

Pays de la Loire, Sarthe  
Briosne-lès-Sables  
Hameau de Sables, V.C. 201

## Mairie-école primaire de Sables, actuellement maison

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001519  
Date de l'enquête initiale : 2011  
Date(s) de rédaction : 2010  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Communauté de communes Maine 301  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : mairie, école primaire  
Destinations successives : maison  
Parties constituantes non étudiées : mairie, école, latrines, cour

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village  
Références cadastrales : PCI . 010 C 247

### Historique

En 1880, la commune de Sables est mise en demeure de construire une *maison d'école* publique, les enfants de la commune fréquentant jusqu'alors l'école libre de Jauzé. Selon les plans et devis établis en 1881 par Ernest Pieau, architecte d'arrondissement, il est prévu un bâtiment distribué au rez-de-chaussée en cuisine, salle pour la mairie et salle de classe, deux chambres à feu à l'étage et de vastes greniers, deux cours de récréation avec latrines et un jardin avec cellier. Les travaux sont réalisés de 1882 à 1884 par François Labelle, entrepreneur à Bonnétable. Sont mentionnés l'emploi de *briquetages* et pierre de taille de Villaines-la-Carelle pour le gros œuvre, une couverture en tuiles et ardoises, un escalier à *courbe et à noyaux*. En 1910, la cheminée en marbre noir d'une chambre de l'étage et la couverture en zinc d'une buanderie sont réparées. En 1925, l'école est supprimée faute d'élèves, et l'édifice loué à un particulier, sauf la pièce servant de mairie.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle  
Auteur(s) de l'oeuvre : Ernest Pieau (architecte d'arrondissement, attribution par source)

### Description

Au centre de la parcelle, l'ancienne mairie-école reconvertie en maison est de plan en T, le corps principal (logement et salle de mairie) est à un étage carré, l'élévation antérieure est à travées, l'aile est en rez-de-chaussée (classes). Le gros œuvre est en maçonnerie enduite, avec chaînes d'angles en briques et corniche, en pierre de taille pour l'élévation antérieure et en briques pour le reste. Les chambranles des baies sont en briques. Le toit à croupes du corps principal est couvert de tuiles mécaniques, le toit à longs pans de la classe, de tuiles plates. Une petite extension couverte en appentis permet depuis l'est l'accès au bâtiment. L'intérieur n'a pas été vu. En fond de parcelle, un second bâtiment construit en maçonnerie enduite avec chaînes d'angles en briques, partiellement remanié en parpaings de béton, abrite les anciennes latrines et le cellier. Il est couvert partie en tuiles plates, partie en ciment amianté.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; brique ; enduit ; moellon ; parpaing de béton  
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique, tuile plate, ciment amiante en couverture  
Plan : plan régulier

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré  
Élévations extérieures : élévation à travées  
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis ; croupe

### Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

### Statut, intérêt et protection

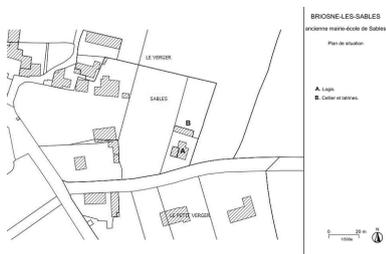
Statut de la propriété : propriété privée

### Références documentaires

#### Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe ; 2 O 265/5. **Commune de Sables. Bâtiments communaux. Ecole - avec plan de 1881, (1880-1926).**

### Illustrations



Plan de situation.  
Dess. Julien Hardy  
IVR52\_20107200035NUDA



Plan de situation de la maison  
d'école à construire, 1881.  
Autr. Ernest Pieau,  
Repro. Yves Guillotin  
IVR52\_20127200589NUCA



Vue de l'élévation antérieure.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20117200536NUCA



Vue de l'élévation postérieure.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20117200547NUCA

### Dossiers liés

**Oeuvre(s) contenue(s) :**

**Oeuvre(s) en rapport :**

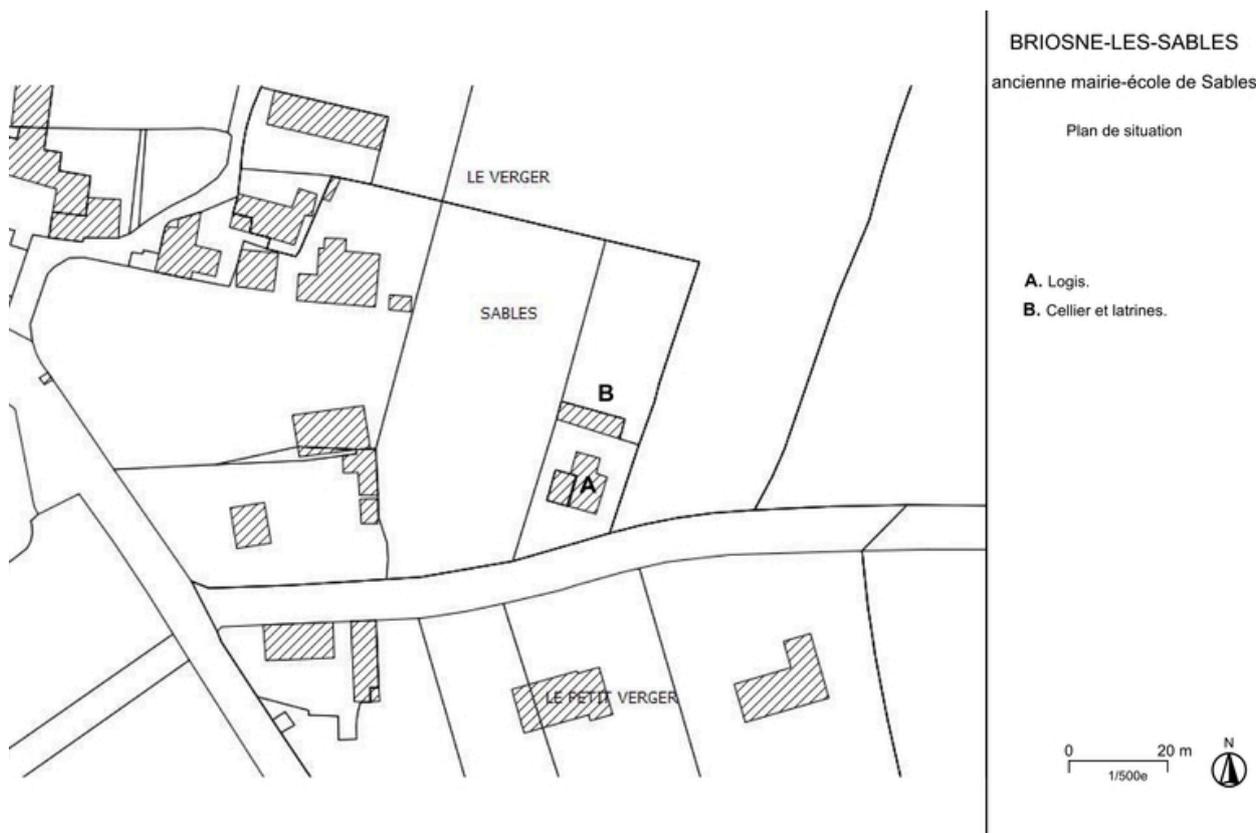
Briosne-lès-Sables : présentation de la commune (IA72001510) Pays de la Loire, Sarthe, Briosne-lès-Sables

Village de Sables (IA72001509) Pays de la Loire, Sarthe, Briosne-lès-Sables

Maison de maître de Réveillon (détruite) puis mairie-école primaire, actuellement maison et mairie (IA72001530) Pays de la Loire, Sarthe, Briosne-lès-Sables, 2, 4 rue du Puits

Auteur(s) du dossier : Julien Hardy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays du Perche sarthois



Plan de situation.

Référence du document reproduit :

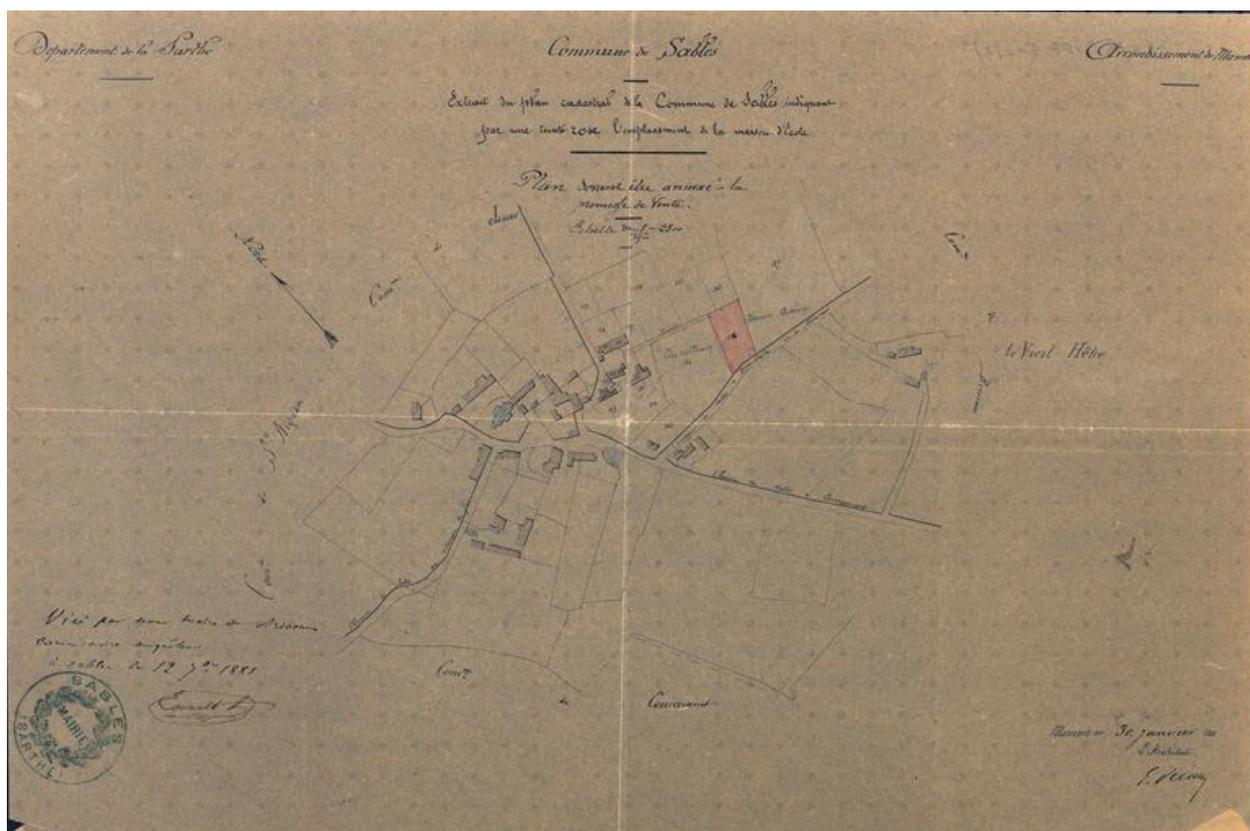
- Fond : plan cadastral révisé en 1932, mis à jour pour 2010, feuille C. (Source : direction générale des impôts cadastre).

IVR52\_20107200035NUDA

Auteur de l'illustration : Julien Hardy

Technique de relevé : reprise de fond ; Échelle : 1:500e.

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plan de situation de la maison d'école à construire, 1881.

Référence du document reproduit :

- Plan de l'emplacement de la future maison d'école, 30 janvier 1881. Encre sur calque, rehaussé d'aquarellé. 28 x 41cm. (Archives départementales de la Sarthe ; 1 FP 512 (extrait de 2 O 48/6)).

IVR52\_20127200589NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Yves Guillotin

Auteur du document reproduit : Ernest Pieau

Échelle : 1:2500e.

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de l'élévation antérieure.

IVR52\_20117200536NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de l'élévation postérieure.

IVR52\_20117200547NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation