Pays de la Loire, Mayenne
Saulges
la Tréhardière

Ferme - la Tréhardière, Saulges

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003369
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2006
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : four à pain, cellier, étable, porcherie, remise, puits

Compléments de localisation

œuvre située en partie sur la commune Chémeré-le-Roi
Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1838, A5, 2 ; 1982, A, 110, 111, 205

Historique

La Tréhardière appartenait en 1786 à Noël-Alexandre Turpin. Elle a été transférée de la commune de Saint-Pierre-sur-Erve à celle de Saulges en 1837. Passée à Michel Rousseau de Montfrand, elle a été entièrement reconstruite au milieu du XIXe siècle. Seule l'étable-porcherie a été réédifiée sur un fonds ancien. Le logis date précisément de 1840. Il a été agrandi d'un cellier au nord durant la deuxième moitié du XIXe siècle et a été remanié dans les années 1990.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, milieu 19e siècle, 4e quart 20e siècle
Dates : 1840 (daté par source)

Description

La ferme de la Tréhardière comprend cinq bâtiments construits en moellons de calcaire marbrier. Leur couverture a été refaite en tuile mécanique et en ardoise en fibrociment. Le logis comprenait au nord un fournil et une cave et au sud une petite étable. Ses baies en ciment remplacent, d'après le propriétaire, des ouvertures encadrées de tufeau taillé. Des deux porcheries, l'une forme un corps en appentis à croupe accolé à l'une des deux étables, l'autre est un bâtiment indépendant aux baies en calcaire marbrier taillé. La petite remise-bûcher est dotée de piliers de calcaire marbrier. La Tréhardière appartient au type IIC des fermes.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon sans chaîne en pierre de taille, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique, matériau synthétique en couverture
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des fermes est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1838. Type I : simple remaniement de l'existant. Type II : reconstruction partielle ; IIA :

remaniement du logis ; IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis ; IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales. Type III : reconstruction complète. Type IV : construction ex nihilo.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

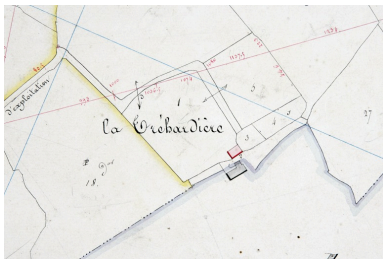
Références documentaires

Documents d'archive

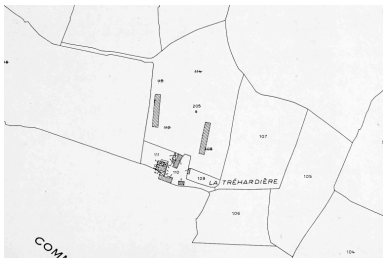
- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 436. **Matrices des propriétés foncières bâties et non bâties de Saulges.** 1841-1911.

- Collection particulière. **Paroisse de Saulges. Registre des délibérations du conseil de fabrique et du bureau des marguillers,** 1826-1906.
  p. 48

Illustrations



Extrait du plan cadastral
de 1838, section A2.
Phot. François Lasa
IVR52_20065302253NUCA



Extrait du plan cadastral révisé
en 1966, réédité en 1982 et
régulièrement mis à jour entre
1982 et 2006, section A2.
Phot. François Lasa
IVR52_20065302398NUCA

Le logis vu depuis la cour, au sud-est.
Phot. François Lasa
IVR52_20065302735NUCA

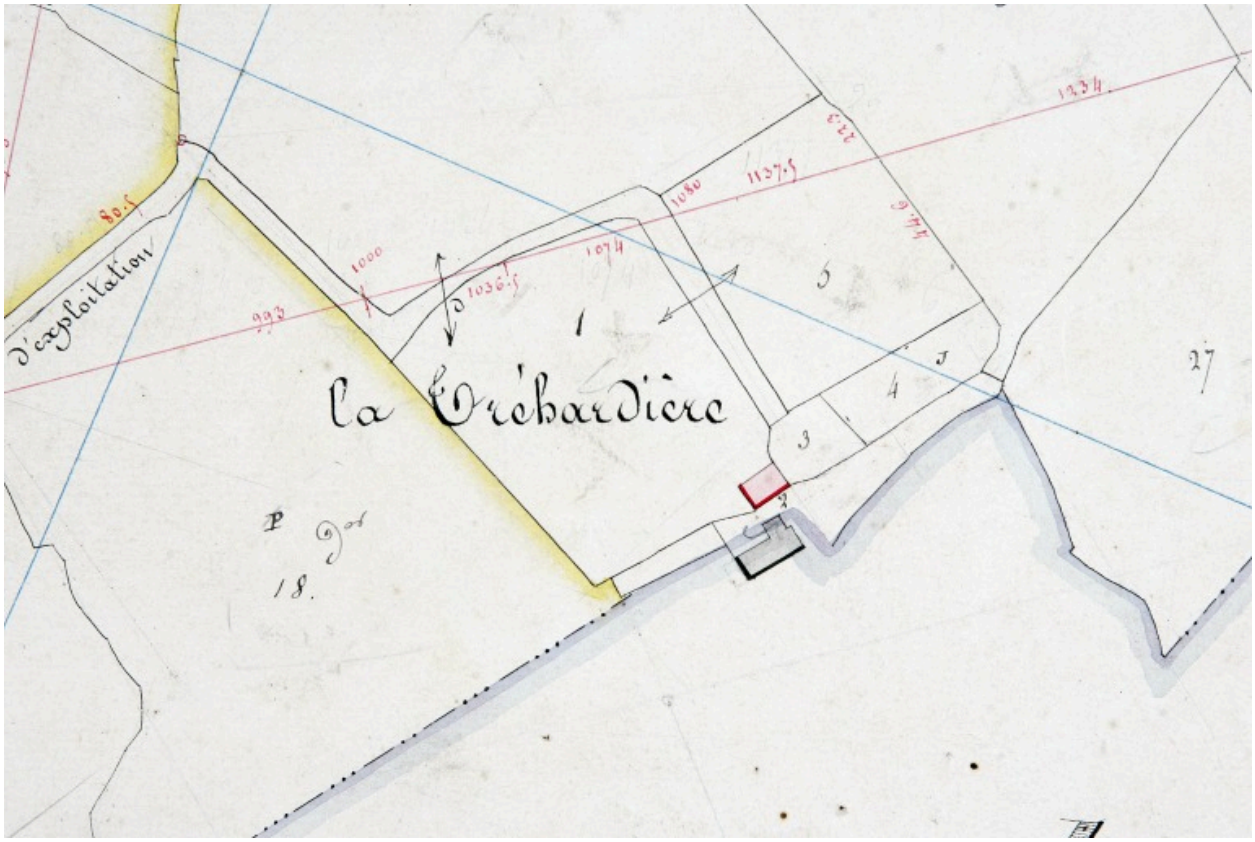
L'étable-porcherie et la seconde étable
vues depuis la cour, au nord-est.
Phot. François Lasa
IVR52_20065302736NUCA

La porcherie indépendante
vue depuis la cour à l'ouest.
Phot. François Lasa
IVR52_20065302737NUCA

Dossiers liés

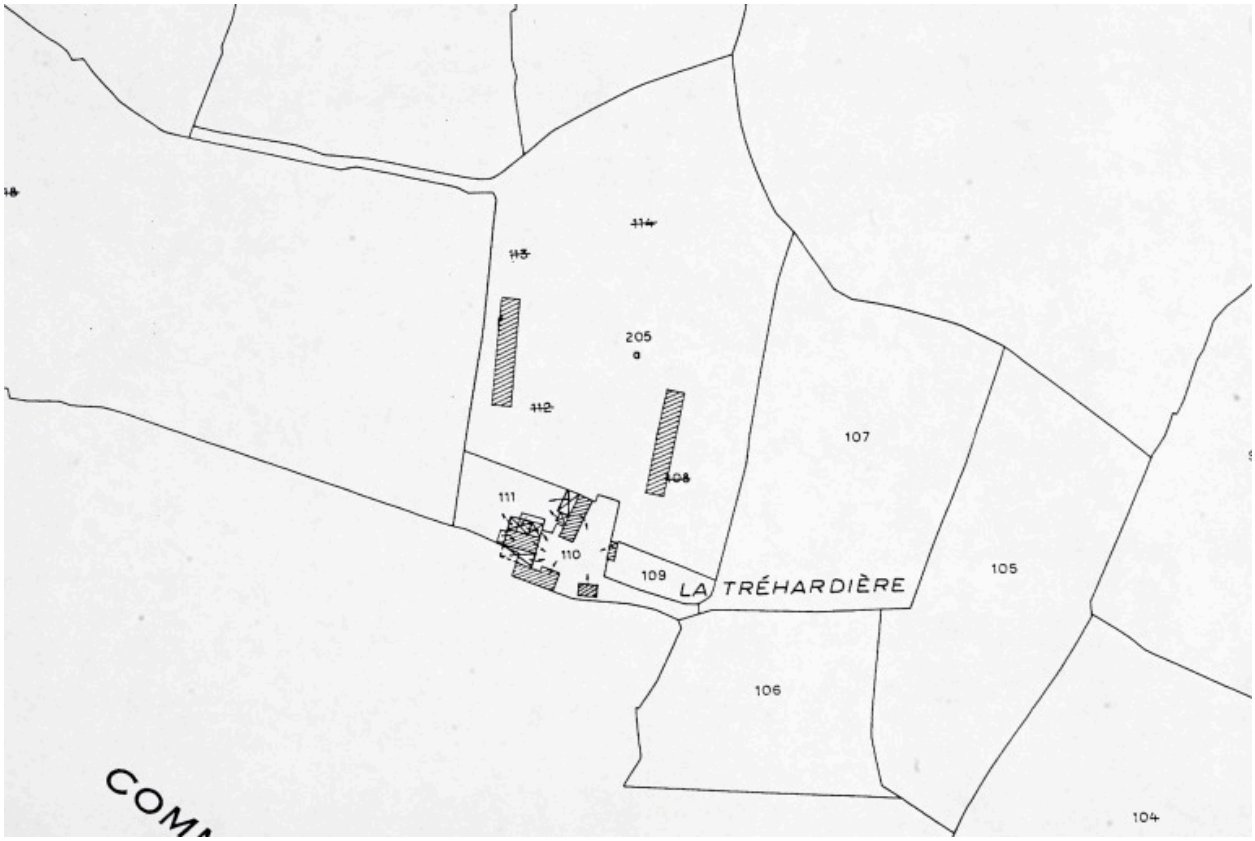
Dossiers de synthèse :
Les fermes de la commune de Saulges (IA53003271) Pays de la Loire, Mayenne, Saulges
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Saulges : présentation de la commune (IA53003268) Pays de la Loire, Mayenne, Saulges

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Extrait du plan cadastral de 1838, section A2.

IVR52_20065302253NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Conseil départemental de la Mayenne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral révisé en 1966, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2006, section A2.

IVR52_20065302398NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Le logis vu depuis la cour, au sud-est.

IVR52_20065302735NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

L'étable-porcherie et la seconde étable vues depuis la cour, au nord-est.

IVR52_20065302736NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La porcherie indépendante vue depuis la cour à l'ouest.

IVR52_20065302737NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation