

Pays de la Loire, Loire-Atlantique
La Baule-Escoublac
lotissement Benoit
30 avenue du Général-Rodes

Maison dite villa balnéaire Charmeuse, 30 avenue du Général-Rodes

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44000785
Date de l'enquête initiale : 1990
Date(s) de rédaction : 1998
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale patrimoine de la villégiature
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : villa balnéaire
Appellation : Charmeuse
Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2004, CE, 260

Historique

Cette villa a été dessinée par l'architecte de Pornichet Antonin Viale en 1913. Les plans sont consultables dans fonds Antonin Viale (non inventorié).

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle
Dates : 1913 (daté par source)

Description

Plan massé avec rez-de-chaussée et deux étages sur sous-sol. Cette villa "dissymétrique traditionnelle" (cf. typologie) est implantée au milieu d'un jardin bordé par l'avenue des Lianes n° 1. La toiture est en ardoise et les murs sont en moellons. A l'est de la façade nord un pignon couvert par une demi-croupe ornée d'une ferme avec tourillons en bois tourné et soutenue par des potences forme avant-corps et est précédé d'une véranda vitrée en pierre surmontée d'un balcon terrasse avec garde corps en balustre. Une frise à hauteur de l'égout et la sous toiture du pignon est cerné de pierre appareillée. Sous la demi-croupe une porte-fenêtre cintrée ouvre sur un balcon en béton avec garde-corps en bois tourné. Entre le linteau cintre et la demi-croupe une plaque porte le nom de charmeuse. Sous le balcon une porte-fenêtre cintrée ouvre sur le balcon terrasse. En retour à l'ouest un escalier mène du jardin à la porte d'entrée avec imposte vitre, cintrée et abritée par un auvent en ardoise. Au-dessus de cette porte une fenêtre cintrée est surmontée par une lucarne avec croupe. Un oriel recouvert d'une toiture d'ardoise est à pan-de-bois plaqué sur un enduit sur la façade est et un autre sur la façade ouest est recouvert d'enduit.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : moellon
Matériau(x) de couverture : ardoise
Plan : plan massé
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 1 étage carré, étage de comble
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; noue

Typologies et état de conservation

Typologies : médiéval

État de conservation : restauré

Décor

Techniques : céramique, peinture

Représentations : fleur

Statut, intérêt et protection

Éléments remarquables : élévation

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Collection particulière Antonin Viale.

Illustrations



Vue d'ensemble.

Phot. Denis Pillet

IVR52_20044403261NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Maisons dites villas balnéaires et immeubles à logements de la commune de La Baule-Escoublac (IA44000832) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Lotissement concerté Benoit (IA44000834) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac,

Auteur(s) du dossier : Alain Charles, Ronan Durandière

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Vue d'ensemble.

IVR52_20044403261NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation