

Pays de la Loire, Vendée  
Vix  
Bourg  
19 rue Georges-Clemenceau

## **Magasin de commerce, maison, 19 rue Georges-Clemenceau**

### **Références du dossier**

Numéro de dossier : IA85002191  
Date de l'enquête initiale : 2019  
Date(s) de rédaction : 2019  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin  
Degré d'étude : recensé

### **Désignation**

Dénomination : maison, magasin de commerce

### **Compléments de localisation**

Milieu d'implantation : en village  
Références cadastrales : 1836, C, 559 ; 2019, AI, 245

### **Historique**

Un bâtiment apparaît à cet emplacement sur le plan cadastral de 1836. Il s'agit alors d'une forge qui appartient alors à Etienne Journolleau (1790-1868), maréchal-ferrant, marié à Marie Furgeaud, lequel habite dans une maison juste derrière. Une autre forge jouxte celle-ci, à l'est (actuellement 21 rue Georges-Clemenceau), détenue par Pierre Guichard, maréchal-ferrant lui aussi. La forge passe en 1844 à Pierre Légeron, quincaillier à Fontenay-le-Comte. Le bâtiment actuel, qui a longtemps conservé une vocation commerciale, a dû être édifié vers le milieu du XIXe siècle, tout en ayant peut-être conservé des éléments plus anciens (disposition des ouvertures avec porte latérale, baie en anse de panier). En 1899, il est acquis par Antoine Boudet, cordonnier puis buraliste, et passe en 1918 à Antoine Boudet dit "le Bouif", époux Fabry, épiciier et bourrelier.

Période(s) principale(s) : milieu 19e siècle

### **Description**

Haute et étroite, la maison est placée en alignement sur la voie. Sa façade, soulignée par un solin, sous un débordement de toit, présente une travée d'ouvertures et deux baies au rez-de-chaussée, dont la porte latérale. L'autre baie est une ancienne ouverture de commerce, en arc en anse de panier.

### **Éléments descriptifs**

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit  
Matériau(x) de couverture : tuile creuse  
Couvrements :  
Type(s) de couverture : toit à longs pans

### **Typologies et état de conservation**

Typologies : Maison attenante ; 1/2

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3392 à 3401, 3725 (complétés par les registres conservés en mairie). **1837-1971 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Vix.**

### Documents figurés

- Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

## Illustrations



La parcelle 559, en bas à gauche,  
sur le plan cadastral de 1836.  
Phot. Yannis (reproduction) Suire  
IVR52\_20198501634NUCA



La maison vue depuis l'ouest.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20198501561NUCA

## Dossiers liés

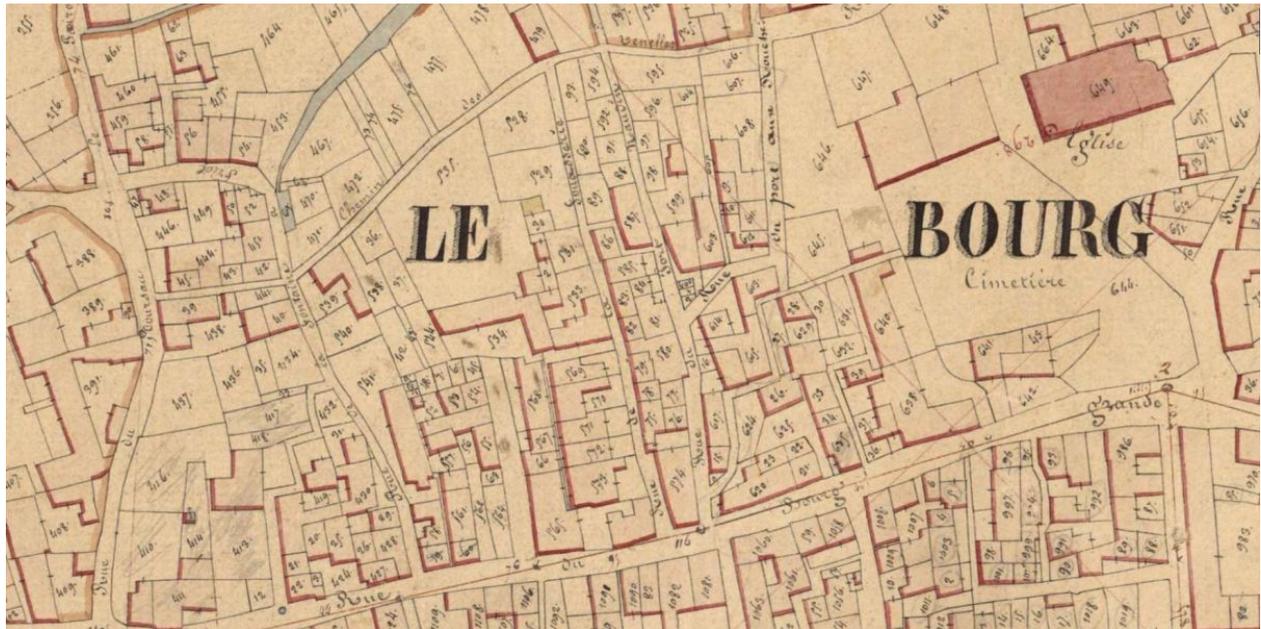
### Dossiers de synthèse :

Vix : présentation de la commune (IA85002141) Pays de la Loire, Vendée, Vix  
Maisons, fermes : l'habitat à Vix (IA85002142) Pays de la Loire, Vendée, Vix

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



La parcelle 559, en bas à gauche, sur le plan cadastral de 1836.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

IVR52\_20198501634NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés



La maison vue depuis l'ouest.

IVR52\_20198501561NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés