Pays de la Loire, Loire-Atlantique
La Baule-Escoublac
lotissement La Baule-les-Pins
30 avenue de la Mer

Maison dite villa balnéaire La Villa Blanche actuellement immeuble à logements, 30 avenue de la Mer

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44000727
Date de l'enquête initiale : 1990
Date(s) de rédaction : 1998
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale patrimoine de la villégiature
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : villa balnéaire
Appellation : La Villa Blanche
Destinations successives : immeuble à logements
Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2004, BT, 241

Historique

Cette villa a été dessinée par l'architecte de Saint-Nazaire André Batillat et publiée dans la revue "La construction moderne". Les plans sont consultables aux archives municipales : autorisation de construire n° 223 du 17 juin 1932. Elle a été détruite vers 1980 pour l'immeuble "Les Villas Blanches".

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle
Dates : 1932 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : André Batillat (architecte, attribution par source)

Description

Plan massé avec rez-de-chaussée et deux étages sur sous-sol. Cette villa "dissymétrique basque" (cf. typologie) est implantée au milieu d'un jardin. La toiture est en tuile plate et les murs sont recouverts d'enduit sauf le soubassement en moellons. Au centre de la façade nord-ouest un pignon couvert par un large auvent de toiture est orné d'un pan-de-bois et est encadré par deux abouts de murs gouttereaux en encorbellement. Au nord de la façade est, un porche plein-cintre est couvert par une corniche au même cintre, il abrite la porte d'entrée. Ce porche est entouré au-dessus par une large fenêtre et plus au sud par une haute fenêtre d'escalier à hauteur de la corniche. Au sud un large fenêtre plein-cintre est surmontée par une large fenêtre puis des petites fenêtres plein-cintre (cinq au rez-de-chaussée et deux au premier étage) se répartissent sur les deux niveaux. Les murs sont renforcés par des contreforts dans l'alignement des façades. Les deux murs gouttereaux sont couverts par un large débord de toiture soutenu par des consoles en bois. Au sud du rez-de-chaussée de la façade sud-est une véranda ouvre sur une petite terrasse avec escalier descendant au jardin. Deux larges portes-fenêtres plein-cintre ouvrent sur cette véranda. Plus au centre un autre large fenêtre plein-cintre est suivi vers le nord d'un porche avec une baie libre plein-cintre précédée par un perron demi circulaire à trois marches. A l'étage, une large porte-fenêtre ouvre sur le balcon en bois de l'angle sud et une large fenêtre de même gabarit est placée en symétrie dans l'axe du

pignon couvert par un large auvent de toiture. Au deuxième étage deux petites fenêtres dans l'axe du pignon éclairent les chambres. Au rez-de-chaussée de la façade sud-ouest deux fenêtres plein-cintre ouvrent sur le jardin. A l'étage un balcon en bois tourné se développe autour de l'angle sud. Sur cette façade une porte-fenêtre et une fenêtre s'alignent avec les deux fenêtres du rez-de-chaussée.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; enduit
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Plan : plan massé
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : basque
État de conservation : détruit

Statut, intérêt et protection

Éléments remarquables : élévation
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

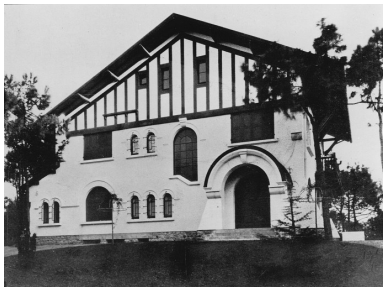
Documents d'archive

- Archives municipales de La Baule-Escoublac. **Autorisation de construire,** n° 336, 28 août 1933.
  autorisation de construire n° 223, 17 juin 1932

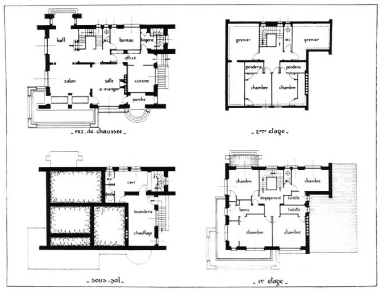
Bibliographie

- *La construction moderne*, Paris, 22 avril 1934, vol. 49, n° 30.
  p. 504 et pl.101, 102

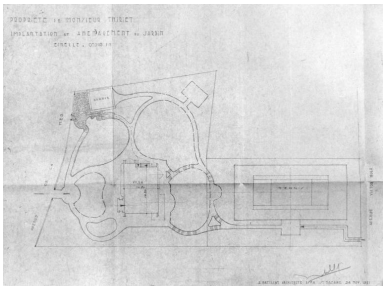
Illustrations



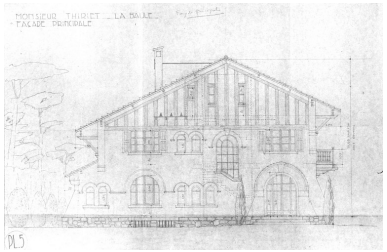
Façade nord-est de la villa Blanche.
Autr. M. Gravot, Phot.
Denis (reproduction) Pillet
IVR52_19984403257X

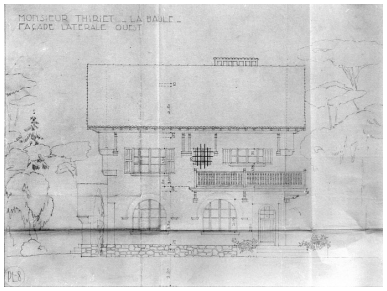


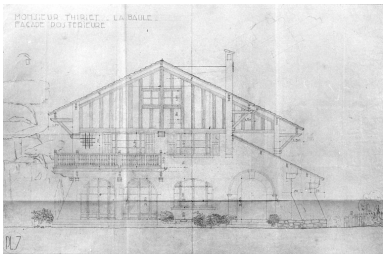
Plans des rez-de-chaussée, sous-sol, 1er et 2e étages de la villa Blanche.
Autr. André Batillat, Phot.
Denis (reproduction) Pillet
IVR52_19984403258X



Plan masse au 1/200e du jardin de la villa Blanche dressé pour M. Thiriet en 1931.
Autr. André Batillat, Phot.
Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20004401411X



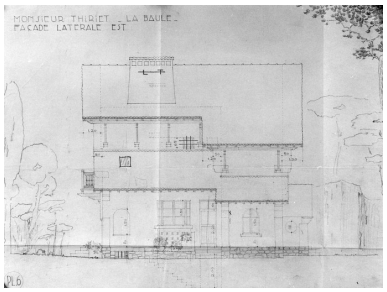




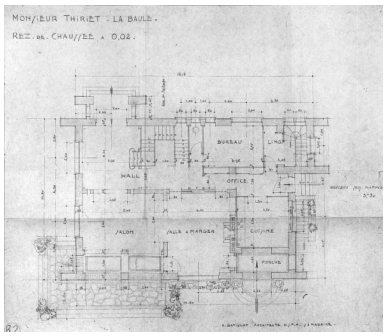
Façade nord-ouest au 1/50e de la villa Blanche dressée pour M. Thiriet. Autr. André Batillat, Phot. Denis (reproduction) Pillet IVR52_20004401410X

Façade sud-ouest au 1/50e de la villa Blanche dressée pour M. Thiriet. Autr. André Batillat, Phot. Denis (reproduction) Pillet IVR52_20004401413X

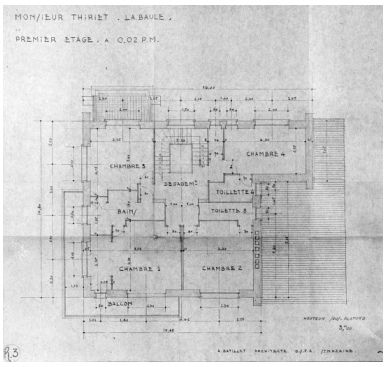
Façade sud-est au 1/50e de la villa Blanche dressée pour M. Thiriet. Autr. André Batillat, Phot. Denis (reproduction) Pillet IVR52_20004401412X



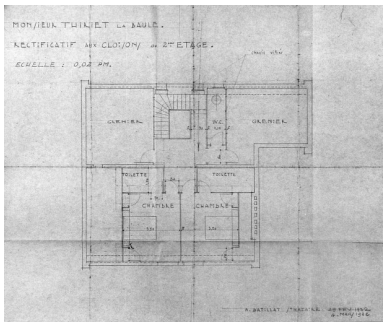
Façade nord-est au 1/50e de la villa Blanche dressée pour M. Thiriet. Autr. André Batillat, Phot. Denis (reproduction) Pillet IVR52_20004401414X



Plan du rez-de-chaussée au 1/50e de la villa Blanche dressée pour M. Thiriet. Autr. André Batillat, Phot. Denis (reproduction) Pillet IVR52_20004401415X



Plan du 1er étage au 1/50e de la villa Blanche dressée pour M. Thiriet. Autr. André Batillat, Phot. Denis (reproduction) Pillet IVR52_20004401416X

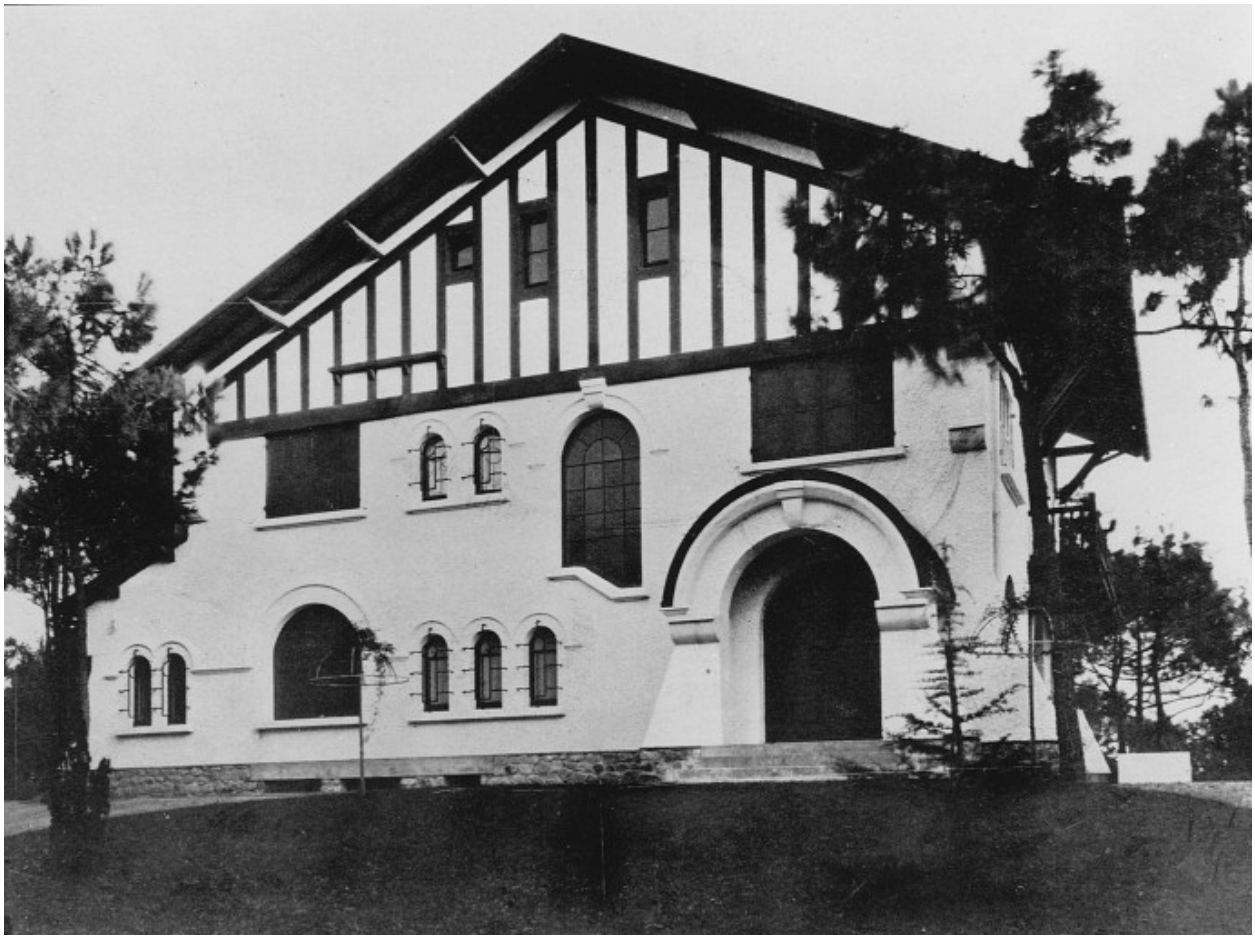


Plan du 2e étage au 1/50e de la villa Blanche dressée pour M. Thiriet. Autr. André Batillat, Phot. Denis (reproduction) Pillet IVR52_20004401417X

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Maisons dites villas balnéaires et immeubles à logements de la commune de La Baule-Escoublac (IA44000832) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Lotissement concerté La Baule-les-Pins (IA44000837) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac,

Auteur(s) du dossier : Alain Charles, Ronan Durandière
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

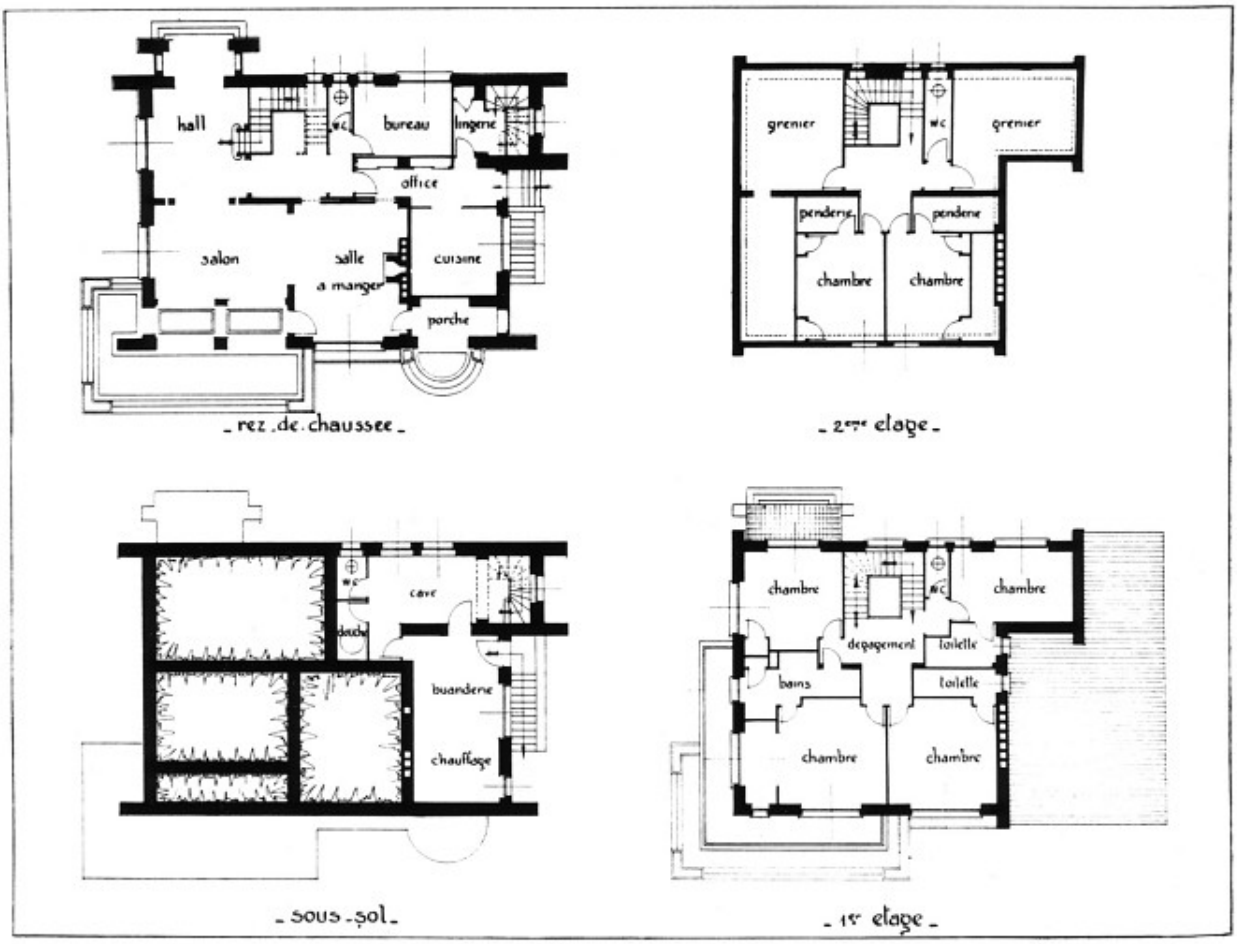


Façade nord-est de la villa Blanche.

Référence du document reproduit :

- Photographie, par M. Gravot, publiée dans : **La construction moderne,** pl. 101, n° 30, du 22 avril 1934. (Collection particulière, Alain Charles)

IVR52_19984403257X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : M. Gravot
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière
communication libre, reproduction soumise à autorisation

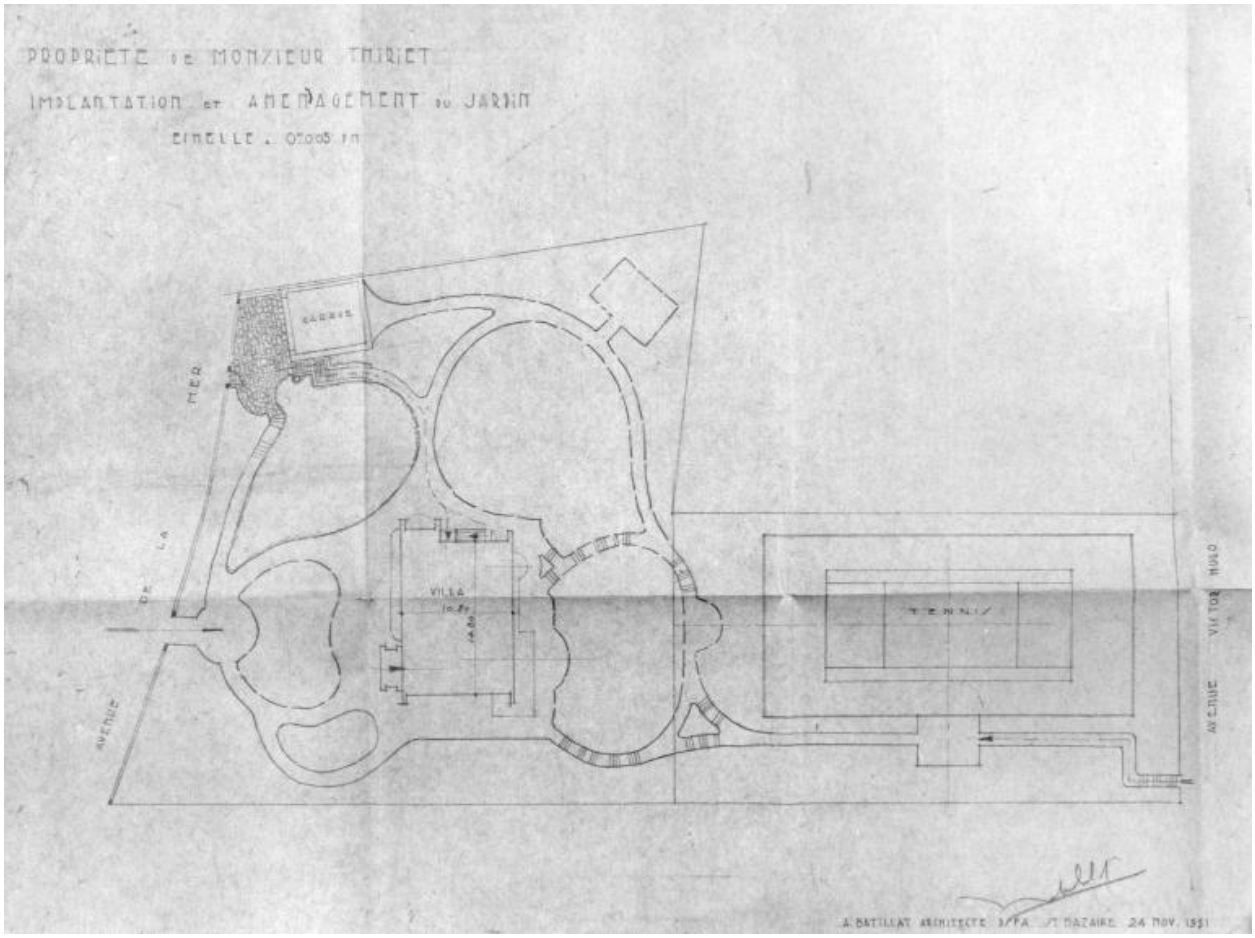


Plans des rez-de-chaussée, sous-sol, 1er et 2e étages de la villa Blanche.

Référence du document reproduit :

- Dessin, par l'architecte A. Batillat, publié dans : **La construction moderne,** pl. 102, n° 30, du 22 avril 1934. (Collection particulière, Alain Charles).

IVR52_19984403258X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : André Batillat
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière
communication libre, reproduction soumise à autorisation

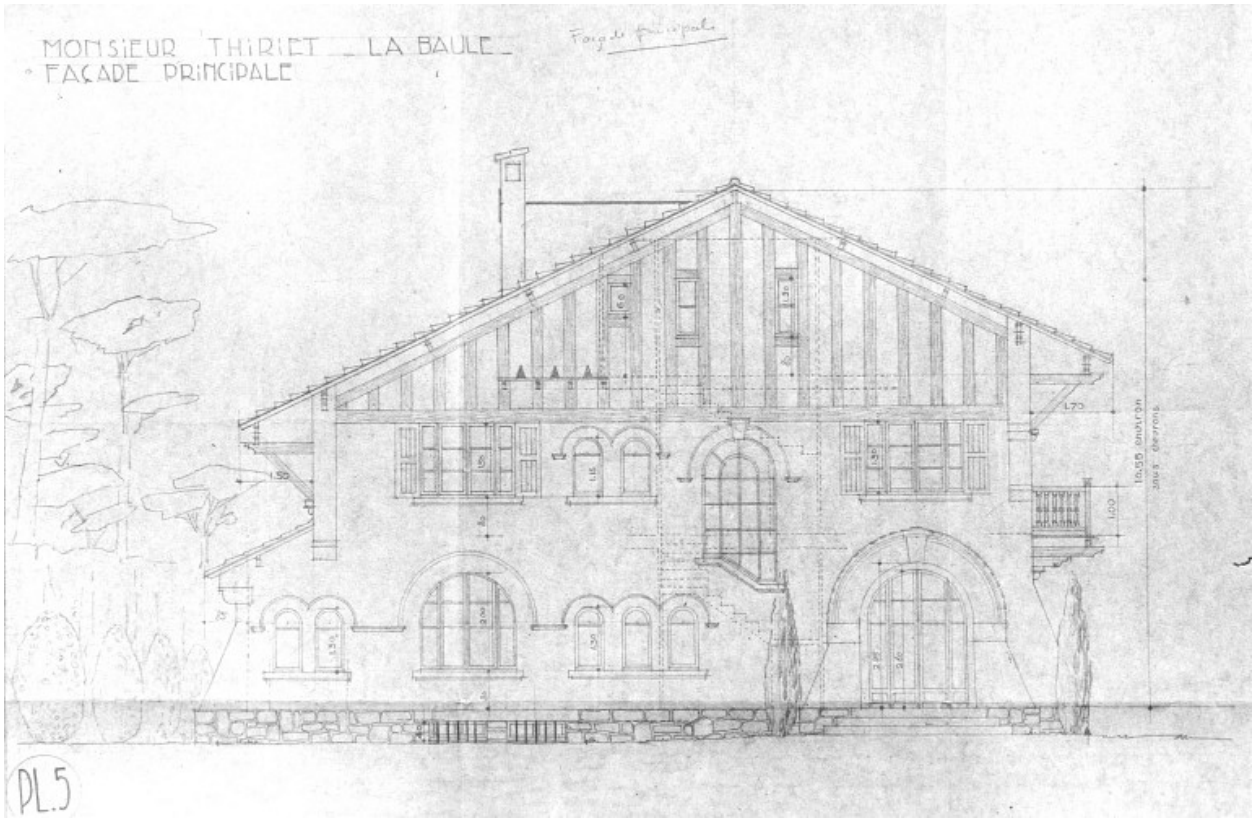


Plan masse au 1/200e du jardin de la villa Blanche dressé pour M. Thiriet en 1931.

Référence du document reproduit :

- Dessin, 1931, par l'architecte A. Batillat, villa Blanche. (Archives municipales de La Baule-Escoublac).

IVR52_20004401411X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : André Batillat
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales de La Baule-Escoublac
communication libre, reproduction soumise à autorisation

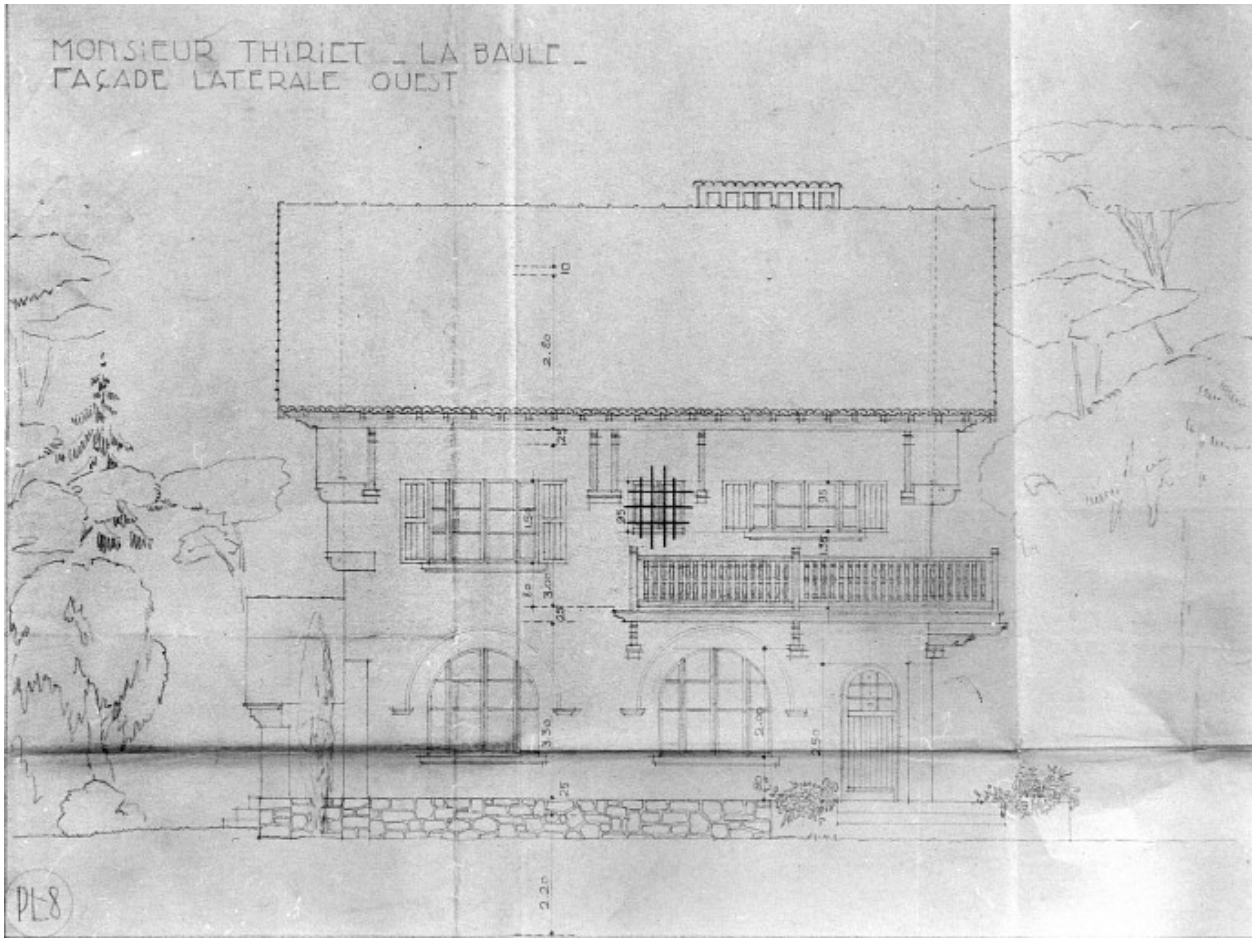


Façade nord-ouest au 1/50e de la villa Blanche dressée pour M. Thiriet.

Référence du document reproduit :

- Dessin, 1931, par l'architecte A. Batillat, villa Blanche. (Archives municipales de La Baule-Escoublac).

IVR52_20004401410X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : André Batillat
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales de La Baule-Escoublac
communication libre, reproduction soumise à autorisation

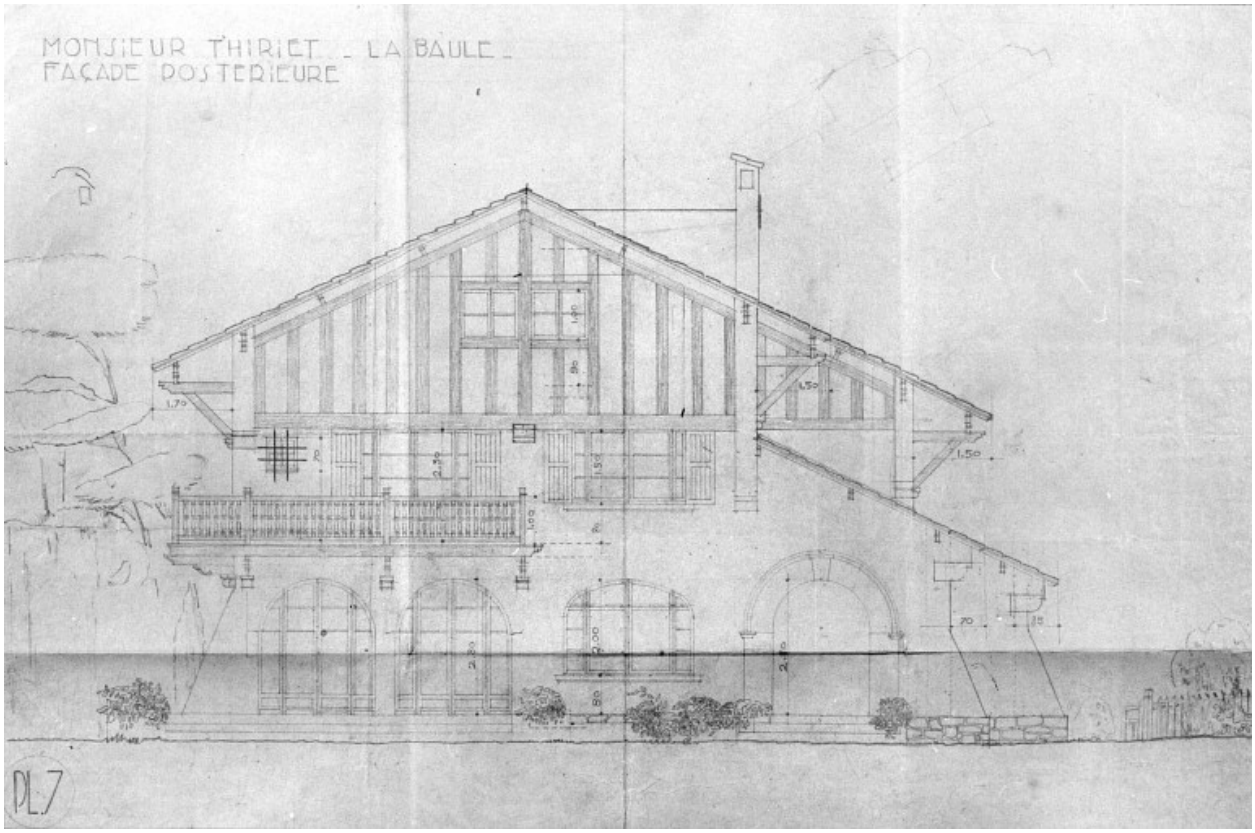


Façade sud-ouest au 1/50e de la villa Blanche dressée pour M. Thiriet.

Référence du document reproduit :

- Dessin, 1931, par l'architecte A. Batillat, villa Blanche. (Archives municipales de La Baule-Escoublac).

IVR52_20004401413X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : André Batillat
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales de La Baule-Escoublac
communication libre, reproduction soumise à autorisation

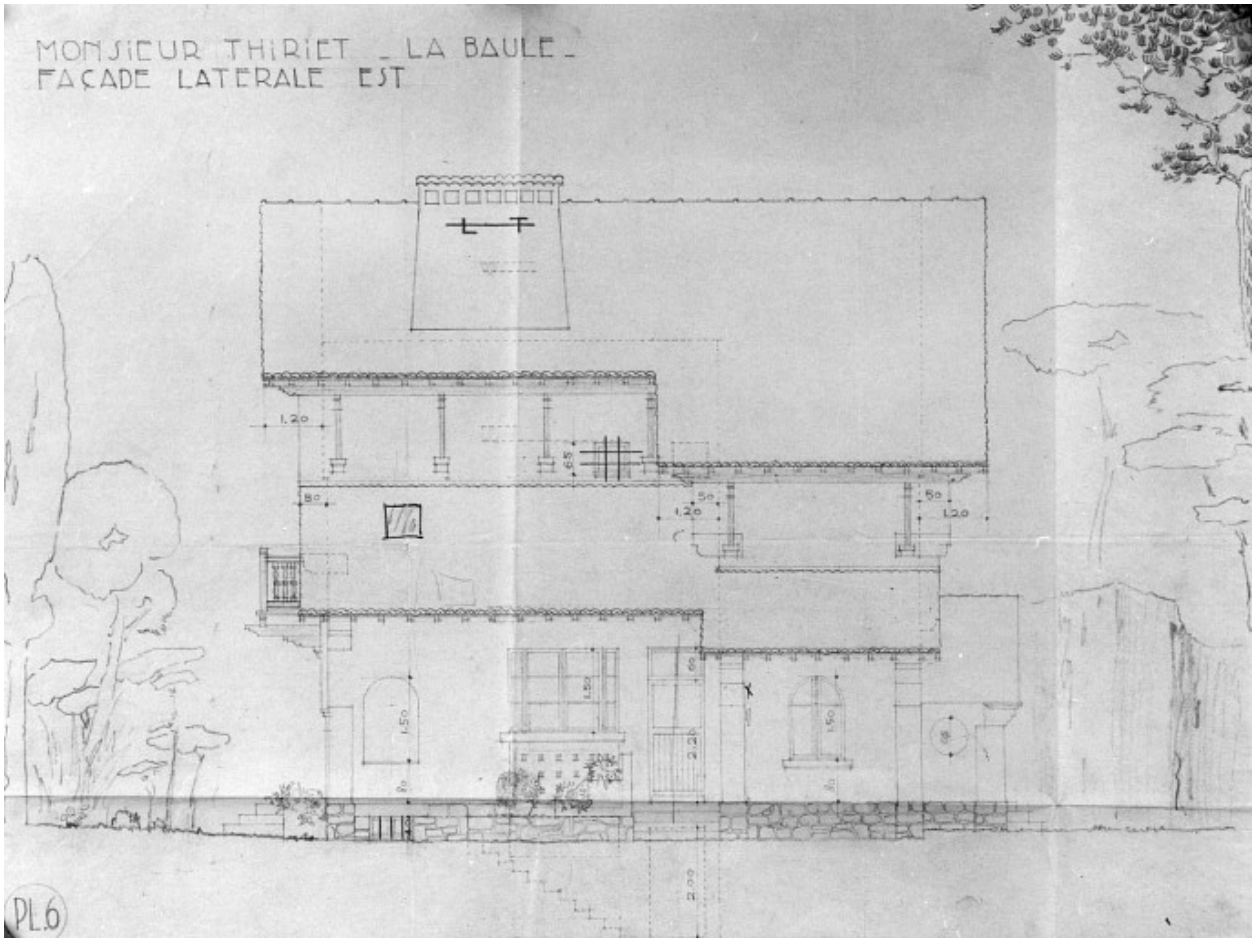


Façade sud-est au 1/50e de la villa Blanche dressée pour M. Thiriet.

Référence du document reproduit :

- Dessin, 1931, par l'architecte A. Batillat, villa Blanche. (Archives municipales de La Baule-Escoublac).

IVR52_20004401412X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : André Batillat
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales de La Baule-Escoublac
communication libre, reproduction soumise à autorisation

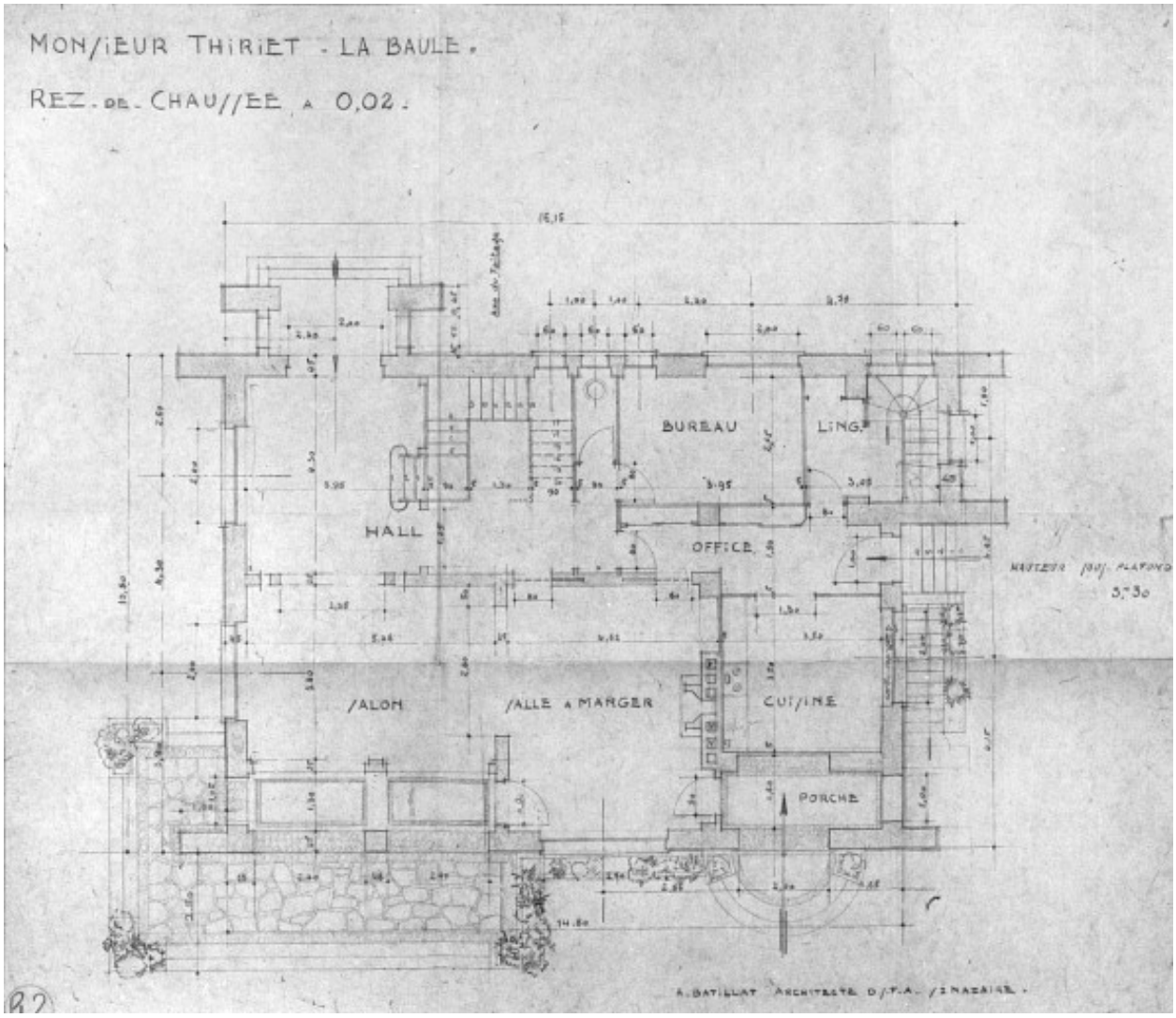


Façade nord-est au 1/50e de la villa Blanche dressée pour M. Thiriet.

Référence du document reproduit :

- Dessin, 1931, par l'architecte A. Batillat, villa Blanche. (Archives municipales de La Baule-Escoublac).

IVR52_20004401414X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : André Batillat
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales de La Baule-Escoublac
communication libre, reproduction soumise à autorisation

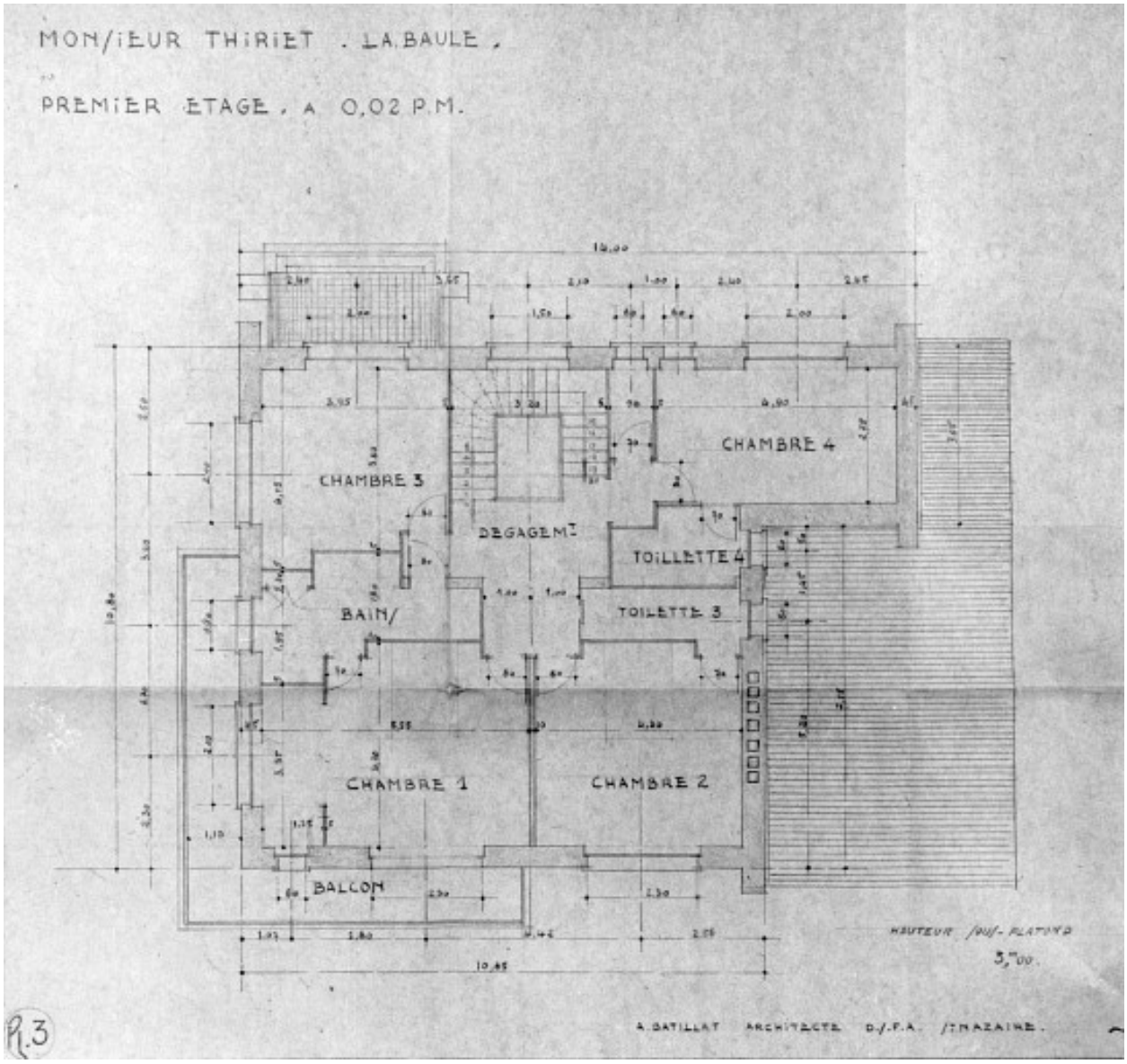


Plan du rez-de-chaussée au 1/50e de la villa Blanche dressée pour M. Thiriet.

Référence du document reproduit :

- Dessin, 1931, par l'architecte A. Batillat, villa Blanche. (Archives municipales de La Baule-Escoublac).

IVR52_20004401415X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : André Batillat
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales de La Baule-Escoublac
communication libre, reproduction soumise à autorisation

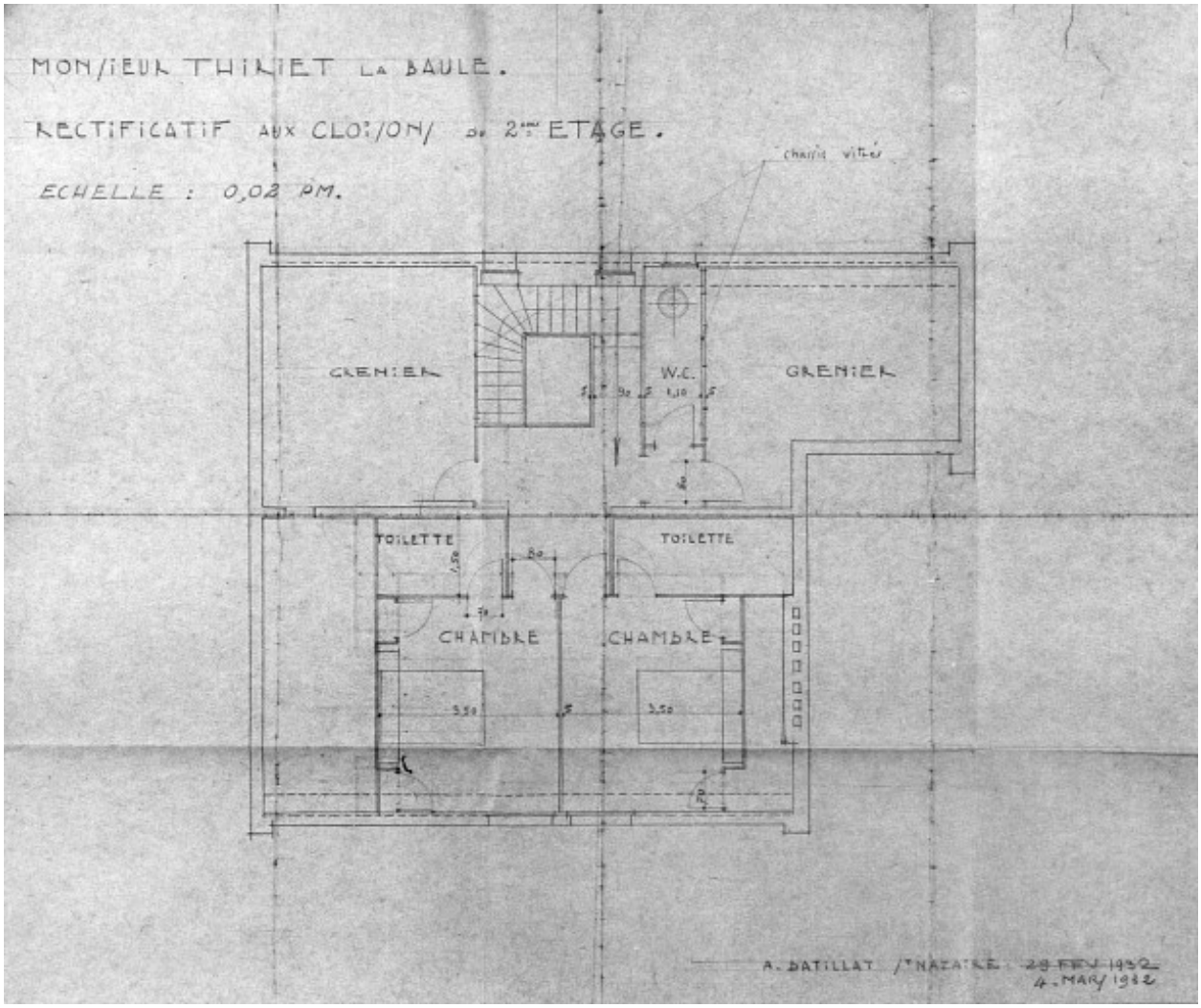


Plan du 1er étage au 1/50e de la villa Blanche dressée pour M. Thiriet.

Référence du document reproduit :

- Dessin, 1931, par l'architecte A. Batillat, villa Blanche. (Archives municipales de La Baule-Escoublac).

IVR52_20004401416X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : André Batillat
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales de La Baule-Escoublac
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plan du 2e étage au 1/50e de la villa Blanche dressée pour M. Thiriet.

Référence du document reproduit :

- Dessin, 1931, par l'architecte A. Batillat, villa Blanche. (Archives municipales de La Baule-Escoublac).

IVR52_20004401417X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : André Batillat
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales de La Baule-Escoublac
communication libre, reproduction soumise à autorisation