

Pays de la Loire, Mayenne
Blandouet
Larcherie

Ferme, actuellement maison - Larcherie, Blandouet

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53002244
Date de l'enquête initiale : 2005
Date(s) de rédaction : 2005
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme
Destinations successives : maison
Parties constituantes non étudiées : étable, toit à porcs, four à pain, remise, puits

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1842, B, 93 ; 1982, B, 108, 109

Historique

La ferme de Larcherie faisait partie au XVIII^e siècle du domaine de la seigneurie de la Vallée. Après la mort en 1852 d'Alexandre Bourdon-Durocher, propriétaire de la Vallée, son frère Frédéric l'inclut dans la donation à ses cousins. Le logis-étable peut remonter au XVI^e ou au XVII^e siècle. Ses baies ont été remaniées dans la deuxième moitié du XIX^e siècle et dans la deuxième moitié du XX^e siècle. La remise date de la deuxième moitié du XIX^e siècle. La pompe a été installée en 1959 sur un puits autrefois voûté. Après la deuxième guerre mondiale, la ferme s'étendait sur 10 hectares de prairies et de cultures. Le cheptel était composé de 4 à 5 chevaux et de 7 à 8 vaches.

Période(s) principale(s) : Temps modernes
Période(s) secondaire(s) : 2^e moitié 19^e siècle, 2^e moitié 20^e siècle

Description

L'ancienne ferme de Larcherie comprend un bâtiment principal, servant de logis et d'étable et une remise. Le logis-étable, en simple rez-de-chaussée, est actuellement couvert d'ardoises en fibrociment. Sa partie logis a été enduite de ciment et percée de baies en brique peintes en blanc. Sa partie étable comporte des ouvertures en moellon et en ciment. L'appentis, appuyé contre le pignon ouest, abrite le foyer du four à pain et un toit à porcs.
Larcherie appartient au type I.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile plate, matériau synthétique en couverture
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des fermes est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : simple remaniement de l'existant. Type II : reconstruction partielle ; IIA :

remaniement du logis ; IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis ; IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales. Type III : reconstruction complète. Type IV : construction ex nihilo.

Statut, intérêt et protection

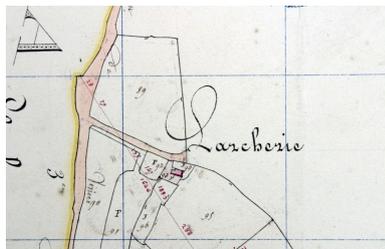
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- AD Sarthe : 4 E 88 305. **Étude de Maître Soreau, notaire au Mans. Donation par Frédéric Bourdon-Durocher à ses cousins maternels.** 20 décembre 1852.
- AD Sarthe : 13 F 2734. **Seigneurie et domaine de la Vallée Blandouet. Compte que rend Louis Ollivier, ...tuteur des enfants mineurs de Julien-François Ollivier, vivant notaire à Sainte-Suzanne, au citoyen Augustin de Lespinasse, de la régie et administration qu'a eu le dit feu Julien-François Ollivier de la terre de la Vallée de Blandouet et autres immeubles appartenant à Mlle d'Hautefort.** 1er nivôse, an VIII de la République - 22 décembre 1799.

Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1842, section B2.
Phot. François Lasa
IVR52_20045302745NUCA



Extrait du plan cadastral révisé en 1936, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section B2.
Phot. François Lasa
IVR52_20045303391NUCA



Le logis-étable vue depuis le sud-est.
Phot. François Lasa
IVR52_20055301901NUCA



Le logis-étable vu depuis le nord-ouest.
Phot. François Lasa
IVR52_20055301900NUCA



La remise, le pressoir et la pompe.
Phot. François Lasa
IVR52_20055301899NUCA



Le pressoir et la pompe.
Phot. François Lasa
IVR52_20055301902NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de Blandouet (IA53002211) Pays de la Loire, Mayenne, Blandouet

Fermes (IA53002214) Pays de la Loire, Mayenne, Blandouet

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Extrait du plan cadastral de 1842, section B2.

Référence du document reproduit :

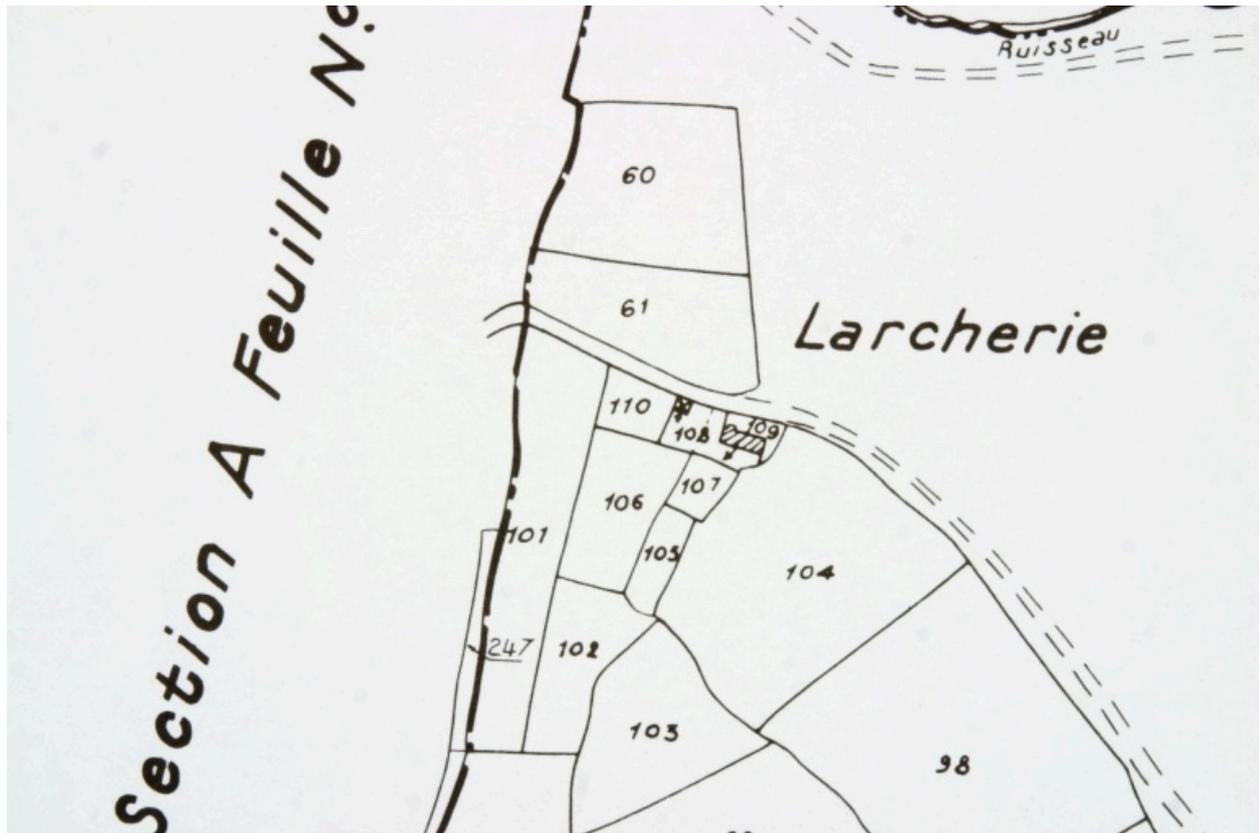
- Plan cadastral de 1842. Dessin à l'encre et au lavis
Archives départementales de la Mayenne, Laval : 3 P 2630

IVR52_20045302745NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2004

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral révisé en 1936, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section B2.

IVR52_20045303391NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2004

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le logis-étable vue depuis le sud-est.

IVR52_20055301901NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2005

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le logis-étable vu depuis le nord-ouest.

IVR52_20055301900NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La remise, le pressoir et la pompe.

IVR52_20055301899NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le pressoir et la pompe.

IVR52_20055301902NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation