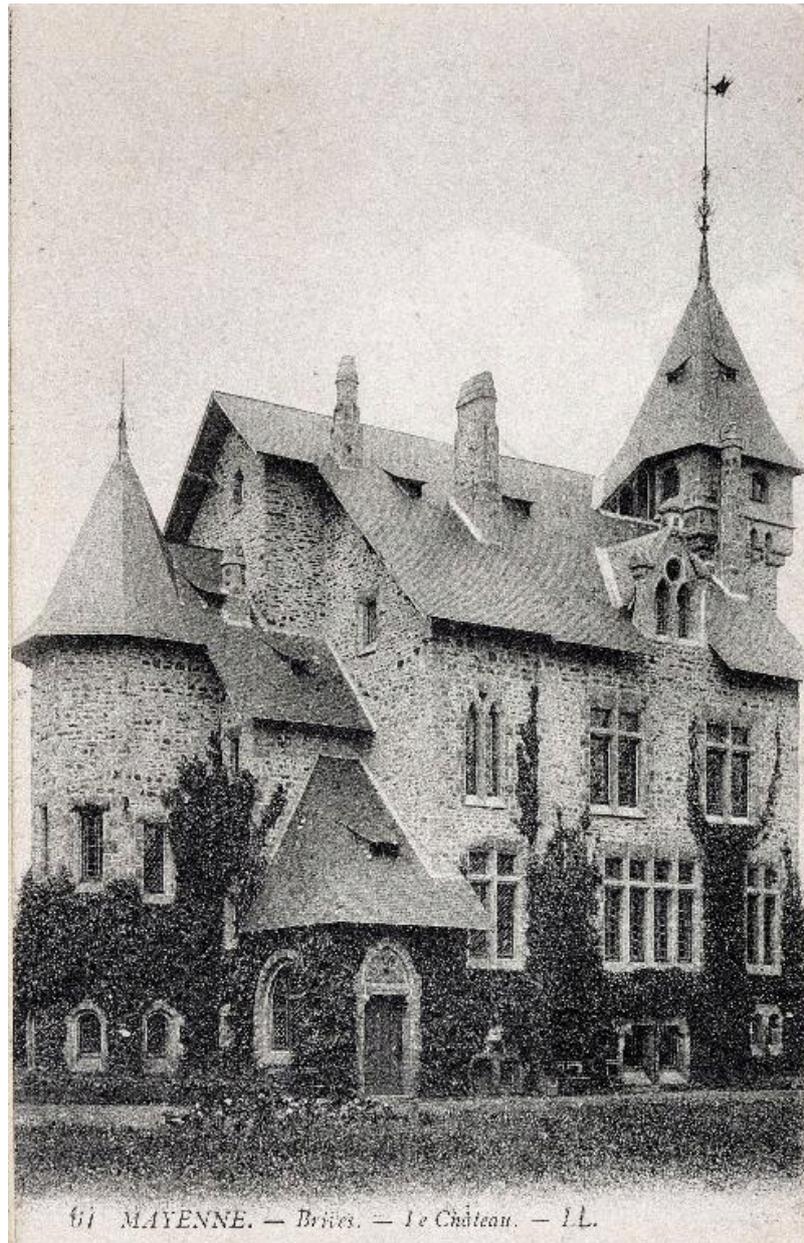
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Auteur du document reproduit : Léon et Lévy

Date de prise de vue : 2006

(c) Editions Léon et Lévy

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Les élévations sud et est.

Référence du document reproduit :

- **Mayenne. Brives. Le château.** Paris : Léon et Lévy, 1er quart XXe siècle. 1 impr. photoméc. (carte postale). (61).
Archives départementales de la Mayenne, Laval : 5 Fi 134 / 223

IVR52_20065300834NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Auteur du document reproduit : Léon et Lévy

Date de prise de vue : 2006

(c) Editions Léon et Lévy

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Une vue aérienne du site de Brives.

IVR52_20235301597NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'élévation est.

IVR52_20065300134NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2006

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'élévation est.

IVR52_20135300815NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Les élévations sud et est.

IVR52_20065300700NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2006

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Les élévations est et nord.

IVR52_20065300701NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2006

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Les élévations est et nord.

IVR52_20135300822NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



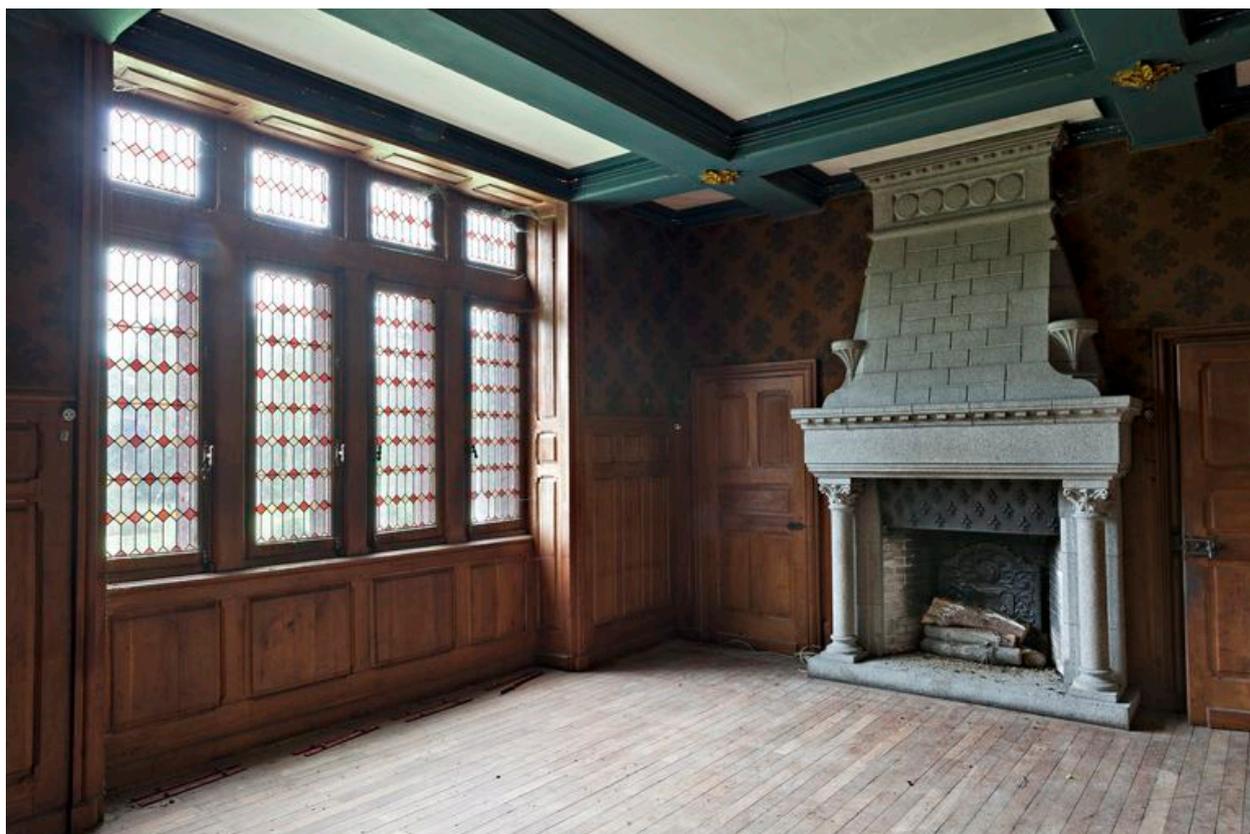
L'élévation ouest.

IVR52_20065300702NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2006

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Rez-de-chaussée : la salle à manger vue depuis le nord-ouest.

IVR52_20135300819NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Rez-de-chaussée : le salon vu depuis le nord-est.

IVR52_20135300820NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Premier étage : la chambre principale vue depuis le sud-ouest.

IVR52_20135300814NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'élévation est vue depuis la rive gauche de la Mayenne.

IVR52_20055300369NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2005

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation