Pays de la Loire, Sarthe
Bessé-sur-Braye
allée du Clos-Joli, allée du Clos-Fleury

Maisons sérielles (18), allées du Clos-Joli et du Clos-Fleury

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72059131
Date de l'enquête initiale : 2020
Date(s) de rédaction : 2020
Cadre de l'étude : inventaire topographique Bourgs et petites cités du Perche sarthois
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : cour, dépendance, mur de clôture

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 2020, AK, 35 à 49

Historique

Aucun document d'archive faisant référence à la construction de ces deux séries de logements ouvriers n'a été retrouvé. Ceux-ci sont attribués par la tradition orale à l'importante filature de Bessé-sur-Braye. La première série (allée du Clos Joli) parait datable du 4e quart du XIXe siècle. La seconde série (allée du Clos Fleury) est postérieure et peut être attribuée au 2e quart du XXe siècle. Quelques remaniements ont été réalisés (ouvertures, percements, ajout de balcon...) dans la 2e moitié du 20e siècle, mais l'ensemble reste encore parfaitement lisible. Une partie des jardins ouvriers, visibles sur une carte postale du milieu du XXe siècle, a été supprimée pour agrandir la cour de l'école de garçons.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle, 2e quart 20e siècle
Période(s) secondaire(s) : 2e moitié 20e siècle

Description

Desservies par des impasses (dont une aujourd'hui privatisée), les deux séries de logements sont orientées au sud-est. La première série (allée du Clos Joli), comprend huit maisons sur quatre parcelles. Toutes possèdent à l'origine en façade une entrée de cave, une porte, une fenêtre et une lucarne, le tout à encadrements de briques. Chaque maison présente des dispositions symétriques à ses voisines, ce qui n'exclut pas certaines variations dans la série : certaines lucarnes sont regroupées par deux, de même que certaines ouvertures. La seconde série (allée du Clos Fleury) compte dix logements sur dix parcelles, mais le dixième a été très remanié et agrandi. Chaque logement compte une cave, deux travées et une porte centrale. La seule variation est la présence d'une ou deux lucarnes par maison, déjà visible sur une carte postale ancienne et qui semble donc ne pas correspondre à un réaménagement postérieur des combles. L'ensemble des façades postérieures est aveugle. Chaque maison disposait de son propre jardin, dont une partie a disparu.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, comble à surcroît
Couvrements : charpente en bois apparente
Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état, remanié

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Illustrations

Une série de logements ouvriers (allée du Clos Joli). Phot. Pierre-Bernard Fourny IVR52_20207200763NUCA

Une série de logements ouvriers (allée du Clos Fleury). Phot. Pierre-Bernard Fourny IVR52_20207200764NUCA

Un logement ouvrier. Phot. Pierre-Bernard Fourny IVR52_20207200765NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Bessé-sur-Braye : présentation du bourg (IA72059103) Pays de la Loire, Sarthe, Bessé-sur-Braye
Habitat sériel du bourg de Bessé-sur-Braye (IA72059105) Pays de la Loire, Sarthe, Bessé-sur-Braye
Maisons du bourg de Bessé-sur-Braye (IA72059104) Pays de la Loire, Sarthe, Bessé-sur-Braye
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Pierrick Barreau
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays du Perche sarthois

Une série de logements ouvriers (allée du Clos Joli).

IVR52_20207200763NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2020
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Une série de logements ouvriers (allée du Clos Fleury).

IVR52_20207200764NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2020
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Un logement ouvrier.

IVR52_20207200765NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2020
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation