Pays de la Loire, Mayenne
Saulges
le Rocher

Écart - le Rocher, Saulges

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003359
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2006
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : écart
Parties constituantes non étudiées : porcherie

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1838, E6, 1 à 3 ; 1982, E, 46 à 48, 299

Historique

En 1451, Jean d'Auvers rend aveu au couvent des Jacobins du Mans pour le Rocher, puis Macé de Brée en 1472, Jean de Brée en 1500 et sa veuve Marie de Jonchères en 1519. Le lieu figure sur la carte de Cassini. En 1838, il regroupait deux logis et en 1846 abritait deux ménages d'agriculteurs. L'un des logis est encore conservé : il date du XVIe siècle ou du XVIIe siècle et a été allongé durant la deuxième moitié du XIXe siècle vers l'ouest. Le deuxième qui lui était accolé à l'est a été presque entièrement reconstruit en 1980. Il est prolongé par un ancien hangar construit en 1947. Un troisième logis a été adossé au premier à l'ouest dans la deuxième moitié du XIXe. Enfin un quatrième, construit en 1846 à l'emplacement d'un bâtiment plus ancien, a été transformé en appentis dans le dernier quart du XXe siècle.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, milieu 19e siècle, 4e quart 20e siècle
Dates : 1846 (daté par source), 1980 (daté par tradition orale)

Description

L'écart du Rocher est constitué d'un alignement de trois logis. Les deux premiers, à l'est, sont tournés vers le sud. Le premier comprend deux corps de bâtiments aux pentes de toiture différentes que prolonge vers le nord une porcherie. Il est couvert d'ardoises et de tuiles plates. Le deuxième est couvert d'ardoises en fibrociment. Ses murs, en partie remontés en parpaings de ciment, sont crépis. Un ancien hangar s'y adosse à l'est : sa structure est constituée de poteaux de bois. Le troisième logis est tourné vers la route de Saint-Pierre à l'ouest. Ses fenêtres et ses chaînes d'angle sont en pierres de taillé de calcaire marbrier. Sa porte est surmontée d'un linteau de bois moderne que porte de chaque côté un corbeau soutenu par une demi-colonne sur dosseret. Le quatrième logis, séparé des autres, a été transformé en dépendance en appentis couvert de tôle. Le Rocher appartient au type I des écarts.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : moellon sans chaîne en pierre de taille, enduit ; moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile plate, matériau synthétique en couverture, tôle ondulée
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des écarts est établie en fonction du nombre de logements comptabilisés sur le cadastre de 1838. Type I : écart de 2 ou 3 logements. Type II : écart de 4 logements ou plus.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

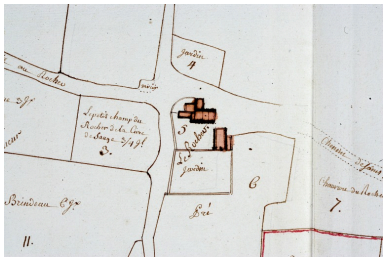
Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne : 6 M 435. **Recensement de la population de Saulges**, 1846.
- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 436. **Matrices des propriétés foncières bâties et non bâties de Saulges.** 1841-1911.
- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 729. **Matrices des propriétés foncières bâties de Saulges.** 1883-1911.
- Archives départementales de la Sarthe : H 1148. **Couvent des jacobins du Mans. Fiefs d'Orques, de Clavières, etc ... Amendes et remembrances des plaids des dits fiefs.** 1387-1519.

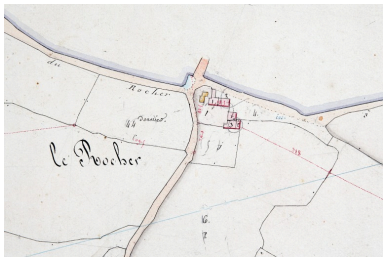
Documents figurés

- **Chartrier de Thévalles. Plans de la terre de Thévalles et environs : plans terriers de la châtellenie de Thévalles, Saulges et Saint-Pierre.** 1772-1777. 56 plans pos. en 1 album : encre et gouache ; 46 X 60 cm. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 34 166). (Collection particulière).
  pl. 3

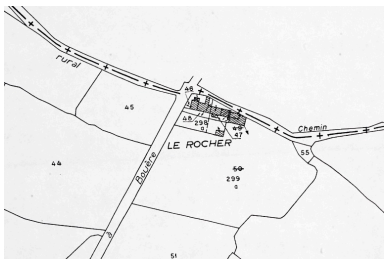
Illustrations



Extrait du plan terrier des châtellenies de Thévalles et de Saulges, vers 1772, pl. 3.
Phot. François Lasa
IVR52_20065302557NUCA



Extrait du plan cadastral de 1838, section E1.
Phot. François Lasa
IVR52_20065302287NUCA



Extrait du plan cadastral révisé en 1966, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2006, section E1.
Phot. François Lasa
IVR52_20065302423NUCA

Vue d'ensemble depuis le sud-ouest. De gauche à droite : le troisième logis, le premier logis

Le troisième logis vu depuis la route de Saint-Pierre à l'ouest.
Phot. François Lasa

avec son extension du XIXe siècle et le deuxième logis que prolonge l'ancien hangar. Phot. François Lasa IVR52_20065302862NUCA

IVR52_20065302863NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Les écarts de la commune de Saulges (IA53003272) Pays de la Loire, Mayenne, Saulges
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Saulges : présentation de la commune (IA53003268) Pays de la Loire, Mayenne, Saulges

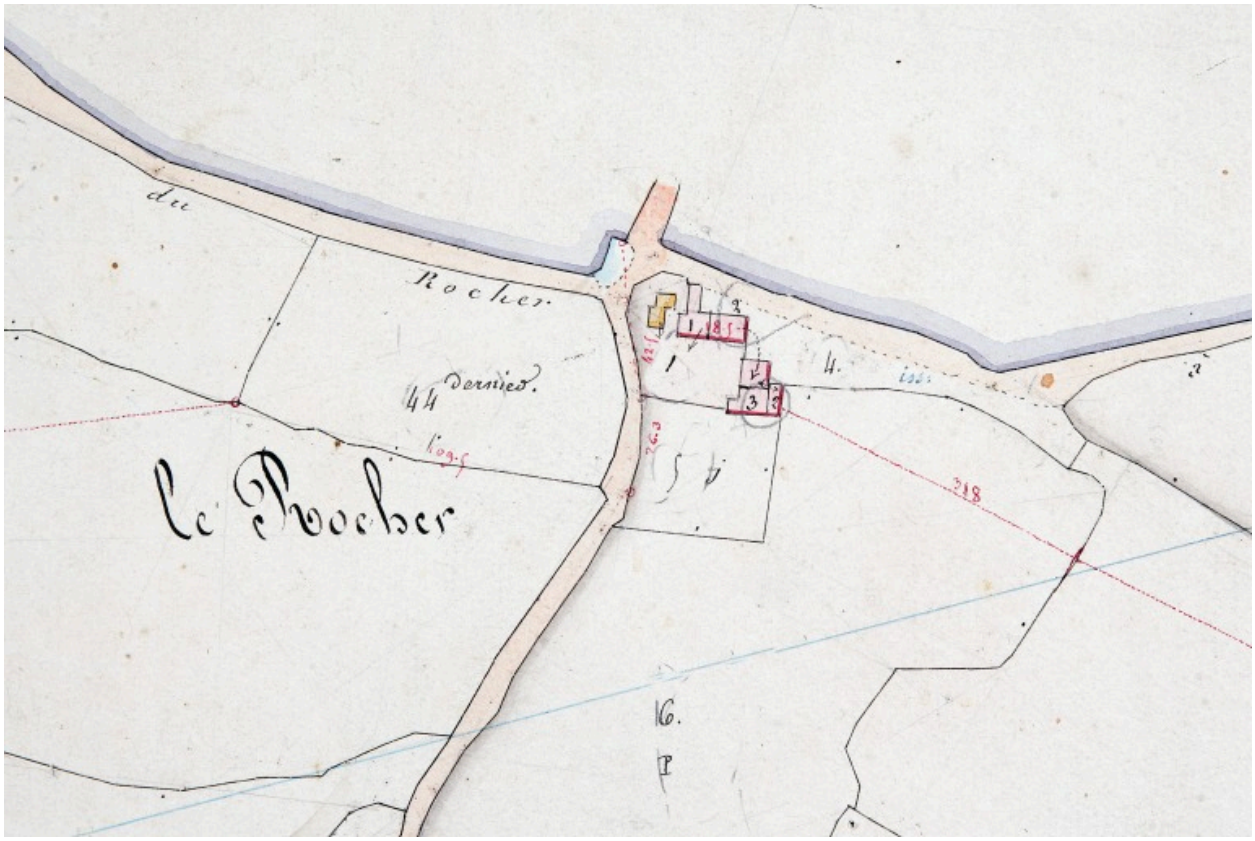
Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne

Extrait du plan terrier des châtellenies de Thévalles et de Saulges, vers 1772, pl. 3.

Référence du document reproduit :

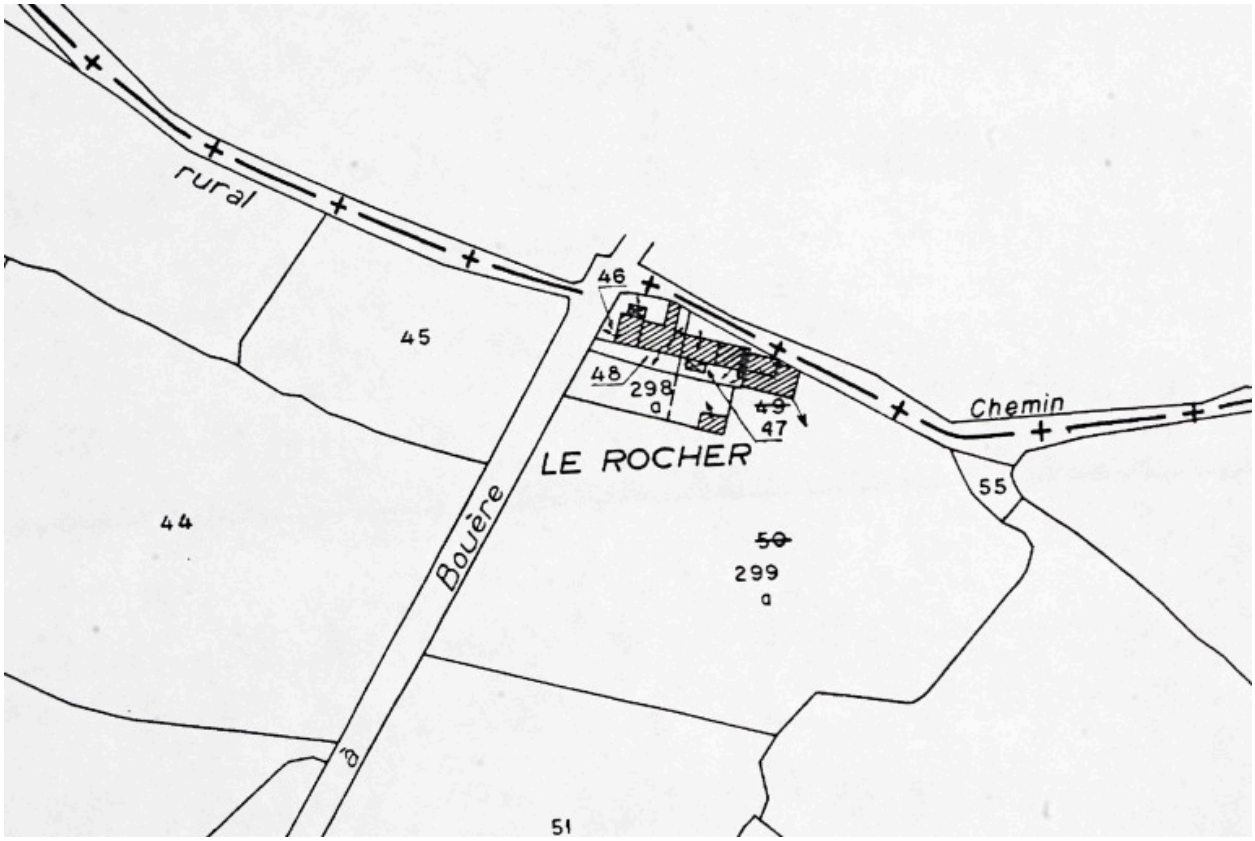
- **Chartrier de Thévalles. Plans de la terre de Thévalles et environs : plans terriers de la châtellenie de Thévalles, Saulges et Saint-Pierre.** 1772-1777. 56 plans pos. en 1 album : encre et gouache ; 46 X 60 cm. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 34 166). (Collection particulière).

IVR52_20065302557NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Collection particulière
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral de 1838, section E1.

IVR52_20065302287NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Conseil départemental de la Mayenne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral révisé en 1966, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2006, section E1.

IVR52_20065302423NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble depuis le sud-ouest. De gauche à droite : le troisième logis, le premier logis avec son extension du XIXe siècle et le deuxième logis que prolonge l'ancien hangar.

IVR52_20065302862NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Le troisième logis vu depuis la route de Saint-Pierre à l'ouest.

IVR52_20065302863NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation