

Pays de la Loire, Mayenne
Saulges
la Bougrière

Ferme, actuellement maison - la Bougrière, Saulges

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003295
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2006
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme
Destinations successives : maison
Parties constituantes non étudiées : étable

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1838, H8, 9 ; 1982, H, 130, 132

Historique

Les archives du Cognier mentionnent deux lieux, la Petite Bougrière et la Bougrière, qui relevaient tous les deux de la seigneurie des Trées. Le premier appartenait au XVe siècle à la dame de l'Epine et est vendu au seigneur de Chantepie Anne Guérin vers 1553. Marie, veuve de Jean Cesneau, rend aveu du second en 1490, et Jeau Pouppé, dit sieur de la Bougrière, en 1533. La Bougrière figure sur la carte de Cassini. Une demande de concession de mine d'anthracite sur une partie de l'exploitation, située sans doute à Epineu-le-Seguin, est faite en 1832. Elle est obtenue en 1835 et la société des mines d'Epineu est organisée en 1839. En 1841, la mine est équipée de trois manèges pour l'extraction et de treize chevaux. Elle est dirigée par Alexandre Goupil. Elle est rachetée par la société des mines de Viré à la fin des années 1840, puis fusionne avec la majorité des sociétés minières du Maine dans la Compagnie des mines de la Mayenne et de la Sarthe en 1850. Son exploitation est réduite dès 1851 et cesse probablement peu après. Les deux bâtiments de la ferme figurant sur le plan cadastral de 1838 ont été démolis vers 1841. A leur place le propriétaire, Couléard-Juliettrie de Sainte-Suzanne, a fait édifier un logis-étable. La partie logis a été allongée d'une pièce peu après. La seconde étable date de la fin du XIXe siècle ou du début du XXe siècle.

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle, limite 19e siècle 20e siècle
Dates : 1841 (daté par source)

Description

Les deux bâtiments de l'ancienne ferme de la Bougrière sont disposés parallèlement de part et d'autre de la cour. Ils sont construits en moellons de calcaire marbrier. Le logis-étable est constitué de deux corps de bâtiment accolés. Il est couvert d'ardoises. Ses baies sont entourées de calcaire de Bernay et de grès taillés sur la partie logis, sauf sur la pièce ajoutée, percée d'une ouverture en calcaire marbrier taillé. Elles sont encadrées de moellons et couvertes de linteaux de bois sur la partie étable. La seconde étable a une toiture en tuile plate. Ses portes sont en brique et à linteau de calcaire marbrier taillé. La Bougrière appartient au type III des fermes.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon sans chaîne en pierre de taille, enduit

Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile plate
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des fermes est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1838. Type I : simple remaniement de l'existant. Type II : reconstruction partielle ; IIA : remaniement du logis ; IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis ; IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales. Type III : reconstruction complète. Type IV : construction ex nihilo.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne : 3 E 37 180. **Étude de Me Aucerne, notaire à Cossé-en-Champagne. Acte de société des mines d'Epineu-le-Seguin.** 30 août 1839.
- Archives départementales de la Mayenne : 3 E 68 197. **Partage de la succession de François Goupil entre Jeanne Marçais et ses neuf enfants.** 29 mai 1841.
- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 436. **Matrices des propriétés foncières bâties et non bâties de Saulges.** 1841-1911.
- Archives départementales de la Mayenne : S 775. **Demande de concession de l'exploitation de l'antracite découverte sur la métairie de la Bougrière à Epineu-le-Seguin.** 1er décembre 1832.
- CHAPPEE J. **Archives du Cognier.** Série E. Articles 145-262. Paris, Champion, 1907. Série E. Articles 145-262.
Charrier des Chesnais : fiefs des Trées, de Chantepie, etc... , art. 184/1, 184/17, 186, 188, p. 149, 150, 152, 153, 163, 165 et 170

Périodiques

- ANDRE, Louis. **Les mines d'antracite du Maine au XIXe siècle.** *La Mayenne : archéologie, histoire*, 2000, n°23.
p. 177, 181, 195 et 199

Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1838, section H2.
Phot. François Lasa
IVR52_20065302330NUCA



Extrait du plan cadastral révisé en 1966, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2006, section H2.
Phot. François Lasa



Vue d'ensemble depuis le chemin d'accès au nord-ouest.
Phot. François Lasa
IVR52_20075301336NUCA

IVR52_20065302453NUCA



Le logis-étable vu depuis
la cour au sud-ouest.
Phot. François Lasa
IVR52_20075301337NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

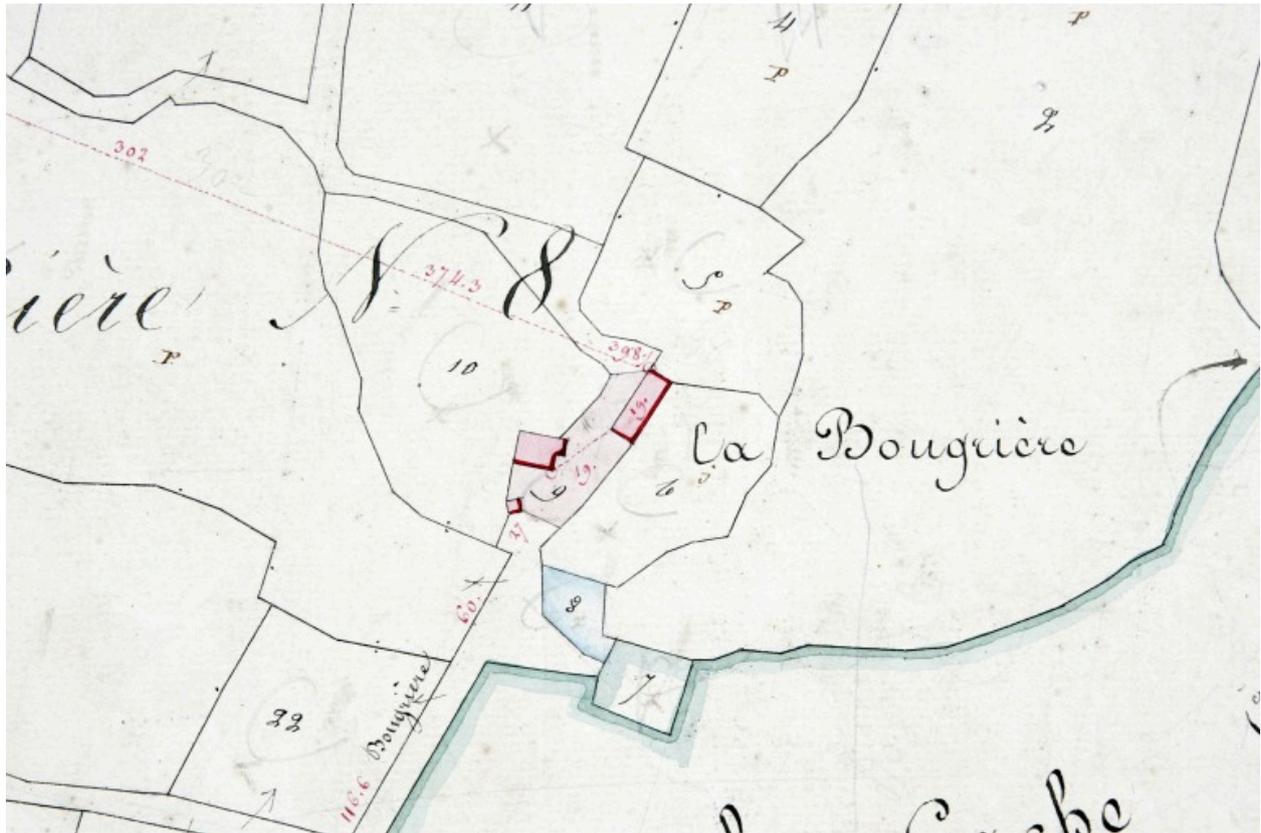
Saulges : présentation de la commune (IA53003268) Pays de la Loire, Mayenne, Saulges

Les fermes de la commune de Saulges (IA53003271) Pays de la Loire, Mayenne, Saulges

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



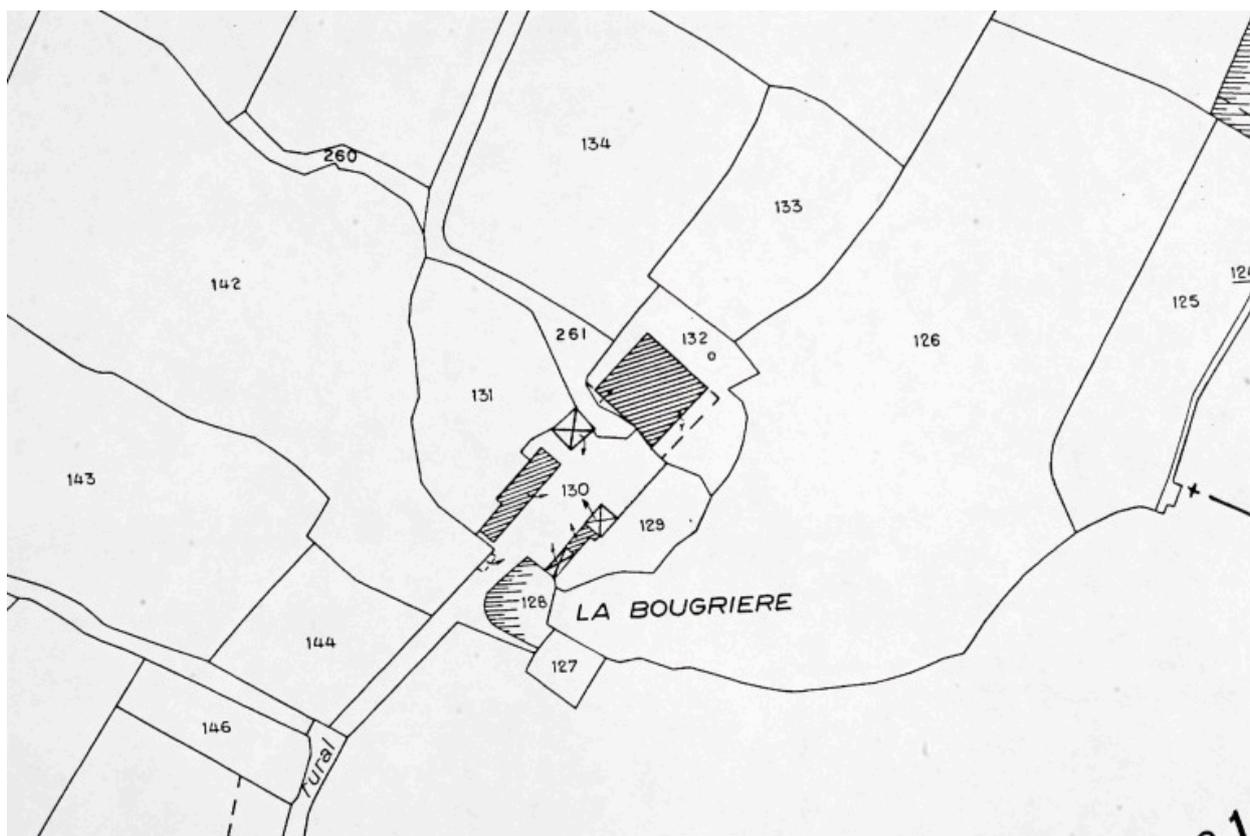
Extrait du plan cadastral de 1838, section H2.

IVR52_20065302330NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral révisé en 1966, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2006, section H2.

IVR52_20065302453NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis le chemin d'accès au nord-ouest.

IVR52_20075301336NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le logis-étable vu depuis la cour au sud-ouest.

IVR52_20075301337NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation