

Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Paimbœuf
2 quai Gautreau

Maison, 2 quai Gautreau, Paimbœuf

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44004662
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1810, 146 ; 1999. A 2ème feuille 533

Historique

Le terrain a été arrenté par la duchesse de Lesdiguières à André Frémal, maître charpentier de navires, le 19 septembre 1701. Il était, avant l'ouverture de la rue Saint-Gilles, limité au sud par un fossé le séparant des terres de la métairie du Bois Gautier. Un constructeur de navires de Nantes, Marc Daviaud, se porte acquéreur du terrain et de la maison le 18 mai 1737 ; Catherine Daviaud (veuve) en est toujours la propriétaire en 1778. Elle déclare deux maisons, l'une au nord (n° 2 quai Gautreau) composée d'une pièce au rez-de-chaussée, de deux pièces à l'étage et de plusieurs logements sur la cour accessibles depuis le quai par une allée latérale à l'est ; l'autre au sud (n° 4 rue Saint-Gilles) composée de trois pièces successives entre la rue et la cour au nord, la troisième servant de cuisine, d'un étage et d'un grenier. Si la description de la maison située au sud sur la rue Saint-Gilles renvoie à la maison visible actuellement, il est plus délicat de dater la maison sur le quai, les éléments du décor intérieur et l'escalier dans œuvre (intégré au corps principal) renvoyant au XIXe siècle. Cependant, si le corps principal ouvrant sur le quai a pu être élevé dans le quatrième quart du XVIIIe siècle, la surélévation d'un deuxième étage carré est plus récente (XXe ?). Les lambris de couverture présents au premier étage du corps principal datant de la fin du XVIIIe siècle n'ont pas été conçus pour la maison ; il s'agit d'un remploi. En 1817, les héritiers du notaire Michel Aubinais (ancien procureur à Paimbœuf) avaient la propriété de l'ensemble.

Période(s) principale(s) : 4e quart 18e siècle, 1ère moitié 19e siècle

Description

La maison est composée de trois corps de bâtiment : un corps principal ouvert sur le quai d'une pièce au rez-de-chaussée et de deux pièces à l'étage desservies par un escalier dans-œuvre ancré à l'angle sud-ouest contre le mur mitoyen, un corps secondaire transversal en appentis comprenant la salle à manger au rez-de-chaussée et un troisième parallèle au corps principal comprenant la cuisine.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : gneiss ; granite ; tuffeau ; moellon
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Plan : plan régulier en L
Étage(s) ou vaisseau(x) : 2 étages carrés
Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis

Escaliers : escalier dans-œuvre : escalier tournant à retours sans jour, en charpente

Statut, intérêt et protection

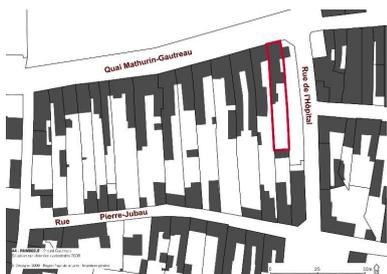
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

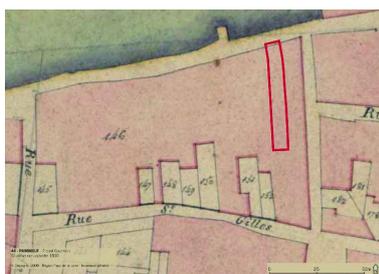
Documents d'archive

- Rolle rentier de Mesdemoiselles Grou pour les rentes qui leur sont dues sur les maisons de Painbeuf. Arrentement le 19 septembre 1701 par la duchesse de lesdiguières à André Frémal, maître charpentier de navire. [1772].
Archives départementales de Loire-Atlantique, Nantes : 1 E 757
- Etude de Me Trastour. Aveu par Daviaud, constructeur de navires, au demoiselles Grou. Art. 3 : un terrain sur lequel sont bâties deux maisons, une au nord occupée par un marchand de vin et tonnelier Jaques Dousset, une au sud occupée par Aubinais, notaire, biens acquis le 18 mai 1737 par Marc Daviaud et Catherine Daviaud sa veuve. 5 janvier 1778.
Archives départementales de Loire-Atlantique, Nantes : 4 E 90/29

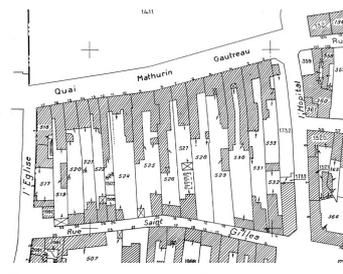
Illustrations



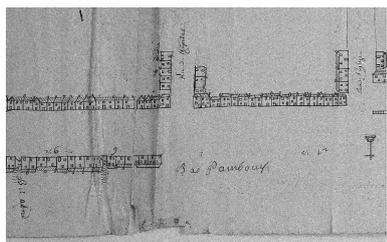
Situation sur données cadastrales 2008.
Dess. Virginie Desvigne
IVR52_20094400408NUDA



Situation sur cadastre 1810.
Dess. Virginie Desvigne
IVR52_20094400407NUDA



Plan cadastral, 1999, extrait.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034400111NUCA



Brouillon du plan figuré de Paimboeuf, [1749], détail : la fin de la Grande Rue et la rive.
Phot. François Lasa
IVR52_20054402149NUCA



Le quai Gautreau depuis la maison n° 1 (actuellement détruite) au début du XXe siècle.
Autr. Fernand Chapeau, Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20034401719NUCA



Situation sur la vue aérienne, 2010.
Dess. Élodie Rama,
Dess. Élodie Rama
IVR52_20104402617NUDA



Situation sur la vue aérienne, 1998.



Dess. Élodie Rama, Autr.
Christophe Yvernogeu
IVR52_19984404659NUDA

Le quai Gautreau : de gauche
à droite, les maisons n° 2
(la plus haute), n° 3, n° 4.
Phot. François Lasa
IVR52_20054401433NUCA

Vue de la façade postérieure.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034401521NUCA

Dossiers liés

Est partie constituante de : Îlot 13, quai Mathurin-Gautreau ; rue de l' Hôpital ; rue Saint-Gilles ; rue de l' Eglise, Paimbœuf (IA44004599) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Paimbœuf, quai Mathurin-Gautreau , rue de l' Hôpital , rue Saint-Gilles , rue de l' Eglise

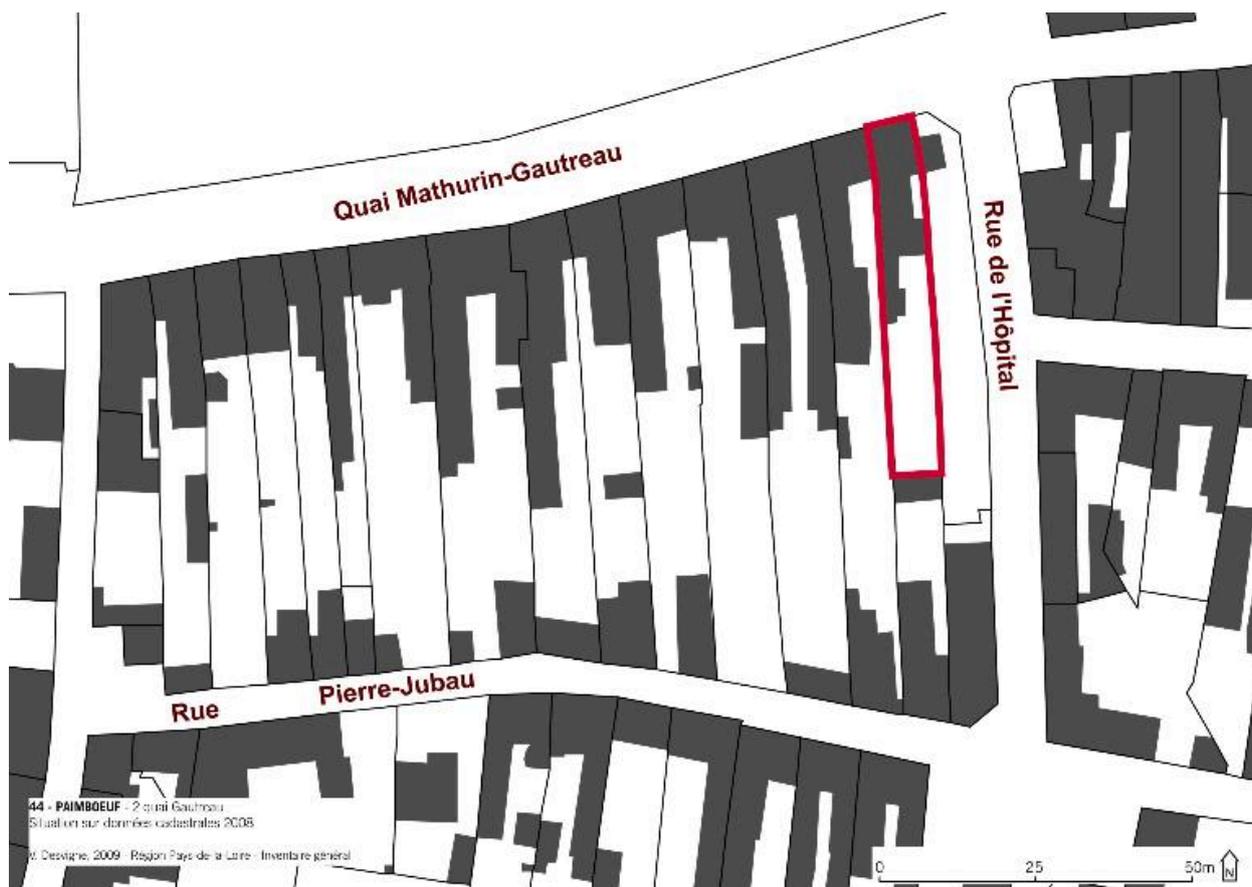
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Paimbœuf : présentation de l'aire d'étude (IA44004533) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Paimbœuf

Auteur(s) du dossier : Françoise Lelièvre

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



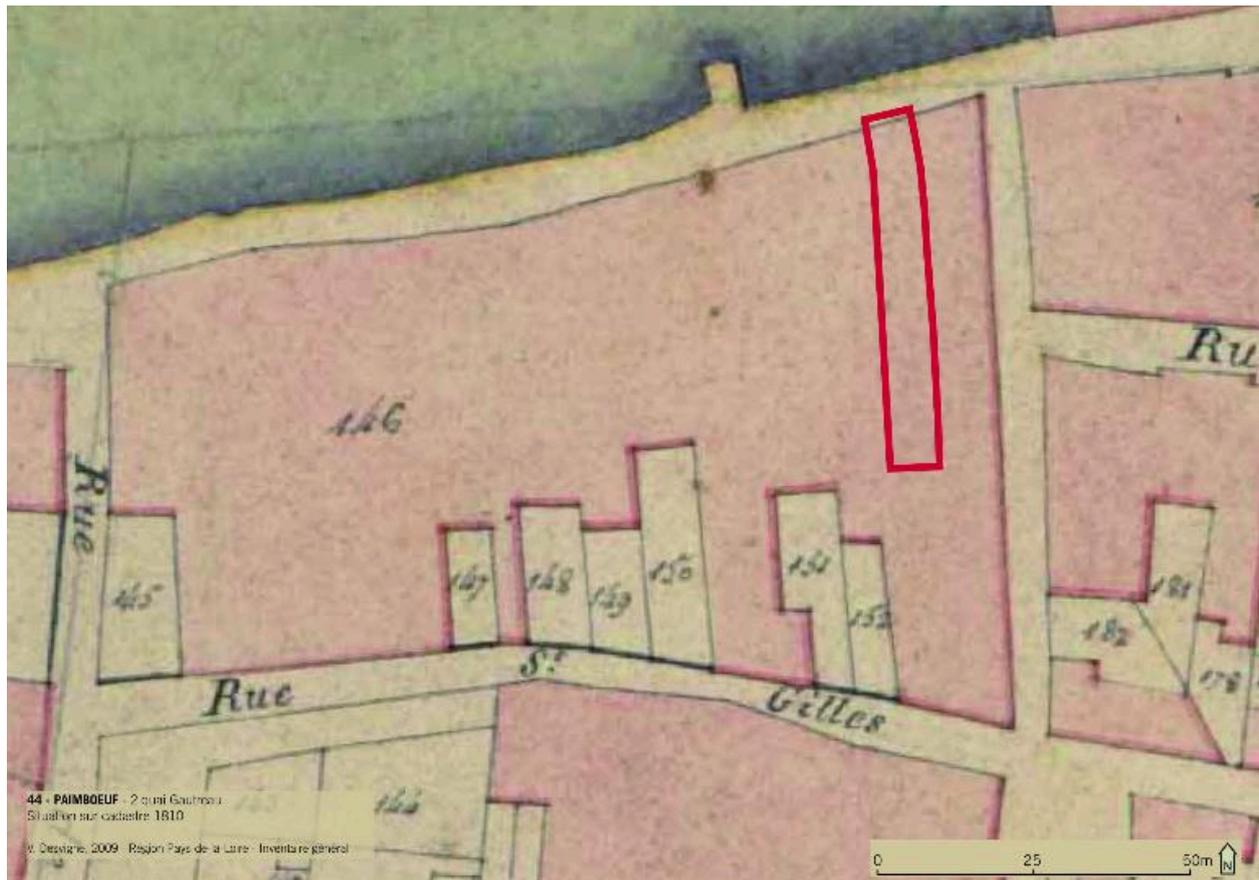
Situation sur données cadastrales 2008.

IVR52_20094400408NUDA

Auteur de l'illustration : Virginie Desvigne

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



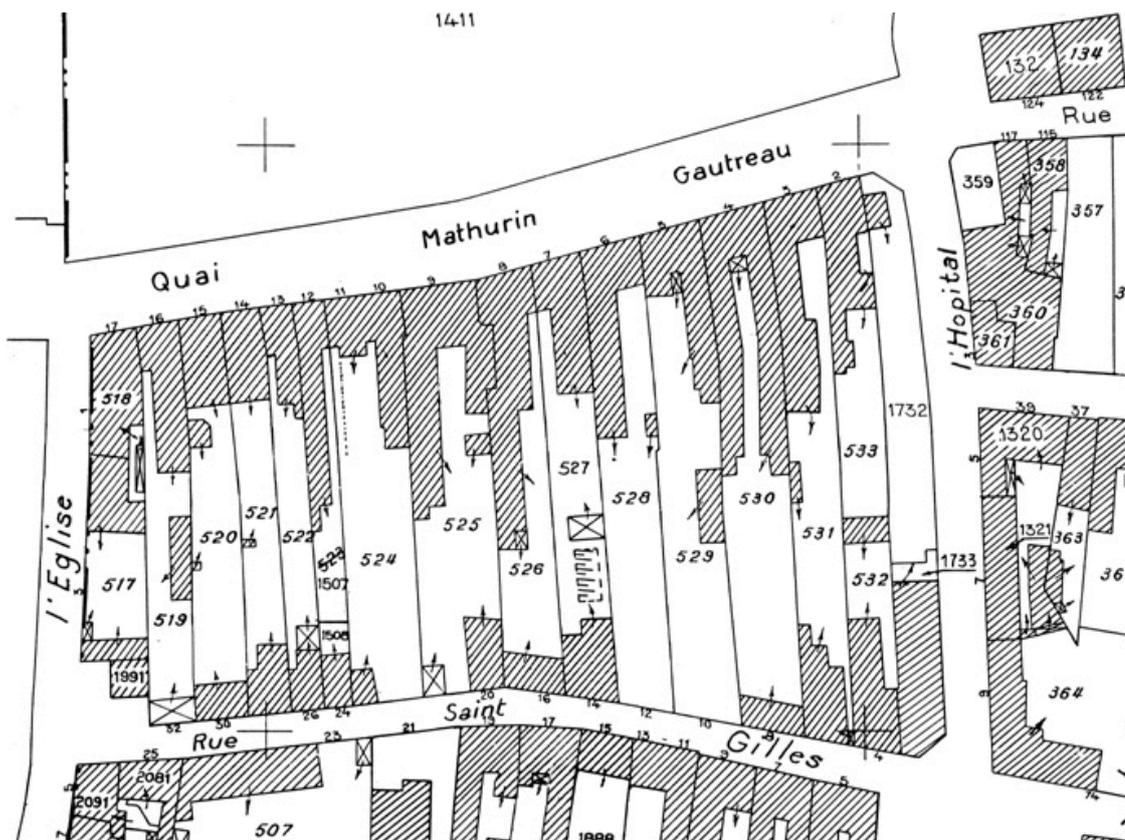
Situation sur cadastre 1810.

IVR52_20094400407NUDA

Auteur de l'illustration : Virginie Desvigne

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



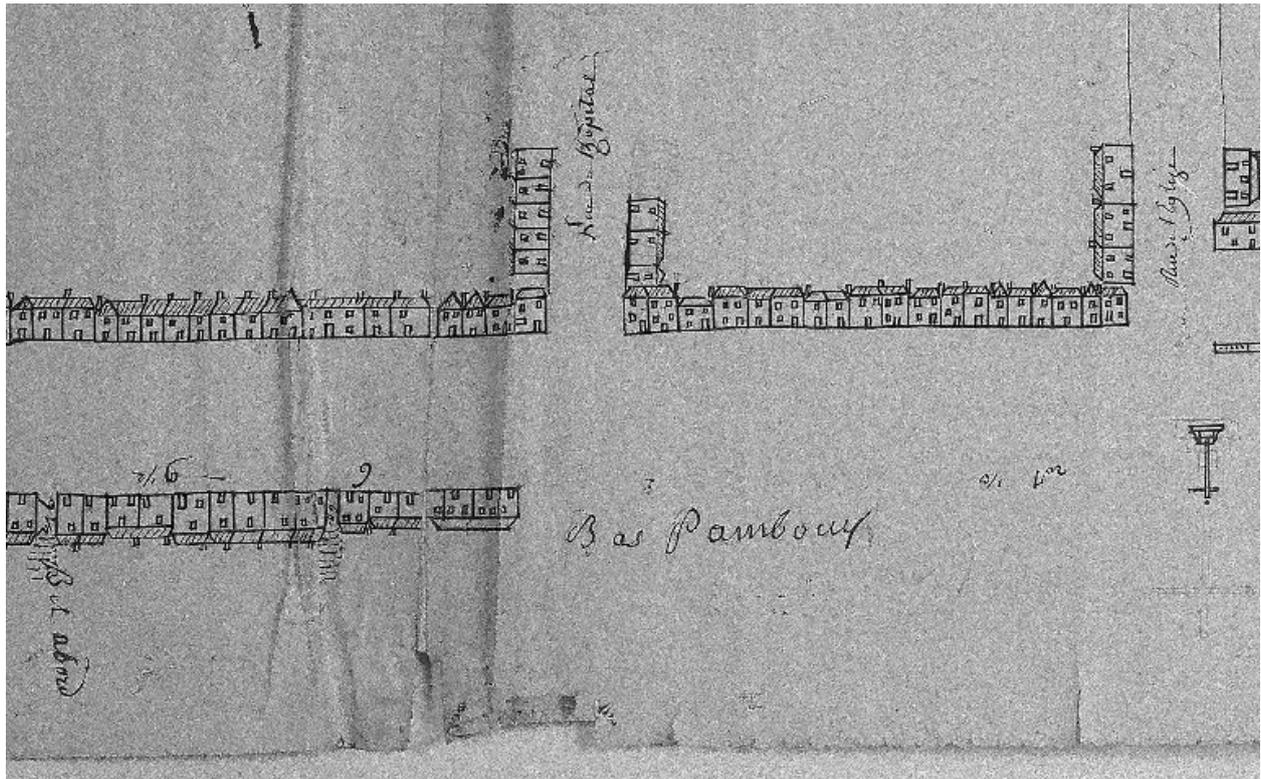
Plan cadastral, 1999, extrait.

IVR52_2003440011NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Brouillon du plan figuré de Paimboeuf, [1749], détail : la fin de la Grande Rue et la rive.

Référence du document reproduit :

- Dessin, encre sur papier, [1749] ; détail.
Archives départementales de Loire-Atlantique, Nantes : 1 Fi Paimbœuf 1

IVR52_20054402149NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Archives départementales de Loire-Atlantique ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le quai Gautreau depuis la maison n° 1 (actuellement détruite) au début du XXe siècle.

Référence du document reproduit :

- Carte postale, 2e quart 20e siècle.
Collection particulière, Lionel Houis

IVR52_20034401719NUCA

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

Auteur du document reproduit : Fernand Chapeau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Situation sur la vue aérienne, 2010.

IVR52_20104402617NUDA

Auteur de l'illustration : Élodie Rama, Auteur de l'illustration : Élodie Rama

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Situation sur la vue aérienne, 1998.

Référence du document reproduit :

- Vue aérienne. Prise de vue argentique, extrait du cliché n° IVR52_19984401168XA.
Région Pays de la Loire - Centre de ressources, Nantes

IVR52_19984404659NUDA

Auteur de l'illustration : Élodie Rama

Auteur du document reproduit : Christophe Yvernogeu

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le quai Gautreau : de gauche à droite, les maisons n° 2 (la plus haute), n° 3, n° 4.

IVR52_20054401433NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la façade postérieure.

IVR52_20034401521NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation